

2015 옥상텃밭 신청기관 심사보고서

신청자	시 설 명	빛나라유치원	접수번호	2015 - 3			
	주 소	성북구 종암로9길 78	연 락 처	928 - 2002			
심사내역	검토분야	심사지표	배 점				
	합 계	4개분야, 9개지표	73				
	건물 및 구조 적합성 (40)	옥상 규모 및 텃밭 조성 가능 면적	100(50)m ² 이상	70(33)m ² 이상	70(33)m ² 미만		
			5	3	0		
		건물 노후 정도	상(신축)	중	하(노후)		
			15	10	5		
		구조안전 진단 또는 준공도서 유무	구비	미구비			
			10	5			
	텃밭 이용 대상이 동일 건물에 위치한 경우	해당	미해당				
		10	5				
	홍보 및 주민 참여도 (35)	텃밭 1일 이용 가능인원	100명 이상	30 ~ 100명	30명 미만		
			10	7	3		
		텃밭 활용 및 관리 계획	상	중	하		
			25	15	5		
	공공이용성 (10)	공공기관 또는 개방 정도	상시개방	제한적 개방	미개방		
10			5	0			
현장실사 (15)	제출서류 일치여부	일치	불일치				
		10	0				
	주변 환경 등 옥상텃밭 설치 적합도	적합	보통	부적합			
5		3	0				

현장사진	내부계단		옥상출입구		옥상(1)	
						
	옥상(2)		옥상(3)		옥상(4)	
						
	옥상면적		254m ²			
옥상설비	안전펜스		콘크리트 위 철제 난간 기설치(높이 1.3m)			
	바닥 방수처리		방수처리 완료			
	수전 및 배수시설		배수구 양호, 수전은 옥외공간 내 기설치			
	일조량		구조물(옥상외벽, 파고라, 기조성 옥상정원 설비 등) 및 수목 등에 의한 일조량 감소 예상			
기타의견	<ul style="list-style-type: none"> - 신축건물이며 옥상면적이 넓은 반면, 옥상 생태공원이 기설치되어(2009년 공사, 서울시 공모사업) 옥상공원 구조물, 기식재 수목, 목재데크 등에 의한 일조량 감소 및 텃밭 조성 가능면적 확보에 어려움이 클 것으로 봄 - 시비 보조사업으로 옥상공원이 설치되어 있어 텃밭 조성시 데크 등 일부 철거 등에 따른 부수비용 발생이 예상됨 					

2015. 5. 20.

심사자 : 행정6급 이동환 (서명)

심사자 : 행정8급 이지애 (서명)