

문서번호	동경기장운영처-36
보존기간	3년
결재일자	2015.09.30.
공개여부	공개
방침번호	

★선임주임	팀장	동경기장운영처장	문화체육본부장	
협 조				

사무실 및 부속시설 비품 구매계획(안)

2015.09.25

- 고척스카이돔 행사 및 대관의 효과적인 운용을 위한 - 사무실 및 부속시설 사무집기 구매계획(안)

고척스카이돔 준공 후 효과적이고 성공적인 행사유치를 위하여 사무실 및 부속시설 비품 등을 구매·설치하여, 서남권지역의 체육·문화행사 개최의 중심지로 탄생하는데 도움이 되고자 함.

※ 관련근거

- 이사장 방침 제125호(2015.08.13) 서남권 돔구장 종합운영 계획(안)
- 고척스카이돔 위·수탁 체결(2015.9.7)
- 이사장 구두보고 완료(2015.9.23)

1

기본 방향

- ▶ 고척스카이돔 사무실 및 부속시설 규모에 적합한 비품 구입
- ▶ 경기·문화행사 개최시 특성에 부합되는 모델 및 심플한 디자인 선정
- ▶ 그 외 각종 기업체 행사 대관시 상호 호환이 가능한 비품 구입
- ▶ 중증장애인생산품 및 사회적협동조합 제품 우선구매

2

구매계획 및 대상

가. 구매계획

- ▶ 고척스카이돔 규모, 개장식 등의 여건에 따라 각 실별 비품 분리발주

《 분리발주 사유》

- ① 준공일(2015.9.15) 및 서울시(9.7)와 협약이후 개장식(2015.11.4)까지 고척스카이돔의 사용비품 통합발주 사실상 어려움
- ② (주)서울히어로즈와의 임대 및 대관 사용부분 의견 난항으로 공용부분(대관)과 공단전용 사용부분 우선발주 필요
 - ※ 2016년 3월 야구시즌까지 지연 가능성 상존
- ③ 인수 후 각 실별 사용용도 변경에 따른 비품 구매 내역 수정 필요
 - ※ 감정평가 이후 KBO 등 임대사무실 변경 가능성 존재
- ④ 귀빈실, 다이아몬드 클럽 등은 인테리어 공사 후 비품 설치

나. 구매방법(단계별 계약발주)

- ① 1단계 : 공단 전용사용분 및 개장식 행사에 필요한 구역
 - ※ 조달3자단가계약(기성품) 및 비조달(의료침대 등) 구분 발주
- ② 2단계 : 주요실(다이아몬드클럽, 놀이방 및 수유실 등 8실)
 - 인테리어 공사 후 비품 구매
 - ※ 도장 및 벽지시공 마감으로 인하여 사용용도에 적합한 인테리어공사 필요
- ③ 3단계 : 임대 장소 제외한 라커(원정), 안내소 및 매표소 등
 - 기성품 설치 불가 구역 공사 완료 후 비품 구매
 - ※ 비품 미배치 실 ⇒ 사용용도 확정 후 조달 구매
 - ※ 비조달 비품 구매(의료용침대, 아기침대 등)

구분	1 단계	2 단계	3 단계
구역	<ul style="list-style-type: none"> . 운영·시설팀 . 방재센터, 숙직실 . 방송중계실, 중앙감시실 . 귀빈실, 스카이박스 . 감독실 및 심판실 등 	<ul style="list-style-type: none"> . 다이아몬드 클럽 . 놀이방, 수유실 . 안내소, 매표소(4곳) . 안내·분실물보관소 	<ul style="list-style-type: none"> . 원정팀라커룸 . 안내데스크, 매표소 . 대회의실 등 . 임대 및 대관 구분 . 확정에 따른 실별 가구 . 비조달 비품 구매

다. 단계별 소요예산 : 225,931천원(추정액)

구분	계		조달			비조달
	조달	비조달	1 단계	2 단계	3단계	
금액(천원)	219,384	6,547	183,479	22,888	13,017	6,547

라. 계약방법

- 조달3자단가계약(나라장터 쇼핑몰) ⇒ 기성품
- 사회적기업 제품 ⇒ 비조달 물품

마. 예산과목

- 돛경기장운영처(수탁산취득비, 공기구비품)

3

조달 비품 구매

- 구매개요 : 사무용책상 등 1,015개
- 구매방법 : 조달3자단가계약(나라장터 쇼핑몰)
- 소요예산 : 219,384천원(추정액)
 - ※ 임대·대관 및 사용용도 변경에 따른 소요예산 변동 발생
- 총별 구매내역 : 별첨 1

4

기타비품 구매

- 구매개요 : 조달에 없는 비품(마사지침대 등 19개)
- 구매방법 : 수의계약(사회적기업)
- 소요예산 : 6,547천원(추정액)
- 구매내역

품 명	규 격	수량	단가	금액	사진	비치장소
계				6,547,200		
마사지 침대	고급형,열선포함	4	465,300	1,861,200		의무실 2 원정탈의실 2
치료용 베드	2002/2단/P.P판	4	528,000	2,112,000		원정라카 2 물리치료실 2
약장	1150*320*1500	2	440,000	880,000		의무실 1 물리치료실 1
어린이용 의자	고급형, 고무나무 유치용	5	61,600	308,000		수유실 2 놀이방 3
아기 침대	고급형,범퍼포함	2	693,000	1,386,000		수유실 2

5**추진 일정**

1. 장애인생산품 및 사회적기업 제품 분류 등 가격조사 : ~2015.09.15
2. 비품 구매계획(안) 작성 : ~ 2015. 9.29
3. 계약 발주 : ~ 2015. 10. 02
4. 계약, 납품 및 검수 완료 : ~ 2015. 10. 27

6**행정 사항**

1. 검수 완료 후 비품 분류번호 및 자산등록 요청
2. 업무담당별 시설비품 관리 ⇒ 자산관리 용이

붙임 : 1. 조달비품 구매내역 1부..

2. 조달3자단가계약 구매 단계별 가격산출조사서 각 1부. 끝.

조달비품 구매내역

범	1단계
례	2단계
	3단계

■ 지하 1층



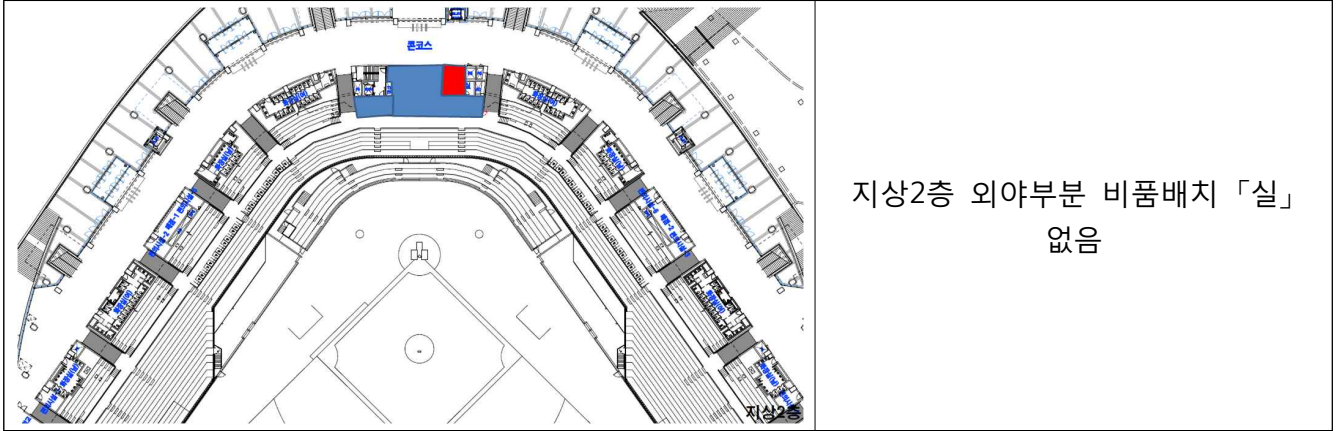
층별	실별	면적	비품 품목	산출금액	비 고
계				21,736	
지하1층	실내연습장(원정)	515.27	4인용의자	3,150	1단계 (19,707)
	주차관리실1-2	21.55	- 책상, 이동식서랍, 의자, 로커	2,995	
	숙직실	37.70	- 책상, 이동식서랍, 의자, 로커	1,037	
	중앙감시실(전실포함)	104.23	- 쇼파, 테이블	1,635	
	대회의실	166.48	- 수강용탁자, 회의용의자	10,890	
	판매시설 수유실	25.78	- 쇼파, 테이블, 접의자	2,029	2단계

■ 지상 1층



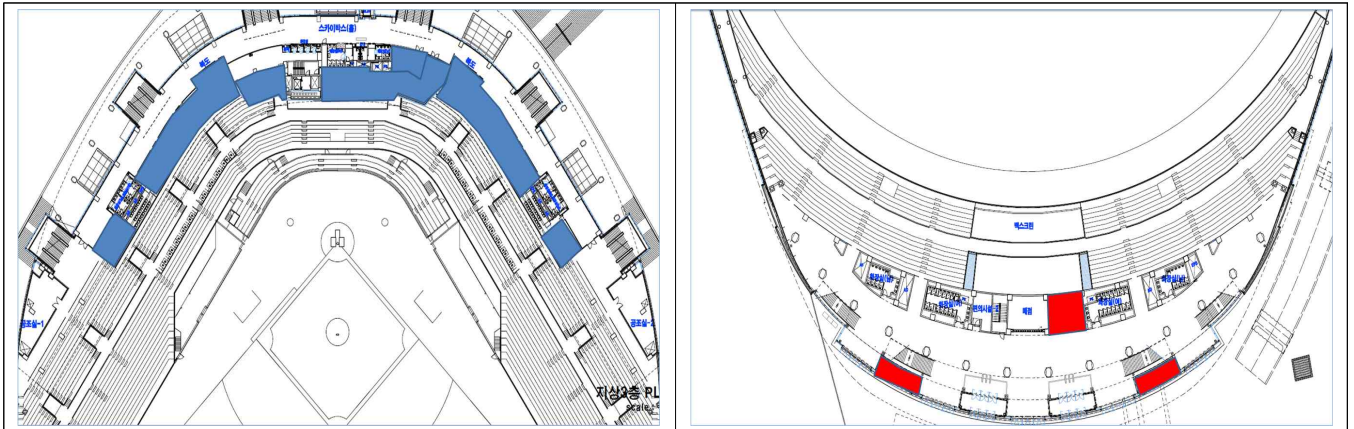
층별	실별	면적	비품 품목	산출금액	비 고
계				123,838	
지상1층	감독실(원정)	32.13	-책상,이동식서랍 등 6종	2,486	1단계 (96,383)
	코치실(원정)	32.13	-책상,의자,로커	2,268	
	선수탈의실(원정)	40.08	-1인로커 40개	4,920	
	심판실	3.60	-탁자, 의자	695	
	의무실, 보안요원실	41.43	-회의용탁자,의자,책상,서랍	2,586	
	공단 운영팀	123.82	-책상,의자,서랍장 등 27종	31,170	
	공단 시설팀	128.47	-책상,의자,서랍장 등 25종	26,359	
	사진기자실	29.63	-회의용탁자,의자	2,100	
	중계팀대기실	50.40	-회의용탁자,의자	4,200	
	미화원실(여)	48.35	-로커,회의용탁자,의자	1,506	
	미화원실(남)	27.95	-로커,회의용탁자,의자	1,081	
	공연준비실1(외야)	70.53	-회의용테이블, 의자	2,025	
	공연준비실2(외야)	70.69	-회의용테이블, 의자	2,025	
	응급차대기소-1,2	177.84	-회의용탁자,의자	1,922	
	카메라(사진기자석)-1루	33.49	-의자 20개	2,850	
	카메라(사진기자석)-3루	33.49	-의자 20개	2,850	
	사진기사실(회원사)	34.63	-수강용탁자,의자	3,111	
	사무실2	25.51	-회의용탁자, 의자	1,699	
	방재센터	121.69	-케비넷	530	
	다이아몬드클럽	233.02	- 수강용탁자, 회의용의자	11,212	
종합안내소,매표소-1	72.57	-의자, 케비넷	1,613		
종합안내소,매표소-2	66.05	-의자, 케비넷	1,613		
다목적실	285.25	-책상,서랍,의자 등 6종	2,842	3단계 (13,017)	
감독실(홈)	45.79	-책상,이동식서랍 등 6종	2,766		
심판락카룸	57.32	-로커,책상,의자	2,829		
운동장관리용품 운동장관리인실	245.85	-책상,서랍,의자 등 6종	4,580		

■ 지상2층



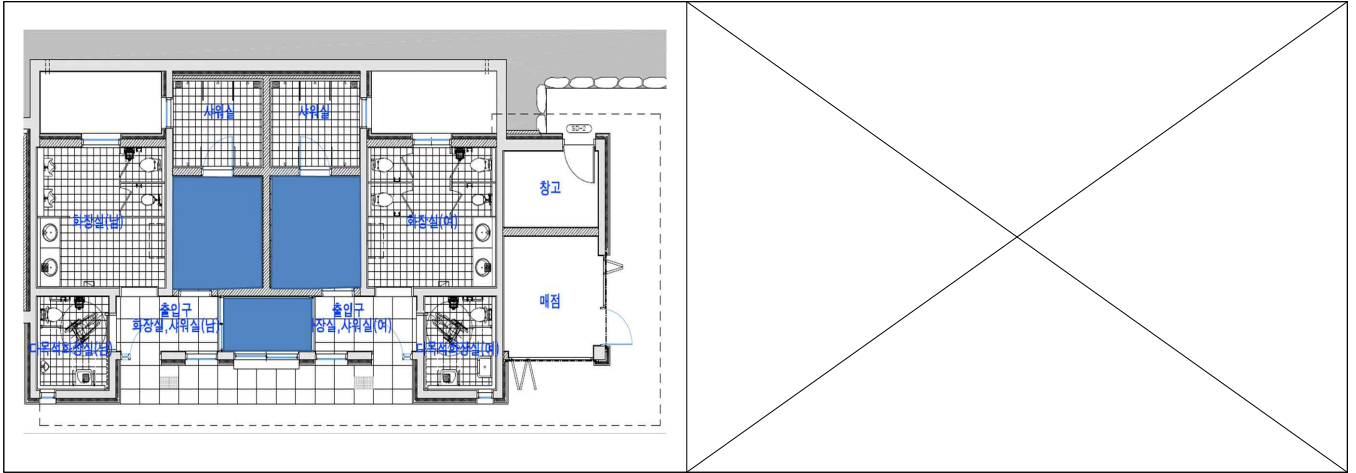
층별	실별	면적	비품 품목	산출금액	비 고
계				9,502	
지상2층	VIP룸	89.29	-1인용쇼파, 테이블, 옷장	7,070	1단계 (8,902)
	경기운영위원실(기록실)	12.95	-책상,의자,옷장	1,832	
	안내분실물보관소	30.98	-의자, 케비넷	600	2단계

■ 지상3층



층별	실별	면적	비품 품목	산출금액	비 고
계				57,937	
지상3층	경기운영실(영상,음향,조명)	72.23	-3인용쇼파, 케비넷 등 6종	3,887	1단계 (52,116)
	스카이박스 부속실	37.56	-회의용탁자, 의자	1,258	
	기자실	136.13	-수강용탁자,의자	9,312	
	방송중계석1~6	71.34	-회의용탁자,의자	2,517	
	스카이박스1~14	312.22	-3인용쇼파 테이블,로커	30,086	
	프리미엄스카이박스1,2	85.8	-1인·3인쇼파,테이블, 로커	5,056	
	놀이방(외야)	50.56	-모듈테이블 등3종	2,595	2단계 (5,821)
	매표실(외야)1,2	52.99	-케비넷, 의자	3,226	

■ 지상1층 관리동



층별	실별	면적	비품 품목	산출금액	비 고
계				6,371	
지상1층 관리동	탈의실	18.60	-로커,자아의자	4,826	1 단계
	사무실(10)	9.90	-책상,이동서랍,의자,로커	1,545	