

등록번호	푸른도시과-3031
등록일자	2015. 2. 16.
결재일자	2015. 2. 16.
공개구분	대시민공개

★주무관	자연생태팀장	푸른도시과장	안전건설교통국장	부구청장
김건홍	김종철	양종수	이명균	02/16 조인동
협 조	안전치수과장 주무관 주무관	신현태 황경원 이건영		

2015년 해빙기 대비 급경사지 및 산림시설물 점검·관리 계획



서대문구
푸른도시과

2015년 해빙기 대비 급경사지 및 산림시설물 점검 계획

해빙기 대비 급경사지 및 산림 내 시설물 등의 안전점검을 실시하여 구민 생활의 편의와 안전에 만전을 기하고자 함.

I 점 검 개 요

점검대상

○ 급경사지 : 13개소

연번	지역명	지정면적 (㎡)	등급	위험방지시설	비 고
1	홍제동 산39-18(조한아파트)	2,500	C	락볼트, 낙석방지망, 낙석방지책	
2	홍제동 산33-113(모랫재어린이공원)	3,000	C	락볼트, 낙석방지망	
3	홍제동 산1-112(무악재)	1,200	C	녹생토, 낙석방지책	2015년 사방 사업 대상지
4	홍은동 산11-1(미성APT)	4,000	C	낙석방지망, 낙석방지책	
5	홍은동 산21-8(백련연립)	800	D	방수포	2015년 사방 사업 대상지
6	홍제동 산1-1, 산5-3(삼지공원)	1,200	B	낙석방지망, 낙석방지책	2015년 사방 사업 대상지
7	홍은동 산11-96(탑빌라트)	90	C	-	옹벽시설
8	연희동 713(파크빌)	1,200	C	낙석방지책	
9	홍은동 산11-214(홍은현대아파트)	15,000	C	낙석방지망	
10	홍은동 산11-218(홍은중학교)	6,000	C	낙석방지망, 낙석방지책	
11	홍제동 82(홍제한양)	1,300	C	낙석방지망, 낙석방지책	
12	연희동 520-252(삼호빌라 인근)	200	C	낙석방지망, 산마루축구	2015년 사방 사업 대상지
13	홍제동 산1-1, 9-81(개미마을)	1,200	B	낙석방지책	

- **자락길 데크로드** 약6.5km(안산 5km, 북한산 1.5km)
- **민원발생지역** : 홍은동 산17-139, 홍은동 산1-81 2개소
- **산사태취약지역** : 24개소(급경사지 홍은동 산21-8, 연희동 520-252 포함)

□ **점검기간** : 2. 15 ~ 3. 15(해빙기 집중 점검)

□ **점검방법** : 외부전문가 합동 점검 및 담당자 자체 점검

II 세 부 사 항

□ 급경사지

- **점검방법** : 「급경사지 재해위험도 평가기준」에 따른 담당 공무원 자체 점검
- **주요점검사항**
 - 공 통 : 기존 위험방지시설의 상태(교체필요 여부) 육안 점검
 - 자연 비탈면 또는 산지(홍은동 산21-8, 연희동 713 및 연희동 520-252)
 - 지하수 상태, 토사유실 여부, 위험수목 유동 여부 등
 - 옹벽(홍은동 산11-96)
 - 정밀안전진단(2014. 4월) 결과 기준으로 균열 진행 여부, 배수공 막힘 여부, 백태 추가 발생 여부 등
 - 인공 비탈면 (그 외 9개소)
 - 압의 풍화 정도, 지하수 상태(표면의 젖은 정도), 절리 발생 여부 등

□ 자락길 데크로드

- **점검방법** : 외부전문가(토질 및 기초, 건축사) 합동 점검
- **주요점검사항** : 기초의 파손 여부, 각관의 도장(방청 페인트) 탈락 여부, 목재 데크의 노후화 여부 등

□ 민원발생지역

- **점검방법** : 외부전문가(토질 및 기초, 건축사) 합동 점검
- **주요점검사항**
 - 홍은동 산17-139 : 무단 굴착지의 안전여부 및 보강 방안 자문
 - 홍은동 산1-81 : 기존 무허가 집터 하부 석축 안전여부 및 보강 방안 자문

□ 산사태 취약지역

- **점검방법** : 실시설계용역 감독과 병행 현장 수시·지속 관리
- **주요점검사항**
 - 기 점검사항(2014. 9월 서울연구원, 산지방재과 합동 점검)을 기초로 토사유실, 위험수목 유동 및 지하수 상태(표면의 젖은 정도) 등의 변동사항 점검
 - 2015년 사방사업 실시설계용역(2014. 12월 시행) 진행 현장 보고 사항 및 결과물 검토

□ 특별점검(해빙기 인명피해 위험시설 점검대상지)

○ 점검대상

연 번	지역명	구조형식	위험방지시설	비 고
1	홍은동 산21-8	자연 사면	방수포	
2	홍제동 산1-1	절개지(암반)	낙석방지망, 낙석방지책	'14. 12. 5. 낙석발생
3	홍제동 459-2	절개지(암반)	그물망	
4	연희동 141-29	자연+인공 사면	임시PP마대	
5	신촌동 산9-82	자연 사면	없음	

※ 상기 대상은 급경사지 및 산사태 취약지역에 포함되어 있는 지역으로 현재 정비를 위한 실시설계 진행중(2015년 산사태 예방 사방사업)

- **점검방법** : 서대문구 해빙기 T/F팀 합동 점검
- **주요점검사항** : 상기 급경사지 및 산사태 취약지역 점검 사항과 같음

□ 점검 대상별 현황사진



III 향 후 계 획

□ 추진일정

- 2015. 2. 23 ~ 3. 6 : 외부전문가, 안전치수와 및 시설물 담당자 합동 점검 (자락길 데크로드, 민원발생지역)
- 2015. 2. 15 ~ 3. 15 : 급경사지 주1회 담당 공무원 자체 점검
- 2015. 2월 : 산사태 취약지역 정비 실시설계 완수 및 공사 발주 (2015년 산사태 예방 사방사업)
- 2015. 3월 중 : 점검 지적사항 조치
- 2015. 4월 : 자락길 월 1회 담당자 자체 점검
- 2015. 3월 ~ 6월 : 산사태 취약지역 및 특별점검 대상지 정비공사 시행 (2015년 산사태 예방 사방사업)

□ 중점추진사항

- 급경사지 : 재해위험도 평가표 갱신 및 NDMS 이력 갱신 관리
- 자락길 데크로드 : 전문가 안전점검을 득한 후 이를 기초로 한 담당자의 주기적 점검 관리
- 민원발생지역 : 외부전문가 점검 결과 및 조치 사항을 근거로 토지관리자(소유자) 에게 안전조치 명령
- 산사태 취약지역 및 특별점검 대상 : 2015년 산사태 예방 사방사업 용역관리 및 우기 전 정비 완료토록 추진

□ 행정사항

- 외부전문가 점검 수당 지급
 - 지급근거 : 2014년 엔지니어링 노임단가
 - 소요예산 : 334,900원 × 2인 = 669,800원
 - 예산과목 : 푸른도시과, 도시자연생태 기반구축, 산림재해 방지 및 관리, 산림 관리, 일반운영비, 사무관리비
- 급경사지 : NDMS 등재 및 관리
- 산사태취약지역 : 산사태 정보 시스템 등재 및 관리
- 자락길 데크로드 : 개통 전 최초점검 실시 후 개통. 예산 편성시 점검비 포함 편성

붙임 급경사지 평가표 1부. 끝.