

발행인 : 서울특별시
 편집인 : 공보관
 731-6111~3

서울시보

제 2019 호 1997. 1. 10.

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

기 관 의 장
신 발

- 고 사
 - 제 1996-374호 도시계획사업(도로)실시계획변경인가정정 3
 - 제 1996-375호 도시계획사업(도로)실시계획인가 7

- 하 고
 - 제 1996-497호 다단계판매업자의등록사항변경 11
 - 제 1996-513호 소방설비공사업면허행정처분 12

- 구 고 사
 - 제 1996- 66호 주택건설업자등록말소(중구) 12
 - 제 1996- 66호 동자동구역제2지구개발사업시행변경인가(용산) 13
 - 제 1996- 73호 도시계획사업(학교)실시계획변경인가(중랑) 21
 - 제 1996-118호 도시계획사업(학교)실시계획변경인가(성북) 21
 - 제 1996- 64호 주택건설사업자행정처분(등록말소및영업정지)(은평) 22
 - 제 1996-106호 도시계획사업(도로)실시계획변경인가(서대문) 22
 - 제 1996- 91호 주택개발사업개발사업시행변경인가(영등포) 23
 - 제 1996- 92호 도시계획시설(도로)변경결정및지적승인(영등포) 24
 - 제 1996- 57호 주택건설사업계획변경승인(동작) 24
 - 제 1996- 51호 화천정용허가(송파) 25
 - 제 1996- 74호 민영주택건설사업계획변경승인(강동) 25

[이면계속]

영 발									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



● 구 공 고

제 1996-301호	전문건설업양도인가(중구)	26
제 1996-303호	도시계획사업(저소득근로공원조성)시행완료(중구)	26
제 1996-216호	도시공원시설위탁관리허가(공산)	27
제 1996-337호	건설업면허영업정지(서대문)	27
제 1996-358호	전문건설업양도인가(마포)	27
제 1996-239호	도시계획사업(도로)실시계획인가를위한공람(구로)	27
제 1996-240호	도시계획사업(도로)실시계획인가를위한공람(구로)	28
제 1996-241호	도시계획사업(도로)실시계획인가를위한공람(구로)	29
제 1996-242호	도시계획사업(도로)실시계획인가를위한공람(구로)	30
제 1996-285호	도시공원시설관리위탁(관악)	31
제 1996-286호	도시공원시설관리위탁(관악)	31
제 1996-388호	주택건설사업자등록달소처분(자진반납)(서초)	34
제 1996-389호	주택건설사업자영업정지처분허가(서초)	34
제 1996-392호	주택건설사업자등록달소처분(자진반납)(서초)	35
제 1996-345호	전문건설업양도인가(강남)	36
제 1996-346호	전문건설업양도인가(강남)	36
제 1996-347호	전문건설업양도인가(강남)	36
제 1996-307호	전문건설업양도인가(송파)	37
제 1996-308호	도시공원시설관리위탁사항(송파)	37

● 사업소고시

제 1996-123호	하천점용허가(한강관리사업소)	37
제 1996-124호	하천점용허가(한강관리사업소)	38
제 1996-125호	하천점용허가(한강관리사업소)	38
제 1996-126호	하천점용허가(한강관리사업소)	39
제 1996-127호	하천점용허가(한강관리사업소)	39
제 1996-128호	하천점용허가(한강관리사업소)	39
제 1996-129호	하천점용허가(한강관리사업소)	40
제 1996-130호	하천점용허가(한강관리사업소)	40
제 1996-131호	하천점용허가(한강관리사업소)	40
제 1996-132호	하천점용허가(한강관리사업소)	41
제 1996-133호	하천점용허가(한강관리사업소)	41

● 사업소공고

제 1996-13호	도시공원시설관리위탁(공원녹지관리사업소)	41
------------	-----------------------	----

● 서울특별시지방경찰청고시

제 1996-9호	자동차운전면허신규제강사외도기관운영에관한고시개정	43
-----------	---------------------------	----

● 연 사 발 령

고 시

●서울특별시고시제 1996-374호
도시계획사업(도로)실시계획변경
인가정정

- 1. 서울특별시고시 제1996-319호(96. 12. 5)로 도시계획사업(도로) 실시계획 변경 인가되어 시행 중인 은수동길확장 도로개설공사의 변경인가 내용 중 소유자 및 이해관계인의 일부가 착오 기재되어 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획 변경인가 내용 중 일부를 정정하였기 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 구로구청 건설관리과 및 토목과에 비치하고 이해관계인에게 보인다.

1997. 1. 10

서울특별시장

가. 사업시행지의 위치: 구로구 은수동 213-47~은수동 22-14

나. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종류: 도시계획사업(도로)

(변동 없음)

(2) 사업의 명칭: 은수동길 확장공사

(변동 없음)

다. 사업시행 면적 또는 규모: 폭 20m, 길이 650m(변동 없음)

라. 사업시행자의 성명: 서울특별시(변동 없음)

마. 사업시행기간: 실시계획 인가일로부터 2년간(변동 없음)

바. 정정되는 사용 또는 수용할 토지 및 물건조서: 별함

사. 정정되는 토지소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 이해관계인의 주소·성명: 별함

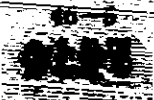
토 지 조 서

일련 번호	변 경	소재 지 번	지득	편입면 적(㎡)	실제어 용상황	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
10	정정건	은수동 18-33	대	21		김광수 강원도 태백시 백산동 87-25 (근저당 구로구 은수동 61-25 은수조기 확재마을금고)		
						이상달 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-102 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택 은행(중부저점))		
						(근저당 고양시 덕양구 성사동 713 주공 ① 117-501 김중환)		
						전용석 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-103 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택 은행(중부저점))		
						(근저당 양천구 신정동 977-20 경서농업 협동조합)		

입권 번호	연 영	소재 지 번	지 목	면적 (㎡)	소 유 자	비 고
10	정정인	은수동 18-33	대	21	이병달 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-105 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))	
					이현복 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-106	
					임화수 송파구 오금동 148-9 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))	
					김철수 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-202 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))	
					유영철 안산시 화동 745-4 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))	
					한우상 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-302 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) (근저당 중구 남대문2가 9-1 (주)국민은행무역센터지점) (가림동 중구 을지로2가 181 (주)한국외환은행(구의동지점))	
					김정근 부천시 원미구 심곡동 96-4 선릉연립 A-102	
					노희삼 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-367 (근저당 중구 대평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))	
					김경수 강원도 태백시 백산동 82-25 (근저당 구로구 은수동 61-25 은수조기회새마을금고)	
					유상달 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-102	
10	정경후	은수동 18-33	대	21	김경수 강원도 태백시 백산동 82-25 (근저당 구로구 은수동 61-25 은수조기회새마을금고)	
					유상달 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-102	



입권 번호	권 경	소 계 지 번	지 목	권 입 면 적(m ²)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		비 고
						상 명	주 소	
10	정정후	은수동 18-33	대	21		(근저당 중구 태평로1가 61 한국주택은행(중부지점)) (근저당 고양시 덕양구 성사동 713 주공 ④ 117-501 김중찬)		
						선홍식 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-103 (중구 태평로1가 61 한국주택은행(중부지점)) (근저당 양천구 신정동 977-20 경서동업 합동조합)		
						이병설 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-105 (근저당 중구 태평로1가 61 한국주택은행(중부지점))		
						이현복 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-106		
						일화수 송파구 오금동 148-9 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))		
						황정숙 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-201 (근저당 중동 189-29 수강동새마을금고)		
						김철수 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-202 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))		
						김상남 부천시 원미구 소사동 7-30 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) (근저당 구로구 은수동 61-25 은수조기 새마을금고)		
						(근저당 군포시 상곡동 258-3 어빌너)		
						김정환 구로구 은수동 18-1 월드주택 A-205 (근저당 구로구 은수동 61-25 은수조기 새마을금고)		



일련 번호	권 영	소재 지번	지목	면적(m ²)	실적이 용상황	소 유 자		비 고	
						성 명	주 소		
10	정정우	은수동 18-33	대	21		주형식	구로구 은수동 18-1 월드주백 A-206 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) (근저당 마포구 아현동 329-1 (주)연화상사) (가압류 강남구 삼성동 141 대한보증보험(주)) 유명철 안산시 좌동 745-4 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) 박종남 종로구 연건동 301-2 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) 한우상 구로구 은수동 18-1 월드주백 A-302 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) (근저당 중구 남대문2가 9-1 (주)국민은행(무역센터지점)) (가압류 중구 을지로2가 181 (주)한국의원은행(구의동지점))		
						노희구	구로구 은수동 18-1 월드주백 A-303 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점)) (근저당 구로구 오류동 37-3 오류1동새마을금고)		
						김정근	부천시 현덕구 삼곡동 96-4 산흥연빌 A-102		
						한우상	구로구 은수동 18-1 월드주백 A-306		
						노희집	구로구 은수동 18-1 월드주백 A-307 (근저당 중구 태평로1가 61-1 한국주택은행(중부지점))		



● 서울특별시고시제 1996-375호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 서울특별시고시 제1996-313호(96. 11. 25)로 도시계획사업(도로) 결정하고 용산구고시 제1996-52호(96. 11. 30)로 지적 승인된 "한강로~용산고교간 도로확장공사"에 대하여 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획 인가하건대 도시계획법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 용산구청(건설관리과)에 비치하고 토지 등 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1997. 1. 10

서울특별시장

가. 사업시행지의 위치: 숙대전철역입구

(갈월동 63-3)~용산고교(용산동1가 1-1)

나. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종류: 도시계획사업(도로)

(2) 사업의 명칭: 한강로~용산고교간 도로확장공사

다. 사업시행 면적 또는 규모: B=15m ~17m→20m, L=580m

라. 사업시행자의 성명: 서울특별시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 인가일 ~1998. 12. 31

바. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리 명세서: 별첨

사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소·성명: 별첨

토 지 조 서

□ 공사명: 한강로~용산고교간 도로확장공사

일련 번호	소재지 및 주소	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이 용상황	소유자		비고 (모저변)
						성명	주소	
1	갈월동 18-1	도로	204	26	도로	서울특별시		
2	53-27	구거	815.5	815.5	도로	용산구		
3	53-28	구거	663.5	663.5	도로	용산구		
4	55-4	대	4.3	4.3	대	김성은 강남구 삼성동 114-32		55-1
5	56-13	대	34.2	34.2	대	전종숙 용산구 갈월동 56-5 (근저당 중구 남대문로2가 9-1 (주)국민은행 압사동지점) (근저당 중구 남대문로2가 9-1 (주)국민은행 새갈월지점)		56-9
6	59-3	도로	6.6	6.6	도로	서울특별시		
7	59-30	대	24.3	24.3	대	김제한 용산구 후암동 129		59-19
8	59-31	대	11.6	11.6	대	김제한 용산구 후암동 129		59-20
9	59-32	대	21.9	21.9	대	김제한 용산구 후암동 129		59-21
10	59-33	대	7.1	7.1	대	김제한 용산구 후암동 129		59-22



일련 번호	소재지 및 주소	지종	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소재이 유사항	소유 성명	주소	비고 (모지번)
11	갈월동 59-34	대	5.1	5.1	대	김제한	용산구 후암동 129	59-23
12	59-35	대	10.5	10.5	대	박이갑	용산구 갈월동 26	59-24
13	59-36	대	4.4	4.4	대	박이갑	용산구 갈월동 26	59-25
14	59-37	대	13.7	13.7	대	박이갑	용산구 갈월동 59-6	59-26
15	59-38	대	20.5	20.5	대	김형일	용산구 후암동 123-22	59-27
16	59-39	대	40.3	40.3	대	최태환	용산구 갈월동 59-14	59-28
17	59-40	도로	6.7	6.7	도로	국(건설부)		59-29
18	62-1	도로	12.6	12.6	도로	서울특별시		62
19	63-3	도로	4.6	4.6	도로	국(재무부)		
20	65-5	구거	16.5	16.5	도로	국(건설부)		
21	65-8	대	52.9	52.9	도로	서울특별시		
22	65-9	도로	109.1	109.1	도로	국(건설부)		
23	65-10	도로	46.3	46.3	도로	국(건설부)		
24	65-11	도로	23.1	23.1	도로	서울특별시		
25	65-12	도로	82.6	82.6	도로	국(건설부)		
26	65-13	대	6.6	6.6	도로	국(건설부)		
27	65-14	도로	16.5	16.5	도로	국(건설부)		
28	65-15	도로	6.6	6.6	도로	국(건설부)		미등기
29	65-20	대	57.8	57.8	대	국(재무부)		65-7
30	65-21	대	3.6	3.6	주차장	국(건설부)		65-18
31	후암동 174-7	구거	805.6	805.6	도로	서울특별시		
32	175-12	구거	660.2	660.2	도로	용산구		
33	194-9	대	5.3	5.3	도로	국(재무부)		
34	194-25	대	17.6	17.6	대	오영로	용산구 후암동 194-8	
35	194-27	대	16.8	16.8	대	리문순	용산구 후암동 194-10	194-26
36	남영동 1	구거	218.2	218.2	도로	국(건설부)		
37	2	도로	11,533.6	78.2	도로	서울특별시		
38	용산동1가 1-1	대	62.8	62.8	도로	국(국방부)		
39	1-2	도로	3,195.7	3,195.7	도로	국(국방부)		
40	1-3	구거	1,290.6	1,290.6	도로	국(국방부)		
41	1-4	대	225,032.4	911.6	도로	국(국방부)		1
				1,220.6	대지			

물 건 조 서

□ 등시명: 한강로-용산고교간 도로확장공사

일련 번호	소재지	물건의 종 류		구조 및 규 격	용 도	면 적 (m)	소 유 자		비 고
		성 명	주 소						
1	후암동 194-8	건	물	복층 슬래브	주거 상가	1층 15.2 2층 15.2-8	오영교	용산구 후암동 194	
2	194-26	건	물	복층슬래이트	상가	23.0	나문순	경기도 안산시 원곡 동 846-8 삼우상가대 도로 스퀘스대리점	무허가
3	갈월동 53-19	담	관	외파이프			1식 김성은	경기도 화성시 향우 군주도길	
4	65-7	건	물	복층슬래이트	상가	68.4	백방자	용산구 동빙고동 89	무허가
5	56-5	화 수	단 목	외파이프 갓나무 석동나무 고목나무 늘임역단 화강석 간 판 외파이프 시 설 물 외파이프	저주간판 주차방저		3식 최세일	용산구 갈월동 56- 8주5 6주 1주 1식 1식 6식	
6	59-14	건	물	철근 콘크리트	상가	1층 16.1 2층 13.5-1	최태관	서초구 방배동 988	
7	59-4	건	물	철근콘크리트 평육개	상가	1층 9.3 2층 9.3-22 3층 9.3	김창일	용산구 후암동 122	
8	59-6 7 13	담 간 수	관 판 목	외파이프 저주간판 갈머 라일락 갓나무			1식 박이갈	용산구 갈월동 59-	
		건	물	철근 콘크리트	기 동 슬래브		1식		
9	59-8, 9 10, 11 12	건	물	철근콘크리트 서면벽돌 슬래브	사무실 상 가	1층 26.7 2층 16.7 3층 16.2	김제한	용산구 후암동 129	



지 장 물 조 서

□ 공사명 : 한강로~용산고교간 도로확장공사

일련 번호	소재지	지장물의 종 류	구조 및 규 격	용 도	면적 (㎡)	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
1	용산동1가 1	담	장 불록철조망	경계담장	440㎡	미8군	용산구 용산동1가 1	
2	·	건	물 불록콘벙트	화장실	42㎡	·	·	
3	·	건	물 불록콘벙트	보일러실	65㎡	·	·	
4	·	보	일 러 936,000BTV	난방보일러	1개	·	·	
5	·	온수배관	775GPH	온수공급관	1식	·	·	
6	·	온수탱크	600GAL	온수저장	1개	·	·	
7	·	연료탱크	콘크리트 4,000GAL	연료저장	1개	·	·	지상
8	·	오염토사			30㎡	·	·	
9	·	하수도	삭축개거	우수처리	67㎡	·	·	
10	·	컨테이너	컨테이너	참 고	9개	·	·	
11	·	철 조 망		컨테이너보호	17㎡	·	·	
12	·	건	물 불록콘벙트	샤워수소	205㎡	·	·	
13	·	연료탱크	강판 600GAL	연료탱크	1개	·	·	지상
14	·	전	주 2차전선	전기공급	6개	·	·	
15	·	변 압 기	50kVA	전기공급	3개	·	·	
16	·	수	목 느락나무 외		50주	·	·	
17	·	통신케이블		통신시설	37㎡	·	·	
18	·	가 건 물	합판	말의실	37㎡	·	·	
19	·	가 건 물	목재 골합석	현장사무실	178㎡	·	·	

영 업 권 조 서

□ 공사명 : 한강로~용산고교간 도로확장공사

일련 번호	소재지 자 번	물건의 종 류	상 호	영업의 종 류	면적	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
1	후암동 194-8	영 업 권	아리랑승려	광 화	1식	오석교	용산구 후암동 198-4	강화담배
2	갈월동 65-7	시설이전비	코겨려본식	분 식 집	1식	강명숙	성동구 금호4가 996	
3	·	시설이전비	갈월동취급점	분 식 집	1식	최길순	마포구 공덕동 5-37	

0112

연번	소재지	종류	상호	영업종류	면적	소재지	주소	비고
4	갈매동 65-7	영업	김태평(주)화원화	원	1식	오창현	용산구 신원동 1456-18	
5		영업	서울시화사	문구사	1식	김향희	용산구 갈매동 52-23	문구업체
6	59-14	영업	김주정근데이커리	제과점	1식	김향희	용산구 갈매동 59-14	
7		영업	김드림집차의차	차	1식	모경길	용산구 갈매동 59-14	
8		영업	김 KNOCK	주유소	1식	최수현	용산구 남영동 106-11	
9	59-1	영업	김미의마트	편의점	1식	박정호	경기도 고양시 고양북쪽읍 신원동 경향상 101	경향상점, 양주유량, 양부
10		영업	김아이의	패스트푸드점	1식	신희숙	용산구 남영동 114-5	
11	59-8, 9, 10, 11, 12	영업	김아이니화상점	화상점	1식	양명식	경기 평택 진의동 당리 340	
12		영업	김제일점	점	1식	김종남	금천시 서흥동 100-4 역곡길 7-1006	
13		영업	김신신오락실	오락실	1식	이도영	서초구 서초동 594-9150	
14		영업	김현대서점	서점	1식	주홍수	용산구 갈매동 59-9	
15		영업	김그림당구장	당구장	1식	김명수	용산구 갈매동 28-10	
16		영업	김주레스토랑	레스토랑	1식	성신애	용산구 갈매동 14-9	
17		시설이전	김영상비디오	비디오방	1식	김향희	용산구 보광동 15-35 중앙빌라 201호	

공 고

방문판매등에관한법률 제48조 및 같은 법 시행규칙 제32조에 의하여 다단계판매업자의 등록사항 변경신고를 다음과 같이 공고합니다.

●서울특별시공고제 1996-497호
다단계판매업자의등록사항변경

1997. 1. 10
서울특별시장



- 1. 상호 : (주)조운산업
- 2. 대표자 : 김승환

3. 소재지 : 서울 강남구 대치동 968

변 경 전

상호 : 조운산업(주)
 대표자 : 김승환
 소재지 : 서울 강남구 대치동 968
 전화 : 561-5335
 이사 : 김은환, 김윤환
 감사 : 이연수

변 경 후

상호 : 보령인터내셔널(주)
 대표자 : 이상일
 소재지 : 서울 강남구 삼성동 169-25
 전화 : 565-8011
 이사 : 권영수, 양동환
 감사 : 이연수

- 1. 변경일자 : 96. 12.
- 5. 변경사유 : 영업의 탈성화

시행규칙 제97조의 규정에 의하여 소방설비공사업면허를 다음과 같이 정정허용하였기에 같은 법 시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

● 서울특별시공고제 1996-513호
 소방설비공사업면허행정처분
 소방법 제58조제1호·제6호 및 같은 법

1997. 1. 10
 서울특별시장

상 호 (영업소재지)	대표자	처분면허 (번호)	행정처분 종류·일자	행정처분 사 유	적 용 법 규
경진종합건설(주) (마포구 동교동 154-23)	조태서	공사업제1-2종 (기계·전기) (제94-178호) (94. 7. 8)	권리취소처 분일자 : 97. 1. 4	면허의 기존 기술능력 사유실 미확보	중소방법 제58조제 1호·제6호 및 같 은 법 시행규칙 제97조[별표 16 제2호다목(1)]

구 고 시

특중 자전반납 사업자에 대해 주택건설촉진법 제7조에 의거 아래와 같이 등록말소 처분하고, 동법시행령 제10조의3 규정에 따라 이를 고시합니다.

● 중구고시제 1996-66호
 주택건설사업자등록말소
 우리 구에 등록된 주택건설사업자 중 동

1997. 1. 10
 중 구 청 장

○ 등록말소 내역

등록번호	상 호	대표자	소 재 지	처분내용	사 유
94-02-07	청화기업(주)	임 수 일	중구 향림동 151-11	등록말소 (96. 12. 30자)	자전반납

● 동산구고시제 1996-66호

동자동구역제2지구재개발사업

시행변경인가

건설부고시 제380호(78. 11. 30)로 재개발구역 지정되어 서울특별시고시 제865호(85. 12. 26) 및 같은 고시 제93-455호(93. 12. 29)로 재개발사업 시행인가 및 사업시행 변경인가된 동자동구역 제2지구 재개발사업에 대하여 도시재개발법 제22조 및 같은 법 시행령 제30조 규정에 의거 사업시행 변경인가하고 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

동산구청장

1. 사업의 명칭 : 동자동구역 제2지구 재개발사업
2. 시행구역 : 동산구 동자동 14-9 외 33필지
3. 시행면적 : 10,425.7㎡
4. 시행인가 연월일 : 85. 12. 26
5. 시행자의 성명·주소 : 서울특별시 강남구 삼성동 157-27 동부제강(주) 대표 윤대근

다. 변경내용

구분	기정	변경	비고
시행기간	85. 12. 26~96. 12. 31	85. 12. 26~98. 12. 31	2년 연장
주된 사무실의 소재지	서울시 중구 초동 21-9 동부제강(주) 대표 윤대근	서울시 강남구 삼성동 157-27 동부제강(주) 대표 윤대근	주된 사무소 소재지
기타	변경 없음		

7. 변경사유

소유자와 대입협의 지연 및 건축계획 일부수정으로 인한 기간소요로 사업기간이 부족하여 시행기간연장 및 주소

변경으로 주된 사무소의 소재지 변경
5. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 당락 및 소유권 이외의 권리의 명세 : 별첨

9. 도시재개발법 제56조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
가. 용도지역지되는 공공시설용지

순번	위 차	지 목	면적(㎡)	소 유 자	비 고
1	동산구 동자동 1-26	도 로	265.5	서울특별시	
2	동산구 동자동 1-27	도 로	12.3	서울특별시	
3	동산구 동자동 14-56	도 로	33.6	국(재무부)	

나. 도로이 설치되는 공공시설용지

순번	위 차	지 목	면적(㎡)	소 유 자	비 고
1	동산구 동자동 14-9	대 지	51.6	홍익회	도 로
2	동산구 동자동 14-72	대 지	268.7	홍익회	도 로
3	동산구 동자동 14-80	대 지	37.2	동부제강(주)	도 로
4	동산구 동자동 14-81	대 지	46.3	황영우 외 3인	도 로
5	동산구 동자동 14-92	대 지	44.6	동부제강(주)	도 로

순번	위 치	목 적	면적(㎡)	소 유 자	비 고
6	용산구 동자동 14-100	대 지	9.9	동부제강(주)	도 로
7	용산구 동자동 14-106	대 지	15.9	동부제강(주)	도 로
8	용산구 동자동 14-128	대 지	45.2	동부제강(주)	도 로
9	용산구 동자동 15-1	대 지	345.7	동부제강(주)	도 로
10	용산구 동자동 17-2	대 지	150.0	동부제강(주)	도 로
11	용산구 동자동 17-4	대 지	205.0	승철열 외 1인	도 로
12	용산구 동자동 17-8	대 지	46.3	동부제강(주)	도 로
13	용산구 동자동 17-16	대 지	72.7	동부제강(주)	도로 / 공원
14	용산구 동자동 17-17	대 지	37.0	동부제강(주)	도 로
15	용산구 동자동 17-18	대 지	13.4	동부제강(주)	도 로
16	용산구 동자동 17-19	대 지	61.0	동석회	도 로
17	용산구 동자동 17-20	대 지	17.4	동부제강(주)	도 로
18	용산구 동자동 18-5	대 지	218.6	승철열 외 1인	도로 / 공원
19	용산구 동자동 18-22	대 지	145.4	동부제강(주)	공 원
20	용산구 동자동 18-25	대 지	155.7	동부제강(주)	도로 / 공원
21	용산구 동자동 18-26	대 지	145.4	동부제강(주)	도로 / 공원
22	용산구 동자동 18-27	대 지	123.3	동부제강(주)	공 원
23	용산구 동자동 18-32	대 지	135.5	동부제강(주)	도로 / 공원
24	용산구 동자동 18-34	대 지	99.5	안 태 근	공 원
25	용산구 동자동 18-38	대 지	16.5	동부제강(주)	도로 / 공원
26	용산구 동자동 18-40	대 지	26.8	동부제강(주)	도로 / 공원
27	용산구 동자동 18-48	대 지	22.1	동부제강(주)	공 원
계			2,556.9		

가 토 지

순번	지 번	지 목	지 적 (㎡)	시행면적(㎡)			소 유 자	
				계	대 지	공공용지	성 명	주 소
1	동자동 1-26	도로	1,740.2	265.5	265.5	-	서울특별시	
2	1-27	도로	12.3	12.3	12.3	-	서울특별시	
3	14-9	대지	82.6	82.6	31.0	51.6	재단법인홍익회	영등포구 당산3가 2-7
4	14-46	대지	21.5	2.0	2.0	-	동부제강(주)	
5	14-56	도로	51.2	33.6	33.6	-	국(재무부)	
6	14-72	대지	936.9	632.1	363.4	268.7	재단법인홍익회	영등포구 당산3가 2-7
7	14-80	대지	235.0	235.0	197.8	37.2	동부제강(주)	강남구 삼성동 157-27 (근저당권, 저상권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)

순번	지번	지목	지적 (㎡)	시정면적(㎡)		소유자
				적	대리	
8	동자동 대지 14-81	대지	147.8	147.8	101.5	46.3 황영무 은평구 역촌동 80-19(공유 처분: 7/20) 황영자 강남구 대치동 902 동아상 나-1006(공유처분: 2/20) 황재성 은평구 중산동 205-12(공 유처분: 7/20) 황 정 은평구 구산동 92-1(공유처 분: 4/20) (가압류 강남구 영남동 동산A 101 -208 정경득)
9	14-91	대지	52.2	21.7	21.7	- 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27
10	14-92	대지	44.6	44.6	-	44.6 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한 국산업은행)
11	14-100	대지	9.9	9.9	-	9.9 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한 국산업은행)
12	14-108	대지	15.9	15.9	-	15.9 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한 국산업은행)
13	14-128	대지	302.8	302.8	257.6	45.2 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27 (근저당권, 지상권 종로구 관철동 10 한국외환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한 국외환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한 국산업은행)
14	14-136	대지	8.9	4.6	4.6	- 동부제강(주) 강남구 삼성동 157- 27

순번	지 번	지 목	각 직 (m)	시행면적(m ²)			소 유 자
				계	대 지	공공용지	
15	동자동 15-1	대지	2,388.4	2,338.4	2,042.7	345.7	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권, 지상권 종로구 관철동 10 한국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
16	17-4	대지	205.0	205.0	-	205.0	손창열 외 1인 서초구 방배동 1008 소라골 라-709 (알류 용산구청(손창열지분))
17	17-2	대지	1,316.7	1,316.7	1,166.7	150.0	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권, 지상권 종로구 관철동 10 한국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
18	17-6	대지	143.5	143.5	143.5	-	재단법인 용익회 영등포구 당산3가 2-7
19	17-8	대지	46.3	46.3	-	46.3	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권, 지상권 종로구 관철동 10 한국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
20	17-16	대지	72.7	72.7	-	72.7	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
21	17-17	대지	37.0	37.0	-	37.0	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)

순번	지 면	지 목	지 적 (㎡)	사 용 면 적 (㎡)		공공용지 비율	성 명 주 소
				총	대 지		
22	동자동	대지	2,557.0	2,557.0	2,543.6	13.4	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10 한국외환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국외환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
23	17-19	대지	624.8	624.8	563.8	61.0	재단법인 총익회 영등포구 당산3가 2-7
24	17-20	대지	134.9	134.9	117.5	17.4	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권, 지상권 종로구 관철동 10 한국외환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국외환은행) (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
25	18-5	대지	218.6	218.6	-	218.6	손정열 서초구 방배동 1008 소라산 (공유지분: 1/2) 손정열 중구 선당동 355-25 (공유지분: 1/2)
26	18-22	대지	145.4	145.4	-	145.4	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
27	18-25	대지	155.7	155.7	-	155.7	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
28	18-26	대지	145.4	145.4	-	145.4	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
29	18-27	대지	123.3	123.3	-	123.3	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)

순번	지번	지목	지적 (㎡)	지정면적(㎡)			소유자 주 소
				계	대지	공공용지	
30	동자동 18-32	대지	135.5	135.5	-	135.5	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
31	18-34	대지	99.5	99.5	-	99.5	안택근 용산구 동자동 18-34
32	18-38	대지	16.5	16.5	-	16.5	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
33	18-40	대지	187.6	26.6	-	26.6	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
34	18-48	대지	22.1	22.1	-	22.1	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10-2 한국산업은행)
계			12,438.1	10,425.7	7,868.8	2,556.9	

나. 건 물

순번	지번	구 조	용 도	면적 (㎡)	소유자		비 고
					성 명	주 소	
1	동자동 14-46 14-91	철근콘크리트 연화조	점포주백	481.15	연현학	인천시 남구 주안동 494	
2	14-72 17-6	연화조와줄	사무실	204.96	재단법인 흥인회	영등포구 당산 3가 2-7	
3	14-72	연화조와줄	사무실	524.18	재단법인 흥인회	영등포구 당산 3가 2-7	타지구면적은 계의 31.20㎡ (7지구)
4	14-80	목조와줄	점포주백	300.26	동부제강(주)	강남구 삼성동 157-27	열 실

순번	지번	구	조	용도	면적 (㎡)	소유자 성명 주소	비고
5	동자동 14-81	연와조와급	점포주백		180.13	황재성 외 3인 은평구 중산동 205-12 (가압류 강남구 청담동 동산동 101-208 정경득)	위법건축물
6	14-92	목조와급	근린생활 시설		33.06	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	
7	15-1	연와조도단급	사무실		480.18	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10 한 국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행)	별 실
8	15-1	목조슬레이트	사무실		759.98	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10 한 국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행)	별 실
9	17-18	철근콘크리트	사무실		1,103.29	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27 (근저당권 종로구 관철동 10 한 국의환은행) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국의환은행)	
10	17-4	목조와급	점포		162.71	최승원 용산구 동자동 17-4 (가등기 중구 선당동 355-25 손 우영) (처분행위금지가처분 석초구 방 배동 1008 소라④ 손장영, 손승 영) (처분행위금지가처분 중구 선당 동 355-25 손정영, 배계한)	
11	17-19	연와조	사무실		176.26	재단법인 흥익회 영등포구 당산 3가 2-7	



순번	지번	구 조 용 도	면 적 (㎡)	소 유 자 성 명 주 소	비 고
12	동자동 18-5	시멘블록 슬레이트 주택	75.93	최승원 용산구 동자동 17-4 (가동기 중구 신당동 355-25 손 우영 (처분행위금지처분 서초구 양 배동 1008 소라(주) 손창열, 손승 열) (처분행위금지처분 중구 신당 동 355 25 손정열, 박계찬)	
13	18-22	목조와즙 주택	72.73	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	별 실
14	18-25	목조면와 슬레이트 주택	130.05	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	별 실 (일부)
15	18-26	목조와즙 사무실	83.47	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	별 실
16	18-32	목조와즙 주택	82.02	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	별 실
17	18-34	목조 석조와즙 주택	140.50	안택근 용산구 동자동 18-34	
18	17-16	목조와즙 주택	139.34	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	
19	18-40	목조와즙 주택	178.51	동부제강(주) 강남구 삼성동 157-27	
합 계			5,308.71		

●중랑구고시제 1996-73호

도시계획사업(학교)실시계획변경인가

1. 서울특별시 중랑구고시 제1996-3호(96. 1. 20)로 도시계획사업(학교) 실시계획인가된 도시계획시설(학교)에 대하여 도시계획법 제25조, 제26조 같은 법 시행령 제27조 및 서울특별시행정관한위임규칙 제3조의 규정에 의거 다음과 같이 도시계획사업(학교) 실시계획 변경인가라고 이를 고시합니다.
2. 근린도시는 중랑구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1997. 1. 10

중랑구청장

- 가. 사업시행자: 서울특별시 중랑구 면목동 49-3 일대
- 나. 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업(학교) 서울전문대학 시설확충공사
- 다. 사업시행 면적 및 규모(변경)

(단위: m)

구분	토지면적	건축면적	건축연면적
당초	14,118	7,514.077	32,464.36
변경	변경없음	3,924.751	30,386.661

- 라. 사업시행자 주소 및 성명(변경없음)
 - 주소: 서울특별시 중랑구 면목동 49-3
 - 성명: 학교법인 세명학원 이사장 이홍준
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 착수연월일: 1996. 10. 31(변경없음)
 - 준공예정일 당초: 96. 12. 31
 변경: 98. 12. 31

●성북구고시제 1996-118호

도시계획사업(학교)실시계획변경인가

1. 서울특별시 성북구공고 제1996-366호(96. 8. 13)로 도시계획사업(학교) 시행에 따른 공람공고에 대하여 건축법 제8조, 도시계획법 제25조 및 동법 제26조 규정에 의하여 건축허가(도시계획사업 실시계획 변경인가) 처리하고 이를 고시합니다.
2. 관북도시는 성북구청 건축과(9201-3790)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1997. 1. 10

성북구청장

- 1. 사업시행자: 서울특별시 성북구 동선동3가 249-1 외 13필지
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류: 성신여자대학교 도시계획사업(학교)
 - 나. 사업의 명칭: 교육연구시설(2부관동, 조영1관동) 증축
- 3. 사업시행규모
 - 가. 교육연구시설(2부관동): 6,190.91㎡ 증축
 - 나. 교육연구시설(조영1관): 엘리베이터 84.56㎡ 증축
- 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 주소: 서울특별시 성북구 돈암동 173-1
 - 나. 성명: 학교법인 성신학원
- 5. 사업 착수 및 준공 예정일: 1997. 1-1998. 3
- 6. 위치도 인가도면: 성북구청 건축과 비치도면과 같은
- 7. 사용할 토지: 서울특별시 성북구 동선동3가 249-1 외 13필지
- 8. 토지소유자: 학교법인 성신여대(수용할 토지 없음)



●은평구고시제1996-64호

주택건설사업자행정처분(등록말소및
영업정지)

지방세법 제40조 규정에 의하여 주택건설사업 등록업자를 행정처분하였기에 주택

건설촉진법시행령 제10조의3 규정에 의거
다음과 같이 고시합니다.

1997. 1. 10

은 평 구 청 장

주택건설사업자 행정처분

등록번호	상 호	대 표 자	소 재 지	처분사항	처분사유	근거법령
93-12-3	나나건설	김 찬	윤암동 74-6	등록말소	지방세 3회 이상 체납	지방세법 제40조
94-12-3	(주)신우하우징	정동순	불광동 239-61	등록말소		

●서대문구고시제1996-106호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시 서대문구고시 제1995-74호
(95. 12. 27)로 도시계획사업(도로) 실시
계획 변경인가된 북아현동 209-44~209-
11간 과 3개소 도시계획사업(도로) 의 7
개소의 사업기간 연장에 대하여, 도시계
획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의

규정에 의거 실시계획 변경인가하고, 같
은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조
의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계서류는 서대문구청 토목과와 건설관
리과에 비치하여 토지 및 건물소유자와
이해관계인에게 보입니다.

1997. 1. 10

서 대 문 구 청 장

가. 사업내용

사업시행지의 위 치	사업의 종류 및 명 칭	사업의면적 또는 규모	사 업 시행자	사업의착수및 준공예정일	시설결정	저적고시
북아현동 209- 44 ~ 209-11간 의 3개소	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=340m	서대문 구청장	- 당 초 : 95.2 ~96.12.31 - 변경 : 95.2 ~98.12.31	서울특별시 공고 제360 호(64.7.8)	서울특별시 공고 제360 호(64.7.8)
홍은동 48-64~ 9-673간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=15m L=370m	서대문 구청장	- 당 초 : 95.3 ~96.12.31 - 변경 : 95.3 ~98.12.31	서울특별시 고시 제1992- 305호(92. 10.28)	서대문구고 시 제1992- 73호(92. 10.26)
홍은2동 8-793 ~8-708간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=22m	서대문 구청장	- 당 초 : 96.7 ~96.12.31 - 변경 : 96.7 ~98.12.31	서대문구고 시 제1996- 43호(96.7. 3)	서대문구고 시 제1996- 43호(96.7. 3)



사업시행자의 위 치	사업의종류 및 명 칭	사업의면적 또는 규모	사 업 시행자	사업의착수및 준공예정일	시설결정	지적고시
홍제동 167-4~ 158-15간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=148m	서대문 구청장	- 당 초 : 94.5 ~96.12.31 - 변 경 : 94.5 ~98.12.31	서울특별시 서울특별시 고시 제105호(83.2.24)	고시 제105호(83.2.24)
홍제동 156-26 ~156-55간 간 차 37호	도시계획사업 II (도로)	도로개설 B=6m L=150m	서대문 구청장	- 당 초 : 94.5 ~96.12.31 - 변 경 : 94.5 ~98.12.31	서울특별시 서울특별시 고시 제379호(85.8.12)	고시 제44호(85.7.3)
신림동 170-207 ~123-27간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=85m	서대문 구청장	- 당 초 : 95.2 ~96.12.31 - 변 경 : 95.2 ~98.12.31	서울특별시 서울특별시 고시 제3호(69.1.17)	고시 제3호(69.1.17)
연희동 519-215 ~523-22간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=55m	서대문 구청장	- 당 초 : 95.2 ~96.12.31 - 변 경 : 95.2 ~98.12.31	서울특별시 서울특별시 고시 제3호(69.1.17)	고시 제3호(69.1.17)
북가좌동 156- 30~136-265간	도시계획사업 (도로)	도로개설 B=6m L=120m	서대문 구청장	- 당 초 : 95.2 ~96.12.31 - 변 경 : 95.2 ~98.12.31	서울특별시 서울특별시 고시 제105호(83.2.24)	고시 제159호(83.3.19)

나. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재
지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리
명세 : (변경없음)(생략)
다. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용
법 제4조제3항의 관계인의 주소·성명 :
(변경없음)(생략)
라. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공
공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사
항 : 해당없음.

계획 실시인가되어 서울시고시 제759호(87.
10.30) 및 동 고시 제188호(89.4.16) 영
등포구고시 제1992-31호(92.12.29) 및 동
고시 제1994-76호(94.12.28)로 재개발사
업 변경인가된 신길 3-1구역 대하여 도시
재개발법 제22조 및 동법시행령 제30조의
규정에 의거 사업시행 기간을 변경인가하고
다음과 같이 고시합니다.

1997. 1. 10

영 등 포 구 청 장

가. 사업의 명칭 : 신길 3-1 구역 주택개
량 재개발사업
(시행구역 및 면적 : 송등포구 신길동
339 일대, 13,031㎡)

●영등포구고시제1996-91호

주택개량재개발사업시행변경인가
건설부고시 제470호(73.12.1)로 구역지
정되고 동 고시 제380호(79.8.28)로 사업

나. 변경인가 내용(사업시행기간 연장)
 -달호 : 1996년 12월 31일까지
 -변경 : 1998년 12월 31일까지
 ※ 변경사유 : 환경확정추량, 분양처분 및
 실시에 따른 사업시행기간 연장
 다. 사업시행사 : 영등포구청장
 라. 수용 또는 사용할 토지 및 건물에의 명
 세 : 변동없음.

같은 법 시행령 제5조제1항, 서울특별시
 행정권한위임규칙 제3조의 규정에 의하
 여 아래와 같이 도시계획시설(도로) 변경
 결정하고, 지적승인하였기 같은 법 제12
 조제4항, 제13조제4항 및 같은 법 시행령
 제8조, 제9조제4항의 규정에 따라 이를
 고시합니다.

2. 관계도서는 영등포구 도시정비과(670-
 3385-7)에 비치하고 토지소유자와 이해
 관계인에게 보입니다.

●영등포구고시제 1996-92호

도시계획시설(도로)변경결정및지적승인
 1. 우리 구 도시계획시설(도로)에 대하여
 도시계획법 제12조제1항, 제13조제2항,

1997. 1. 10

영 등 포 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지적승인 조서

구분	규 모			거 능	연장 (m)	거 점	종 점	사용 형태	비 고
	등급	유별	폭원(m)						
거정	소로	3	6	국지도로	360	도림동 162-82	도림동 144-38	일반 도로	도림동 162-82~161- 24간(연장 140m)
변경	소로	3	6	국지도로	220	도림동 161-24	도림동 144-38	일반 도로	도로폭지 · 일부선형 조정

나. 도면 : 비치장소 도면과 같음.

나. 주소 : 서울시 동작구 사당동 205-
 11

●동작구고시제 1996-57호

주택건설사업계획변경승인
 주택건설촉진법 제33조제1항 규정에 의
 거 주택건설 사업계획 변경을 승인하고 동
 법 제33조제11항 및 동법시행령 제32조의5
 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

3. 사업위치·면적 및 규모

가. 사업위치 : 동작구 사당동 209-3 의
 7필지

나. 사업 면적 및 규모

1997. 1. 10

동 작 구 청 장

1. 사업명 : 주택건설사업계획 변경승인

2. 사업주체

가. 성명 : 성진연립 재건축 조합
 조합장 박종식

구분종별	대지면적 (m)	건축면적 (m)	전소면적 (m)	사업비 (천원)	규 모		
					동수	층수	세대수
공동주택 (아파트)	변경전:	변경전:	변경전:	36,399.713	3	10~18	340
	11,573.08	3,249.89	45,526.88				
	변경후:	변경후:	변경후:				
	11,709.70	3,286.19	45,556.88				

1. 사업시행기간 : 1994. 6 ~ 1996. 12
2. 관공법등을 의거 의제 처리되는 사항
가. 도시계획법 제40조 및 제53조제2항에 의한 허가, 동법 제12조에 의한 도시계획의 결정, 동법 제23조제5항의 규정에 의한 실시계획의 인가
- 나. 토지구획정리사업법 제39조에 의한 허가
- 다. 도로법 제34조에 의한 도로공사 시행의 허가 및 동법 제40조에 의한 도로전용허가
- 라. 도·소매업진흥법 제6조의 규정에 의한 시장의 개설허가
- 마. 택지개발촉진법 제6조에 의한 행위허가
- 바. 건축법 제8조에 의한 허가, 동법

- 제15조에 의한 가설건축물의 신고
4. 산림법 제32조 및 동법 제90조에 의한 허가
5. 수도법 제36조의 규정에 의한 전용상수도 설치의 허가
6. 사업승인 도면 : 별락

●송파구고시제 1996-51호

하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래의 같이 하천점용허가를 처리하였기에 같은 법 시행령 제22조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1997. 1. 10

송파구청장

허가 연월일	위 치	점용현황	점용기간	허가를 받은 자	
				주 소	성 명
1996. 12. 30	방이동 89-24	일시점용 24㎡	96. 12. 30 ~ 97. 1. 8	서울특별시 영등포구 여의도동 13-25	백산엔지니어링(주) 이진하

●강동구고시제 1996-74호

민영주택건설사업계획변경승인

주택건설촉진법 제33조제1항에 의거 민영주택건설 사업계획을 변경승인하고, 동법 시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1997. 1. 10

강동구청장

1. 사업명 : 덕천연립재건축주택조합
2. 사업주체 : 덕천연립재건축주택조합 조합장 변원철
3. 사업시행 위치 및 규모



가. 위치: 서울특별시 강동구 길동 356-8

나. 대지면적: 1,842.60㎡

다. 건축면적: 5,404.95㎡

라. 규모: 지하 1층 지상 11층 아파트 1동 43세대 및 부대복리시설

4. 변경내용

- 사업주체(시공자) 변경: 문화종합건설(주) 대표이사 최양규 → 여지종합건설(주) 대표이사 유성태

합부: 살곶도사, 생략)

구 공 고

●중구공고제 1996-301호

전문건설업양도인가

건설업법 제14조제 1항 전문건설업 양도인가하듯이 동법시행규칙 제14조제3항에 의거 공고합니다.

1997. 1. 10

중 구 청 장

양도인사일	96. 12. 28	
업종및면허번호	미장방수공사업 95서울 03-3	
구 분	양 도 자	양 수 자
대표자	진 회 구	김길중, 유영오
상 호	(주)석산구역	청단건설(주)
영업소재지	중구 수포동 27-1	서울 송파구 문정동 82-12
도급한도액(원)	300,000천원	300,000천원

●중구공고제 1996-303호

도시계획사업(서소문근린공원조성)

시행완료

서울특별시 중구고시 제1996-46호(96. 10. 24)로 도시계획사업(공원) 실시계획 인가된 중구 의주로2가 16-2 일대 서소문 근린공원 조성공사가 완료되었기에 도시계획법 제57조제2 및 제85조의 규정에 의거 이를 공고합니다.

1997. 1. 10

중 구 청 장

가. 사업명: 서소문 근린공원 조성공사

나. 위치: 서울특별시 중구 의주로2가 16-2 일대

다. 사업시행자: 대왕실업(주) 이은덕

라. 사업시설 규모

- 시행면적: 17,540㎡(중구 자원개발 용중계처리장 4,189㎡는 구에서 적영 조성)

○ 시설물: 파고라 외 23종

○ 수목식재: 소나무 외 45종 15,691주

마. 사업시행기간: 1996. 10. 26~1996. 12. 30

바. 관계도서는 중구청 공민복지과(200-1395~7)에 비치하고 일반인에게 보임니다.



● 용산구공고제1996-216호

도시공원시설위탁관리허가

서울특별시 용산구 효창동 255 효창공원
매점의 위탁관리 허가사항에 대하여 도시공
원법 제5조제2항의 의거 허가하고 같은 법
제8조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합
니다.

1997. 1. 10

용 산 구 청 장

- 1. 위치: 서울특별시 용산구 효창동 255 (효창근린공원)
- 2. 위탁관리자: 서울특별시 용산구 청사

가 202-8 안동대

3. 위탁사항: 매점 1동(18m)

4. 위탁관리기간: 1997. 1. 1~1997. 12. 31(1년간)

● 서대문구공고제1996-337호

건설업면허영업정지

건설업법 제52조제1항 2호에 의거 건설
업 영업정지 처분하였기에 동법시행령 제
51조 규정에 의거 이를 공고합니다.

1997. 1. 10

서 대 문 구 청 장

상 호 대표자 소재지 업종 및 면허번호 영업정지기간 비 고

하나조경산업	김영석	홍은동 9-416	조경시설물	96. 12. 30~	건설업법 제52조
			94서울19-17	97. 5. 29	1항2호

● 마포구공고제1996-358호

전문건설업양도인가

건설업 제13조의 규정에 의하여 아래와
같이 전문건설업의 양도를 인가하였기 같은
법 시행령 제19조제6항 및 같은 법 시행규

칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를 공
고합니다.

1997. 1. 10

마 포 구 청 장

양 도 인가일자	양도업종및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
1996. 12. 31	설비 89 서 울 12-73	주식회사 삼청연지 니어당	마포구 마 포동 350	백삼경	상신기업 주식회사	경기도 안양시 동안구 권양동 1384-20	이상준

● 구로구공고제1996-239호

도시계획사업(도로)실시계획인가를
위한공람

- 1. 서울특별시고시 제341호(78. 7. 8)로 도
시계획시설(도로) 결정 및 서울특별시고

시 제410호(78. 8. 14)로 지적승인되었으
며, 서울특별시 구로구고시 제1996-67호
(95. 10. 16)로 정경 지적고시된 도시계
획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제25
조의2 같은 법 시행령 제27조의2 같은

법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한 위임규칙 제3조의2 규정에 의거 다음과 같이 공람공고합니다.

2. 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 송달불능시는 본공고로 갈음하며, 공람내용에 대하여 의견 있으신 분은 공람기간내 의견서를 공람장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

- 1) 공람기간 : 공고일로부터 14일간
- 2) 공람장소 : 구로구청 토목과

1997. 1. 10

구로구청장

가. 사업시행지 : 구로구 고척 1동 98-143

~98-158

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획사업(도로)
- 명칭 : 고척 1동 고척초등학교 주변 도로개설공사

다. 사업규모 : B=8m, L=25m

라. 사업시행자의 주소 및 명칭

- 주소 : 구로구 구로동 435
- 성명 : 구로구청장

마. 사업기간 : 원가고시일로부터 730일

바. 사용 되는 수용할 토지 : 별첨 토지

식

토 지 조 서

번호	소재지번	지목	권입면적 (㎡)	소유자 및 이해관계인	
				성명	주소
1	고척동 98-143	대지	62	정호영	구로구 고척동 97 대성연립 A-305
2	98-152	대지	15	최시남	구로구 고척동 산 40
3	98-153	도로	1	황치섭	구로구 고척동 98-96
4	98-158	대지	21	정형규	구로구 고척동 98-81

● 구로구공고제 1996-240호

도시계획사업(도로)실시계획인가를 위한공람

1. 서울특별시고시 제3호(69. 1. 18) 및 서울특별시고시 제354호(90. 10. 31)로 도시계획시설(도로), 결정되고 서울특별시 구로구고시 제1992-27호(92. 10. 30)로 지적승인된 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제25조의2, 같은 법 시행령 제27조의2 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제3조의2 규정에 의거 다음과 같이 공람공고합니다.

2. 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 송달불능시는 본 공고로 갈음하며, 공람내용에 대하여 의견 있으신 분은 공람기간내 의견서를 공람장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

- 1) 공람기간 : 공고일로부터 14일간
- 2) 공람장소 : 구로구청 토목과

1997. 1. 10

구로구청장

가. 사업시행지 : 구로구 오류 1동 33-143 ~56-64

나. 사업의 종류 및 명칭



○ 종류 : 도시계획사업(도로)
 ○ 용역 : 오류 1동 33-131~56-64간
 도로건설공사
 다. 사업규모 : B=8m, L=63m
 라. 사업시행자의 주소 및 명칭

○ 주소 : 구로구 구로동 435
 ○ 성명 : 구로구청장
 다. 사업기간 : 인가고시일로부터 730일
 라. 용 또는 수용할 토지 : 별첨 토지조
 식

토 지 조 식

번	소재지번	지목	면적 (㎡)	소유자 및 이해관계인
1	오류동 33-143	도로	37	구로구
2	33-144	도로	1	구로구
3	33-131	도로	5	구로구
4	33-142	대지	3	이미경 강남구 역삼동 722-25
5	33-139	전	3	이미경 강남구 역삼동 722-25
6	33-140	대지	111	주상인 구로구 오류동 33-58
7	59-60	대지	15	인동식 종로구 원남동 275
8	59-44	도로	251	인동식 종로구 원남동 275 박재학 구로구 오류동 59
9	59-57	전	29	구로구
10	56-64	대지	29	군중숙 동작구 노량진동 261-2

● 구로구공고제1996-241호

도시계획사업(도로)실시계획인가를
 위한공람

1. 서울특별시고시 제3호(69. 1. 18) 및 서울특별시고시 제354호(90. 10. 31)로 도시계획시설(도로) 결정되고 서울특별시 구로구고시 제1992-27호(92. 10. 30)로 지적승인된 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제25조의2, 같은 법 시행령 제27조의2 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한규칙 제33조의2 규

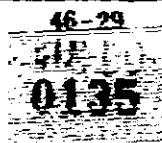
정에 의거 다음과 같이 공람공고합니다.
 2. 이해관계인에제는 개별통지할 것이나 송달불능시는 본 공고로 갈음하며, 공람내 용에 대하여 의견 있으신 분은 공람기간 내 의견서를 공람장소에 서면으로 제출하 시기 바랍니다.

- 1) 공람기간 : 공고일로부터 14일간
- 2) 공람장소 : 구로구청 토목과

1997. 1. 10

구로구청장

가. 사업시행자 : 구로구 개봉 1동 73-47



~73-49
 나. 사업의 종류 및 명칭
 ○ 종류: 도시계획사업(도로)
 ○ 명칭: 개봉 1동 73-2~70-2간 도로
 개설공사
 다. 사업규모: B=6m, L=32m

라. 사업시행자의 주소 및 명칭
 ○ 주소: 구로구 구로동 435
 ○ 성명: 구로구청장
 마. 사업기간: 인가고시일로부터 730일
 바. 사용 또는 수용할 토지: 별첨 토지조
 사

토 지 조 서

번호	소재지현	지목	권입면적 (㎡)	소유자 및 이해관계인	
				성명	주소
1	개봉동 73-47	대지	77	이원희	구로구 개봉동 73-23
2	71-7	대지	14	이원희	구로구 개봉동 73-23
3	71-11	대지	52	이원희	구로구 개봉동 73-23
4	71-9	대지	23	유순자	구로구 개봉동 73-2
5	73-49	대지	77	임치모	구로구 개봉동 73-27

●구로구공고제 1996-242호

도시계획사업(도로)실시계획인가를
 위한공람

1. 서울특별시도시계획법 제182호(73. 11. 26)로
 도시계획시설(도로) 결정 및 지적승인된
 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법
 제25조의2, 같은 법 시행령 제27조의2,
 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행
 정권한위임규칙 제3조의2 규정에 의거
 다음과 같이 공람공고합니다.

2. 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 송
 달불능시는 본 공고로 갈음하며, 공람내
 용에 대하여 의견 있으신 분은 공람기간
 내 의견을 공람장소에 서면으로 제출하
 시기 바랍니다.

- 1) 공람기간: 공고일로부터 14일간
- 2) 공람장소: 구로구청 토목과

1997. 1. 10

구로구청장

가. 사업시행자: 구로구 구로 1동 685-
 381

나. 사업의 종류 및 명칭
 ○ 종류: 도시계획사업(도로)
 ○ 명칭: 구로 1동 구일중학교 주변 도
 로개설공사

다. 사업규모: B=10m, L=55m

라. 사업시행자의 주소 및 명칭
 ○ 주소: 구로구 구로동 435
 ○ 성명: 구로구청장

마. 사업기간: 인가고시일로부터 730일
 바. 사용 또는 수용할 토지: 별첨 토지조
 사

토 지 조 서

번호	소재지면	지목	권입면적 (㎡)	소유자 및 이해관계인	
				성명	주소
1	구로동 685-381	전	529	강명화	구로구 구로동 609

●관악구공고제1996-285호

도시공원시설관리위탁

서울특별시 관악구 봉천동 262-10 외 1
동지 소재 도시공원시설인 다성대휴게소 및
배전실 대지와 도시공원법 제6조제2항의
규정에 의거 관리 위탁하고 같은 법 제6조
제3항의 규정을 의하여 다음과 같이 공고

합니다.

1997. 1. 10

관악구청장

1. 공원명: 관악산 도시자연공원
2. 위치: 관악구 봉천동 262-10 외 1동지
3. 위탁관리자: 정병국(서울시 관악구 노
량진동 232-59 21/5)

4. 위탁내용

공원시설	부지면적	건축면적	위탁기간	비고
휴게소	212.87㎡	147.5㎡	97. 1. 1~97. 12. 31	낙성대공원 내
배전실	48㎡	9.8㎡		

●관악구공고제1996-286호

도시공원시설관리위탁

관악산도시자연공원 내 공원시설(배전)
관리 위탁사항을 도시공원법 제6조제3항
및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의
하여 다음과 같이 공고합니다.

1. 위치: 관악구 신림동 산 32-1 외 6동
지
2. 위탁 시설물: 관악산 배전 및 간이음
식점 28개소
3. 관리위탁방법: 배전 1개소당 1인~8인
공동위탁관리
4. 관리위탁 기간: 97. 1. 1~97. 12. 31
5. 관리위탁 내역

1997. 1. 10
관악구청장

공원시설(배전) 관리위탁 내역

(단위: ㎡)

공원명	위 치	공원시설	구조	시설대역		위탁관리자	
				건물	토지	주소	성명
계		28개동		277.2	1,693.3		199명

		공민시설(매점) 관리위탁 내역					(단위:㎡)	
구	의 차	공 민 시설	구 조	시 설 내 역		의 탁 관 리 자		
				건 물	토 지	주 소	성 명	
관악구 신림동 산 32-1	제3호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 봉천동 1641-28	김여옥		
	제4호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	강서구 동촌동 707 A블록 동촌 7단지 주공상 702-1507	강종분 외 4		
	제5호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림5동 다산빌 202	다산빌분 외 4		
	제6호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 봉천3동 14-40 29.1	송경순		
	제7호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림2동 동화빌라 가101-1	이혜숙 외 1		
	제8호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	구로구 구로5동 551-95	최익성		
	제9호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림9동 244-105	김정자 외 4		
	제10호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림9동 251-170	김광수 외 3		
	제11호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림7동 685-96	박경옥 외 5		
	제12호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림9동 241-35	황영근		
	제13호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 신림9동 244-61	고연호 외 5		
	제14호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	강서구 화곡동 151-4 14/1 지하층-B01	양천례 외 2		
	제15호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	8.9	82.5	강서구 동촌1동 652-10	임유순 외 4		

부 속 관 청	위 관	공 인 사 설	구 조	사 실 내 역		의 약 관 리 자			
				건 물	토 지	주 소	성 명		
관 악 구 신 림 동 산 32- 1	제16호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 봉천동 6동 최차선 외 4 1691-21 자화경진연 립 제2-1				
					영동포구 대림3동 윤계순 외 4 753-16				
					관악구 신림동 김경순 외 5 409-254				
					제17호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 봉천10동 산 49-31
					제18호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	82.5	관악구 대방동 110-29
					제19호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	30.55	관악구 신림2동 103-105 11/3 서터빌리 지 102
					제20호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	30.55	관악구 신림9동 양영자 외 2 1703-1 전영3차 3-1004
					제21호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	30.55	관악구 신림9동 김영희 1520-21
					제22호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	30.55	관악구 봉천6동 62-19 오덕희 외 5
					제23호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	31.66	관악구 상도동 159-12 김종역 외 7
제24호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	31.66	동작구 상도5동 126-38 우정순 외 6					
제25호매점 (간이음식점)	알루미늄색시	9.9	31.66	관악구 신림동 244-21 목화연선 가-301 박판배 외 5					



공 원 명	위 치	공 원 시 설	구 조	사 설 면 적		위 탁 관 리 자	
				건 물	토 지	주 소	성 명
관 악 산 도 시 차 연 공 원	관악구 신림동 산 32- 15	제28호대점 (간이음식점)	알루미늄세시	9.9	31.66	관악구 신림동 255- 46	조승수 외 5
				9.9	31.66	관악구 봉천3동 산 89-15	안영애 외 4
				9.9	31.66	관악구 신림6동 125 -5	최익영 외 5

●서초구공고제 1996-388호

주택건설사업자등록알소처분(자진반납)
주택건설촉진법 제8조에 의하여 주택건설
사업자를 등록알소하였기에 동법시행령 제

10조의3제4항의 규정에 의거 아래와 같이
공고합니다.

1997. 1. 10
서 초 구 청 장

가. 자진반납 업체

일련번호	등록번호	상 호	대표자	영업소재지	자본금	비 고
1	91-22-172	세원건설	정규석	서초구 방배동 450-6	5억원	460509-1018326 522-5525

●서초구공고제 1996-389호

주택건설사업자영업정지처분공고

다음 주택건설사업자는 주택건설촉진법
제7조제1항제3호 규정에 의거 영업정지처
분한 업체로서 동 처분기간이 만료되어 96.
12. 27자로 그 처분을 해제하였기 주택건설
촉진법시행령 제10조의3제4항의 규정에 의
거 공고합니다.

1997. 1. 10
서 초 구 청 장

가. 영업전직 해체대상 업종

연번	등록번호	상호	대표자	소재지	영업 정지 기간	영업정 지해제 일자	정지 사유	근거법령
1	83-22-4	부성주맥 (주)	김기태	방배동 753-5 그린타워 1501호	96.6.26 ~96.12. 25	96.12.27	기간 드래	시행령 제10 조의3제4항
2	90-22- 224	신일건설	김성수	서초동 1364-29	.	.	.	.
3	90-22- 236	상원건설 (주)	유수호	반포동 93-7 한영 빌딩 5층	.	.	.	.
4	90-22- 239	(주)서오 진흥	김선동	방배동 430-4	.	.	.	.
5	91-22- 33	대신주맥	박성찬	서초동 1359-15	.	.	.	.
6	93-22- 20	(주)태림 주맥	임홍규	양재동 333-5	.	.	.	.
7	91-22- 72	세원건설 (개인)	정규석	방배동 450-6 층	2	.	.	.

●서초구공고제 1996-392호

주택건설사업자등록말소처분(자진반납)
주택건설촉진법 제8조에 의하여 주택건설
사업자를 등록말소하였기에 동법시행령 제

10조의3제4항의 규정에 의거 아래와 같이
공고합니다.

1997. 1. 10

서 초 구 장 장

가. 자진반납 업종

일련번호	등록번호	상호	대표자	영업소재지	자본금
1	94-22-18	(주)한글기종합건 설	김지환	서초동 1355-3 서초할 드 1809	3억5천만원
2	96-22-6	수암건설(주)	박영박	반포동 747-13, 4층	3억원
3	91-22-33	대신주맥	박성찬	서초동 1359-15	6억4백만원

●강남구공고제 1996-345호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여
아래과 같이 전문건설업의 양도를 인가하였
기에 동법시행령 제19조제6항 및 동법시행

규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를
공고합니다.

1997. 1. 10

강남구청장

인가 일자	양도업종및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
96. 12.30	토공사업 92-대전-02-34 나역상 철근콘크리트 공사업 94-광주-10-23	(주)쌍봉연지	강남구 역삼 동 677-15	이재현 문주동 기초	(주)쌍봉 기초	강남구 개포 동 171-11	조병수

●강남구공고제 1996-346호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여
아래과 같이 전문건설업의 양도를 인가하였
기에 동법시행령 제19조제6항 및 동법시행

규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를
공고합니다.

1997. 1. 10

강남구청장

인가 일자	양도업종및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
96. 12.30	설비공사업 서울-12-44	우신엔지니어링	강남구 역삼 동 787-9	박재광	우신냉열 (주)	강남구 역삼 동 787-9	박재광

●강남구공고제 1996-347호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여
아래과 같이 전문건설업의 양도를 인가하였

기에 동법시행령 제19조제6항 규정에 의하
여 이를 공고합니다.

1997. 1. 10

강남구청장

인가 일자	양도업종및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
96. 12.30	의장공사업 92-서울-01- 144	양일산업	강남구 논현 동 222-2	이용현	(주)라인 기업	강진구 구의 동 216-8	박연순 차효근



● 송파구공고제 1996-307호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의거 관
할업권취득 양도인가하고 같은 법 시행령
제19조제6항 및 같은 법 시행규칙 제14조
제5항의 규정과 의하여 다음과 같이 공고
합니다.

1997. 1. 10

송 파 구 청 장

1) 양도인가 연월일 : 1996년 12월 28일

2) 양도되는 건설업의 업종 및 면허번호

: 철근콘크리트공사업(면허번호: 서울
-10-88)

3) 양도자, 양수자의 주된 영업장 소재
지, 상호 및 성명

○ 양도자

· 상 호 : 원광건설(주)

· 소 재 지 : 서울특별시 송파구 오금

○ 관리위탁내용

동 131-10

· 대표자 : 송원삼

○ 양수자

· 상 호 : 향산건설(주)

· 소 재 지 : 서울시 구로구 구로6동
139-128

· 대표자 : 정규진

● 송파구공고제 1996-308호

도시공원시설관리위탁사항

송파구 오금동 51 오금근린공원내 면적
및 테니스장 시설을 도시공원법 제6조제2
항의 규정과 의하여 다음과 같이 관리위탁
하였기 같은 법 제6조제3항의 규정과 의거
이를 공고합니다.

1997. 1. 10

송 파 구 청 장

공원명	위 치	시설의 명 칭	면 적(m ²)		위 탁 관 리 기 간	수 학 자	
			건 물	토 지		주 소	성 명
오 금	오금동 51	면 적	14.08	20.48	97. 1. 1~99. 12. 31 (3년)	송파구 가락2동 158-45	박봉식
		테니스장	-	1,299	97. 1. 1~99. 12. 31 (3년)	송파구 오금동 55-8	이순보

사업소고시

●한강관리사업소고시제 1996-123호

하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아
래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 제25조제4항 및 동시행령 제22조 규정
에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장



허가 연월일	점용위치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주소	성명
96. 12. 28	· 영등포구 여의도 동 85-1 · 승라구 잠실동 1 -1 · 광진구 노유동 131 · 영등포구 양화동 471	하천	3,220	유선장	1997. 1. 1 ~ 1997. 12. 31	서울 광진구 자양동 584- 11	새모유람선 (주) 대표이 사 이용화
			2,365				
			3,470				
			1,454				

●한강관리사업소고시제1996-124호

하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	운항 허가착수	운항구간	허가기간	운항목적	허가받은자	
					주소	성명
96. 12. 28	유람선 7척	한강(잠실 대교~성산 대교)	1997. 1. 1 ~ 1997. 12. 31	유선사업을 위한 선박운항	서울시 광진 구 자양동 584-11	새모유람선 (주) 이용화

●한강관리사업소고시제1996-125호

하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	위치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주소	성명
96. 12. 30	서울시 영등포구 여의도동 83-6. 선 한강	하천	459.1	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	서울시 영등 포구 여의도 동 52 온화 A-711	여의도보트 대표 박홍식

●한강관리사업소고시제1996-126호

법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

하천점용허가

1997. 1. 10

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	서울시 용산구 이 촌동 361 선 한강	이 하천	160.60	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	서울시 강남 구 신사동 616-6	(주)대성종합 기력 대표이 사 김현진

●한강관리사업소고시제1996-127호

법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

하천점용허가

1997. 1. 10

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	서울시 마포구 망 원동 205-5 선 한 강	망 하천	332.71	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	송파구 가락 동 479 가락 시영공 28- 106	화랑레도츠 대표 최순락

●한강관리사업소고시제1996-128호

법 시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시
합니다.

하천점용허가

1997. 1. 10

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	서울시 서초구 반 포동 1333 한강	반 하천	645.85	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	서울시 강진 구 구의동 547-8	(주)금경기력 대표이사 전 전

●한강관리사업소고시제 1996-129호
하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	서울시 서초구 잠원동 121-9 선 한 강	하천	309.67	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	강남구 대치 (주)세원해운 동 945 삼안 대표이사 이 필당 9층	성진

●한강관리사업소고시제 1996-130호
하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 시행령 제22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	서울시 강남구 삼성동 378 선 한 강	하천	790.00	유선장	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	서초구 서초 (주)방방울개 동 1423-1	(주)방방울개 발 대표이사 박현철

●한강관리사업소고시제 1996-131호
하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은

법 제25조제4항, 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
96. 12. 26	강남구 압구정동 361	하천	4,710.6	요트장 부대시설 설치 운영	97. 1. 1 ~ 97. 12. 31	서울특별시 (주)방방울개 서초구 서초발 박현철 동 1423-1	

●한강관리사업소고시제 1996-132호

하천점용허가

하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 토지의 점용을 허가하였기 같은

법 제25조제4항. 같은 법 시행령 제22조제 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

허가 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	성동구 성수동 790-1 ~ 장전구 자양동 94 선	하천	220	일 산 상 수 도 관 부 식 방 지 공사	96. 12. 30 ~ 97. 3. 30	서울시 중구 대우(주) 남대문로 5 표 이일채 가 84-11	대우

●한강관리사업소고시제 1996-133호

하천점용허가

하천법 제6조, 제25조제1항의 규정에 의 하여 아래와 같이 하천의 점용을 승인하였

기 하천법 제25조제4항. 같은 법 시행령 제 22조 규정에 의거 이를 고시합니다.

1997. 1. 10

한강관리사업소장

승 인 연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 12. 30	장전구 자양동 704 선	하천	42(컨테 이 너 3m x 7m x 2동)	유 수 위 관 속 소 설 처 공 사 용 가 설 사 무 실	96. 12. 30 ~ 97. 6. 30	서울특별시 서초구 반포 본동 751	한강홍수통제 소장

사업소공고

●서울특별시공고제 1996-13호

도시공원시설관리위탁

도시공원법 제6조제2항의 규정에 의하여

서울특별시 공원녹지관리사업소(남산공원) 공원시설의 일부를 관리위탁하였기에 동법 제6조제3항의 규정에 의거 다음과 같이 공 고합니다.

1997. 1. 10

공원녹지관리사업소장

97 도시공원시설 관리위탁 현황

남산공원관리사무소

연번	위탁사항				시설명	97 관리료	수탁관리자		비고
	위치	대지(m ²)	건물(m ²)	구조			성명	주소	
계		25,092.14	1,629.65			182,744,610			
1	중구 장충동 2가 산7-22	5,697	1,063.8		장충수영장	12,342,840	오인갑 중구 필동 2 가 26		
2	산 14-68	10,545.5	191.01 (정기진행실40m ²)		정충에너지장	51,510,290	김두한 중구 오류동 88-2 제2체육관 108		
3	2가 197	1,502.62	(잔이판매대12m ²)		장충 물리스케이프장	121,481,480	안명선 중구 장충동 2가 197	일반경쟁입찰	
4	산 14-21	1,015.53	133.88	철근CON'C 슬래브	공도정	연세	국인표 장남 개포동 주공 ⑧ 506-704	도시공원조례 제7조1항	
5	산 7-22	3,104	110.75	야구장 및 철근CON'C 슬래브	장충어린이야구 장	연세	정효현 중구 장충동 2가 197		
6	봉상 한남동 산 10-16	165	96	시멘트블록 화강	남산산악회 관리실	1,970,000	장복관 중구 필동2 가 131-2		
7	산 14-21	16.36 45.13	16.36 17.82	블록구조육개 연회소 슬래브	장충체육회 운동기구 보관장고	440,000	장만수 중구 중부동 4가 21-1		

4542

서울특별시지방경찰청고시

● 서울특별시지방경찰청고시

제 1996-9호

자동차운전면허신체검사의료기관 운영에관한고시개정

승인번호	의료기관명
11-48	남서울병원
11-114	연경형외과의원

부 칙

이 고시는 고시한 날로부터 시행한다.

인 사 발 령

국가직공무원의지방직전환에따른
특별임용

발령 제743호(1997. 1. 1)

- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 김종열 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 박의련 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 폐기록 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 조기현 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 허상지 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 고충준 지방농촌지도사에 임함

도로교통법 제101조 및 동법 시행규칙 제59조의 위임규정과 의관 자동차운전면허신체검사 의료기관 운영을 관하여 다음과 같이 고시합니다.

1997. 1. 10

서울특별시지방경찰청장

자동차운전면허신체검사장고의료기관운영에관한고시 중 승인번호 11-48, 11-114항 다음과 같이 변경한다.

장 명	지정사유
승 인 록	승인제정
권 의 록	박제도정함

- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 정강삼 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이광찬 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 장철일 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 심우석 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이낙현 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이상린 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 조동일 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이상길 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 장석호 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 김동익 지방농촌지도사에 임함
- 서울특별시농촌지도소 농촌지도사 차태문 지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 김용식
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이경희
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 강성인
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 전기남
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 권혁현
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 유인수
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이관호
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 옥치근
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 신동익
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 김영문
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 강대경
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 허남돈
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 조상태
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 이지영
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 김문일
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 황영주
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 농촌지도사 박선영
지방농촌지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 생활지도사 이경자
지방생활지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 생활지도사 임수영
지방생활지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 생활지도사 이연미
지방생활지도사에 임함

서울특별시농촌지도소 생활지도사 박미영
지방생활지도사에 임함

서울특별시장

8급 기술직공무원 면직

발령 제744호(1996. 12. 30)

상수도사업본부 지방수도토목서기 이용식
원에 의하여 그 직을 면함

서울특별시장

기업행정직9급 공무원 신규임용

발령 제745호(1996. 12. 31)

신규 오봉진 지방기업행정서기보시보에
임함 상수도사업본부 근무를 명함

서울특별시장

97 상반기 공로연수 파견명령

발령 제746호(1997. 1. 1)

보건환경연구원 보건연구관(3급상당) 박
성태 공로연수파견(97. 1. 1~12. 31)

지하철건설본부 지방공업부이사관 이상훈
공로연수파견(97. 1. 1~12. 31)

성북수도사업소 지방서기관 조은희 공로
연수파견(97. 1. 1~6. 30)

남부수도사업소 지방서기관 양기석 공로
연수파견(97. 1. 1~6. 30)

영등포수도사업소 지방서기관 김환일 공
로연수파견(97. 1. 1~6. 30)

보건환경연구원 보건연구관(4급상당) 이
덕행 공로연수파견(97. 1. 1~6. 30)

서부수도사업소 지방조무원 김연성 공로
연수파견(97. 1. 1~12. 31)

서울특별시장

정부인사발령통지

발령 제747호(1996. 12. 24)

강덕기(姜德基) 서울특별시 행정1부시장
에 임함 96. 12. 24

서울특별시 행정1부시장 김의재(金義在)
국가보훈처 차장겸 임함 96. 12. 24

김학재(金學載) 서울특별시 행정2부시장
에 임함 96. 12. 24

서울특별시 행정2부시장 홍순길(洪淳吉)
원예 의학석 그 석을 면함 96. 12. 24

덕 통 령

서울특별시

8급이상 필장3공무원 진급임용

발령 제718호(1997. 1. 1)

신규 공채의 지방별장차 8급상당(라이프
모관총기사)에 임함. 5초봉을 지급. 시인자
근무를 명함

서울특별시

6급 기술직공무원 진출

발령 제749호(1996. 12. 31)

서울특별시(공헌농지관리(사)) 지방일업
주사 준장도 관악구 진출을 명함

서울특별시

3급 하 공무원 진보·직무대리

발령 제751호(1997. 1. 1)

지역경제국장 이사관 박종욱 시의회사무
처장 직무대리

도시계획국장 시설이사관 홍종민 지파철
건설본부장 직무대리

양천구 부구청장 부이사관 채태룡 서울특
별시 권입 감사실장 직무대리

재무국장 이사관 권오호 내무국장 직무대
리

감사실장 이사관 김태수 재무국장 직무대
리

색종문화회관장 지방이사관 조성두 지역
경제국장 직무대리

내무국장 지방이사관 이상진 문화국장
문화국장 지방이사관 윤우일 서울문화회

관장

보건사회국장 이사관 원복환 내무국(중앙
공무원 교육과정)

공무원교육원 교수부장 지방부이사관 김
근배 전자책산소장

계량기획관 지방부이사관 이철수 내무국
(서울인프라정비기획단 준비요원)

전자책산소장 지방부이사관 문병진 중앙
공무원(부구청장 요원)

내무국 부이사관 조태룡 양천구 전국(부
구청장 요원)

내무국(수도권대립의 운영관리조합장) 지
방부이사관 김태훈 구로구 권을(부구청장
요원)

도로국장 시설이사관 서우전 도시계획국
장 직무대리

내무국(도시철도공사 기술이사) 지방시설
부이사관 임동국 도로국장

서울특별시

3급이하 공무원 진보·직무대리

발령 제751호(1997. 1. 3)

내무국(도시철도공사 총무이사) 지방이사
관 박한경 보건사회국장 직무대리

서울특별시

지방3급 공무원 파견·직무대리

발령 제752호(1997. 1. 3)

내무국 지방부이사관 김한영 수도권대립
지운명관리조합장 파견(97. 1. 3~얼기만호
시가지)

내무국 지방부이사관 이재현 도시철도공
사 파견(97. 1. 3~98. 12. 31)

내무국 지방시설부이사관 김완규 도시철
도공사 파견(97. 1. 3~98. 12. 31)

예산총괄담당관 서기관 최영복 서울대공

관관리사업소장 직두대리
 도시경관국장 지방시설서기관 홍선광
 기술심의관 직두대리
 서울특별시

9급공무원 목직

발령 제753호(1997. 1. 1)
 보건환경연구원 지방행정서기보 정소진
 보직을 명함
 서울특별시

9급공무원 전보(직제개편)

발령 제754호(1997. 1. 1)
 민방위과 서초토속과장 지방행정사무관
 임락용 전부국
 민방위과 지방행정사무관 남상현 한강관
 리사업소
 서울특별시

기능직공무원 면직

발령 제3호(1997. 1. 4)
 문화시설운영사업소 지방사무원(타자)
 10등급 박해영 원에 의하여 그 직을 면함
 서울특별시

지방별정직(4급상당)공무원 임용 및 면직

발령 제4호
 임 용(1997. 1. 3)
 신규 김동수 지방별정직 4급상당(전문위
 원)에 임함. 시의회사무처 근무를 명함
 신규 임 령 지방별정직 4급상당(비서
 관)에 임함. 시의회 사무처 근무를 명함

면 직(1997. 1. 3)

시의회사무처 지방별정직 4급상당(비서
 관) 김동수 원에 의하여 그 직을 면함