

문서번호	건축과-22367	건축정비팀장	건축과장	주택국장	행정2부시장
보존기간	10년				
결재일자	2007.11.07.				
공개여부	공개				
방침번호	행정2부시장 방침 제(408)호	협 조	담당자		

- 항공사진 관독업무 개선안의 직영관독 -
용역관독 재 전환



2007.11

주 택 국
 (건 축 과)

항공사진판독 용역판독 재 전환

- 항공사진촬영 및 판독업무 개선방침에 따라 항공사진 촬영은 2회에서 1회로 축소하고, 항공사진 판독용역은 직영으로 추진한 결과, 항공사진 촬영은 이미 상반기 촬영취소로 개선하였고
- 항공사진 직영판독은 작업자를 확보하기 위해 금년 7월 1차 채용공고, 8월 재공고까지 하였으나 작업가능한 자가 당초 채용 인원 30명에 턱없이 부족한 5명에 불과하여 사실상 직영판독은 불가능한 것으로 판단되어 용역판독으로 전환하고자 함.

I | 관련근거

□ 항공사진촬영 및 판독 업무 개선

(행정2부시장 방침 제132호, 2007. 4. 18)

- 항공사진 촬영 : 년 2회(상·하반기) ⇒ 년 1회 축소
- 항공사진 판독 : 용역판독 ⇒ 직영판독

II | 추진 경위

- 2007. 2. 22 항공사진 판독용역 등 창의적 업무개선으로 예산절감 방안강구
· 주요업무 보고시 (국장 검토지시사항)
- 2007. 4. 4 2007년 제1차 항공사진촬영 용역 취소
· 예산절감 2억 4천만원
- 2007. 4. 18 항공사진촬영 및 판독업무 개선방침 수립

- 2007. 7. 23 항공사진 촬영 및 직영판독 시행계획 수립
- 2007. 7. 24 항공사진 판독사 및 착목제도사 공개채용 공고
- 2007. 7. 25 서울시 홈페이지 공고
- 2007. 8. 28 서울시 홈페이지 재공고
 - ※ 타 공고처 : 대한측량협회, 건설기술인협회, 지적측량협회
- 2007. 8. 29 2007년 항공사진촬영 및 이미지 데이터 구축용 발주

Ⅲ 채용공고 및 응시현황

□ 1차공고 (2007. 7. 25)

- 모집인원
 - 항공사진 판독사(지도제작중급기능사) : 20명
 - 착목제도사(지도제작초급기능사) : 10명
- 자격요건
 - 공고일 기준 만20세 ~ 63세 이하
 - 항공사진 판독업무 (지도제작 중급기능사 자격에 준함)
 - 착목제도 업무 (지도제작 초급기능사 자격에 준함)
- 원서접수
 - 접수기간 : 2007. 7. 30(월) ~ 8. 2(목)
 - 접수방법 : 직접방문 접수, 주택국 건축과
- 접수결과 : 지원자 없음.

□ 2차공고 (2007. 8. 28) - 공고내용 일부 완화조정

- 자격요건 완화
 - 공고일 기준 만20세 ~ 65세 이하(연령상향 : 만63세 → 만65세)
 - 항공사진 판독업무 : 지도제작 중급기능사 → 경험이 있는자
 - 착목제도 업무 : 지도제작 초급기능사 → 경험이 있는자

○ **착목제도사 보수조정**

- 초급기능사 87,225원 → 중급기능사 98,143원

○ **접수결과** : 10명 (항공사진 판독 9명, 착목제도사 1명)

○ **면접실시** (2007. 9. 12(수) 10:00 ~ 12:00)

- **면접응시** : 9명 (항공사진 판독 9명, 착목제도사 결시)

- **면접내용** : 구술 및 판독실습

- **면접결과** : 판독가능 5명, 판독 불가능 4명

· 판독가능자 : 우리시 및 타 지자체 판독경험자(5명)

· 불 가능자 : 판독경험 전무(3명), 극 초급수준(1명)

□ **채용결과**

○ **모집인원** : 항공사진 판독사 20명, 착목제도사 10명

○ **채용가능** : 항공사진 판독사 5명, 착목제도사 없음

VI

원인분석

□ **응시자격 연령제한에 따른 응시자격 상실**

○ 전년도 용역판독시 실제 작업자 중 70세 이상만 4명

□ **보수체계의 비현실성 및 일용직의 한계**

○ 제시한 판독사·제도사 보수는 지도제작 중급기능사 일당 98,143원으로 민간업체의 실제 일당은 이를 상회

○ 70일간 일당으로 고용되는 비정규직으로 숙련기술자 지원 꺼려

□ **우리시 판독업무 비선호**

○ 철저한 검수의 부담

- 타지자체와 달리 우리시는 철저한 검수로 전량 반품 종종 발생.

○ 작업의 난이도

- 건물의 밀도, 고층빌딩 빈도가 높아 도면당 작업량이 많고 어려움.

□ 결 론

- 항공사진 판독의 직영방식은 금번 처음 시도하면서 나름대로 채용공고시 관련기관의 홈페이지 구인란 공고, 전년도 작업자의 응시실득, 동료 기술자를 통한 공고문 전파 등 작업인원 확보에 전력을 다하였으나, 위 원인에 대한 철저한 대비가 부족하였고,
- 일당을 주는 단기 비정규직 기술자 채용을 통한 직영방식은 보수가 현실화 되지 않는 한 시행이 어려울 것으로 판단됨.

V

검토의견

- 당초 모집인원에 실제 채용가능 인원이 절대부족(1/6)하여 직영으로는 사업수행이 불가할 것으로 판단되어 종전 용역판독으로 재전환 불가피
- 연말까지 항공사진 판독용역 발주 재추진
 - 현 예산 : 당초 4억 2천만원 → 현재 3억 2천만원
 - 감소사유 : 2007. 6. 12 한강경관 및 기능개선 관리방안 용역발주로 1억 전용
 - 가용예산 : 3억2천만원 + 2천만원(항공사진촬영 잔여분)
= 3억4천만원