

|      |               |
|------|---------------|
| 등록번호 | 도시재정비과-11272  |
| 등록일자 | 2015. 10. 28. |
| 결재일자 | 2015. 10. 28. |
| 공개구분 | 대시민공개         |

|        |         |              |
|--------|---------|--------------|
| 공정관리팀장 | 도시재정비과장 | 환경도시국장       |
| 이남희    | 송광덕     | 10/28<br>황도현 |
| 협 조    | 정책기획담당관 | 임근래          |
|        | 예산팀장    | 김정현          |
|        | 자치행정과장  | 최선희          |
|        | 자치행정팀장  | 나윤수          |

## 「가재울4 및 북아현1-2구역 입주 길라잡이」 제작 계획



서 대 문 구  
도시재정비과

# 「가재울4 및 북아현1-2구역 입주 길라잡이」 제작 계획

가재울4구역 및 북아현1-2구역 입주민을 위한 각종 생활정보와 행정 정보 등 안내책자를 제작하여 최상의 행정서비스를 제공하고자 함

## □ 추진방향

- 입주에 필요한 생활정보와 행정정보를 충분히 적기에 제공
- 서대문구 명소 등 지역에 관한 정보 제공

### 가재울4 및 북아현1-2구역 사업개요

〈가재울4구역〉

❖ 규 모 : 61동 4,300세대(분양 3,550 / 임대 750)

❖ 추진경과

| 조합설립인가 | 사업시행인가 | 관리처분인가 | 착 공    | 입 주        |
|--------|--------|--------|--------|------------|
| 2007.6 | 2007.9 | 2008.6 | 2012.9 | 2015.10.30 |

〈북아현1-2구역〉

❖ 규 모 : 16동 940세대(분양 777 / 임대 163)

❖ 추진경과

| 조합설립인가 | 사업시행인가  | 관리처분인가  | 착 공     | 입 주        |
|--------|---------|---------|---------|------------|
| 2008.9 | 2009.10 | 2010.10 | 2012.11 | 2015.11. 1 |

## □ 추진개요

- 발간시기 : 입주 시작 전
- 발간수량 : 5,800부
  - 가재울4구역 4,500부 / 북아현1-2구역 1,300부
- 수록내용 : 입주자 생활정보 및 지역정보에 관한 사항 등
- 배부방법
  - 아파트 단지 내 입주지원센터 및 동주민센터에 비치·배부

## □ 세부 수록내용

### ○ 가재울 및 북아현 재정비촉진지구 개발개요

- 가재울4구역 및 북아현1-2구역 사업개요

### ○ 입주자 생활안내

- 주민등록 전입신고, 확정일자, 취득세 신고·납부, 부동산거래신고, 소유권이전 등기, 학생 전학, 생활폐기물 배출, 층간소음, 도로명 주소, 자치회관 프로그램, 마을공동체 등

### ○ 입주자를 위한 서대문구 명소 안내

- 자연녹지 공간에 둘러 쌓인 서대문
  - 안산, 안산 자락길, 백련산, 홍제천
- 문화와 역사가 살아있는 서대문
  - 서대문형무소역사관, 신촌 문화의 거리(연세로대중교통전용지구), 이진아도서관, 자연사박물관

## □ 행정사항

### ○ 소요예산 : 금칠백구십팔만원(금7,980,000원)

| 부 서     | 금 액       | 예 산 과 목   |
|---------|-----------|---|
| 계       | 7,980,000 |   |
| 도시재정비과  | 1,980,000 | 도시개발, 뉴타운개발, 가재울 및 북아현 뉴타운개발, 일반운영비(201), 사무관리비(01) |
|         | 1,000,000 | 도시개발, 기본경비, 기본경비, 일반운영비(201), 사무관리비(01)             |
| 정책기획담당관 | 5,000,000 | 건전재정운영, 효율적인 재정운영, 기관운영업무수행, 일반운영비(201), 사무관리비(01)  |

### ○ 부서별 협조사항

- 공직선거법 위반여부 검토 : 자치행정과
- 부족한 예산 조치 : 정책기획담당관. 끝.