

등록번호	건설관리과-22741
등록일자	2015.11.26.
결재일자	2015.11.28.
공개구분	대시민공개

주무관	광고물관리팀 장	건설관리과장	안전건설교통국장	부구청장	구청장
송유정	권세춘	김홍길	이명균	조인동	11/28 문석진
협 조					

2015년

## 연세로·명물거리 2차 간판개선사업 완료 보고



서 대 문 구  
건설관리과

# 연세로·명물거리 2차 간판개선사업 완료 보고

신촌지역 간판개선 잔여 구간을 개선하여 기존 신촌로, 연세로, 명물거리와의 연계를 통한 개선효과 극대화 및 도시미관 향상으로 인한 신촌상권 활성화를 위해 추진한 「연세로·명물거리 2차 간판개선사업」을 완료하고 그 결과를 보고함

## I 사업 개요

- 사업명칭 : 연세로·명물거리 2차 간판개선사업
- 추진기간 : 2015. 1. 27. ~ 2015. 10. 31.
- 사업구간
  - 창천공원길 (연세로 2차) : 연세로 5길 5 ~ 신촌로 73 350M
  - 신촌기차역 구간 (명물거리 2차) : 신촌역로 43 ~ 신촌역로 22-8 200M
- 사업대상 : 건물 36개동, 상가 137개소

구 분	건 물 수	상 가 수	간판수량	구성비
총 계	36개동	137개소	494개	100%
창천공원길	19개동	73개소	256개	53%
신촌기차역	17개동	64개소	238개	47%

- 총사업비 : 398,485천원 (국비 202,000천원 구비196,485천원)
- 사업구간도



## II

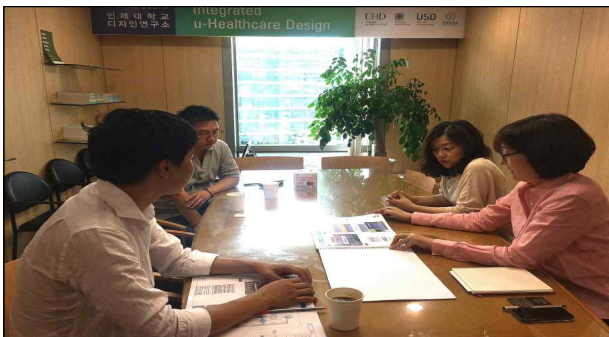
## 추진 경과

- 1월~2월 : 사업구간 주민의견 청취 및 간판개선주민위원회 구성
- 03월 : 연세로·명물거리 2차구간 광고물 등 정비 시범구역 지정
- 04.07. ~ 04.27. : 간판 디자인·설치 업체 선정 공고
- 04.30. : 제안서 평가 위원회 개최
- 05.15. : 간판개선업체 (주)칼라아트 계약 체결
- 05.29. : 간판 개선 구간 내 주민설명회 개최
- 06.03. ~ 06.08. : 사업구간업체 전수조사 및 안내문 배포
- 06.08. ~ 10.12. : 업소별 동의서 징구 및 디자인 개발
- 09.01. ~ 10.31. : 간판 제작 및 설치

## III

## 개선 방향

- 디자인 컨셉 : 도시적으로 재정비된 간판과 변화가에 걸맞은 야간경관의 조화
  - 고층빌딩이 많은 거리에 어울리는 도시적이고 조화로운 디자인의 간판 설치 및 중국인 관광객이 자주 찾는 관광명소에 어울리는 야간 경관 조성
- 간판 디자인 자문
  - 인제대학교 시각디자인과 백진경 교수 자문 4회  
(한국지방재정공제회 간판전문자문단)
  - 서대문구 광고물 관리 및 디자인 심의위원회 심의



백진경 교수 자문



심의위원회 심의

## ● 간판정비

- 1업소 1간판 개선 → 1업소 평균 3.6개, 최대 7개까지 설치되어 있던 간판 철거
- 난립해있던 대형 돌출간판 정비 → 미관돌출 설치 유도
- 지주간판, 세로간판 정비

## ● 주민참여

- 연세로 명물거리 2차 간판개선주민위원회를 구성하여 주민이 직접 수행하는 참여사업으로 추진
- 사업 전 주민설명회를 통해 업소주들의 요구사항을 간판개선 가이드라인 및 경관조성에 반영



주민설명회 개최



간판개선주민위원회 회의

## ● 경관조성

- 업소조명 : ‘간판개선사업을 하면 거리가 어두워진다’ 는 민원 해소를 위해 설치를 원하는 2층 이상 업소를 대상으로 경관조명 설치 (62개소)
- 외벽도색 : 외벽의 전선줄 등 노출물을 정비하고 업소주 자부담을 통한 낡고 지저분한 외벽 도색 (2개동 13개소)

## IV 개선 결과

01

### 공사 기간

- 동의서 징구 및 간판 디자인 작성 : 06. 08. ~ 10.12.
- 간판 제작 및 설치 : 09.01. ~ 10. 31.

● 간판 설치

구분	대상(개소)	완료 건수	비고
합계	137	146	
가로간판 설치	124	133	▲9개소
돌출간판 설치	13	13	

※ 당초 계획 137개소를 146개소 개선으로 목표 대비 107% 초과 달성

● 경관조성

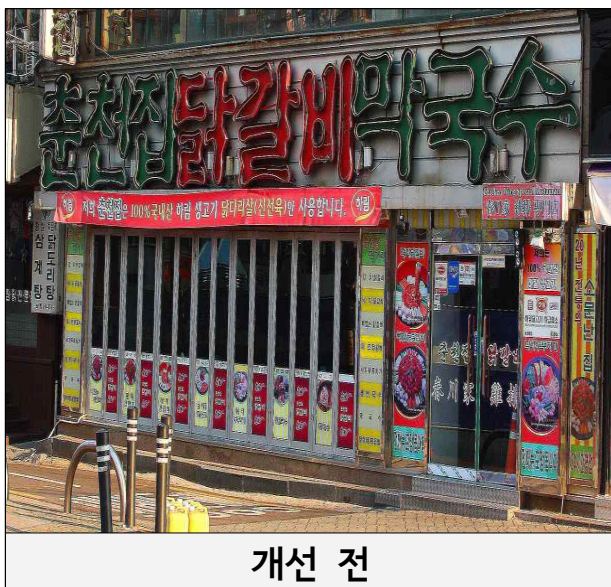
구분	대상(개소)	완료 건수	비고
경관조명 설치	60	62	▲2개소
건물도색	0	13	· 신촌로 87-22 · 신촌로 87-4
무주간판 철거	0	12	

- 업소 조명 : 62업소
- 건물 도색 : 2개동 13개소

● 무주간판 철거

- 무주간판 12개소 철거

● 간판개선 : 건물과 조화되는 도시적인 디자인의 간판





개선 전



개선 후

● 업소 조명 : 벽면을 비추는 형태의 신개념 경관조명을 설치하여 건물을 밝히고 낮은 조도로 보행자의 빛 공해는 최소화



개선 전



개선 후

- 기존의 경관조명이 간판 바 하단에 조명을 매립하여 업소변동으로 인한 간판 교체 시 조명까지 함께 철거되는 문제로 간판과 조명 부분을 분리하여 설치



개선 전



개선 후

- 외벽도색 : 업소주들의 자부담을 통해 오래되고 낡은 건물의 외벽 도색



개선 전



개선 후



개선 전



개선 후

## V 사후 관리

- 연세로 명물거리 2차 광고물 등 정비시범구역 지정 : 2015. 03. 27.
- 개선 간판 하자보수기간 : 2015. 11. 16. ~ 2017. 11. 15. (2년)
- 연세로 명물거리 간판개선주민위원회를 유지하여 자율적으로 사후 관리 및 업주변경으로 인한 불법간판 지속적으로 단속
- 민관협의체 구성
  - 구 청 : 광고물관리팀
  - 주 민 : 연세로 명물거리 간판개선주민위원회
  - 개선업체 : 간판개선사업 시행 업체 ((주)칼라아트, 홍미광고)
  - 활동내용
    - 1) 교체간판의 파손, 훼손 시 A/S 이행
    - 2) 불법광고물 근절 거리 캠페인 실시 및 소책자 배부
    - 3) 개선효과를 반감시키는 불법 유동광고물 수시 점검 및 제거
    - 4) 신규입점업소 대상 연세로 명물거리 2차 간판개선사업 가이드라인 안내 및 규격에 맞는 간판 설치 유도
- 간판개선 완료 구간 불법고정광고물 설치여부 정기점검 실시



- 간판개선 국비지원 기관 (한국지방재정공제회 옥외광고센터) 감사패 증정
- 간판개선주민위원회 위원 표창 및 간담회 개최

붙임 1. 연세로·명물거리 2차 간판개선사업 완료 보고서 1부. 끝.