



문서번호	자치행정과-10276
결재일자	2015.6.12.
공개여부	대시민공개
방침번호	부구청장 방침 제275호

주무관	자치행정팀장	자치행정과장	행정관리국장	부구청장
김진철	문광선	권창석	소판수	06/12 이비오
협조				

- 공공복합청사 건립 위탁개발을 위한 -
“수탁기관 선정심사위원회” 개최결과 보고



성 동 구
(자치행정과)

사 전 검 토 사 항

∴ 해당사항에 표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input checked="" type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ● 구 민 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 전 문 가 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/> ● 이 해 당 사 자 : 유 <input checked="" type="checkbox"/> () 무 <input type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자 리 <input type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> ● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input checked="" type="checkbox"/>

● 홍 보 제 목 :

● 중점 홍보사항

-
-

※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.

- 공공복합청사 건립 위탁개발을 위한 -
“수탁기관 선정심사위원회” 개최결과 보고

1 심 의 개 요

- 일 시: `15. 6. 10.(수) 14:00 ~ 14:50
- 장 소: 6층 소회의실
- 참 석 자: 7명(위원장 부구청장, 청사기금 운용심의위원 6명)
- 심의안건: 수탁기관 지정 신청서 제출 기관 선정 심의
 - ※ 한국자산관리공사 1개소 수탁기관지정 신청서 제출
- 심의방법: 수탁기관 지정신청서를 수탁기관 선정심의 기준에 의거 수탁기관을 선정
- 회의내용
 - 한국자산관리공사의 수탁기관 신청서 기준 작성된 제안 설명
 - 제안 설명 내용과 관련 질문 및 답변
 - 제안내용 검토 및 참여 위원 의견 발표

2 심 의 결 과

- 심의 결과: 8명 중 8명 찬성
 - 선정심사위원회 참석위원 7명 중 7명 찬성
 - ※ 박정기 구의원: 사후 서면 동의서 제출 (`15.6.11.)
- 결정 안건: 위탁개발 수탁업체로 “한국자산관리공사” 선정
- 심의 의견

구분	내 용
심의 의견	○ 한국자산관리공사의 위탁개발에 대하여 참석 위원 모두 이해를 하였고, '16년 이후 구 재정상황으로 예산확보가 어려운 바, 위탁개발을 통하여 청사건립을 추진함이 타당
동의서 부기 내용	○ 성수1가2동 공공복합청사 건립 후 지출되는 예산과 성동구 재정상태를 고려하여 옥수동 등 3개동 복합청사 건립을 추진 (박정기 구의원)

3 향 후 계 획

회의내용

- 공유재산 위·수탁 계약체결: '15.6.10. ~ 6.20.
- 위탁개발 사업계획 협의 및 승인(수탁기관): '15.6.20. ~ 7.15.
- 서울시 및 중앙 투자심사: '15. 6. 24. ~ 10.31.
- 공유재산심의회 심의(7월 말) → 구의회 관리계획 승인(8월 중)
- 성수1가2동 설계용역 발주 (수탁기관): '15. 11월 중
- 옥수동, 송정동, 왕십리2동 위탁개발: '16. 1. ~ 순차적 추진

붙임 회의록(별도 보관). 끝.