

★

문서번호	복지정책과-10393
결재일자	2015.5.4.
공개여부	대시민공개

담 당	복지연계담당	복지정책과장	교육문화복지국장
이은석	이용철	민지선	05/04 代민지선
협 조			

-2015년도 국가안전대진단관련-
종합사회복지관 해빙기 및 하절기 안전점검 결과보고

2015. 5.

교육문화복지국
복 지 정 책 과

2015년 국가안전대진단 관련 종합사회복지관 해빙기 및 하절기 안전점검 결과보고

2015년 국가안전대진단 관련 종합사회복지관 해빙기 및 하절기 안전 점검을 실시하고 결과보고를 통해 향후대책을 마련하고자 함

1 점검개요

- 점검일자 : 2015. 4. 16 ~ 4. 24
 - 시설 자체점검 : 2015. 4. 16 ~ 4. 17
 - 현장 방문점검 : 2015. 4. 20 ~ 4. 24
- 점 검 자 : 1개반 3명(시설담당 및 복지연계팀원, 안전관리자문위원)
- 점검대상 : 길음종합사회복지관 등 5개소

2 점검결과

- 분야별 지적사항 : 5개소 19건

구 분	점 검 결 과							
	계	건축/시설	소방	배수관리	전기	가스	재난관리	기타
합 계	19	6	5	4	2			2
길음종합사회복지관	2	1			1			
생명의전화 종합사회복지관	5	2		2	1			
월곡종합사회복지관	4		2	2				
장위종합사회복지관	4	1	3					
정릉종합사회복지관	4	2						2

□ 지적사항 조치계획

시설명	지적사항	조치사항 및 조치계획
길음 종합사회복지관	지하 기계실 천장바닥 하면에 누수와 콘크리트 탈락	보수정비예정 (6월말)
	건물에 인입되는 전선 미정리 (강풍시 누전과 파손 위험)	전선 고정 조치예정(6월말)
생명의전화 종합사회복지관	5층 바닥 균열 (철골바닥에 간혹 발생하므로 주의관찰 필요)	균열 폭 확대 상황 주의관찰 후 향후조치실시
	옥상 배수로 막힘	즉시시정조치예정
	옥상 지붕재 탈락 현상	지붕재 고정조치예정(6월말)
	지붕 전선 통폐합 관리 필요 (강풍시 누전위험 발생)	전선 고정조치예정(6월말)
	계단실 옥탑층 바닥라인 누수	기능보강사업으로 보수예정
월곡 종합사회복지관	옥상조경구간 배수구 막힘	즉시시정조치예정
	1층 조경구간 누수 발생	기능보강사업으로 보수예정
	지하1층 PIT실 물품 제거 및 감지기 설치 필요	즉시시정조치예정
	4층 휴게실 방화셔터 내려오는 안쪽 휴게공간 제거 필요(화재시 인명피해 우려)	휴게공간 폐쇄조치
장위 종합사회복지관	3층 돌출 지붕구조체 구조안전 위협 (강풍시 위험)	안전확보방안 강구(6월말)
	수신기 예비전원 불량	즉시시정조치예정
	지하1층 주방연기감지기 불량	정온식감지기로 교체(5월중)
	소방계획서 작성 부적정	즉시시정조치예정
정릉 종합사회복지관	복지관내 수목 제거 필요 (하절기 태풍 및 장마로 인한 전도 위험)	관련부서(공원녹지과)에 제거요청
	옹벽 돌 사이 물이 스며들지 않도록 미장요함	보수정비예정 (5월말)
	지붕 방수층 파손	보수정비예정 (6월말)
	지붕 파라펫 균열	보수정비예정 (6월말)

□ 수범사례

- 환풍구 덮개를 설치하여 위험요소를 근원적으로 예방(월곡,정릉)



<월곡종합사회복지관 환풍구 관리 사진>



<정릉종합사회복지관 환풍구 관리사진>

3

행정사항

- 점검결과 서울시 제출 : '15.5.7(목)
- 시설별 지적사항에 대해서는 조치계획에 의거 관리
- 기능보강이 필요한 사안에 대해서는 필요성 등을 검토하여 정비
- 안전점검결과를 토대로 재난관리시스템(NDMS)에 관련사항 입력조치를 통해 전산관리 철저

붙임 각 시설별 지적사항 내역 1부. 끝.