
2015 연세로 명물거리 간판개선사업 보고서

2015. 10



■사업 목적

현황

지속적으로 간판개선이 이루어지고 있는 신촌의 진여 구간의 미관을 저해하고, 무질서를 야기하는 불법간판과 질 낮은 간판



방법

주변환경과 조화되는 아름답고 특색있는 간판과 연세로, 영물거리의 이미지에 맞는 미관개선, 친환경 에너지절감 소재인 LED 가로임체형간판으로 교체



의견

기존의 신촌로, 연세로, 영물거리 구간과의 연계를 통한 간판개선효과의 극대화 및 도시 미관 향상으로 인한 방문객 증가 및 신촌 상권 활성화 기대

■사업 계획

- 사업 위치 : 1) 참천공원길 (연세로2차) : 연세로 5길 5 ~ 신촌로 73 (350M)
2) 신촌기차역구간 (영물거리2차) : 신촌역로 43 ~ 신촌역로 22-8 (200M)

· 사업 대상 :

구 분	건 물 수	상 가 수	간판 수량	구 성 비
참천공원길	19개동	73개소	256개	47%
신촌기차역	17개동	64개소	238개	53%
총 계	36개동	137개소	494개	100%

■간판개선위원회 보고 실적

- 5월 1차 보고 : 상견례
- 6월 2차 간판개선위원회 보고 의결 안건 : 동의서 징구 독려
- 6월 3차 간판개선위원회 보고 : 선금금 신청 및 동의 징구 추진
- 9월 4차 간판개선위원회 보고 의결안건 : 경관조성계획 및 대상건물추가 의결
- 11월 5차(예정) 간판개선위원회 보고 : 준공 보고

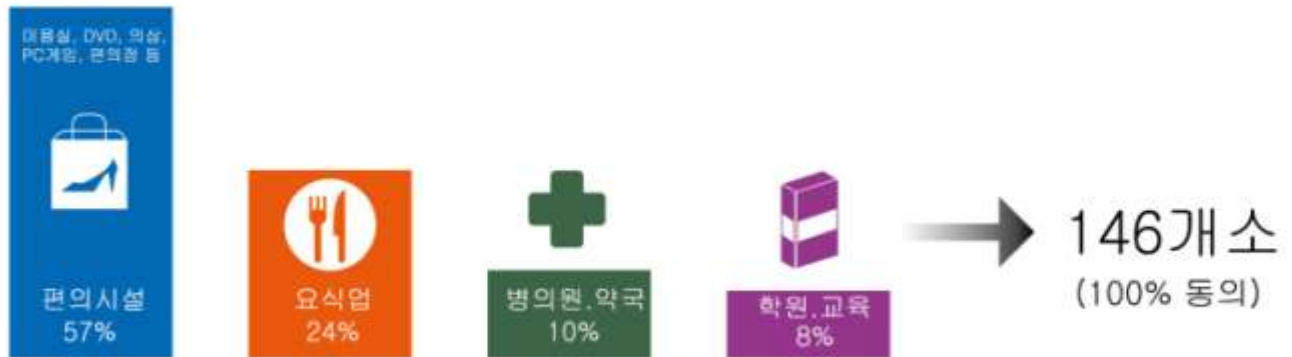
일정 보고



결과 보고

전체 36개동 137개 업소 중 38개동 146개소 사업참여(동의징구 및 사업참여 100%)
 ※ 미포함 업소는 자진 정비 및 허가등록 업소임.

업종별 분포



정은화

1. 벽면 보수 및 장소 다양한 간판 부착을 통하여 건축 본연의 아름다움을 찾음 (정리정돈)
2. 외장재와 어울러지는 색상을 사용하되 흰색은 피하고, 거리특성에 맞는 색상을 부여
3. 외부 간접조명 사용과 주광색 광원을 이용 거리 전체의 조도를 개선
4. 야간경관 고려하여 디자인함으로 밤에도 안전한 보행 가능한 거리를 만들
5. 다양한 친환경소재를 여러가지 방법으로 가공하여 사용함으로 불거리와 줄길 수 있는 거리를 만들
6. 업소 특성과 연계되는 디자인 (경관조명, 사인보드)



■ 대상지 현황 및 개선 계획

구분	A_Type	B_Type	C_Type	합계
수량	7	10	19	36

A_Type 건물에 노후되어 외벽에 부실한 부분을 보강하고 포서드 등의 적용이 필요한 건물



- ▶ 낡고 노후된 건물 외벽 부분 보강 정비
- ▶ 방문형간판을 규정에 맞게 철거 및 설치
- ▶ 크기와 소재, 수량이 규정에 맞지 않는 돌출간판 철거 및 정비
- ▶ 건물의 기둥면, 출입구 등 불법 광고를 철거
- ▶ 내문간판을 규정에 맞는 입체형 간판으로 교체
- ▶ 2층이상 판류형 건물 금지규정에 어긋나는 간판

B_Type 건물 표면을 세척 후 도색작업이 필요한 건물



- ▶ 낡고 노후된 건물 외벽 도장 정비
- ▶ 방문형간판을 규정에 맞게 철거 및 설치
- ▶ 크기와 소재, 수량이 규정에 맞지 않는 돌출간판 철거 및 정비
- ▶ 지지부진한 외부 시설물 점검 및 정비
- ▶ 규격에 맞는 입체형 간판으로 교체

C_Type 건물 상태는 양호하나 세척이 필요한 건물



- ▶ 지지부진한 건물 외벽 세척 정비
- ▶ 2층이상 판류형 간판 금지규정에 어긋나는 간판
- ▶ 크기와 소재, 수량이 규정에 맞지 않는 돌출간판 철거 및 정비
- ▶ 건물의 기둥면, 출입구 등 불법 광고를 철거
- ▶ 규정에 맞는 입체형 가로간판으로 정비

과다하고 원색적인 색채 / 개성없고 가독성 없는 대형 간판 / 환경오염 유발 물질 / 노후되고 지지부진한 외벽 / 어둡고 자극적인 거리



개선 방향

조화로운 Harmony

개성있는 Beauty

친환경적인 Recycle

깨끗하게 Clean

알맞게 Right

간판 개선 현황

2015 연세로 간판개선사업

■ 규격에 맞는 간판개선

과대한 크기의 간판을 규격에 맞는 글자 크기와 패널을 정비함



1업소 1간판 개선

1업소의 간판 수량이 1개가 규정임에도 불구하고 2~7개까지 설치된 간판을 철거하여 정비함

1개 간판



풀잎문화센터
간판 수량 6개



■ 건물 외벽 정비

남고 지지분한 건물 외벽과 지지분한 전선줄, 실외기 등 외부의 노출물 등을 도장과 커버 프레임을 통해 깨끗이 정비함



남고 지지분한 외벽
전선줄과 실외기 등



간판 개선 현황

2015 연세로 간판개선사업

■ 건물 외벽 정비(연립간판) 건물 측면에 무분별하게 존치되어 있는 불법간판들을 연립형 간판으로 개선 정비함



간판을 모아서
지저분한 간판을 정리



야간 경관 과도한 조도와 글로밍의 빛 공해 등의 경관을 통일되고 적절한 밝기로 경관을 개선함



빛 공해 개선



간판 개선사례

2015 연세로 간판개선사업

■ 개선 대표 사례



■ 대표 사례 연세로5길 38

3층의 불법간판과 지지부진한 창문형 간판철거,
2층에는 파사드 정비와 Bar형태의 입체형 가로간판으로 교체 및 출입구 정비를 개선한 사례



■ 대표 사례

연세로 5길 26

크고 위압적인 돌출간판을 가로형 간판으로 통일하여 개선하였다.
1층 2층 4층의 판류형간판을 바타입간판으로 깨끗하게 정비를 하였으며,
간판을 건물 전체의 통일성과 지루하지 않게 역동성 있는 디자인을 통해 개선하였음



■ 대표 사례

신촌역로 29

유리창의 불법간판과 원색의 간판을 철거하고 외벽을 깨끗하게 청소하였으며
주출입구 상단으로 연립형 간판을 설치하여 개선하였음



■ 대표 사례

신촌로 87-8

원색의 파사드와 원색의 대형간판을 철거하고 지지분한 창문형 간판을 철거
건물 전체에 대형간판과 수량초과되는 간판 정비와 입체형 가로간판을 설치하고 건물 전체를 개선하였음

