

문서번호	교통행정과-114236
결재일자	2015.9.22.
공개여부	대시민공개

주 무 관	주 차 장 시 범 사 장 업 차 팀 장	교통 행정 과 장	안 전 건 설 교 통 국	
김덕순	김명현	김선진	전 결 09/22 이 학 구	
협 조				

- 2015년 그린파크 담장허물기공사(연간단가) -

## 설계변경 및 낙찰차액 사용계획 보고

### ■ 사업개요

- 공 사 명 : 2015년 그린파크 담장허물기공사(연간단가)
- 규 모 : 담장허물기 42동 50면
- 도 급 자 : (주)에이치디토건 대표 고태운
- 공사기간 : 2015. 04. 17 ~ 12. 31

### ■ 보고내용

- 주택가 주차난 부족으로 담장허물기사업을 요구하는 민원이 다수 발생되고 있으나 확보된 예산부족 등으로 민원처리에 어려움이 있음.
- 따라서 본 공사에서 발생하는 낙찰차액을 사용하여 주차장을 조성하여 주민불편 및 주차난 해소에 기여하고자 함.

**안전건설교통국**  
(교통행정과)

# 설계변경 및 낙찰차액 사용계획 보고

주택가 주차난 부족으로 담장허물기공사를 요구하는 민원이 많으나, 확보된 예산부족으로 불법주차로 인한 주민과의 다툼으로 민원이 빈번하여 본 공사에서 발생하는 낙찰차액을 사용하여 주택가 주차난을 해소하고자 함.

## I 사업 개요

- 공 사 명 : 2015년 그린파킹 담장허물기공사(연간단가)
- 규 모 : 담장허물기 42동 50면
- 공사기간 : 2015. 04. 17 ~ 12. 31
- 도 급 자 : (주)에이치디토건 대표 고태운
- 도 급 액 : 231,278,000원

## II 추진 현황

- 2015. 4. 15 : 공사계약
- 2015. 4. 17 : 공사착공
- 2015. 4. 23 ~ 9. 30 : 작업지시(1차~6차)
- 2015. 12. 31 : 공사완료

## III 보고 내용

- 담장허물기 접수 및 처리현황

구 분	2015년 공사시행				2016년 공사예정	
	작업지시	작업완료	작업예정	작업취소	사전예약 (확정)	가능주택
동수/면수	48동 76면	40동 62면	4동 5면	4동 9면	15동 21면	25동 32면

- 2015년 담장허물기 계획물량은 42동 50면이나 이미 계획량을 초과한 상태임(작업완료 40동 62면, 작업예정 4동 5면)
- 또한, 이면도로 불법주차로 인한 주민들간의 다툼으로 담장허물기 공사를 요구하는 민원이 많이 발생하고 있으나 확보된 예산이 부족한 상황임
- 2015 그린과킹 담장허물기공사(연간단가)에서 발생하는 낙찰차액을 사용하여 담장허물기공사를 시행하여 주차난 해소에 기여하고자 함.

#### IV

### 낙찰차액 사용계획

(단위:원)

구 분	발주금액	계약금액	낙찰차액
총 공사비	357,000,000	320,271,470	36,728,530
도 급 비	264,737,000	231,278,000	33,459,000
관 급 자 재 비	31,569,960	31,561,480	8,480
이전비 및 기타	14,022,490	14,022,490	0
무인자가 방법 시스템 구매및설치	26,430,000	25,182,500	1,247,500
폐기물처리용역	20,240,550	18,227,000	2,013,550

#### V

### 조치 계획

- 2015년 그린과킹 담장허물기공사(연간단가)에서 예산부족으로 처리하지 못하고있는 민원을 우선 조치하여 주차난으로 인한 주민 불편사항을 해결하고 추후 공사에서 발생한 낙찰차액(36,728천원) 범위 내에서 설계변경(도급비, 관급자재비, 폐기물처리용역, 무인자가방법시스템구매)시 반영하여 정산 처리하고자 함. 끝.