

# 시설공사 입찰공고(긴급)

## 1 입찰에 부치는 사항

공 사 명	2015년 강남구 2차 CCTV 신규설치 및 성능개선 공사		
총 공사비	465,619,000 원	입찰접수개시	2015. 07. 24. 17:00
기 초 금 액	465,619,000 원	입찰 참가자격 등록 마감일	2015. 07. 29. 18:00
추 정 가 격	423,290,000 원	입찰접수마감	2015. 07. 30. 14:00
부 가 세	42,329,000 원	개 찰 일 시	2015. 07. 30. 15:00
관 급 비	0 원	개 찰 장 소	국가종합전자조달시스템
이 전 비	0 원	계 약 방 법	제한경쟁입찰

## 2 공사개요

- 위치 및 공사내용 : 「공사시방서 참조」
- 공사기간 : 착공일로부터 120일간

## 3 입찰 및 계약방식

- 적격심사대상이며 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액입찰** 대상 공사입니다.
- 전자입찰 대상공사입니다.

## 4 입찰참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법을 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 구비하고
- 「정보통신공사법」 제14조에 의한 “정보통신공사업” 등록 업체이면서 「소프트웨어산업진흥법」 제24조의 규정에 의한 **소프트웨어사업자(분야:컴퓨터관련서비스사업)** 신고를 필한 업체
- 미래창조과학부 고시 『대기업인 소프트웨어 사업자가 참여할 수 있는 사업금액의 하한, 제2014-25호』에 의한 대기업 참여제한 사업임
- 공고일 기준 최근 3년간 CCTV 설치공사 실적(1건의 실적을 말함) 금320,000,000원 이상을 제출한 업체

### ※ 사 전 판 정

실적증명서를 2015. 07. 29 18:00까지 우리구 재난안전과(담당 : 김형윤, 전화 : 3423-6962 / e-mail : [guddbs21@gangnam.go.kr](mailto:guddbs21@gangnam.go.kr))로 PDF 파일로 이메일 제출후 요청시 원본 제출하여야 하며, 반드시 제출여부를 확인하시고 **기한내 미제출자 및 부적격자는 개찰 시 사전판정에서 제외됨**

- 본 입찰은 전자입찰방식으로 집행되므로 국가종합전자조달시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰등록 마감 전일까지 국가종합 전자조달 시스템(www.g2b.go.kr)의 이용자등록 안내에 따라 등록하여야 합니다.

## 5 현장설명 및 설계서 열람

- 이 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
  - ▶ 설계서 열람장소 : [강남구청 재난안전과 김형윤\(☎02-3423-6962\)](#)

## 6 입찰보증금 납부 및 귀속

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조 및 같은법 시행규칙 제41조에 의하며 입찰보증금은 국가종합전자조달(G2B)시스템상 전자양식 납부확약서로 갈음합니다.
- 낙찰자가 정당한 사유 없이 계약을 이행하지 않을 때에는 낙찰금액의 100분의 5이상에 해당하는 입찰보증금을 같은 법률 시행령 제38조의 규정에 의거 우리 구에 납부하고 부정당업자로 제재 처분합니다.

## 7 입찰서 제출

- 본 공고 건은 인터넷에 의한 국가종합전자조달(G2B)등록업체만이 참가할 수 있으며, 접수 개시일로부터 마감일시까지 24시간 제출 가능합니다.
  - ※ 조달청 나라장터 공·휴일 업무처리 여부 확인바랍니다.
- 또한 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제10조 제1항 제6호 및 7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

## 8 입찰의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정자치부 예규 제23호, 2015.06.23)」 규정에 의하며,
- 본 입찰의 자격 등의 진위여부는 적격심사 시 확인하며 조건, 내용이 다를 경우 이를 무효 처리합니다.


## 9 낙찰자 결정방법

- 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰입니다.
- 예정가격은 기초금액의 ± 3%의 범위에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참여 하는 각 업체가 2개씩 추천한 전자추첨 결과 다빈도 순으로 4개의 예비가격의 합을 산술평균한 금액을 확정예가로 합니다.
- 낙찰예정자가 동일 가격으로 2인 이상일 경우 수행능력 심사 결과 최고 점수인

자가 되며, 최고 점수가 2인 이상일 경우 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

- **적격심사 대상 공사**이며, 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 (행정자치부 예규 제19호, 2015.04.10)」 제2장 시설공사 적격심사 세부기준에 의하며, 예정가격 이하로써 **낙찰하한율(86.745%)** 이상 최저가로 입찰한 자순으로 심사하여 종합평점이 **95점 이상**을 얻은자를 낙찰자로 결정합니다.
  - 적격심사시 수행능력평가의 시공경험평가기준은 「시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 않은 입찰공사」의 평가방법에 의합니다.
  - 적격심사대상자는 적격심사 서류제출을 통보받은 날로부터 가급적 7일 이내에 적격심사 서류를 제출하여야 하며, 낙찰자 통보예정일은 적격심사 완료 후 3일 이내 통보합니다.

## 10 **하도급계약 및 노무비 관련사항**

- 낙찰을 받은 사업자는 계약 후 하도급 계약체결 시 수급사업자(하도자)와 협의하여 『하도급거래공정화에 관한 법률』 제3조의2에 규정한 **표준하도급계약서**의 작성 및 사용(**공정거래위원회 <http://www.ftc.go.kr>**  **홈>정보공개>표준계약서> 표준하도급계약서**)과 대금 직접지급 합의서를 함께 제출함을 원칙으로 합니다.
- 불가피한 사정이 있어 합의서 제출이 곤란한 경우에는 그 사유를 명시하여 반드시 서면으로 발주부서에 제출하여야 합니다.
- 건설공사 하도급계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 계약을 체결하고 신의에 따라 성실하게 계약을 이행하여야 하며, 특히 원도급자는 3자간(발주자, 원도급자, 하도급자)하도급 대금 직접 지급합의 등을 통하여 대금의 적기 지급 및 하도급자의 보호를 위하여 적극 노력하여야 합니다.
- 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준에 따라 원도급자의 하도급대금 미지급 사실이 확인된 경우 공사대금에서 미지급금을 공제하고 하도급자에게 대금을 직접 지급합니다.
- 낙찰을 받은 원도급자(공사계약자)는 하도급 대금을 「건설산업기본법령」 「하도급거래공정화에 관한 법령」 및 「지방자치단체입찰 및 계약집행기준(행정자치부 예규 제23호, 2015.06.23)」 등 관계법령상 하도급 대금지급 준수 규정에 따라 지급하되, 『**노무비구분관리 및 지급확인제**』 합의서를 제출해야 하고, 하도급자의 노무비 전용계좌를 통하여 매월 정기적으로 개개인에게 직접이체 지급해야 하며, 발주부서의 하도급 공사 대금 지급 및 수령확인에 적극 응하고, 하도급 대금지연 지급 또는 부당지급의 경우에는 관계법령에 따라 행정제재와 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 받게 되고, 지방고용노동(지)청에도 통보됩니다.

## 11 **하도급대금지급 확인시스템(대금e바로)운영에 관한사항**

- 본 공사는 제휴은행과 연계하여 하도급대금, 노무비, 장비/자재대금의 적정지급 여부를 실시간으로 확인하는 서울시 「**대금e-바로(<http://hado.eseoul.go.kr>)**」의 대상

사업이며, 최종계약자(하도급업체 포함)는 『대금e바로』를 이용하여 하도급자, 건설근로자, 장비/자재업체에게 대금을 지급하고 그 내역을 발주청에 제출하여야 합니다.

- 최종 계약자(하도급업체 포함)는 계약후 서울시와 협약된 은행에서 전자이체[또는 전자이체 및 자금이용(금융지원)]약정을 체결하고, 개설한 결제계좌(강남구로부터 대금을 수령할 계좌)를 발주부서에 제출하여야 하며, 약정은행의 사전 합의 없이 계약부서에 결제계좌 변경을 요구할 수 없습니다.

▶ 「대금e바로」 사용 문의

- 서울특별시 도시기반시설본부 건설총괄부(02-3708-2373)
- 시스템 운영업체 : (주)페이컴스 (02-553-3372)

## 12 건설공사의 직접시공계획서 제출안내

- 「건설산업기본법」 제28조의 2(건설공사의 직접시공), 동시행령 제30조의 2(건설공사의 직접시공)에 의거 도금액 50억미만 건설공사의 경우 도급계약을 체결한 날로부터 30일 이내에 발주부서에 직접시공계획서를 2부 제출하시기 바라며, 위반시 500만원이하 과태료, 1년이하 영업정지 또는 30%이하의 과징금 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

## 13 건설기계임대차 계약 관련 사항

- 건설현장에서 장비를 임대차하는 모든 공사는 건설기계관리법 제22조에 의해 건설기계임대차 계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 표준계약서를 반드시 작성하여야 한다.

※ 공정거래위원회 <http://www.ftc.go.kr> >정보공개>표준계약서> 표준약관양식>건설기계임대차표준계약서

## 14 기타 유의사항

- 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰 특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다는 “청렴계약이행서약서” 및 일괄하도급 및 재하도급 등 모든 불법하도급 절대하지 않겠다는 “일괄하도급금지서약서”를 제출한 것으로 간주합니다.
- 국민건강보험료 및 국민연금보험료 사후정산
  - 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정자치부예규제 23호, 2015.6.23.)」 제1장 입찰 및 계약 집행기준 8절 “공사의 국민건강보험료, 노인장기요양보험료 및 국민연금보험료 사후정산 등”의 규정에 의거 본 공사는 국민건강보험료 등에 관하여 사후 정산합니다.
  - 예정가격 작성시 계상된 국민건강보험료 등은 입찰참가자가 입찰금액 산정시(내역입찰의 경우 산출내역서 포함)예정가격에 계상된 보험료를 조정없이 반영하여야 합니다.

- 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 환경보전비, 안전관리비, 퇴직공제부금비 등 법정 정산 과목에 대해서는 준공검사시 납입확인서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 받아야 합니다.
  - 계약상대자는 준공검사시 정산 받은 준공금액에 대해서만 대가 지급을 청구해야 합니다.
- 입찰에 참가하고자 하는 자는 사전에 공사(물량 및 내역, 시방 등) 관련 제반 사항 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등의 입찰관련 법령 및 적격심사 세부기준, 공사입찰유의서 및 공사계약특수조건, 공사입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템 공공기관 및 조달업체 이용약관, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 등을 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 본 입찰은 전자입찰, 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.
- 기타 보충정보 제공처
- 입찰 및 계약에 관한 사항 : 강남구청 재무과 최선희(☎ 02-3423-5252)
  - 공사 및 설계내용에 관한 사항 : 강남구청 재난안전과 김형운(☎02-3423-6962)
  - 원가심사에 관한 사항 : 서울시 계약심사과(☎02-2133-3344)
  - 공직자비리신고센터 : 강남구청 감사담당관(☎02-3423-5159)
  - 전자입찰 이용안내 : 국가종합 전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)
  - 입찰결과에 대한 정보 : 국가종합 전자조달시스템에서 확인

위와 같이 공고합니다.

2015. 07. 24

강 남 구 재 무 관