

시 민

문서번호	시설관리과-371	★주무관	시설관리과장	시설관리부장	상수도사업본부본부장
결재일자	2013.1.24.				
공개여부	대시민공개				
방침번호		협 조	주무관 주무관		

2013년 시설물 유지관리 사업 종합 추진계획



2013. 1.

상수도사업본부
(시설관리부)

사전 검토항목

::: 해당사항이 없을 경우 '무 ■' 표시하시기 바랍니다.

검토항목	검 토 여 부 (■ 표시)
시 민 참 여 고 려 사 항	● 시 민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 이 해 당 사 자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 음 브 즈 만 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
법 령 및 기 타 고 려 사 항	● 법 령 규 정 : 교통 <input type="checkbox"/> 환경 <input type="checkbox"/> 재해 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 기 타 사 항 : 고용효과 <input type="checkbox"/> 노동인지 <input type="checkbox"/> 균형인지 <input type="checkbox"/> 홍보 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 성인지 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 디자인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 가능성 <input type="checkbox"/> 유지관리 비용 <input type="checkbox"/> 무 ■
타 자 원 의 활 용	● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
관 계 기 관 및 단 체 협 의	● 관 계 기 관 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 시 산 하 기 관 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■

2013년 시설물 유지관리 사업 종합 추진계획

'13년 상수도 시설물 유지관리 사업의 원활한 추진을 위하여 사업소별 추진계획을 검토, 조정하여 종합 추진계획을 수립하고 이를 보고드립니다.

I 개 요

□ 시설 현황

(단위 : 개)

구 분	배 수 지			가압장	밸 브				유량계
	계	지역	1~3차		계	제 수	퇴 수	공 기	
수 량	101	29	72	196	202,817	186,866	8,157	7,794	579

□ 시설물 유지관리 사업 예산편성 현황

연번	사 업 명	예산액(백만원)		비 고	
		'12년	'13년		
계		18,611	22,873	증 4,262백만원	
1	배수지 시설 종합 유지관리(본부 포괄)	1,800	-	- '12년 노출 배수지 리모델링 및 배수지 관망실 환경정비	
2	가압장, 배수지 유지보수	소계	5,811	8,973	증 3,162백만원
		본부 포괄	289	2,361	- '12년 : 배수지 정밀안전진단, 유량감시시스템 - '13년 : 배수지 정밀안전진단, 관망실 정비 및 유량감시시스템 등 (증 2,072백만원)
		사업소 자체	5,522	6,612	- 가압장, 배수지 기전 및 토목시설 유지관리비 (증 1,090백만원)
3	노후 밸브 정비 (본부 포괄)	11,000	13,900	- 노후 밸브 정비 및 대형 제수밸브 점검 정비 용역비 (증 2,900백만원)	

※ '12년 노출 배수지 리모델링 사업 완료로 관망실 환경정비비는 '13년 가압장, 배수지 유지보수 예산(본부)에 포함편성

□ '13년 사업계획 검토개요

- 검토대상 : 8개 수도사업소 '13년 시설물 유지관리사업
(가압장, 배수지 유지보수 및 노후 밸브 정비)
- 검토자 : 본부 시설관리과장 및 사업 담당자(3명)
- 검토내용
 - '12년 유지관리 사업 추진실적 및 예산사용 현황 검토
 - '12년 추진사업에서 도출된 애로사항 및 개선사항 등 의견 수렴
 - '13년 사업 추진계획 검토
 - ▶ 사업별 소요예산 파악 및 본부 포괄예산 배정계획 조정, 수립
 - ▶ 배수관 시설 및 운영실태 조사용역결과 정비가 필요한 시설 반영 여부
 - ▶ '12년 대형 밸브 점검결과에 따른 밸브 정비 우선순위 검토 등
- 검토기간 : '13. 1. 8(화) ~ 1. 11(금)

II '12년 추진 실적

□ 분야별 정비실적 및 분석

- 배수지 시설 종합 유지관리 (본부 → 사업소 배정예산)

(단위 : 백만원, 개소)

구분	계	중부	서부	동부	북부	강서	남부	강남	강동	비고 (본부)	
예산	예산	1,800	312	340	323	258	108	5	17	3	434
	집행	1,699	312	339	299	220	108	5	16	-	400
	(%)	(94.4%)	(100%)	(99.7%)	(92.6%)	(85.3%)	(100%)	(100%)	(92.4%)	(0%)	(92.2%)
사업 내용	리모델링 6 관랑실 21	리모델링 3 관랑실 6	리모델링 2 관랑실 2	리모델링 - 관랑실 7	리모델링 1 관랑실 1	리모델링 - 관랑실 2	남현배수지 보수비용 추가 배정	리모델링 - 관랑실 1	리모델링 - 관랑실 -	급수부 전용	

※ 급수부 신설 급수공사비 부족분 400백만원 예산전용[급수설비과-6210호('12. 11.10)]

< 예산집행 및 사업 추진결과 >

- ▶ 전체 예산 집행(집행율 94.4%) 및 사업 추진실적 양호

○ 가압장, 배수지 유지보수 (본부 배정 예산)

(단위 : 백만원, 개소)

구분	계	중부	서부	동부	북부	강서	남부	강남	강동	비고 (본부)
예산	예산	289	106	15	-	-	82	-	36	50
	집행	214	78	14	-	-	61	-	27	34
	(%)	(85.6%)	(73.7%)	(95.0%)	-	-	(74.3%)	-	(74.0%)	(68.0%)
사업 내용	정밀안전진단 5개소 정밀점검 1	정밀안전진단 3개소	정밀점검 1개소(불광)	-	-	-	정밀안전진단 1개소(노량진)	-	정밀안전진단 1개소(오금)	유량감시 시스템 유지보수

< 예산집행 및 사업 추진결과 >

- ▶ 전체 사업 정상 추진, 완료(비용액 : 낙찰차액 및 집행잔액)

○ 노후 밸브 정비

(단위 : 백만원, 개소)

구분	계	중부	서부	동부	북부	강서	남부	강남	강동	비고 (본부)	
예산	예산	11,294	1,130	1,180	1,550	860	1,210	1,180	1,090	900	2,194
	집행	10,925	1,126	1,180	1,546	827	1,210	1,180	1,090	887	1,879
	(%)	(96.7%)	(99.6%)	(100%)	(99.7%)	(96.1%)	(100%)	(100%)	(100%)	(98.6%)	(85.6%)
대상	목표	1,300	163	163	193	135	171	171	163	141	
	실적	1,461	163	277	220	143	169	169	173	147	
	(%)	(112%)	(100%)	(173%)	(114%)	(106%)	(99%)	(99%)	(106%)	(104%)	

< 예산집행 및 사업 추진결과 >

- ▶ 예산 집행(집행을 96.7%) 및 사업 추진실적(실적을 112%) 양호

Ⅲ

'13년 사업계획 검토결과

□ 분야별 사업내용

연번	구 분		'13년 예산 (백만원)	사업물량 (개소)	비 고
	사업명	세부내용			
합계			22,873		본 부 : 16,261 사업소 : 6,612
1	가압장, 배수지 유지보수 (본부 포괄)	소 계	2,361	172개소	총 2,361백만원 중 1,517백만원 사업소 배정 ※ 유량감시시스템 유지보수 예산 배정 제외 ※ 배수지 정비 예산은 긴급 사항 발생시 추가 배정할용
		정밀안전진단 등	781	93개소	
		관람실 정비	536	33개소	
		밸브실 정비	200	46개소	
		배수지 정비	744	-	
유량감시시스템 등	100	1식			
2	가압장, 배수지 유지보수 (사업소 자체)	소 계	6,612	8개 사업소	폐 배수지, 가압장 철거 10개소 - 서부수도 7개소 - 북부수도 3개소
		일반 재료비	224	-	
		기전설비 유지보수	2,224	-	
		환 경 정 비	2,934	-	
		유량계 유지보수	410	-	
폐 배수지, 가압장 철거	820	10개소			
3	노후 밸브 정비 (본부 포괄)	소 계	13,900	2,777개소	총 13,900백만원 중 11,500백만원 (노후밸브 정비비) 사업소 배정
		노후밸브 정비	11,500	1,500개소	
		감 리 비	1,400	-	
		대형밸브 점검, 정비	1,000	1,277개소	

1

분야별 검토결과

□ 가압장, 배수지 유지보수

- 배수지 정밀안전진단 및 정밀점검 용역대상 확대 시행
 - 시설물의 안전관리에 관한 특별법 총족(서울시 전체 배수지를 1종 시설물로 관리)
 - 상반기 배수지 청소일정에 맞추어 진단 시행
- 우수 유입 등으로 사고발생 우려가 있는 배수지 전동밸브실 일제 정비 추진
(배수지 전동밸브실 방수맨홀 설치)

□ 노후 밸브 정비

- 사업 시행시 정비 기준 준수 필요
 - ① 고장밸브 최우선 교체 시행
 - ② '12년 시행 대형밸브 점검 및 배수관 조사용역 결과에 따른 밸브 정비
 - ③ 설치연도가 오래된 순서(작업 난이도 및 효율성을 고려하여 소블록 단위별 계획수립 추진)
 - ※ 재개발, 재건축 지역 및 배관정비 예정 구간(세척강생관 등)의 노후 밸브 교체금지
- '13년 본부에서 검토 중인 가동형 밸브(도로굴착 없는 밸브 교체방안) 개발완료시 밸브 정비 계획 수정 필요
 - 재정 투입계획 등 장기 사업계획 재수립 추진(본부)
 - '13년 상반기 노후 밸브 교체는 150mm 이상 밸브 중심 추진(사업소)
(80~100mm 노후 밸브 교체를 지양 및 '13년도 교체 목표 변경 예정)
- 원활한 사업관리를 위해 연간단가 계약시기, 발주금액 조정 및 계약 건수 축소 유도
 - 계약시기 : 기존 5, 6월 → 변경 3월
 - 발주금액 : 도로굴착복구비 등 부대비용을 고려하여 발주(계약금액 축소)
 - 계약건수 : 당초 8개 사업소 21건 → 변경 8개 사업소 16건(과별 1건)

2 분야별 예산배정(안)

□ 가압장, 배수지 유지보수

(단위 : 백만원, 개소)

구 분	계	중부	서부	동부	북부	강서	남부	강남	강동	비고 (본부)
총 배 정 액	2,361	215	296	306	114	175	187	160	48	860
정밀안전 진단 및 점검용역	소요예산	781	95	196	216	48	37	109	68	12
	정밀안전진단 (개소)	93	20	22	7	8	9	19	6	2
	정밀점검 (개소)	239	106	15	-	-	-	82	-	36
관량실 정비	소요예산	536	76	100	50	50	110	50	80	20
	정비 대상 (개소)	33	8	10	3	1	5	1	1	4
밸브실 정비	소요예산	200	44	-	40	16	28	28	12	16
	정비 대상 (개소)	46	11	-	10	4	7	7	3	4 (배정잔액)

※ 사업소 자체 편성된 가압장, 배수지 유지보수 예산(6,612백만원) 미포함

※ 배정잔액 중 760백만원(배수지 정비 744, 밸브실 정비 16)은 향후 사업소 예산 부족 발생시 추가 배정
(100백만원은 본부 유량 감시 시스템 유지보수 비용)

□ 노후 밸브 정비

(단위 : 백만원, 개소)

구 분	계	중부	서부	동부	북부	강서	남부	강남	강동	비고 (본부)
배 정 액	13,900	1,208	1,462	1,613	1,054	1,869	1,785	1,473	1,036	2,400
밸브실 및 맨홀	소요예산	5,500	408	782	693	614	749	785	1,033	436
	노 후 밸브 정비	6,000	800	680	920	440	1,120	1,000	440	600
	정비 대상 (개소)	1,500	200	170	230	110	280	250	110	150 감리비 및 대형 밸브점검

※ 대형 제수밸브 점검, 정비용역 및 배수관 시설물 조사용역 완료 사업소 감안 정비비 배분

IV

행정 사항

- '13년 유지관리 사업 예산 배정 시행(본부)
- 사회적으로 어려운 경제사정을 감안하여 조기 발주 추진
- 지속적인 사업관리 추진
 - '13년 본부에서 시행 예정인 대형 밸브 점검결과에 따라 즉시 조치 가능한 경정비는 노후 밸브 정비예산(본부에서 구분 배정한 밸브실 정비비)을 사용하여 사업소 정비 추진
 - 업무 담당별 사업소 정비실적 수합 등 사업관리 추진
(사업소 ⇒ 본부, 매월 말일까지)
 - 반기별 예산 집행실적 분석, 관리 추진

따로붙임 : 1) '13년 시설물 유지관리 사업 예산 총괄(안) 1부.
2) '13년 배수지 정밀안전진단 및 정밀점검 대상 1부.
3) 배수지 관랑실 및 전동 밸브실 정비 대상 1부.
4) 노후 밸브 예산 배정(안) 1부. 끝.