

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	치수과-26377
등록일자	2015.11.19.
결재일자	2015.11.20.
공개구분	부분공개(5,6)

주무관	치수팀장	치수과장	안전교통국장		
정영상	강태근	代강태근	전결 11/20 조흥기		
협조자	행정국장 재무과장 계약팀장	이창훈 김병희 엄선희			

**-삼성1배수분구 하수관거 종합정비공사(장기계속)-시비사업  
설계변경(총차4회, 2차3회) 시행계획**

**□ 관련근거**

- 설계변경 도서제출[동부엔지니어링 2015-2622호(2015.11.18)]

**□ 설계변경 사유**

- 삼성1배수분구 종합정비공사 건설사업관리단 공사실정보고 반영
  - 2구역 불량하수관거 추가정비 및 야간공사/비굴착 추가공사 반영

**□ 공사비 증·감 현황(2차3회)**

(단위:원)

구 분		계약금액	변경금액	증 · 감	
총 공사비		2,840,000,000	2,840,000,000		0
도 급 비	계	1,825,240,000	1,828,370,000	증	3,130,000
	공급가액	1,659,309,091	1,662,154,546	증	2,845,455
	부가가치세	165,930,909	166,215,454	증	284,545
관 급 비		731,528,000	806,282,240	증	74,754,240
이 전 비		283,232,000	205,347,760	감	77,884,240

**□ 조치계획**

- 삼성1배수분구 종합정비공사 건설사업관리단 설계변경 보고사항에 대해 승인하고, 설계변경(총차4회, 2차3회) 시행코자 함.

2015. 11. .

**강 남 구**  
( 치 수 과 )

# 【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항
관련 규정 및 근거	현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?  • 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률
추진 경위	추진 경위는 무엇입니까? • 추진경위 : 실정보고에 따른 삼성1배수분구 종합정비공사 건설사업관리단 삼성1배수분구 설계변경도서(총차4회, 2차3회) 제출
예산 사항	산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?  • 해당 없음
수혜자 및 범위	이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?  • 거주민 및 시민다수
분야 별 검토사항  [계속 : ○] [신규 : ]	이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까? ① 관련부서 협조 ----- ( ● ) ② 이해관계인 및 예상되는 민원 ----- ( ) ③ 추진상 사전 걸림돌 ----- ( ) ④ 미래행정 수요예측 ----- ( ) ⑤ 시장조사 ----- ( ) ⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교 ----- ( ) ⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규 ----- ( ● ) ⑧ 행사관련 의전 및 선거법 ----- ( ) ⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수 ----- ( )  •
타 기관 사 례	타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?  • 해당사항 없음.
전문가 자 문	전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?  • 무

# - 삼성1배수분구 하수관거 종합정비공사(장기계속) - 설계변경(총차4회, 2차3회) 시행계획

「삼성1배수분구 하수관거 종합정비공사(장기계속)」 관련하여 삼성1배수분구 종합정비공사 건설사업관리단으로부터 제출된 설계변경도서(총차4회, 2차3회)를 검토하고 이에 대하여 보고하는 사항임.

## I 관련 근거

- 삼성1배수분구 종합정비공사 건설사업관리단 동부엔지니어링 2015-2622호 (2015.11.18) : 삼성1배수분구 설계변경(총차4회, 2차3회) 도서제출

## II 사업 개요

- 공 사 명 : 삼성1배수분구 하수관거 종합정비공사(장기계속)
- 사업기간 : 2014.7.28 ~ 2016.12.31(2차분 : 2015.2.16.~11.30)
- 공사규모 : 하수관거 신설 및 정비 D=300~1,200mm, L=11,850m  
- 2차분 : 굴착 D=450~1,000mm, L=2,397m, 비굴착 D=300~1,200mm, L=535.59m
- 사 업 비  
- 총 괄 : 12,215백만원(도급비 7,246백만, 관급비 3,024백만, 이전비 1,945백만원)  
- 2차분 : 2,840백만원(도급비 1,825백만원, 관급비 732백만원, 이전비 283백만원)
- 시공/감리 : 경동산업(주)/동부엔지니어링(주)

## III 설계변경 현황

- 설계변경 사유
  - 삼성1배수분구 건설사업관리단 공사 실정보고 반영
  - 2구역 불량하수관거 추가정비 사항 반영
  - 2구역 야간공사/비굴착 추가공사 반영

## □ 주요 설계변경 내용

연번	변경사유	관련근거(공문)
1	<p>○ 2구역 불량하수관거 추가정비 실정보고</p> <p>- 하수관거 종합정비공사 2구역 시행중 공사구간외 추가 CCTV 현황조사 실시결과 관노후, 파손 및 준설토 퇴적 상태가 심각하여 침수피해예방 및 쾌적한 주민생활 환경 조성을 위해 하수관거 추가정비 필요</p>	<p>○ 삼성1 제2015-91호 (2015.9.24)</p>
2	<p>○ 야간공사/비굴착 추가공사 실정보고</p> <p>- 하수관거 종합정비공사 2구역 시행중 포스코주변 정비 구간은 지장물 저축으로 관로부설이 불가하여 주변 관로에 대한 확대 개량이 필요하며, 간선도로 공사에 따른 야간공사 시행.</p> <p>- 일부 굴착 및 추가 구간은 통행불편 및 소음민원 해소를 위하여 비굴착공법으로 변경시행 필요.</p>	<p>○ 삼성1 제2015-97호 (2015.10.13)</p>

### ○ 공사물량 증·감 현황

구분	공사물량 증·감			비고
	당초	변경	증·감	
총차4회	하수관거 신설 및 정비 D=300mm~1200mm L=11.63km	하수관거 신설 및 정비 D=300mm~1200mm L=11.50km	(감)0.13km	
2차3회	하수관거 신설 및 정비 D=300mm~1200mm L=2.61km	하수관거 신설 및 정비 D=300mm~1200mm L=2.48km	(감)0.13km	

### ○ 공사비 증·감 현황

가. 총차4회

(단위 : 원)

구분	계약금액	변경금액	증·감	
총공사비	12,215,973,700	12,215,973,700		0
도급비	계	7,245,810,000	7,226,100,000	감 19,710,000
	공급가액	6,587,100,000	6,569,181,819	감 17,918,181
	부가가치세	658,710,000	656,918,181	감 1,791,819
관급비	3,024,734,600	3,099,488,840	증	74,754,240
이전비	1,945,429,100	1,890,384,860	감	55,044,240

나. 2차3회

(단위 : 원)

구 분		계 약 금 액	변 경 금 액	증 · 감	
총 공 사 비		2,840,000,000	2,840,000,000		0
도 급 비	계	1,825,240,000	1,828,370,000	증	3,130,000
	공 급 가 액	1,659,309,091	1,662,154,546	증	2,845,455
	부 가 가 치 세	165,930,909	166,215,454	증	284,545
관 급 비		731,528,000	806,282,240	증	74,754,240
이 전 비		283,232,000	205,347,760	감	77,884,240

#### IV | **건설사업관리단 검토의견**

실정보고 및 공종별 시공물량 반영사항으로 설계변경은 적정하다고 사료됨.

#### V | **조 치 계 획**

상기 보고내용과 같이 승인하고 설계변경 시행코자 함.

- 붙임 1. 건설사업관리단 설계변경 검토의견 공문 1부.  
2. 계약심사(설계변경) 결과통보 1부.  
3. 제비율검증표 1부.  
4. 설계변경내역서(총차4회, 2차3회) 1부.  
5. 실정보고 검토보고서(2건). 끝.