



문서번호	주택과-5623
결재일자	2015.2.27.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	주택행정팀장	주택과장	도시관리국장	
신경숙	이규환	박봉주	02/27 윤호중	
협조	예산팀장 이정희			

더불어 사는 공동주택 마을문화 정착을 위한  
**성동구 행복한 공동주택 만들기 사업비 사고이월**

2015. 2.



**성 동 구**  
【 주택 과 】

더불어 사는 공동주택 마을문화 정착을 위한



# 성동구 행복한 아파트 만들기 사업비 사고이월

입주민의 공동체 의식 부재로 인한 단절된 주거문화의 사회적 문제를 해소하고 지속가능한 아파트 공동체활성화 사업추진으로 도시공동체 문화 조성을 위하여 예산을 사고이월하고자 함

## I 추진근거

- 서울특별시 성동구 공동주택 지원 및 관리 등에 관한 조례
- 구청장 방침 제37호(주택과-2308호, 2014.1.22.)  
더불어 사는 공동주택 마을문화 정착을 위한 공동주택 지원 확대 및 공동체 활성화 계획
- 2014년 공동주택 지원사업 추진계획(주택과-7000호, 2014.3.3.)

## II 사업개요

- 사업규모: 성동구 공동주택
  - 성동구 관내 20세대 이상 공동주택
- 사업내용
  - 열린 소통을 통한 공동체 문화 조성
    - 공동체 활성화를 위한 '1동 1시범 단지' 운영
    - 공동주택 활성화 등 우수단지 방문 벤치마킹
    - 공동주택 공동체 활성화를 위한 찾아가는 주민리더 교육 등
    - 공동주택 공동체 활성화 횡단전개를 위한 박람회 개최

- 공동주택 공동체 활성화를 위한 커뮤니티 전문가 배치
- 공동주택 입주자대표회의 공동체 활성화 교육

○ 주민이 참여하는 공동주택관리 강화

- 찾아가는 아파트관리 주민학교

○ 공동주택관리 공공성 강화

- 공동주택 전문가 자문(아파트닥터) 지원
- 공동주택관리 지원센터 운영
- 이웃 간 갈등 해소를 위한 찾아가는 민원상담실 운영

**Ⅲ 사고이월 내역**

이월내역

- 예산과목(2014년): 공동주택 주거환경 개선, 공동주택 지원사업(보조), 일반운영비, 사무관리비(201-01)/ 행사운영비(201-03) 일반보상금, 기타보상금(301-11)

○ 이월 세부내역

(단위: 원)

구 분	예산현액(A) (13이월비제외)	배정액(B)	지출원인 행위액(C)	지출액 (D)	사고이월액(E) (원인행위미필액)	집행잔액 (A-(D+E))
계	115,150,000	107,980,000	97,542,140	52,542,140	45,000,000 ( )	17,607,860
일반운영비	47,250,000	43,650,000	33,212,140	16,212,140	17,000,000 ( )	14,037,860
행사운영비	15,400,000	15,400,000	15,400,000	8,400,000	7,000,000 ( )	0
기타보상금	52,500,000	48,930,000	48,930,000	27,930,000	21,000,000 ( )	3,570,000

- 이월사유: 사업비 배정일(간주 35차, 2014.12.30.)이 해당연도에 사업을 완수할 수 없어, 사고이월 시켜 완수하고자 함

**IV****향후계획**

- 단위과제별 사업 세부계획 수립 및 추진
  - 우수단지 방문 벤치마킹, 박람회 개최 등
  - 찾아가는 주민리더 교육, 아파트 주민학교 등
- 공동체활성화(커뮤니티) 전문가 위촉. 끝.