



문서번호	도시계획과-2563
결재일자	2015.4.15.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	지구단위팀장	도시계획과장	도시관리국장	
신미경	김재영	지학주	04/15 윤호중	
협조				

-성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립 관련-  
**주민설명회 개최 계획**

2015.4.



**성 동 구**

(도시계획과)



- 성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립 관련 -

# 주민설명회 개최 계획

성수IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립과 관련 주민설명회를 개최하여 “참여와 소통”을 통한 실현가능한 계획을 수립하고자 함.

## I 사업개요

- 사업명 : 성수 IT 산업개발진흥지구 지구단위계획 수립
- 위치 : 성수2가 277-28번지 일대(준공업지역)
- 면적 : 539,406 $m^2$
- 사업내용 : IT, R&D 등 미래형 첨단 산업단지 유치

## II 추진경위

- 2010. 6. 1. : 「성수IT 산업개발진흥지구」 지구단위계획 용역 착수
- 2010. 9. ~ 2012. 6. : 계획수립을 위한 실무협의회 및 주민간담회 개최
- 2011.11. 4 : 「성수IT 산업개발진흥지구」 교통영향분석·개선대책수립 용역 착수
- 2013. 1. 3 : 산업개발진흥지구 진흥계획 승인·고시(지역경제과)
- 2013. 5. 2 : 시·구합동보고회 개최(1차)
- 2014. 1.16 : 시·구합동보고회 개최(2차)
- 2014. 1. ~ 12. : 서울시 실무협의 및 전문가 자문회의 등
- 2014.12.29 : 용역보고회(구청장 및 외부전문가 등)
- 2015. 4. 3 : 환경영향평가협의회 개최
- 2015. 4.10 ~ 4. 24  
: 전략환경영향평가항목 등 공개(우리 구 홈페이지 및 환경영향평가  
정보지원 시스템에 14일 이상 게재)

### Ⅲ 주민설명회 개요

- 일 시 : 2015. 5. 7(목) 18:00~22:00
- 장 소 : 성수2가제3동주민센터 4층 다목적방(광나루로2길 35)
- 참석대상
  - 토지 등 소유자
  - 시의회(이상목 서울시의회 문화체육관광위원장)
  - 성동구의회 의원(윤종욱 부의장, 이성수 복지건설위원장, 신동욱의원)
  - 우리구 4명 (도시계획과장 외 3명)
  - 용역사((주)DA그룹 엔지니어링 종합건축사사무소)
- 주요내용
  - 사업개요 및 추진경위 설명
  - 지구단위계획(안) 설명
  - 주민 협조사항 및 향후 추진계획 안내
  - 질의응답

### Ⅳ 향후계획

- 2015. 5. : 주민의견 청취(14일간), 우리 구 및 서울시 유관부서 협의  
수질오염총량 할당 용역 발주
- 2015. 6. : 區 도시건축공동위원회 자문, 지구단위계획 서울시 입안
- 2015. 7. : 도시건축공동위원회 소위원회 자문 및 심의
- 2015. 8. : 결정고시 및 지형도면 고시

### Ⅳ 행정사항

- 도시계획과
  - : 토지 등 소유자의 참석 홍보 (현수막 제작, 홈페이지 게재 등)
- 성수2가제3동 : 설명회 장소 협조 및 홍보 지원
- 용역사((주)DA그룹 엔지니어링 종합건축사사무소): 설명회 자료 작성

끝.

□ 위치도

