

# 『구립서대문노인전문요양센터』 사무의 민간위탁 동의안

의안 번호	74
----------	----

제출년월일 : 2015년 4월29일  
제 출 자 : 서대문구청장

## 1. 제안이유

- 「서울특별시 서대문구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례」 일부 개정 조례 공포(2013.11.8.)에 따라 구의 사무를 민간에 위탁할 때에는 구의회의 동의를 받아야 하는 바, 이의 규정에 따라 구의회의 동의를 받고자 함.

## 2. 민간위탁 추진 필요성

- 2012년에 설치되어 운영 중인 『구립서대문노인전문요양센터』는 치매, 중풍 등 노인성 질환으로 요양을 필요로 하는 어르신을 대상으로 전문적이고 체계적인 의료·재활·영양·일상생활지원 등의 서비스 제공을 통해 편안하고 행복한 노후를 보내실 수 있도록 지원하고 있음.
- 이러한 『구립서대문노인전문요양센터』의 효율적인 운영을 위하여 노인복지분야에 전문적이며 적합한 능력을 갖춘 사회복지법인을 수탁기관으로 선정하여 위탁 운영함으로써, 어르신들을 위한 보다 전문적이고 체계적인 서비스를 제공하여 노인복지 증진에 기여하고자 함

## 3. 주요내용

### 가. 센터개요

- 시 설 명 : 구립서대문노인전문요양센터 (병설 데이케어센터)
- 소 재 지 : 서울특별시 서대문구 홍지문 2길 59

- 이용대상 (입소정원 요양센터 78명, 데이케어센터 21명)
  - 요양센터 : 장기요양 1, 2등급 어르신, 3~5등급은 시설급여로 판정받은 어르신
  - 데이케어센터 : 장기요양 1~5등급 어르신, 심신이 허약하거나 장애가 있는 65세 이상의 자로서 주간 또는 야간 동안의 보호가 필요한 자
- 종 사 자 : 총 68명 (요양센터 56명, 데이케어 13명-시설장 겸직)
- 현위탁체 : 사회복지법인 수효사 효림원 (2012. 8. 18. ~ 2015. 8. 17.)
- 시설규모 : 건물 2,096.43m<sup>2</sup> (지하1층·지상5층)

시 설 명	층별	면적	주 요 시 설	비 고
구립서대문 노인전문요양센터	지1	247.31	기계실, 전기실, 발전기실 등	
	1층	460.88	데이케어센터, 사무실, 식당, 주방	
	2층	362.47	요양실 4실, 거실, 물리치료실, 간호사실, 간호스태이션, 원장실	
	3층	370.37	요양실 6실, 거실, 간호스태이션, 간호사실	
	4층	370.37	요양실 6실, 거실, 자원봉사자실, 프로그램실, 간호스태이션	
	5층	285.03	요양실 4실, 거실, 세탁실, 간호스태이션, 공동목욕탕	
	옥탑	62.73	옥상공원	

- 센터 설치일 : 2009. 08. 17.
- 위치도 및 전경 사진



**대중교통으로 오시는 길**

- ▶ 홍제역 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 홍제역 1번 출구 (마을버스 8번) → 홍지문 하차
- ▶ 경복궁역 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 경복궁역 3번 출구에서 상명대 방향으로(7018번) → 홍지문 하차
- ▶ 서대문구청(보건소) → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 서대문구청(보건소)앞 (8153, 110A, 153번) → 홍지문 하차
- ▶ 유진상가 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 시내버스 : (8153, 110A, 153, 7018, 7730번) → 홍지문 하차
- ▶ 마을버스 : (8번) → 홍지문 하차
- ▶ 신촌로터리 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 신촌로터리(153, 8153번) → 홍지문 하차



## 나. 주요 위탁 내용

- 위 탁 사 무 : 구립서대문노인전문요양센터 운영
- 위 탁 기 간 : 위탁운영 개시일로부터 3년(2015. 8. 18. ~ 2018. 8. 17.)
- 위 탁 업 무 : 신체활동 지원 및 심신기능의 유지·향상을 위한 교육·훈련 등을 제공하는 장기요양급여
  - 가족지원서비스 : 입소자개별상담, 입소자 욕구사정, 욕구 및 만족도 조사, 보호자 상담, 보호자 간담회 등
  - 건강관리서비스 : 개인위생서비스, 활력증후 체크, 질병예방관리, 투약관리, 건강검진 등
  - 문화여가지원서비스 : 특별행사, 미술치료, 음악치료, 원예치료, 웃음치료, 외출프로그램 등
  - 재활서비스 : 서비스 제공 계획 및 평가, H/P, AQUA BED, TENS&ICT, U/S, EX, MASSAGE 등
  - 영양서비스 : 영양상태 파악 및 평가, 식사서비스, 간식서비스, 만족도 및 기호도 조사 등
- 연도별 소요예산
  - 요양센터 : 국,시,구비 지원 없음. 장기요양급여로 건강보험공단에서 지원
  - 데이케어센터 : 시비 연 46,000천원 지원
- 모집방법 : 공개모집
- 선정방법 : 서대문구 민간위탁 심의위원회에서 적격자 선정

## 4. 참고사항

- 관계법령
  - 노인복지법 제34조 (노인의료복지시설), 제35조 (노인의료복지시설의 설치)
  - 사회복지사업법 제34조 (사회복지시설의 설치), 제52조 (권한의 위임 또는 위탁)
  - 사회복지사업법시행규칙 제21조 (시설의 위탁기준 및 방법), 제21조의 2 (시설의 위탁)
  - 노인장기요양보험법 제23조(장기요양급여의 종류)

- 노인장기요양보험법시행규칙 제23조(장기요양기관 지정기준)
- 서울특별시 서대문구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례