

등록번호	자치행정과-11755
등록일자	2015.7.14.
결재일자	2015.7.14.
공개구분	대시민공개

마을공동체지원팀장	자치행정과장	주민자치국장	부구청장
조중훈	최선희	이경현	07/14 代이경현
협 조	일자리경제과장	오경찬	
	건설관리과장	김흥길	
	천연동장	代이동익	
	자치행정팀장	나윤수	

유휴 천연가압장 활용 마을공동체 거점공간

『마을 활력소(가칭)』 조성 주민설명회 개최 계획



서대문구
자치행정과

『마을 활력소(가칭)』 조성 주민설명회 개최 계획

관내 유휴공간인 천연가압장을 활용하여 마을사업지기 및 주민들의 활동 공간으로 제공하기 위한 **마을공동체 거점공간(가칭 : 마을 활력소)** 조성에 따른 주민설명회를 개최하고자 함

I 주민설명회 개요

- 일 시 : 2015. 7. 21(화) 16:00 예정
 - ※ 당초 2015.6.24.(수) 개최 예정, 국내 메르스(MERS-CoV) 확산 방지를 위해 연기
- 장 소 : 천연동 주민센터 2층 강당
- 대 상 : 공간을 필요로 하는 마을사업지기, 마을기업 관계자
주민(단체), 시·구 관계자 등
- 내 용 : 공간 활용, 운영에 관한 설명 및 의견 수렴 등
 - 마을공동체 사업에 대한 이해
 - 운영주체, 용도 등 공간 활용 전반에 대한 논의 등

II 천연가압장 현황

- 시설개요
 - 위 치 : 서울 서대문구 천연동 98-1
 - 규 모 : 지상2층(세멘부록조), 지하 저수조
 - ※ 토지 104.5㎡, 건물 165.1㎡(1층 95.07㎡, 2층 70.09㎡)
 - 소 유 자 : 서울특별시(상수도사업본부)
 - 입지여건 : 다가구 주택 및 상가시설 혼재, 주민 접근성 높음

○ 현장사진 및 위치도



현장사진

위치도

III 활용 제시(안)

■ 서울시

- 천연동 주민 스스로 가압장 공간 활용에 대한 논의 후, 운영주체 발굴, 활용 방안 마련하여 제출 요구
- 2015. 10월내 공간 리모델링 및 3년간 월 임대료(약 100만원) : 서울시에서 부담
 - 상수도 사업본부 : 건물의 무상이관은 불가하여 유상 이관 결정
 - 상수도 사업본부와 임대차 계약 : 서울시에서 추진

■ 천연동 (주민간담회 : 2015.3.26.)

- 주민에게 무상 제공 요구 (동네부엌, 공동육아방 등 활용)

■ 우리구 의견

- 공간 운영 주체(주민모임 또는 단체) 및 활용 방안 도출 선행 필요
 - 필요시 운영위원회 구성, 리모델링 후 활용 전반에 대한 논의
 - 주민주도의 공간 조성 및 공간 활용 아이디어 발굴을 통한 마을공동체 활동
- 3년 후 활용 방안에 대하여는 계약기간(3년) 운영과 함께 운영주체와 서울시, 상수도사업본부 간 지속적인 논의 필요

N

소요 예산

- 소요예산 : 금 450,000원(금사십오만원정)
 - 홍보비(현수막) : 70,000원 × 5개 = 350,000원
 - 다과비 : 1,000원 × 100명 = 100,000원
- 예산과목
 - 홍보비 : 마을공동체 만들기, 마을공동체 인식확산, 일반운영비, 사무관리비
 - 다과비 : 마을공동체 만들기, 마을공동체 인식확산, 업무추진비, 시책추진업무추진비

V

행정 사항

- 설명회 참여주민 등 홍보 협조 : 부서별 협조 요청
 - 가압장 활용 관심 주민, 주민자치위원, 통장단 및 직능단체 등 : 천연동 주민센터
 - 마을기업 대상 홍보 : 일자리정책과
 - 마을공동체 사업지기 및 기타 관계자 : 자치행정과(마을공동체지원팀)
- 현수막 게시
 - 지정게시대 확보 : 건설관리과
 - 천연동 관내 : 천연동 주민센터
- 설명회장 준비 : 천연동주민센터
 - 설명자료 등 준비 : 자치행정과(마을공동체지원팀), 서울시(마을공동체담당관)