



강 남 구



수신 **내부결재**

(경유)

제목 **도시계획시설(철도:정거장) 경미한 변경 결정 및 지형도면 고시**

1. 삼성생명 제2015-26(2015.5.8.)호 및 제2015-38(2015.6.25.)호와 관련
입니다.

2. 위 호로 서울특별시 강남구 일원동 717번지 일대 「삼성생명 일원동 업무
시설 신축」 과 관련하여 교통영향분석·개선대책 수립에 의거 도로 Set-Back에 따른
지하철역사 출입구 개선, 환기구 1개소 및 엘리베이터 이설 및 1대 추가 설치 등을
위하여 관련기관 및 부서 협의를 완료하고 제안자로부터 조치계획서가 제출된,

3. 건설부고시 제358호(1990. 6. 22)로 최초 결정된 도시계획시설(철도:정거장)에
대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제26조, 제43조, 같은법 시행령 제20조,
제35조, 『서울특별시 도시계획 조례』 제68조의 규정과 『토지이용규제 기본법』 제8조
및 같은법 시행령 제7조에 의거 도시계획시설(철도:정거장) 변경결정을 하고 지형도면을
고시코자 합니다.

가. 도시계획시설(철도 : 정거장) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	-	철도	도시철도 (일원정차장)	-	-	일원동 214번지 일대	-	7,470	건설부고시 제358호 (1990.06.22.)	- •1번출입구에 위치한 엘리 베이터 이설 및 신설 증)52㎡, 감)16㎡ •3번출입구 개선공사 증)58㎡
변경	-	철도	도시철도 (일원정거장)	-	-	일원동 717번지 일대	-	7,564		

■ 도시계획시설(철도:정거장) 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	철도	<ul style="list-style-type: none"> 승강편의시설(E/V) 이설 및 신설공사와 환기구 이설 및 개선공사 <ul style="list-style-type: none"> - 위치: 강남구 일원동 717번지 일대 - 면적:7,470㎡→7,564㎡ (증 94㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 도로 Set-Back에 따라 환기구 1개소, 엘리베이터 1개소, 1번, 3번 출입구를 개선하고자 함

나. 입체적 도시계획시설(철도:정거장) 결정(변경) 조서

구분	도시 표시 번호	시설명	위 치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비 고
신설	-	철도	강남구 일원동 717번지 일대	길이 폭 높이	-	- 11.5m - 5.5m - 지하15.25m~ 지상 4.8m (해발고도: 29.45m~ 49.5m)	- 11.5m - 5.5m - 지하15.25m~ 지상 4.8m (해발고도: 29.45m~ 49.5m)	-	• 1번출입구에 위치한 엘리베이터 이설 및 신설 (면적 : 52㎡)

※ 높이, 면적은 추후 측량성과에 따라 변경될 수 있음

■ 입체적 도시계획시설(철도:정거장) 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
-	철도	• 승강편의시설(E/V) 이설 및 신설공사 (면적:52㎡)	• 도시계획시설(철도)와 중복되는 사유지 대해 입체적 도시계획시설 결정을 하고자 함

※ 붙임 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

붙임 고시문(안) 1부. 끝.

주무관 류성완 도시계획팀장 김근태 도시계획과장 代김근태 도시환경국장 전결 07/07
배경섭

협조자

시행 도시계획과-14026 () 접수 ()
우 135-705 서울시 강남구 학동로 426 / www.gangnam.go.kr
전화 02-3423-6105 /전송 02-3423-8843 / / 대시민공개