

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	건축과-5830
등록일자	2015.2.12.
결재일자	2015.2.13.
공개구분	대시인 공개

주무관	건축관리팀장	건축과장	도시환경국장	무규정장 직위대리	구청장
김재근	송정미	박은섭	배경섭	주윤중	02/13 신연희
협조자	공보실장 도시디자인팀장 건축시설팀장 건축안전팀장 건축지도팀장	신연순 최준원 박정호 김수원 김종국			

- 전국 최우수 목표사업의 성공적인 추진을 위한 - 업무 협약 (MOU) 체결

- 일 시 : 2015. 2. 13(금) 11:15
- 장 소 : 본관3층 제1작은회의실
- 협약대상 : 강남구, 강남건축사회
- 협약사업
 - 국기 지원 등을 위한 업무협약서
 - 무료 건축상담실 운영을 위한 업무협약서
 - 아름다운 건축물 토요탐방을 위한 업무협약서
- 참석대상
 - 구청 : 구청장, 도시환경국장, 공보실장, 건축과장, 자치행정과장
 - 강남건축사회 : 회장 우창수 외 3인
- 2014년 추진실적
 - 태극기 후원 : 5,450개(태극기), 5,650개(꽃이), 합계11,100개
 - 무료 건축상담실 운영 : 95일, 521건
 - 아름다운 건축물 토요탐방 : 5회 126명(교사 11명, 학생 115명)

2015. 2. .

강 남 구
(건 축 과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항
관련 규정 및 근거	현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까? • 「자원봉사활동 기본법」 제11조(학교·직장 등 자원봉사활동 장려) 제2항 및 제3항 • 「서울특별시 강남구 자원봉사활동 지원 조례법 제5조(구청장 책무)
추진 경위	추진 경위는 무엇입니까? • 추진경위 : 기부문화의 확산 및 국기 계양 활성화 도모
예산 사항	산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까? • 비 예산사업
수혜자 및 범위	이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까? • 대상 : 일반주민
분야별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까? ① 관련부서 협조 ----- (V) ② 이해관계인 및 예상되는 민원 ----- () ③ 추진상 사전 걸림돌 ----- () ④ 미래행정 수요예측 ----- () ⑤ 시장조사 ----- () ⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교 ----- () ⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규 ----- () ⑧ 행사관련 의전 및 선거법 ----- () ⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수 ----- () • 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요
타 기관 사례	타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까? • 타 구 실태파악 결과 - 타구에서도 일부시행하고 있음
전문가 자문	전문가의 자문이나 검토를 받았습니까? • 전문가 자문이 필요없는 사항임

- 전국 최우수 목표사업의 성공적인 추진을 위한 - 업무협약(MOU) 체결

안보 일변지 강남을 구현하기 위한 「국기 후원」과 복잡하고 어려운 건축 관계법령 및 절차를 국민들의 눈높이에서 지원하기 위한 「건축상담실 운영」, 청소년들과 함께하는 「아름다운 건축물 토요탐방」 등의 성공적인 추진을 위하여 강남구 건축사회와 업무협약(MOU)을 체결하고자 함.

I 업무협약(MOU)추진계획

- 일 시 : 2015. 2. 13(금) 11:15
- 장 소 : 본관3층 제1작은회의실
- 협약대상 : 강남구, 강남건축사회
- 참석대상
 - 구청 : 구청장, 도시환경국장, 건축과장, 자치행정과장
 - 강남건축사회 : 회장 우창수 외 3인
- 협약서 내용
 - 국기 지원 등을 위한 업무협약서
 - 무료 건축상담실 운영을 위한 업무협약서
 - 아름다운 건축물 토요탐방을 위한 업무협약서
- 협약식 추진계획

연번	행사내용	진행자	비고
1	참석자 소개	사회자	건축관리팀장
2	협약식 취지 및 내용 설명	사회자	
3	인사말씀	구청장	
4	협약식 체결(기념촬영 등)	구청장 · 강남건축사회장	

II 2014년 업무협약(MOU)사업 추진실적

1. 국기 기부실적(태극기 5,450개, 꽃이 5,650개)

연번	추진시기	후원내역(강남구건축사회)		공사장 태극기 게양실적	캠페인실적 등	비고 (꽃이)
		수량	후원대상			
1	3.1절	2,100개	일원동 723-2 등 8개동 일원동 상가 6개동	102개소	일시:2014.2.26.-3.1 장소:일원본동 관내	1,500개
2	현충일	1,050개	도곡래미안 [㉠] 쌍용1차 [㉠] 논현동 일반주거지역	153개소	일시:2014.6.5.(목) 장소:대치2동 간선변	1,150개
3	제헌절	1,100개	대치2동 은마 [㉠] 등	153개소	일시:2014.7.16.(수) 장소:대치2동 관내	1,550개
4	광복절	1,200개	대치2동 래미안 삼성2동 힐스테이트 [㉠] 단지 논현동 한화꿈에그린 [㉠]	151개소	일시:2014.8.15.(금) 장소:대치2동 관내	1,450개

2. 건축상담실 운영실적(강남구 무료 건축상담실 운영 계획/건축과-2415:2015.1.16.)

- 상담실 운영 : 95일(매주 화, 목)
- 참여건축사 : 12명(강남구 건축사회 추천 건축사)
- 상담건수 : 521건
- 상담내용

연번	상담내용	상담건수	비고
1	○ 특정건축물 합법화 조치 관련	90	
2	○ 건축인허가 절차	159	
3	○ 건축설계, 공사 절차	30	
4	○ 건축으로 인한 피해	32	
5	○ 기타(단순 법령문의 등)	210	
합계		521	

3. 아름다운 건축물 토요일 운영실적(아름다운 건축물 토요일 운영계획/건축과-3047:2015.1.22.)

○ 2014년 총 5회 운영(교사 11명, 학생 115명)

회차	일자	참여학교	인솔건축사	탐방순서
1회	3.22	휘문고등학교 (학생 30명, 교사3명)	조민석 단아건축사사무소	탄허기념박물관 → 이화여대 캠퍼스컴플렉스
2회	4.12	서울세종고등학교 (학생32명, 교사2명)	박형일 (주)범 건축사사무소	롯데월드타워 → 이화여대 캠퍼스컴플렉스
3회	6.14	중앙대학부속고등학교 (학생 7명, 교사1명)	조호균 (주)건축사사무소 유앤피	강남자원회수시설 → 동대문디자인플라자 DDP
4회	9.13	대진디자인고등학교 (학생 31명, 교사3명)	유준호 (주)에이그룹건축사사무소	청담동 근생빌딩 → 미켈란 107 → 코엑스단지
5회	10.25	중산 고등학교 (학생 15명, 교사2명)	김혜란 (주)건축사사무소 예일	롯데월드타워 → 보고재 빌딩

III 2015년 업무협약(MOU)사업 추진계획

1. 국기 기부 추진

○ 추진목표 : 2015년 국기게양일 강남구 전 가정 100% 태극기 게양

▶ **특화사업 지정 3개동 : 100% 목표**

▶ **기타 일반 19개동 : 85%이상 목표**

○ 국기 게양일 : 7일(국경일 5일, 기념일 2일)

연번	구분	게양일	비고
1	국경일(5일)	삼일절(3.1), 제헌절(7.17), 광복절(8.15), 개천절(10.3), 한글날(10.9)	
2	게양일(2일)	현충일(6.6), 국군의 날(10.1)	

○ 기부수량 : 국기 달기 100%를 목표로 필요한 지역에 기부

▶ 기부대상 지역 선정시 자치행정과·동주민센터와 협의하여 지원

※ 국기 달기 목표달성을 위하여 캠페인 등 연계사업 병행 추진

2. 강남구 무료 건축상담실 운영

○ 운영기간 : 2015년 1월 ~ 12월

○ 운영방법

- 강남구 건축사회로부터 추천받은 건축사들이 지정된 요일에 상담실시
- 내방 민원인에게 경험이 풍부한 전문가 상담 및 필요시 현장 방문조언

○ 상담일시 : 주 5회 (매주 월,화,수,목,금 13:00 ~ 17:00)

※ 주 2회 → 주 5회로 운영일 주 3회 확대추진(참여 건축사 12명 → 19명)

○ 상담장소 : 건축과 내 상담실

○ 상담내용

- 신축,증축,용도변경 등 각종 건축인허가 절차 상담
- 건축관계법령, 건축설계, 건축공사 진행방법 및 비용 상담
- 건축공사로 인한 피해 등에 대한 대처방안 상담 등

○ 소요예산 : 비예산 사업(참여 건축사 재능기부)

※ 340,764원(건축사 노임 / 2015년) × 240일(운영예정) = 81,783,360원(재능기부)

3. 아름다운 건축물 토요일 운영 추진

○ 탐방계획(6회 실시)

월별	탐방주제	월별	탐방주제
3월28일(토)	전통, 근대, 현대 건축물	9월19일(토)	전통, 근대, 현대 건축물
4월25일(토)	전통, 근대, 현대 건축물	10월31일(토)	전통, 근대, 현대 건축물
5월30일(토)	전통, 근대, 현대 건축물	11월28일(토)	전통, 근대, 현대 건축물

○ 대 상 : 관내 고등학교 재학생 (1회 15~20명 기준)

○ 방 법 : 학교장 추천에 의해 선발

○ 소요예산 : 비예산(강남 건축사회와 교육기부 업무협약 체결)

○ 참 여 자

- 강남 건축사회 소속 건축사, 건축과 직원
- 청소년(고등학생) 및 인솔교사

IV 행정사항

■ 국기 수여 대상자 선정 : 동 주민센터·자치행정과 협의 추진

- 3.1절 계양 목표(동 특화대상 100%, 그 외 동 80%) 달성을 위한 집중 후원
- 국기 기증식에 주민대표(주민자치위원장 및 입주자 대표회장) 참석(동 주민센터)

■ 홍보계획 : 공보실 협조

- 협약식 및 기부문화의 확산과 국기 달기 활성화를 위한 기증식 촬영 및 보도 협조

「첨부 1」

강남구와 강남건축사회 간

국기 지원 등을 위한 업무협약서

서울특별시 강남구청(이하 “강남구”라 한다.)과 서울특별시 강남구 건축사회(이하 “강남건축사회”라 한다.)는 국기보급 및 계양 활성화를 위하여 다음과 같이 협약을 체결한다.

제1조(목적)

이 협약은 강남구와 강남건축사회 간의 협력을 통해서 강남구 관내 주택 등에 태극기를 무상 지원하고 계양환경을 조성하여 태극기 달기 활성화에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(협약기간)

본 협약은 체결 후 1년을 유효기간으로 하고 만약 문제가 발생하는 경우 상호 협의 하에 조정하도록 한다.

제3조(상호 협약내용)

1. 강남건축사회는 강남구에서 시행하는 태극기 계양 시범사업의 원활한 추진을 위하여 태극기를 무상으로 적극 지원한다.
2. 강남건축사회는 향후 국기계양 사업의 지속적 추진을 위해 기부국기 등을 위탁 관리한다.
3. 강남구는 태극기 달기 활성화를 위하여 주민들의 자발적 협조 분위기 마련, 국기 소요처 파악 및 보급 등 국기 계양환경 조성을 위하여 적극 노력한다.

본 협약이 유효하게 성립되었음을 증명하기 위하여 “강남구”와 “강남건축사회”는 협약서 2부를 작성하고 서명 날인 후 각각 1부씩 보관한다.

2015년 2월 13일

서울특별시 강남구
구청장 신 연 희

서울특별시 강남구건축사회
회장 우 창 수

「첨부 2」

강남구와 강남건축사회 간

무료 건축상담실 운영을 위한 업무협약서

서울특별시 강남구청(이하 “강남구”라 한다.)과 서울특별시 강남구 건축사회(이하 “강남건축사회”라 한다.)는 구민들에게 양질의 건축행정서비스를 제공하기 위하여 다음과 같이 협약을 체결한다.

제1조(목적)

이 협약은 강남구와 강남건축사회 간의 협력을 통해서 강남구민들에게 양질의 건축행정 서비스를 무료 제공하여 건축행정에 대한 구민의 만족도 향상 등을 통해 신뢰 받는 건축행정 구현에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(협약기간)

본 협약은 체결 후 1년을 유효기간으로 하고 만약 문제가 발생할 경우 상호 협의 하에 조정하도록 한다.

제3조(상호 협약내용)

1. 강남건축사회는 경험이 풍부하고 능력이 있는 건축사의 무료상담을 제공하여 건축민원인의 각종 건축인허가 등 건축관련 상담을 무료 지원한다.
2. 강남구는 무료상담 건축사가 건축민원에게 상담서비스를 제공할 수 있도록 시설을 구비하여 무료 제공하여야 한다.

본 협약이 유효하게 성립되었음을 증명하기 위하여 “강남구”와 “강남건축사회”는 협약서 2부를 작성하고 서명 날인 후 각각 1부씩 보관한다.

2015년 2월 13일

서울특별시 강남구
구청장 신 연 희

서울특별시 강남구건축사회
회장 우 창 수

「첨부 3」

강남구와 강남건축사회 간

재능기부 업무협약서

서울특별시 강남구청(이하 “강남구”라 한다.)과 서울특별시 강남구 건축사회(이하 “강남건축사회”라 한다.)는 관내 청소년들에게 올바른 성장 및 가치관을 형성할 수 있도록 다음과 같이 협약을 체결한다.

제1조(목적)

이 협약은 강남구와 강남건축사회 간의 협력을 통해서 주5일제 수업에 따른 청소년들을 위한 주말대체 프로그램의 원활한 운영과 청소년들에게 건축물에 대한 이해의 폭을 넓히고 대학진로에 대한 사전정보 취득은 물론 학업으로 인한 스트레스의 해소를 도모함을 목적으로 한다.

제2조(협약기간)

본 협약은 체결 후 1년을 유효기간으로 하고 만약 문제가 발생하는 경우 상호 협의 하에 조정하도록 한다.

제3조(상호 협의조건)

탐방주제 및 일정 등 협약이행에 따른 세부사항은 강남구와 강남건축사회가 상호협의 하에 따로 정한 바에 따른다.

제4조(강남구 건축사회의 의무 · 권리)

강남건축사회는 효율적인 토요일탐방프로그램 운영진행을 위하여 다음 사항을 이행하여야 한다.

1. 프로그램에 참여하는 건축사는 프로그램의 원활한 운영을 위하여 탐방주제 및 일정에 대하여 숙지하여야 하며 1일 교육강사로서 청소년들의 건전한 성장도모에 최선의 노력을 다한다.
2. 강남건축사회는 토요일탐방 프로그램에 참여하는 청소년들에게 편의를 제공함으로써 사회이익 환원 등 기부문화를 확산한다.

3. 탐방주제 및 일정에 차질·문제가 발생하면 지체 없이 강남구에 통보하여 일정조절에 최선을 다한다.

제5조 (강남구 의무·권리)

강남구는 효율적인 토요일탐방프로그램 운영·진행을 위하여 다음과 같이 필요한 지원과 협력을 제공한다.

1. 강남구는 토요일탐방프로그램에 필요한 장소 섭외 및 차량과 아리수 제공 등 청소년 토요일탐방프로그램 운영에 최대한 협조한다.
2. 강남구는 청소년이 지켜야 하는 제반규정에 대하여 토요일탐방프로그램 실시에 앞서 참가자들에게 공지한다.
3. 강남구는 토요일탐방 프로그램 운영에 있어 청소년들의 안전을 위해 현장지도하며 현장지도에 불응하거나 문제를 야기한 경우 학교에 통보한다.

본 협약이 유효하게 성립되었음을 증명하기 위하여 “강남구”와 “강남건축사회”는 협약서 2부를 작성하고 서명 날인 후 각각 1부씩 보관한다.

2015년 2월 13일

서울특별시 강남구
구청장 신 연 희

서울특별시 강남구건축사회
회장 우 창 수