



| | |
|------|-------------|
| 문서번호 | 청소행정과-18146 |
| 결재일자 | 2015.8.21. |
| 공개여부 | 대시민공개 |
| 방침번호 | |

| | | | | |
|-----|--------|--------|--------------|--|
| 주무관 | 청소행정팀장 | 청소행정과장 | 주민생활국장 | |
| 이한나 | 임순홍 | 박사채 | 08/21 소판수 | |
| 협조 | 건축과장 | 김재열 | | |
| | 건축시설팀장 | 최승일 | | |

금남시장 내 공중화장실 개선 공사 시행 계획

2015. 8.



성 동 구

(청소행정과)

금남시장 내 공중화장실 개선 공사 시행계획

목적

노후화 되어 사용이 불편한 금호동 금남시장 내 공중화장실을 개·보수하여 전통시장 이용객들에게 쾌적하고 안락한 환경을 조성하고, 지역경제 활성화에 이바지 하고자 함.

I | 추진 근거

- 주민참여예산(시비) (서울시 재정관리담당관 제313호, '15. 1. 12.)
- 구민과의 345가지 약속사업 (기획예산과 제8327호 '14. 8. 4.)
- 금남시장 내 공중화장실 개선 계획 (청소행정과 제 6654호, '15. 3. 30.)

II | 공사 개요

장 소

| 연번 | 화 장 실 명 | 위 치 | 건축년도 | 규 모 |
|----|-----------|----------------|-----------|----------------|
| 1 | 금남시장 뒤 | 금호3가동 474-2 | 1989. 12. | 지상1층/ 22.4㎡ |
| 2 | 금호4가 얼음가게 | 금호4가동 1122 | 1981. 6. | 지상1층/ 20.1㎡ |

- 공사기간: 착공일로부터 4개월
- 공사내용: 금남시장 내 노후 공중화장실 2개소 리모델링 사업
 - 노후시설물 개선(바닥, 벽면, 천장, 창문, 수도배관 및 전기공사 등)
 - 여성 편의시설 개선 및 장애인화장실 설치
 - 위생 설비 개선(양변기, 소변기, 세면기, 환풍기 등)
 - 기타 화장실 환경 개선(자동음향 송출장치, 냉·난방기 등 설치)
- 총사업비: 150백만 원(공사비124 ,용역 14, 기타 12)

III | 공사 계획

- '14. 4. 22.: 서울시 주민참여예산사업 제출(1팀 1사업 제안)
- '14. 7. 28.: 서울시 주민참여예산위원회 최종 선정
- '15. 3. 26.: 사업비 교부 요청
- '15. 3. 30.: 개선공사 방침서 수립
- '15. 5. 14.: 사업비 교부(150,000천원)
- '15. 6. 1.: 설계용역 수의계약 및 설계 의뢰(13,750천원, 도시환경종합건축)
(구조안전진단, 대지경계 및 지적현황 측량, 석면조사 포함)
- '15. 7. 30. : 설계용역 완료
- '15. 8. 5. ~ 8. 11.: 건축·기계공사 계약심사(감사담당관)
- '15. 8. 12. ~ 8. 20.: 전기공사 계약심사(감사담당관)
- '15. 8. ~ : 공사 시행계획 방침 완료
- '15. 8. ~ : 건축·기계공사 전자공개 수의계약 요청(재무과)
- '15. 8. ~ : 전기공사 수의계약(청소행정과)
- '15. 9. ~ 12.: 공사시행 및 완료

IV | 소요 예산

총 사업비: 150백만 원(시비)

(단위: 천 원)

| 계 | 공사비 | 설계비 | 기타 |
|---------|---------|--------|--------|
| 150,000 | 123,611 | 13,750 | 12,639 |

계약 및 발주

| 구 분 | 계약방법 | 관 련 근 거 | 비고 |
|----------|--------------|---|----|
| 건축·기계 공사 | 전자공개 수의계약 | -지방계약법 시행령 제25조 제1항 제5호 (「건설산업기본법」에 따른 종합공사의 경우 추정가격이 2억원 이하) | |
| 전기공사 | 수의계약 | -전기공사사업법 제11조 제1항 및 제2항 (전기공사의 분리발주) -지방계약법 시행령 제25조 제1항 제5호 | |

예산과목

- 청소행정과, 청소관리, 쾌적한 도시환경조성, 공중화장실 관리, 노후 공중화장실
개보수사업(시 주민참여예산사업), 시설비 및 부대비, 시설비(401-01).

V | 행정 사항

부서 협조사항

| 구 분 | | 담당(협조)부서 |
|---------------------|---|----------|
| ○ 사업발주(공사 및 용역) | ⇒ | 청소행정과 |
| ○ 공사 계약원가 심사 | ⇒ | 감사담당관 |
| ○ 공사 계약체결 | ⇒ | 재무과 |
| ○ 공사 감독(건축, 기계, 전기) | ⇒ | 건축과 |

끝.