

**【붙임1】 사무공간내 상주인원 및 필요면적 산정내역**

(단위: 좌석, m<sup>2</sup>)

구 분	서울 재단	중앙회	경기 재단	SI	PMO	감리	공용 시설	회의실 (大)	회의실 (小)	기타공간	계
필요좌석 (석)	6	4	2	25	2	1	탕비실 휴게실 등	12석 규모	6석규모 × 3실	공용캐비닛 테스트서버 통로 등	<b>40석</b> (사무공간기준)
필요면적 (m <sup>2</sup> )	19.44	12.96	6.48	81.00	6.48	3.24	49.5	24.00	48.00	144.90	<b>396.00</b> (120평)

주)① 사무공간의 경우, 인원당 약 3.24m<sup>2</sup>(1.8m×1.8m)의 공간 적용

② 레이아웃에 따른 공용캐비닛 및 테스트서버 적재공간, 이동통로 등은 전체면적의 약 37% 적용

③ 전용률 45~51% 적용시, 총 임대계약면적 약 776~880m<sup>2</sup>(약 235~267평규모) 예상