

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	보육지원과-18258
등록일자	2015.4.22.
결재일자	2015.4.22.
공개구분	부분공개

★주무관	보육시설팀장	보육지원과장	복지문화국장		
김재룡	강윤애	홍경일	전결 04/22 김창현		
협조자	재무과장 계약팀장	김병희 엄선희			

안전하고 쾌적한 어린이집 환경조성을 위한

구립 도곡어린이집 환경 개선 공사(긴급) 추진 계획

- 건 명 : 구립 도곡 어린이집 환경개선공사(긴급)
- 공사내용 : 외벽 및 창문 보수 공사
- 기 간 : 2015. 04. 27 ~ 06. 29
- 공사내용 : 도곡어린이집 외벽 및 창문 보수 공사
- 계약방법 및 소요예산 (단위:천원)

공사내용	발주	준공기한	소요예산	계약방법
계			41,702	
설 계 용 역	'15.04.27	'15.05.04	2,218	수의계약
계 약 심 사	'15.05.06	'15.05.13		
관 측 공 사 선 정	'15.05.18	'15.05.26		
관 측 공 사 공 치	'15.05.29	'15.06.29	38,390	전자공개수의계약
감 리 용 역	'15.05.29	'15.06.29	1,094	수의계약

- 공사비 부담 : 구비(90%) 34,551천원, 시설자부담(10%) 3,839천원

※ 설계비, 감리비는 구예산 집행

2015. 03

강 남 구
(보 육 지 원 과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항
관련 규정 및 근거	현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까? 2015. 구립어린이집 확충 및 환경 개선 기본 계획(보육지원과-3112, 2015.1.22)
추진 경위	추진 경위는 무엇입니까? 안전하고 쾌적한 보육환경 조성을 위해 시설 노후로 보육환경이 열악한 어린이집에 대하여 리모델링 및 기능보강, 개보수공사 추진
예산 사항	산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까? .
수혜자 및 범위	이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까? . 대상 : 시설장 및 일반주민
분야별 검토사항 [계속 :] [신규 :]	이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까? ① 관련부서 협조 ----- (0) ② 이해관계인 및 예상되는 민원 ----- (0) ③ 추진상 사전 걸림돌 ----- () ④ 미래행정 수요예측 ----- () ⑤ 시장조사 ----- () ⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교 ----- (-) ⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규 ----- () ⑧ 행사관련 의전 및 선거법 ----- (-) ⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수 ----- (-) . 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요
타 기관 사례	타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까? . 해당없음
전문가 자문	전문가의 자문이나 검토를 받았습니까? . 해당없음

안전하고 쾌적한 어린이집 환경조성을 위한

구립 도곡어린이집 환경개선공사(긴급) 추진 계획

구립 도곡어린이집의 외벽 노후로 인하여 보육 시설의 안전을 위협하고 있어 이에 대한 환경 개선 공사를 통해 영유아들에게 안전하고 쾌적한 보육 환경을 제공하고자 함

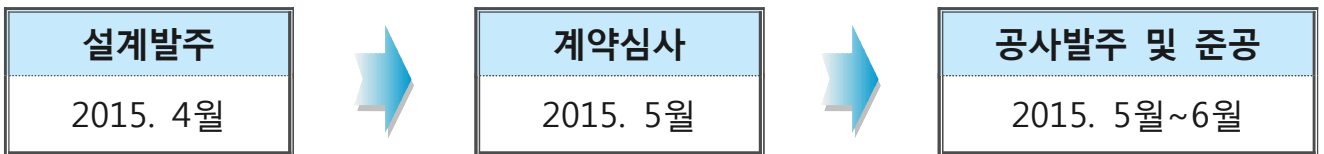
I 추진 근거

2015년도 구립어린이집 확충 및 환경 개선 기본 계획

(보육지원과-3112, 2015.1.22)

II 공사 개요

- 공사명 : 구립 어린이집 환경개선(기능보강)공사
- 시설명 : 구립 도곡어린이집
- 공사기간 : 2015. 4. 27 ~ 6. 29
- 공사일정



- 시설현황

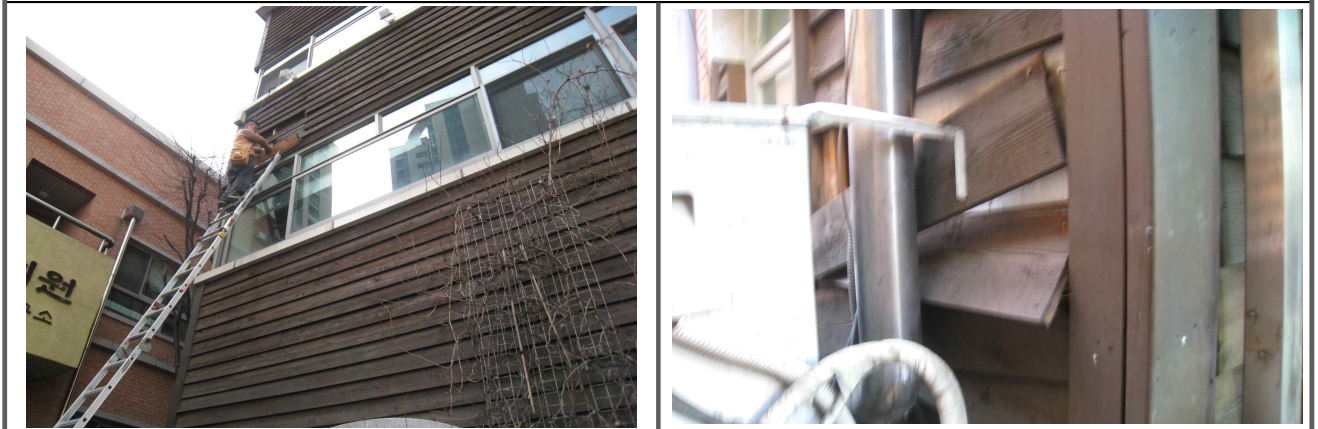
시설명	소재지	규모	위탁운영(기간)	시설장	정원	현원
도곡어린이집	도곡동 527-6	지층 : 108.90㎡	대한불교조계종 봉은사 (2012.09.23 ~ 2015.09.22)	이종임	142	138
		1층 : 275.59㎡				
		2층 : 282.32㎡				
		3층 : 282.32㎡				

Ⅲ 세부 추진 계획

□ 공사내용

시 설 명	공 사 내 용	비 고
도곡어린이집	<ul style="list-style-type: none"> 외벽낙후로 인하여 외벽 적삼목이 안전하게 부착되어 있지 않아 강풍이 불면 떨어질 위험이 있어 영유아 등원시 안전사고 예방에 따른 보수 공사 외벽 누수로 인한 조리실 및 도서실에 물이 들어와 창문 방수 보수 공사 	

외벽 적삼목 및 창문 현황 사진



□ 추진일정 및 계약 방법

공사내용	발주	준공기한	계약방법	소요예산
설계용역	'15.04.27	'15.05.04	수의계약	2,218천원
계약심사	'15.05.06	'15.05.13		
관급공사선정 및시공자선정	'15.05.18	'15.05.26		
관급공사 및 환경개선공사	'15.05.29	'15.06.29	전자공개수의계약	38,390천원
감리용역	'15.05.29	'15.06.29	수의계약	1,094천원

○ 설계용역/감리용역 : 수의계약

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조 제1항 제5호에 의거
- 추정 가격이 2천만원 이하의 소액용역이고, 어린이집 환경개선공사 설계 및 감리 경험이 다수있는 업체와 계약을 체결함으로써 사업의 신속한 추진을 도모하고자 함

○ 공 사 : 전자공개 수의계약

- 추정 가격이 5천만원 이하의 소액 공사임.

IV 예산 내역

□ 소요예산 : 금41,702,000원

□ 산출내역

(단위:천원)

총사업비	공 사 비			설계비	감리비	비 고
	계	구비(90%)	시설부담(10%)			
41,702	38,390	34,551	3,839	2,218	1,094	

※ 공사비 자부담 조정

○ 공사비 자부담 10% 조정 사유 [관련대호 : 보육지원과-13999(2014.3.21.)호]

- 2013년 구립어린이집 환경개선사업 지원계획 변경 방침(보육지원과-12158, 13.3.29)에 의거 순공사비중 20%를 시설자 부담으로 조정하였으나 2013년도 사업을 시행한 결과 구청발주 공사비에 대한 시설부담이 과중하여 어린이집 운영에 어려움이 있어 조정을 요청하는 강남구립어린이집연합회의 건의('13.1.27)가 있어 이를 검토한 결과
- 구청 발주 공사에 대한 공사비 부담이 과중될 경우 양질의 어린이집 운영에 문제가 될 여지가 있어 민간대행사업비는 현행대로 20%부담하되, 공사 금액이 큰 구청발주 공사는 시설자부담 비율을 10%로 조정하는 것이 양질의 어린이집 운영을 위해 필요하다고 판단 이를 조정하여 집행

□ 사업비 집행방법

○ 어린이집 자부담 부분(10%)은 공사 전 시설로부터 세입세출외현금통장으로 예치케 하여 공사비 지급시 구 예산과 동시 집행

□ 예산과목

○ 공사비 및 설계비

보육지원과, 보육지원 및 여성복지증진, 어린이집 확충, 구립어린이집 개·보수, 시설비 및 부대비(401), 시설비(401-01)

○ 감리비

보육지원과, 보육지원 및 여성복지 증진, 어린이집 확충, 구립어린이집 개·보수, 시설비 및 부대비(401), 감리비(401-02)

V 행정 사항

- 계약심사 및 공사 발주에 따른 계약 등 업무 협조 (재무과)
- 시설 부담(10%)에 대하여 어린이집에 세입세출외현금 예치 의뢰 통보
- 공사 시행 시 어린이 안전관리 철저 및 관련자 회의 실시