



강 남 구



수신 내부결재

(경유)

제목 부동산취득세 감면결정처리

2015.6.22. *****가 *****사업관련 *****를 매수하고 부동산취득세를 감면신청 하였기에 아래와 같이 처리하고자 합니다.

가. 지방세 감면신청 내역

법 인 명	*****		법인등록번호		*****	
주 소	*****		취득 원인		과세대상물건	
물 건 지	*****		유상취득(매매)		토지(㎡)	건물(㎡)
					6,716	
세 목	과세표준	세율	산출세액	감면세액	차인액	감면비율
취 득 세	5,689,153,600	4%	227,566,140	113,783,070	113,783,070	50%
(감)농특세	113,783,070	20%	22,756,610	22,756,610	0	비과세

나. 관계법령

(1) 지방세특례제한법 제85조의2 【지방공기업 등에 대한 감면】 제1항 지방공사가 그 고유업무에 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여 100분의 50에 상당하는 세액을 감면.

(2) 농어촌특별세법 제4조 제12호 및 같은 법 시행령 제4조제6항 제5호 규정에 따라 농어촌특별세 비과세.

다. 신청서류 검토 및 감면 처리

*****는 *****의 *****로 설립된 *****로서 상기물건을 *****내 편입하고자 취득하였기에 관계법령에의거 취득세 50% 감면하고 취득세 감면분에 해당하는 농어촌특별세는 비과세처리 하고자 합니다.

- 첨 부: 1. 비과세감면결정서. 1부.
2. 부동산취득세감면신청서. 1부. 끝.

