

문서번호	생활체육과-101818
결재일자	2015.8.7.
공개여부	대시민공개

주 무 관	체육시설팀장	생활체육과장	행정관리국장	
김항민	최환봉	代김은희	전결 08/07 유제한	
협 조				

흑석체육센터 증축 및 리모델링에 따른

구조안전진단 추진계획

■ 사업개요

- 사업기간 : 2015. 8 ~ 10월
- 과업범위 : 증축 및 실별 재배치에 따른 구조안전성평가, 보강방법 제시 등
- 계약방법 : 수의계약
- 소요예산 : 17,500천원

■ 과업내용

- 건축물 설계도서, 준공도면 등 관련자료 수집 및 검토
- 현장조사 및 상태평가
- 증축 및 각 실별 재배치에 따른 구조안전성 평가
- 조사결과 분석, 구조안전성 평가 및 보고서 작성
- 필요시 보수·보강공법 제시 등

행 정 관 리 국
생 활 체 육 과

사전 검토사항

해당항목에 '■' 표시하시기 바랍니다.

검 토 항 목	검 토 여 부	비 고
추진 근거	<input checked="" type="checkbox"/> 법령 <input type="checkbox"/> 방침 <input type="checkbox"/> 별도규정 없음 (시설물안전관리에관한 특별법)	
사업 추진 유형	<input checked="" type="checkbox"/> 신규사업 <input type="checkbox"/> 기존사업 <input type="checkbox"/> 일회성사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 (년)	
예산 확보 사항	<input type="checkbox"/> 신규 확보 필요 <input checked="" type="checkbox"/> 확보 완료 (국17,500천원 , 시 , 구) <input type="checkbox"/> 비예산 사업	예 산 팀 조 협 조 ()
이해관계인 유 무	○ 주 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> (센터이용주민) 무 <input type="checkbox"/> ○ 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>	
타 자원 활용가능성	○ 중앙부처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ○ 서울시 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ○ 민간단체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ○ 기업체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>	
홍보 필요성	○ 홍보대상 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ○ 보도자료 : 유 <input type="checkbox"/> 무 <input checked="" type="checkbox"/>	홍보물심사 협 조 ()

흑석체육센터 증축 및 리모델링에 따른

구조안전진단 추진계획

원불교부지 도시관리계획 내 문화복지시설 결정사항과 관련하여 흑석체육센터 증축 및 리모델링의 원활한 추진을 위해 구조안전진단을 실시하여 사업추진에 만전을 기하고자 함

I 추진근거

- 원불교부지 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시(서울특별시 고시 제2013-85호)
- 공공체육시설 개보수 지원대상 선정 [문화체육관광부 체육진흥과-2852(2014.8.27)]
 - 선정내역 : 장애인편의시설 개보수 781백만원, 체육센터 개보수 1,606백만원
- 동작구와 원불교 간 흑석체육센터 기부채납관련 업무협약체결(2015.07.30)

II 현황 및 문제점

증축 및 리모델링 사업개요

- 기간 : 2015. 7월 ~ 2016. 12월
- 대상 : 흑석체육센터(흑석동 116-3)
- 예산 : 6,468백만원(국비 2,387, 원불교 4,081)
 - ※ 원불교 부담가액은 추정가로 기부채납 부지(301㎡) 감정평가 후 확정
- 내용 : 5층 규모 건물증축(주차장부지) 및 내·외부 리모델링
 - 건축(증축) 계획(소요예산 3,669백만원 - 원불교 기부채납)
 - 규모 : 지상1층 ~ 지상5층, 건축면적(389㎡), 연면적(1,945㎡)
 - 기존 건물과 내부 기능연계 및 보행동선 연결, 통합적외관 일체화
 - 리모델링 계획(소요예산 2,799백만원 - 국비 2,387, 원불교 412)
 - 시설개선 공사, 관리통제 시스템 및 장애인 편의시설 설치

□ 과업내용

- 건축물 설계도서, 준공도면 등 관련자료 수집 및 검토
- 현장조사 및 상태평가
- 증축 및 각 실별 재배치에 따른 구조안전성 평가
- 조사결과 분석, 구조안전성 평가 및 보고서 작성
- 필요시 보수·보강공법 제시 등

□ 효 과

- 증축가능 여부 및 층수 진단
- 기존 건축 구조물의 보수·보강 공법을 향후 설계에 반영

IV

소요예산

□ 소요예산 : 17,500천원

□ 예산과목 : 생활체육육성, 체육시설관리, 흑석체육센터 개·보수사업,
시설비및부대비(401), 시설비(01)

V

행정사항

- 위탁업체(동작시설관리공단)에 안전진단 추진일정 및 준비사항 안내
- 안전진단결과를 원불교 기부채납 협의 및 증축설계에 반영. 끝.