

문서번호	시설과-72
보존기간	5년
결재일자	2013.01.03.
공개여부	공개
방침번호	총장 방침 제(6)호

★주무관	주무관	시설과장	행정처장	총장
조은경	윤승근	양기정	김영한	01/03 이건
협 조	주무관			이재권
	주무관			김경학
	주무관			이용진
	주무관			강성수
	주무관			김성유

사람을 세우는 대학, 세상을 밝히는 대학
서울시립대학교

- 2013년도 교내시설물 상시 유지관리를 위한 -
연간단기계약공사 발주계획



2013. 01.

서울시립대학교
(행 정 처)

사건 검토항목

∴ 해당사항이 없을 경우 '무 ■' 표시하시기 바랍니다.

검토항목	검 토 여 부 (■ 표시)
시민 참여 고려 사항	● 시민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 이해당사자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 전문가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 음 브 즈 만 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
법령 및 기타 고려 사항	● 법령 규정 : 교통 <input type="checkbox"/> 환경 <input type="checkbox"/> 재해 ■ 기타 <input type="checkbox"/> 무 <input type="checkbox"/>
	● 기타 : 고용효과 <input type="checkbox"/> 성인지 <input type="checkbox"/> 균형인지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 노동인지 <input type="checkbox"/>
	● 갈등발생 가능성 <input type="checkbox"/> 유지관리 비용 <input type="checkbox"/> 무 ■
타 자원 의 활 용	● 중앙부처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 민간단체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 기업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
관계 기관 및 단체 협의	● 관계 기관 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 관련 단체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■

- 2013년도 교내시설물 상시 유지관리를 위한 - **연간 단가 계약 공사 발주 계획**

우리대학교 내 시설물(건축물, 토목시설물, 기계설비, 전기·통신설비)의 효율적인 유지관리를 위하여 2013년도 교내 시설물 유지보수공사(연간 단가)를 시행하고자 함

I

추진 목표

- 우리대학교 교내 시설물(건축물, 토목시설물, 기계설비, 전기·통신설비)에 대한 유지관리를 위하여 연간단가계약 공사 추진
- 연간단가계약으로 효율적 상시관리체계 및 안전관리 체계 구축

II

시설물현황 및 발주계획

- **시설물현황** : 총 39개동 및 교내 부속시설물
- 전농관, 제1공학관, 제2공학관, 배봉관, 건설공학관, 음악관, 대강당, 경농관, 박물관, 자작마루, 경상관, 학생회관, 정문수위실, 온실, 가스저장실, 인문학관, 실내체육관, 중앙도서관, 본관, 토목구조실험실, 암반모형실험실, 구조실험동, 변전소, 자동화온실, 자연과학관, 언무관, 후문수위실, 과학기술관, 21세기관, 조형관, 자원재활용센터, 생활관, 정보기술관, 법학관 및 웰리스센터, 미디어관, 야외테니스장 관리동, 국제학사, 종합교육연구동, 지하주차장 및 운동장 등
- **사업기간** : 2013. 2. ~ 2014. 2.(1년간)

■ **소요예산** : 995,000천원

○ 예산과목

- 일반회계, 시설확충으로 교육환경 개선, 교육 시설기반 구축, 시립대 시설물 유지관리, 시설비

○ 분야별 소요예산

건 축	토 목	기 계	전기·통신	합 계
420,000	145,000	150,000	280,000	995,000

■ **발주계획**

○ 건축물 유지보수 분야(입찰참가자격 : 시설물유지관리업)

- 공사내용 : 창호 및 유리교체, 칸막이벽 설치, 방수공사, 미장공사, 도장공사, 수장공사, 철거공사, 발생된 폐기물 처리 등

○ 토목시설물 유지보수 분야(입찰참가자격 : 토목,토목건축공사업)

- 공사내용 : 보도정비 및 도로 안전시설 정비 등

○ 기계설비 유지보수 분야(입찰참가자격 : 기계설비공사업)

- 공사내용 : 기계설비 및 배관 정비 등

○ 전기·통신설비 유지보수 분야(입찰참가자격 : 전기공사업)

- 공사내용 : 전기, 통신, 분전반설치·교체, 조명등 설치공사 등

■ **시행방법** : 분야별 일반공개경쟁(지역제한 : 서울시 소재업체)으로 발주

III

행정사항

■ 2013년도 시설물 유지관리를 위한 연가단가계약공사를 분야별로 발주 시행하고자 함. 끝.