

등록번호	여성가족과-19583
등록일자	2015.6.10.
결재일자	2015.6.10.
공개구분	대시민공개

주무관	보육행정팀장	여성가족과장	복지문화국장	부구청장	구청장
이철규	안창선	김선옥	이태목	代이경현	06/10 문석진
협 조					

『가정어린이집 무상임대를 통한』
『구립어린이집』 확충 계획

추진근거	대내(외) 협력 현황			사업비
	기관·부서·단체명	협의내용	협의결과	

서 대 문 구
 여성가족과

『가정어린이집 무상임대를 통한』 **구립 어린이집 확충 계획**

국공립어린이집을 선호하는 수요에 부응하고자 구립어린이집을 지속적으로 확충하여 부모님들의 요구와 기대감을 충족시키고, 나아가 우리구의 영유아보육사업의 공공성에 기여하고자 함.

I 추진근거

- 영유아보육법 제12조(국공립어린이집의 설치)
 - “지방자치단체는 국공립어린이집을 설치·운영하여야 함”
 - “도시 저소득주민 밀집 주거지역 등 취약지역에 우선 설치하여야 함”
- 국공립어린이집 1000개소 확충계획(서울시 보육담당관-747)
- 서울시 2015년 국공립어린이집 확충 1차 심의결과 통보 (보육담당관-5852)
- 구립어린이집 확충계획【(구청장 방침 여성가족과-7727(2015. 03. 05)】

II 추진방향

- 기존시설 전환 및 매입 등 지역여건을 고려 합리적으로 추진
- 영아(0~2세)수요를 감안 서울형 어린이집 구립화 우선 추진
- 친환경 마감재 사용 등 자연친화적인 어린이집 조성

III 추진체계 및 사업진행

사업 진행	절 차 별	주 요 내 용
추 진 완 료	국공립전환신청	▶ 어린이집 → 구청(여성가족과)
	↓ 사전적격심사 (구청 여성가족과)	▶ 전환대상시설 사전 검증 - 전환 제한시설 여부 조사 - 기존 원장의 운영실태, 부모·지역주민 의견 수렴 - 현장 점검실시(보육시설 분위기 등 점검)
	↓ 국공립 확충 심의 (서울시 확충심의위원회)	▶ 구 청 → 서울시 - 현장조사, 해당 지역의 보육실태 및 수급률 등 고려
	추 진 예 정	↓ 위탁심사 (서대문구 보육정책위원회)
↓ 보조금 지원		▶ 보조금 지급 - 무상임대 협약 및 리모델링 ※ 서울형어린이집 전환시 - 전세권 설정 등기부 등본 제출(어린이집 → 자치구) - 임대보증금 지급(자치구 → 어린이집) - 서울시회계관리시스템에 지원내역 등재

IV 무상임대 구립화 대상

대 상 : 총 3개소

연번	명 칭	원 장	주 소	비고
1	한나 어린이집	선우미	서대문구 가재울로 145 현대아파트 103동 105호 (구주소 : 남가좌동 376)	
1	신나라 어린이집	김미옥	서대문구 거북골로 154 삼호아파트 101동 108호 (구주소 : 북가좌동 449)	
2	예그린 어린이집	신경숙	서대문구 증가로 30길 8 서부아파트 101동 103호 (구주소: 북가좌동 467)	

시설규모

어린이집	지역지구	소유주	정 원	시 설 연면적	층 고	확충방법	소요예산 (백만원)
한나어린이집	3종 일반주거	선우미	20명	141㎡	지상1층	무상임대 10년	190
신나라어린이집	3종 일반주거	김미옥	19명	141㎡	지상1층	무상임대 10년	154
예그린어린이집	3종 일반주거	신경숙	19명	106㎡	지상1층	무상임대 10년	160

무상임대시 지원사항

- 리모델링비 지원(50,000천원), 무상임대자 **운영권(5년)부여**
- 서울형어린이집 전환시 임대보증금 일부 지원(전세가액의 40%)
 ⇒ 서울형 가정시설 : 최대 2억

현장사진

한나 어린이집



신나라 어린이집



예그린 어린이집



V 향후 추진일정

- 2015년 06월 : 구의회 민간위탁 동의안 상정, 어린이집 무상임대 계약
- 2015년 07월 : 서대문구 보육정책위원회 위탁체 적격심사
- 2015년 08월 : 어린이집 리모델링 공사
- 2015년 09월 : 구립어린이집 개원

VI 소요예산

예산과목

- 보육시설기능보강/국공립어린이집 확충/ 민간자본이전/ 민간대행사업비

소요예산 : 504,000천원(시비:478,800천원, 구비:25,200천원)

- 어린이집별 세부내역

(단위 :천원)

연번	어린이집명	합계	리모델링	설계비	기자재비	임대보증금
1	한나어린이집	190,000	35,000	5,000	10,000	140,000
2	신나라어린이집	154,000	35,000	5,000	10,000	104,000
3	예그린어린이집	160,000	35,000	5,000	10,000	110,000
합 계		504,000	105,000	15,000	30,000	354,000

VII 행정사항

- 2015. 6월 : 구의회 민간위탁심의 - 행정지원과

붙임 : 1. 가정어린이집 무상임대 계약(안).

2. 국공립어린이집 확충 기본계획(서울시 방침) 1부