

발행인 : 서울특별시청

편집인 : 공보관

731-6111~3

서울시보

제 1998 호 1996. 9. 30.

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

| | |
|---|---------|
| | 기 관 의 장 |
| 선 | |
| 람 | |

● 조 려

| | | |
|----------|------------------------|---|
| 제 3327 호 | 서울특별시지방공무원정원조례증개정조례 | 3 |
| 제 3328 호 | 서울특별시여성발전센터설치조례 | 4 |
| 제 3329 호 | 서울특별시근로청소년회관설치조례 | 5 |
| 제 3330 호 | 서울특별시민방공경보통재소설치조례증개정조례 | 6 |
| 제 3331 호 | 서울특별시새조례증개정조례 | 6 |

● 고 시

| | | |
|--------------|--------------------|---|
| 제 1996-256 호 | 도시계획시설(도로)실시계획변경인가 | 7 |
| 제 1996-259 호 | 서울특별시문화재지정및보유자인정 | 8 |

● 공 고

| | | |
|--------------|---------|---|
| 제 1996-366 호 | 시의회부의안건 | 9 |
|--------------|---------|---|

● 구 고 시

| | | |
|-------------|-------------------------|----|
| 제 1996-45 호 | 도시계획시설(학교)변경결정및지적승인(용산) | 10 |
| 제 1996-46 호 | 도시계획시설(도로)결정및지적승인(용산) | 10 |
| 제 1996-64 호 | 민영주택건설사업계획승인(성동) | 10 |
| 제 1996-49 호 | 도시계획사업(도로)실시계획변경인가(광진) | 11 |

(이면계속)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 양 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 람 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

제 1996-71 호 도시계획사업(전농동443-1~403-1간도로)실시계획
변경인가(동대문) 19

제 1996-51 호 도시계획사업(하천)실시계획변경(정정)인가(도봉) 20

제 1996-66 호 도시계획사업(구로2동392-151~708-7간도로)실시계획인가(구로) 23

제 1996-72 호 도시계획사업(전기공급설비)실시계획인가(영등포) 26

제 1996-39 호 도시계획사업(사당동43-21~43-54간도로)시행자지정(동작) 27

제 1996-25 호 도시계획시설(도로)결정(송파) 27

제 1996-27 호 하천점용허가(송파) 28

● 구 공 고

제 1996-227 호 도시계획사업(도로)실시계획공람(서대문) 28

제 1996-246 호 건설업양도인가(마포) 29

제 1996-206 호 도시계획사업(학교)실시계획변경을위한공람(관악) 30

제 1996-209 호 도시계획사업(도로)실시계획공람(관악) 30

제 1996-262 호 주택건설업자행정처분변경(서초) 33

제 1996-269 호 전문건설업양도인가(강남) 34

제 1996-205 호 전문건설업양도인가(송파) 34

● 사업소고시

제 1996-93 호 하천점용기간연장승인(한강관리사업소) 35

● 인 사 발 령

..... 35

● 기 타

..... 36

정정게재



조 **례**

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시지방공무원정원조례개정조례를 이에 공포한다.

1996. 9. 30

서울특별시장 조 순 ㉔

●서울특별시조례제3327호

서울특별시지방공무원정원조례중 개정조례

서울특별시지방공무원정원조례 중 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호 중 "2,503명"을 "2,543명"으로 하고, 동조 제3호 중 "5,162명"을 "5,348명"으로 하며, 동조 제4호 중 "9,759명"을 "9,736명"으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

(개정이유 및 주요골자)

1. 개정이유

재난관리상황실·안전점검기동반 설치, 서울시립대학교의 계 증설, 119구조대 및 소방관파출소 증설 등 본청 및 직속기관의 행정수요 증대에 따른 인력을 보강하기 위하여 본청 및 소속기관의 정원을 조정하려는 것임.

2. 주요골자

가. 새로운 행정수요에 대처하기 위하여 본청에 40명을 증원함(제2조제1호).

- 재난상황의 종합관리 및 지휘를 위한 재난관리상황실 요원 9명, 재난위험지정시설에 대한 특별점검을 실시할 안전점검기동반 요원

8명 등 재난관리업무를 위하여 17명

- 문화인프라 구축 및 신규프로그램 개발, 문화정보 D/B 구축 및 문화정보자료실 설치·운영 등의 기능을 수행할 문화정보기획단 운영인력으로 전문직 3명
- 영문번역·한글카피·편집 등 격조 높은 홈페이지 구성을 위한 인터넷 홍보망 운영인력으로 전문직 2명
- 녹색서울 시민위원회 활성화를 위하여 위원회 운영 요원으로 전문직 2명
- 시청부속의원에 추가설치되는 치과의원 개설을 위하여 치과의사 1명
- 화재·재난구조·구급신고로부터 지령에서 출동까지 자동처리할 수 있는 소방지형전산화 추진사업인 재난구조·구급정보시스템 운영을 위하여 소방본부에 소방직 15명 증원

※ 본청 정원 : 2,503명→2,543명(증 40명)

나. 서울시립대학교, 소방서 등 직속기관에 186명을 증원함(제2조제3호).

- 서울시립대학교에 「계」 증설 등을 위하여 15명

- 학생선발시기의 다양화 및 응시인원 증가에 대응하고 효율적인 입시관리를 도모하고자 교무과

에 입시계 신설을 위하여 4명

- 국제학술정보 교류, 외국대학과의 자매결연 등 홍보·교류 기능

을 강화하고자 기획담당관에 홍보교류계 신설을 위하여 4명

- 도서관 자료실 설치·운영, 학사

행정 D/B개발 및 정보망 관리, 공공기관 부설주차장 유료화에 따른 주차장관리를 위하여 7명

○ 119구조대 및 소방관파출소 증설에 따라 소방직 등 171명

- 지역단위 재난사고 발생시 신속한 구조활동을 위하여 용산·성북·마포·관악·송파소방서에 119구조대를 신설함에 따라 105명

- 서부소방서 역촌소방관파출소, 강서소방서 방화소방관파출소, 구로소방서 신도림소방관파출소 등 소방관파출소 3개소를 신설함에 따라 66명 증원

※ 직속기관 정원 : 5,162명→5,348명(증 186명)

다. 내무부로부터 증원이 승인된 인력 203명(소방관서 186명, 재난관리상황실 및 안전기동반 요원 17명)을 제외한 본청 및 서울시립대학교의 인력보강을 위하여 지하철전설본부 8명, 교통방송본부 7명, 수도사업소 6명, 근로청소년회관 2명 등 사업소 정원 23명을 감축함(제2조제4호).

※ 사업소 정원 : 9,759명→9,736명(감 23명)

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 여성발전센터설치조례를 이에 공포한다.

1996. 9. 30

서울특별시장 조 순 ㉔

●서울특별시조례제3328호

서울특별시여성발전센터설치조례

제1조(목적) 이 조례는 여성의 평생사회교육을 통하여 능력을 개발하고 여성의 사회참여와 복지를 향상시키기 위하여 서울

특별시장 소속하에 서울특별시 남부·중부 및 북부여성발전센터(이하 "여성발전센터"라 한다)를 설치함을 목적으로 한다.

제2조(위치) 여성발전센터의 위치는 시장이 따로 고시한다.

제3조(업무) 여성발전센터는 다음 각호의 사항을 관장한다.

1. 여성의 경제력 향상을 위한 기능교육
2. 여성의 능력개발과 여가선용을 위한 생활·문화교육
3. 여성 및 가정문제의 상담·지도
4. 취학전 어린이와 시간제 교육
5. 여성자원봉사활동 및 취업의 알선
6. 여성의 사회참여 활동지원을 위한 시설물 제공
7. 기타 여성복지 프로그램 개발 및 복지사업추진

제4조(소장) ① 여성발전센터에 소장 1인을 두되, 남부여성발전센터 소장은 지방서기관으로, 중부 및 북부여성발전센터 소장은 지방행정 사무관으로 보한다.

② 소장은 시장의 명을 받아 소관업무를 통괄하고 소속공무원을 지휘·감독한다.

제5조(공무원) 여성발전센터에 두는 공무원의 종류 및 직급별 정원은 규칙으로 정한다.

제6조(시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

② (행정처분 등에 관한 일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 의하여 부녀복지관장이 행한 행정처분행위 또는 각종 신고 기타 부녀복지관장에 대한 행위는 이를 이 조례에 의한 여성발전센터 소장의 행위 또는 여성발전센터 소장에 대한 행위로 본다.

③ (관련조례의 개정) 서울특별시립근로자 후생시설설치조례 중 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 "사회복지사업법 제28조의 규정에 의한 근로자의 복지 향상과 일반부녀자에 대한 기술교도 및"을 삭제하고, 제4조 및 제8조를 삭제하며, 별표를 다음과 같이 한다.

(별 표)

근로자후생시설명칭

위 탁 경 영

서울특별시립 남부근로복지관

서울특별시립 공단근로복지관

서울특별시립 근로자종합복지관

〈제정이유 및 주요골자〉

1. 제정이유

부녀복지관의 기능이 종전 저소득층 부녀자에 대한 기술교육중심에서 전체 여성에 대한 능력개발 및 복지증진향상으로 개선됨에 따라, 부녀복지관·근로청소년회관 및 위탁시설 등의 설치운영에 관하여 규정하고 있는 현행 서울특별시근로자후생시설설치조례 중 부녀복지관에 관한 사항을 분리, 여성발전센터로 명칭을 변경하고 그 설치근거를 별도의 조례로 제정하려는 것임.

2. 주요골자

가. 여성의 능력을 개발하고 사회참여와 복지를 향상시키기 위하여 남부·중부 및 북부여성발전센터를 설치함(제1조).

※ 구로·마포·도원부녀복지관→남부·중부·북부여성발전센터로 명칭변경

나. 여성발전센터의 업무의 대강을 정함(제3조).

다. 여성발전센터의 소장직급을 정함(제4조).

※ 남부여성발전센터 : 지방서기관
중부 및 북부여성발전센터 : 지방행정사무원

라. 여성발전센터에 두는 공무원의 종류 및 직급별정원은 규칙으로 정함(제5조).

마. 서울특별시립근로자후생시설설치조례를 개정함(부칙 제3항).

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시근로청소년회관설치조례를 이에 공포한다.

1996. 9. 30

서울특별시장 조 순 ㉔

●서울특별시조례제3329호

서울특별시근로청소년회관설치조례

제1조(목적) 이 조례는 근로청소년의 교육·상담 및 후생복지를 위하여 서울특별시장 소속하에 서울특별시남부 및 동부근로청소년회관(이하 "회관"이라 한다)을 설치함을 목적으로 한다.

제2조(위치) 회관의 위치는 시장이 따로 고시한다.

제3조(업무) 회관은 다음 각호의 사항을 관장한다.

1. 근로청소년의 교양교육 및 취미생활지도
2. 근로청소년의 신상·상담 및 올바른 가치관 지도
3. 근로청소년 임대아파트 운영 및 복지증진에 관한 사항

제4조(관장) ① 회관에 관장 1인을 두고, 관장은 지방행정사무원 또는 5급상당 별정직지방공무원으로 보한다.

② 관장은 시장의 명을 받아 소관업무를 통할하고, 소속공무원을 지휘 감독한다.

제5조(공무원) 회관에 두는 공무원의 종류 및 직급별정원은 규칙으로 정한다.

제6조(시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

〈제정이유 및 주요골자〉

1. 제정이유

현행 서울특별시립근로자후생시설설치조례에 규정되어 있는 부녀복지관과 근로청소년회관 등의 설치에 관한 사항 중 부녀복지관을 여성발전센터로 명칭을 변경하여 별도 조례로 제정함에 따라, 근로청소년회관설치에 관한 사항은 따로 조례를 제정하여 업무의 효율을 기하려는 것임.

2. 주요골자

가. 근로청소년의 교육·상담 및 후생복지를 위하여 남부 및 동부 근로청소년회관을 설치함(제1조).

나. 근로청소년회관의 업무의 대강을 정함(제3조).

다. 회관의 관장은 지방행정사무관 또는 5급상당 별정직지방공무원으로 보함(제4조).

라. 회관에 두는 공무원의 종류 및 직급별정원은 규칙으로 정함(제5조).

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시민방공경보통제소설치조례중개정조례를 이에 공포한다.

1996. 9. 30

서울특별시장 조 순 ㉞

●서울특별시조례제3330호

서울특별시민방공경보통제소설치조례중개정조례

서울특별시민방공통제소설치조례 중 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항 중 "지방행정사무관 또는 5급상당 별정직지방공무원"을 "지방행정사무관·지방통신사무관 또는 5급상당 별정직지방공무원"으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

〈개정이유 및 주요골자〉

1. 개정이유

민방공경보의 지령실 운영(경보전파), 시설·장비의 점검 및 유지관리 등의 기능을 수행하는 민방공경보통제소의 효율적 운영을 위하여 소장의 직렬에 통신직렬을 보강하려는 것임.

2. 주요골자

가. 소장의 직렬에 통신직렬을 추가함(제4조제1항).

※ 지방행정사무관 또는 5급상당 별정직지방공무원→지방행정사무관·지방통신사무관 또는 5급상당 별정직지방공무원

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시시세조례중개정조례를 이에 공포한다.

1996. 9. 30

서울특별시장 조 순 ㉞

●서울특별시조례제3331호

서울특별시시세조례중개정조례 서울특별시시세조례 중 다음과 같이 개정한다.

제15조제1항 중 "매분기마다"를 "매월마다"로 하고, 같은 조 제2항 중 "매분기말"을 "매월말"로 하며, "매분기 말일이 속하는 달의 다음달 20일까지"를 "그 다음달 말일까지"로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

(개정이유 및 주요골자)

1. 개정이유

현행 자치구에 위임하여 징수하고 있는 시세의 징수금에 대한 징수교부금을 3개월마다 교부함에 따라, 징수금 수입시기와 징수교부금 교부시기의 시차가 크므로, 그 기간을 단축하여 이를 매월마다 교부하는 것으로 관련 규정을 개정하려는 것임.

2. 주요골자

시세징수교부금 교부시기를 현행 매분기 말의 다음달 20일까지 교부하도록 하던 것을 시세를 납입한 달의 다음달 말일까지 교부하도록 함(제15조).

고 시

●서울특별시고시제 1996-256호

도시계획시설(도로)실시계획변경인가

- 1. 서울특별시고시 제1996-52호(96. 3. 20)로 도시계획사업(도로) 실시계획 인가된 "인촌로확장공사"의 일부토지 및 지장물의 추가 정정을 위한 변경요구가 있어 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획 변경

변경후 수용 또는 사용할 토지조서(지상보상)

인가하였기 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

- 2. 관제도서는 서울특별시 지하철전설본부(공정관리부) 및 성북구청(건설관리과)에 비치하여 이해관계인에게 보임니다.

1996. 9. 30

서울특별시장

가. 사업시행지의 위치(변경 없음): 성북구 안암동5가 145-6~99-4

나. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- (1) 종류: 도시계획사업(도로)
- (2) 명칭: 인촌로확장공사(안암정지장 구간)

다. 사업시행 면적 또는 규모(변동 없음): B=15m~20m~25m, L=203m

라. 사업의 시행자: 서울특별시장(변경 없음)

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경 없음): 인가일~1998. 12. 31

바. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리 명세: 별첨

사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소·성명: 별첨

아. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.

| 일련 번호 | 지 번 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 실제이용 상황 | 소 유 자 | | 변경사유 |
|----------|------------------|----|-----------|-------------|------------|--------------|----------------------------|------|
| | | | | | | 성명 | 주 소 | |
| 39 | 안암동5가 101-110 | 대 | 30 | 30 | 대 | 김석규 역삼역키@ | 서울시 강남구 도곡동 963 110-702 | 인가누락 |

| 변경전 물건조서 | | | | | | | |
|----------|------------------|------------|--------------------------|-------------|------------|--|-----|
| 일련 번호 | 소재지 지 번 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 편입면적 (㎡) | 소 유 자 | | 비 고 |
| | | | | | 성 명 | 주 소 | |
| 15 | 안암동5가 101-113 | 1층 | 목 조 | 60.0 | 김진국 김인순 | 성북구 안암동5가 101-113 성북구 안암동5가 101-113 | |
| 20 | 146-29 | 1층 | 시 멘 트 불 룝 조 슬레이트지붕 | 83.0 | 조수자 | 동대문구 회기동 60-41 | |

| 변경후 물건조서 | | | | | | | |
|----------|------------------|------------|--------------------------|-------------|-------|-------------------|-----------------------|
| 일련 번호 | 소재지 지 번 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 편입면적 (㎡) | 소 유 자 | | 비 고 |
| | | | | | 성 명 | 주 소 | |
| 14 | 안암동5가 101-113 | 1층 | 목 조 | 42.0 | 이희석 | 성북구 안암동5가 101-113 | 소유자 변 경 및 면 적축소 |
| 14-1 | 101-114 | 1층 | 목 조 | 18.0 | 김진구 | 성북구 정릉동 810-19 | 인가누락 |
| 20 | 146-29 | 1층 | 시 멘 트 불 룝 조 슬레이트지붕 | 33.0 | 조수자 | 동대문구 회기동 60-41 | 일부면적 축 소 |
| 20-1 | 146-29 | 1층 | 시 멘 트 불 룝 조 슬레이트지붕 | 20.0 | 김수복 | 성북구 안암동5가 146-29 | 인가누락 |
| 20-2 | 146-29 | 1층 | 시 멘 트 불 룝 조 슬레이트지붕 | 30.0 | 이홍복 | 성북구 안암동5가 146-29 | 인가누락 |

●서울특별시고시제1996-259호

서울특별시문화재지정및보유자인정
문화재보호법 제55조 및 서울특별시문화
재보호조례 제7조의 규정에 의하여 서울특
별시 문화재를 지정 및 보유자 인정하고 갈

은 조례 제10조의 규정에 의하여 다음과
같이 이를 고시합니다.

1996. 9. 30

서울특별시 장

지정 및 인정 목록

1. 유형문화재 지정

| 종 별 | 지정번호 | 명 칭 | 수량 | 소유자 | 소재지 | 지정일 |
|-----------|------|--------|----|-----|---------------|-------|
| 유형 문화재 | 제97호 | 오공신회맹축 | 1점 | 이항중 | 강남구 역삼동 797-3 | 96. 9 |

| 종 별 | 지정번호 | 명 칭 | 수량 | 소 유 자 | 소 재 지 | 지정일 |
|---------|-------|--------------------|----|----------|-----------------|-------|
| 유 형 문화재 | 제98호 | 보문사 대웅전영산회상도 | 1점 | 보 문 사 | 성북구 보문동3가 168 | 96. 9 |
| " | 제99호 | 보문사 대웅전 신중도 | " | " | " | " |
| " | 제100호 | 보문사 지장보살도 | " | " | " | " |
| " | 제101호 | 국기록색소선 및 사적복 색자장요람 | 2첩 | 숙명여대 박물관 | 종산구 청파동2가 53-12 | 96. 9 |

2. 무형문화재 지정 및 보유자 인정

| 종 별 | 지정번호 | 명 칭 | 성 명 | 성 별 | 생년월일 | 기예능 | 주 소 | 비 고 |
|---------|------|-------------|---------|-----|--------------------|---------|--|------------|
| 무 형 문화재 | 제2호 | 서울 송절주 | 이성자 | 여 | 47. 12. 30 | 술제조 | 강남구 대치동 우성④ 5-1007 | 보 유 자 유고종목 |
| " | 제10호 | 바위절 마을호 상놀이 | 이종현 이재경 | 남 남 | 30. 3. 3 30. 4. 18 | 치 휘 선소리 | 강동구 암사1동 425-20 강동구 천호동 401-105 현대프라자④ 508 | 신규지정 및 인정 |

공 고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시 의회에 부의할 안전을 다음과 같이 공고합니다.

●서울특별시공고제1996-366호
시의회부의안전공고

1996. 9. 30
서울특별시 장

| 구 분 | 부 의 안 건 | 주 관 부 서 |
|----------------|--|-----------|
| 승 인 안 (1건) | 1. '95 회계연도 수도사업특별회계 세입·세출결산 및 예비비지출 승인안 | 상수도사업본부 |
| 의 건 청 취 안 (6건) | 1. 도시계획시설(공원) 변경 결정 (서대문구, 은평구, 도봉구, 성북구, 종로구 일대) 2. 도시계획시설(공원) 결정 (서대문구 창천동 4-55 일대) 3. 도시계획시설(공원) 결정 (서대문구 북아현동 113-67 일대) 4. 도시계획시설(공원) 변경 결정 (서대문구 현저동 101, 104, 104-69 일대) 5. 도시계획시설(공원) 변경 결정 (강동구 성내동 463-4 일대) 6. 도시계획시설(도로) 변경 결정 (강서구 카왕동 2-99, 36, 등촌동 628 일대) | 시 설 계 획 과 |

구 고 시

●용산구고시제 1996-45호

도시계획시설(학교)변경결정및지적승인

1. 도시계획법 제11조, 동법 제12조 및 도시계획법시행령 제7조의3, 동법 시행규칙 제3조의3, 서울특별시행정권한위임조례 제

5조에 의하여 우리 구에서 변경결정한 도시계획시설(학교)에 대하여 도시계획법 제13조 규정에 의거 지적승인하고 이를 고시합니다.

2. 관련도면은 용산구청 도시정비과 및 지적과에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 9. 30

용 산 구 청 장

가. 도시계획시설(학교) 변경결정 및 지적승인 조서

| 구 분 | 시 설 명 | 위 치 | 면적(㎡) | 비 고 |
|-----|-------|----------------|----------|---------------|
| 기 정 | 학 교 | 용산구 후암동 339 일대 | 12,918.7 | 근소한 위치변경 및 면적 |
| 변 경 | 학 교 | 용산구 후암동 339 일대 | 12,244.6 | 감소(감) 674.1㎡ |

나. 관련도시 게재 생략

●용산구고시제 1996-46호

도시계획시설(도로)결정및지적승인

1. 서울특별시 용산구 청과1·2동 일대 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제11조, 동법 제12조 및 서울특별시행정권한위임조례 제5조 규정에 의하여 결정하고

도시계획법 제13조에 의거 아래 조서와 같이 지적승인하였기 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 용산구청 도시정비과 및 지적과에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 이를 보입니다.

1996. 9. 30

용 산 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 결정 및 지적승인 조서

| 순번 | 구분 | 등급 | 유별 | 폭원(m) | 연장(m) | 기능 | 시 점 | 기 점 | 비고 |
|----|------|----|----|-------|-------|------|------------|-------------|----|
| 1 | 신설결정 | 소로 | 3류 | 6 | 50 | 국지도로 | 서계동 73-4 | 서계동 58-2 | |
| 2 | | 소로 | 3류 | 6 | 110 | 국지도로 | 청과1가 58-20 | 청과1가 59-2 | |
| 3 | | 소로 | 3류 | 6 | 113 | 국지도로 | 청과1가 194 | 청과1가 102-10 | |
| 4 | | 소로 | 3류 | 6 | 180 | 국지도로 | 청과2가 71-88 | 청과2가 36-1 | |

나. 관계도서 게재생략

●성동구고시제 1996-64호

민영주택건설사업계획승인

- 주택건설촉진법 제33조 및 같은 법 시행령 제45조제5호의 규정에 의거 민영주택건

설사업계획을 변경승인하고 같은 법 시행령 제32조의5. 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

1996. 9. 30

성 동 구 청 장

| □ 고시내용 | | | | | |
|--|--|---|-----------------------|-----------|------------------------------|
| 구 분 | 변 경 전 | 변 경 후 | 변경내용 | 비 고 | |
| 사 업 명 | 민영주택건설사업 | 과 동 | 없 음 | | |
| 사 업 위 치 | 마장동 766-1 외 7 | 과 동 | 없 음 | | |
| 사 업 주 체 | 우성농역 외 2 | 과 동 | 없 음 | | |
| 사 업 내 역 | 대지면적 | 32,536.84㎡ | 32,418.84㎡ | 감 118.00 | 상가 부지의 도로 118.00㎡ 추가 기부채납 |
| | 건축면적 | 6,423.73㎡ | 6,452.98㎡ | 증 29.25 | |
| | 연 면 적 | 137,337.56㎡ | 137,728.27㎡ | 증 390.71㎡ | |
| | 세 대 수 | 1,017세대 | 과 동 | 없 음 | |
| 진 폐 율 | 19.74% | 19.91% | 감 0.17% | | |
| 용 적 륜 | 331.83% | 332.99% | 증 1.16% | | |
| 비 고 | - 도로기부채납 면적증가(118.00㎡) - 부대복리시설(상가)의 지하주차방식 변경(기계식→자주식) - 부대복리시설(상가 및 유치원)의 정화조 및 물탱크 위치변경 - 부대복리시설의 평면 등의 계획변경 - 기타 | | | | |
| <p>●광진구고시제1996-49호</p> <p>도시계획사업(도로)실시계획변경인가</p> <p>1. 광진구고시 제1996-28호(96. 6. 19)로 도시계획사업(도로) 실시계획인가 고시한 도시계획시설에 대하여 도시계획법 제25조 및 제26조와 같은 법 시행령 제27조 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획</p> | | <p>을 변경인가하고 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 서울특별시 광진구청 도로과, 건설관리과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">1996. 9. 30 광진구청장</p> | | | |
| 가. 사업개요 | | | | | |
| 사 업 시 행 지 | 사 업 의 종 류 및 명 칭 | | 사 업 규 모 | 비 고 | |
| 서울특별시 광진구 능동 18-30~58-26간 | · 도시계획사업(도로) · 능동 18-30~58-26간 도로개설공사 | | 도로개설 폭 6m, 연장 210m | 변경없음 | |
| 서울특별시 광진구 능동 214-1~197-2간 | · 도시계획사업(도로) · 능동 214-1~197-2간 도로개설공사 | | 도로개설 폭 8m, 연장 170m | | |
| <p>나. 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장 (변경 없음)</p> <p>다. 사업착수 및 준공연월일 : 인가일로부터 5년</p> <p>라. 수용 또는 사용한 토지·건물의 소재</p> | | <p>지, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 아래</p> <p>마. 토지 또는 건물소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소·성명·생략</p> | | | |

토 지 조 서

사업명 : 능동 18-30~58-26간 도시계획사업(도로)

| 연 번 | 소재지 | 지 번 | 지 목 | 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소 유 자 | |
|-----|-----|-----|-------|--------|----------|-------|---|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 당초 | 능동 | 72-6 | 대 | 91 | 91 | 이승근 성남시 분당구 서현동 91 한양④ 327-808 (근저당권 서울 광진구 구의동 587-49 이 승연) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 2 | 당초 | 능동 | 73-6 | 대 | 96 | 96 | 함정숙 성북구 돈암동 19-82 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | 함정숙 송파구 잠실2동 22 잠실주공④ 259 -405 |
| 3 | 당초 | 능동 | 58-28 | 전 | 15 | 15 | 광진구청 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 4 | 당초 | 능동 | 58-29 | 전 | 180 | 180 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 5 | 당초 | 능동 | 58-31 | 대 | 27 | 27 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 6 | 당초 | 능동 | 58-32 | 대 | 27 | 27 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 7 | 당초 | 능동 | 58-34 | 도 | 32 | 32 | 성동구청 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 8 | 당초 | 능동 | 58-26 | 대 | 40 | 40 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 9 | 당초 | 능동 | 18-30 | 공 | 198 | 198 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 10 | 당초 | 능동 | 18-32 | 공 | 26 | 26 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 11 | 당초 | 능동 | 18-33 | 공 | 743 | 500 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 12 | 당초 | 능동 | 58-33 | 대 | 24 | 24 | 서울특별시 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |

친 물 조 서

사업명 : 능동 18-30~58-26간 도시계획사업(도로)

| 연 번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주 용 도 | 면적(m ²) | | 소 유 자 | | 비 고 |
|-----|-------|-------------------------|-------|---------------------|----|-------|--------------------|-----|
| | | | | 층 | 면적 | 성 명 | 주 소 | |
| 1 | 당초 | 능동 천막 / 철과이프 | 창고 | 1 | 17 | 황승현 | 능동 72-1 | |
| | 변경 | 72-6 | " | " | " | " | " | |
| 2 | 당초 | 72-1 기와 / 시멘블록 | 공장 | 1 | 37 | 황승현 | 능동 72-1 | |
| | 변경 | 72-6 | " | " | " | " | " | |
| 3 | 당초 | 72-1 슬래브 / 시멘블록 | 장독대 | 1 | 9 | 황승현 | 능동 72-1 | |
| | 변경 | 72-6 | " | " | " | " | " | |
| 4 | 당초 | 72-1 슬레이트 / 시멘블록 | 공장 | 1 | 10 | 황승현 | 능동 72-1 | |
| | 변경 | 72-6 | " | " | " | " | " | |
| 5 | 당초 | 57-1 기와 / 적벽돌 | 주택 | 1 | 2 | 안승학 | 충북 음성군 삼성면 덕정리 516 | |
| | 변경 | 58-28 | " | " | " | " | " | |
| 6 | 당초 | 58-5 기와 / 시멘블록 | 주택 | 1 | 26 | 배용선 | 능동 58-5 | |
| | 변경 | 58-32 | " | " | " | " | " | |
| 7 | 당초 | 58-5 기와 / 시멘블록 | 화장실 | 1 | 4 | 배용선 | 능동 58-5 | |
| | 변경 | 58-32 | " | " | " | " | " | |
| 8 | 당초 | 58-5 기와 / 시멘블록 | 창고 | 1 | 1 | 배용선 | 능동 58-5 | |
| | 변경 | 58-32 | " | " | " | " | " | |
| 9 | 당초 | 58-7 기와 / 시멘블록 | 주택 | 1 | 24 | 안명수 | 능동 58-7 | |
| | 변경 | 58-33 | " | " | " | " | " | |
| 10 | 58-32 | 철대문 (H=2.1m, L=1.0m) | 대문 | 1 | 식 | 배용선 | 능동 58-5 | 추가 |
| 11 | 58-33 | 축백나무(φ13.5cm) | 나무 | 8 | 주 | 안명수 | 능동 58-7 | " |
| 12 | 58-26 | 시멘블록 (L=24m, H=2.2m) | 담장 | 1 | 식 | 이재홍 | 능동 65-2 | " |

토 지 조 서

사업명 : 능동 214-1~197-2간 도시계획사업(도로)

| 연 번 | 소재지 | 지 번 | 지 목 | 면적 (m ²) | 편입면적 (m ²) | 소 유 자 | |
|-----|-----|----------|-----|-------------------------|---------------------------|-------|---|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 당초 | 능동 214-3 | 대 | 4 | 4 | 김순이 | 능동 214-2 (근저당권 서울시 종로구 종로6가 270-3 동대문상가새마을금고) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |

| 연 번 | 소재지 | 지 번 | 지목 | 면적 (㎡) | 권입면적 (㎡) | 소 유 자 | |
|-----|-----|-----|-------|-----------|-------------|-------|--|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 2 | 당초 | 능동 | 213-1 | 대 | 29 | 29 | 임은봉 능동 113 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | 임은봉 능동 238-34 |
| 3 | 당초 | 능동 | 207-2 | 대 | 45 | 45 | 김명출 능동 207 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 4 | 당초 | 능동 | 206-1 | 대 | 127 | 127 | 이정은 능동 418 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | 이정은 중곡동 98-8 |
| 5 | 당초 | 능동 | 205-1 | 대 | 93 | 93 | 박종석 외 4인 능동 205 (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 조채은) (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 김춘식) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | 박종석 외 4인 능동 205 (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 조채은) (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 김춘식) (가압류 서울 송파구 삼전동 180 삼손벨스 박성용) |
| 6 | 당초 | 능동 | 202-1 | 대 | 44 | 44 | 윤여련 능동 202 (근저당권 서울시 중구 을지로6가 17 평화시장새마을금고) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 7 | 당초 | 능동 | 201-1 | 대 | 64 | 64 | 백 호 성북구 잠위동 110-26 (근저당권 서울 중구 을지로2가 50 중소기업은행(창신동지점)) (근저당권 서울 강남구 신사동 588-17 부국상호금고(사당동지점)) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 8 | 당초 | 능동 | 200-4 | 대 | 13 | 13 | 금성화섬(주) 성동구 성수2가 277-37 (근저당권 서울 중구 남대문로2가 111-1 한국상업은행(성동지점)) |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 9 | 당초 | 능동 | 198-3 | 전 | 26 | 26 | 박봉록 능동 153 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |
| 10 | 당초 | 능동 | 197-6 | 대 | 225 | 225 | 음부식 능동 197-4 |
| | 변경 | " | " | " | " | " | " |

| 연 번 | 소재지 | 지 번 | 지목 | 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소 유 자 | |
|-----|----------|-----------|---------------|-----------|-------------|-------------|---|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 11 | 당초 변경 | 농동 " " | 197-7 " " | 대 " " | 71 " " | 71 " " | 박이출 농동 197-5 " |
| 12 | 당초 변경 | 농동 " " | 232-25 " " | 대 " " | 14.9 " " | 14.9 " " | 이정태 농동 232-4 (근저당권 서울 서초구 서초동 1572-7 (주)국민상호신용금고) " |
| 13 | 당초 변경 | 농동 " " | 232-26 " " | 대 " " | 9.6 " " | 9.6 " " | 황의호 농동 232-9 (근저당권 서울 중구 신당동 217 신평새마을금고) (근저당권 서울 중구 을지로2가 181 한국 외환은행(소공지점)) 김영설 농동 232-9 |
| 14 | 당초 변경 | 농동 " " | 232-27 " " | 대 " " | 33.5 " " | 33.5 " " | 이주형 외 2인 농동 232-10 (근저당권 서울 종로구 공평동 10 (주)제 일은행(중곡동지점)) " |

건 물 조 서

사업명 : 농동 214-1~197-2간 도시계획사업(도로)

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주 용 도 | 면적(㎡) | | 소 유 자 | | |
|----|----------|------------------|--------------------------|-------|----|-------|-----|---|
| | | | | 층 | 면적 | 성 명 | 주 소 | |
| 1 | 당초 변경 | 농동 206 " " | 기와/시멘벽돌 주택 | 1 | 31 | 1 | 31 | 이정은 중곡동 98-8 " |
| 2 | 당초 변경 | 농동 206 " " | 기와/시멘벽돌 주택 | 1 | 40 | 1 | 40 | 이정은 중곡동 98-8 " |
| 3 | 당초 변경 | 농동 205 " " | 철근 CON'C 슬래브 상가 주택 | 1 | 69 | 1 | 69 | 박종선 외 4인 농동 205 (가압류 서울 송파구 삼전동 180 삼 손헬스 박성용) (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 조채은) (가압류 서울 마포구 합정동 371-5 김춘식) " |

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주용도 | 면적(㎡) | | 소 유 자 | |
|----|-----|----------------|---------------|-------|----|-------|---|
| | | | | 층 | 면적 | 성명 | 주 소 |
| 4 | 당초 | 능동 202 | 철근콘크리트 슬래브 | 차고 | 1 | 16 | 윤여련 능동 202 (근저당권 서울 중구 을지로6가 17 평화시장새마을금고) |
| | 변경 | 202-1 | " | " | " | " | " |
| 5 | 당초 | 능동 201 | 슬레이트/시멘블록 | 화장실 | 1 | 4 | 백호 성북구 장위동 110-26 (근저당권 서울 중구 을지로2가 50 중소기업은행(창신동지점)) (근저당권 서울 강남구 신사동 588- 17 부국상호신용금고(사당동지점)) |
| | 변경 | 201-1 | " | " | " | " | " |
| 6 | 당초 | 능동 201 | 기와/벽돌 | 주택 | 1 | 3 | " |
| | 변경 | 201-1 | " | " | " | " | " |
| 7 | 당초 | 능동 201 | " | 주택 | 1 | 23 | " |
| | 변경 | 201-1 | " | " | " | " | " |
| 8 | 당초 | 능동 197-4 | 기와/목조 | 주택 | 1 | 18 | 음부식 능동 197-4 |
| | 변경 | 197-6 | 슬레이트/시멘블록 | " | " | " | " |
| 9 | 당초 | 능동 197-4 | 기와/목조 | 주택 | 1 | 7 | 음부식 능동 197-4 |
| | 변경 | 197-6 | 슬레이트/시멘블록 | " | " | " | " |
| 10 | 당초 | 능동 197-4 | 슬레이트/시멘블록 | 창고 | 1 | 7 | 음부식 능동 197-4 |
| | 변경 | 197-6 | 슬레이트/목조 | " | " | " | " |
| 11 | 당초 | 능동 197-4 | 슬레이트/시멘블록 | 화장실 | 1 | 4 | 음부식 능동 197-4 |
| | 변경 | 197-6 | 슬레이트/목조 | " | " | " | " |
| 12 | 당초 | 능동 197-5 | 기와/시멘블록 | 주택 | 1 | 59 | 박이출 능동 197-5 |
| | 변경 | 197-7 | 기와/시멘블록 | " | " | " | " |
| 13 | 당초 | 능동 232-10 | 슬레이트/시멘블록 | 세면실 | 1 | 1.9 | 이주형 외 2인 능동 232-10 (근저당권 서울 종로구 공평동 10 제 일은행(중학동지점)) |
| | 변경 | 232-27 | 슬레이트/시멘블록 | " | " | " | " |

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주용도 | 면적(m ²) | | 소 유 자 | |
|----|--------------------|----------------|-----|---------------------|-----|--|-----|
| | | | | 층 | 면적 | 성명 | 주 소 |
| 14 | 당초 농동 232-10 | 슬래브/시멘트블록 | 화장실 | 1 | 1.6 | 이주영 외 2인 농동 232-10 (근저당권 서울 종로구 공평동 10 계 일은행(중곡동지점)) | |
| | 변경 232-27 | " | " | " | " | " | |
| 15 | 당초 농동 232-9 | 킬근슬래브/시멘트블록 | 주택 | 1 | 6.0 | 황의호 농동 232-9 (근저당권 서울 중구 신당동 217 신 평화새마을금고) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국 외환은행(소공동지점)) | |
| | 변경 232-26 | " | " | " | " | 김영설 농동 232-9 | |
| 16 | 당초 농동 232-9 | 슬레이트/시멘트블록 | 화장실 | 1 | 5.0 | 황의호 농동 232-9 (근저당권 서울 중구 신당동 217 신 평화새마을금고) (근저당권 중구 을지로2가 181 한국 외환은행(소공동지점)) | |
| | 변경 232-26 | " | " | " | " | 김영설 농동 232-9 | |

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주용도 | 면 적(m ²) | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-------------|----------------|------|----------------------|--|-----|----|
| | | | | | 성명 | 주 소 | |
| 17 | 농동 213-1 | 시멘트벽돌 | 담 장 | L=3.5m, H=1.7m | 임은봉 농동 113 | | 추가 |
| 18 | 207-2 | 시멘트벽돌 | 담 장 | L=5m, H=1.4m | 김명출 농동 207 | | 추가 |
| 19 | 206-1 | 철제대문 | 대 문 | L=1m, H=2m | 이정은 중곡동 98-8 | | 추가 |
| 20 | 206-1 | 시멘트블록 | 담 장 | L=16m, H=1.3m | 이정은 중곡동 98-8 | | 추가 |
| 21 | 202-1 | 적벽돌 | 담 장 | L=5m, H=2.5m | 윤여련 농동 202 (근저당권 중구 을지로6가 17 평화시장새마을금고) | | 추가 |
| 22 | 202-1 | 철대문 | 대 문 | L=4.7m, H=2.6m | " | | 추가 |
| 23 | 202-1 | 감나무 φ17cm | 지장수목 | 1주 | " | | 추가 |
| 24 | 202-1 | 향나무 φ10cm | 지장수목 | 1주 | " | | 추가 |
| 25 | 202-1 | 4m×3m | 화 단 | 1식 | " | | 추가 |
| 26 | 201-1 | 목 대문 | 대 문 | L=1.5m, H=1.7m | 백 호 성북구 갈위동 110-26 (근저당권 중구 을지로2 가 50 중업기업은행 창신 동지점) (근저당권 강남구 신사동 588-17 부국상호신용금고 사당동지점) | | 추가 |

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주용도 | 면 적(m ²) | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-------------|------------------------|------|----------------------|--|-----|----|
| | | | | | 성명 | 주 소 | |
| 27 | 능동 201-1 | 시멘블록 | 담 장 | L=4m, H=1.7m | 백 호 성복구 장위동 110-26 (근저당권 중구 울지로2 가 50 중소기업은행 창신 동지점) (근저당권 강남구 신사동 588-17 부국상호신용금고 사당동지점) | | 추가 |
| 28 | 201-1 | 철대문 | 대 문 | L=1m, H=1.8m | " | | 추가 |
| 29 | 201-1 | 알미늄새시 | 대 문 | L=0.7m, H=1.6m | " | | 추가 |
| 30 | 200-4 | 시멘블록 | 담 장 | L=5.5m, H=2m | 금성화섬 성동구 성수2가 277-37 (근저당권 중구 남대문로 2가 111-1 한국상업은행 (성동지점)) | | 추가 |
| 31 | 198-3 | 합 석 | 대 문 | L=3.8m, H=1.8m | 박봉록 능동 153 | | 추가 |
| 32 | 198-3 | 시멘블록 | 담 장 | L=6m, H=1.5m | 박봉록 능동 153 | | 추가 |
| 33 | 232-27 | 철대문 | 대 문 | L=4.5m, H=2.6m | 이주형 외 2인 능동 232- 10 (근저당권 종로구 공평동 10 제일은행중곡지점) | | 추가 |
| 34 | 232-27 | 적벽돌 | 담 장 | L=5.6m, H=1.5m | " | | 추가 |
| 35 | 232-27 | 시멘블록 | 담 장 | L=5.5m, H=1.8m | 이주형 외 2인 능동 232- 10 (근저당권 종로구 공평동 10 제일은행중곡지점) | | 추가 |
| 36 | 232-27 | 대추나무 ϕ 18cm | 지장수목 | 1주 | " | | |
| 37 | 232-26 | 철대문 | 대 문 | L=3.2m, H=2.7m | 김영설 능동 232-9 | | 추가 |
| 38 | 232-25 | 시멘블록 | 담 장 | L=7m, H=1.8m | 이정태 능동 232-4 (근저당권 서초구 서초동 1572-7 (주)국민상호신용 금고) | | 추가 |
| 39 | 232-25 | 철대문 | 대 문 | L=3.9m, H=2.7m | " | | 추가 |
| 40 | 232-25 | 향나무 (ϕ 20cm) | 지장수목 | 1주 | " | | 추가 |
| 41 | 232-25 | 단풍나무 (ϕ 20cm) | 지장수목 | 1주 | " | | 추가 |

| 연번 | 소재지 | 구 조 (지붕/벽체) | 주 용 도 | 면 적(m ²) | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-------------|------------------|-------|----------------------|--------------|-----|----|
| | | | | | 성명 | 주 소 | |
| 42 | 농동 197-6 | 시멘트블록 | 담 장 | L=6m, H=2m | 읍부식 농동 197-4 | | 추가 |
| 43 | 197-6 | 대추나무 (φ 15cm) | 수 목 | 2주 | | | 추가 |

● 동대문구고시제 1996-71호

도시계획사업(도로개설)실시계획
변경인가고시

1. 서울특별시 동대문구고시 제1995-9호(95. 2. 14)로 도시계획사업(도로개설) 실시계획인가 및 서울특별시 동대문구고시 제1996-45호(96. 6. 12)로 도시계획사업(도로개설) 변경인가된 바 있는 서울특별시 동대문구 전농동 443-1~403-11간 도시계획시설(도로)에 대하여
2. 도시계획법 제25조제1항 및 같은 법 시행령 제26조의 규정과 같은 법 시행령 제6조의 권한위임규정에 의거 도시계획사업(도로개설) 실시계획 변경인가하고 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 동대문구청 토목과(920-4405~8) 및 건설관리과(920-4400~4)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1996. 9. 30

동대문구청장

가. 사업시행지: 서울특별시 동대문구 전농동 443-1~403-11간

나. 사업의 종류: 도시계획사업(도로개설)

명칭: 전농동 443-1~403-11간 도로개설공사

다. 사업의 규모

도로개설 B=6m, L=60m

라. 사업시행자: 서울특별시 동대문구청장

마. 사업착공 및 준공연월일: 인가일로부터 2년간

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세: 별첨

사. 사용 또는 건물소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소·성명: 별첨

도시계획사업(도로개설) 실시계획 변경내역

(변경전)

| 연번 | 지 번 | 물 건 | 규격 및 종류 | 수량 (m ²) | 소 유 자 | |
|----|------------|-----|---------|-------------------------|-------|-----------|
| | | | | | 성명 | 주 소 |
| 1 | 전농동 443-52 | 건물 | 기와 / 시멘 | 34 | 김명호 | 전농동 409-6 |
| 2 | 409-6 | 건물 | 슬래브/벽돌 | 30 | 김명호 | 전농동 409-6 |
| | | | 수도계량기 | 1식 | | |

| 〈변경후〉 | | | | | | |
|--|-----------------------------------|---|----------------------|--|-----------------------------------|---------------------------------|
| 연번 | 지 번 | 물 전 | 규격 및 종류 | 수량 (㎡) | 소 유 자 | |
| | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 전농동 443-52 (443-1) | 전 물 | 기 와 / 시 면 | 34 | 김주만 전농동 443-1 | |
| 2 | 409-6 (443-1) | 전 물 | 슬래브/벽돌 수도계량기 | 30 1식 | 김주만 전농동 443-1 | |
| <p>●도봉구고시제1996-51호 도시계획사업(하천)실시계획변경 (정정)인가</p> <p>1. 서울특별시 도봉구공고 제1996-40호(96. 7. 20)로 실시계획 인가한 도시계획시설(하천)에 대하여 아래 내용과 같이 변경사항이 있어 도시계획법 제25조(실시계획인가) 및 제26조(실시계획인가의 고시) 규</p> | | | | <p>정에 의하여 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 도봉구청 하수과 및 건설관리과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">1996. 9. 30 도 봉 구 청 장</p> | | |
| 가. 사업개요 | | | | | | |
| 연번 | 사업시행지 | 사업종류 및 명 칭 | 규 모 | 시설결정고시 | 지적승인고시 | 비 고 |
| 1 | 서울시 도봉구 도봉동 1-11~ 도봉동 4-21간 | • 도시계획사업 (하천정비) • 중랑천(도봉시 민아파트~누 원초등학교) | H=0.4~1.4m L=400m | 도봉구고시 제1996-29호 (96. 5. 16) | 도봉구고시 제1996-29호 (96. 5. 16) | 편입토지내 이해관계인 및 토지일 부 누락 |
| <p>나. 사업시행자 : 서울특별시 도봉구청장 (변경 없음)</p> <p>다. 사업기간 : 변경 없음</p> <p>라. 수용할 토지의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨 조서참조</p> <p>마. 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소·성명 : 별첨 조서</p> | | | | | | |

토 지 조 서

| 변 경 전 | | | | | | | | | | 변 경 후 | | | | |
|-------|----------|----|-----------|-----------------|---------------|-------|--------|----|-----------|-----------------|-------|-----|--|--|
| 연번 | 소재지자번호 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자 | | 소재지자번호 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자 | | | |
| | | | | | 주 소 | 성 명 | | | | | 주 소 | 성 명 | | |
| 1 | 도봉동 1-36 | 답 | 51 | 51 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 2 | 도봉동 1-37 | 답 | 70 | 70 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 3 | 도봉동 1-43 | 답 | 88 | 88 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 4 | 도봉동 1-44 | 답 | 42 | 42 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 5 | 도봉동 1-45 | 답 | 84 | 84 | 은평구 용암동 602-8 | 정 락 일 | | 좌 | | | 동 | | | |
| 6 | 도봉동 1-46 | 답 | 69 | 69 | | 도 봉 구 | | 좌 | | | 동 | | | |
| 7 | 도봉동 1-47 | 답 | 74 | 74 | 은평구 용암동 602-8 | 정 락 일 | | 좌 | | | 동 | | | |
| 8 | 도봉동 1-52 | 답 | 71 | 71 | | 서울특별시 | | 좌 | | | 동 | | | |
| 9 | 도봉동 1-53 | 답 | 359 | 359 | 은평구 용암동 602-8 | 정 락 일 | | 좌 | | | 동 | | | |
| 10 | 도봉동 1-54 | 답 | 133 | 133 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 11 | 도봉동 1-55 | 답 | 258 | 258 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 12 | 도봉동 1-56 | 답 | 9 | 9 | | | | 좌 | | | 동 | | | |
| 13 | 도봉동 2-4 | 답 | 557 | 557 | | 서울특별시 | | 좌 | | | 동 | | | |

36-21

제 1998 호

1

10

1996. 9. 30

| 변 경 전 | | | | | 변 경 후 | | | | | | | | |
|-------|----------|----|-----------|-----------|-------------|-------|----------|----|-----------|-----------|---------------|-----|------------------------------|
| 연번 | 소재지지번 | 지목 | 지적 (㎡) | 면적 (㎡) | 소유자 | | 소재지지번 | 지목 | 지적 (㎡) | 면적 (㎡) | 소유자 | | |
| | | | | | 주소 | 성명 | | | | | 주소 | 성명 | |
| 14 | 도봉동 2-5 | 담 | 194 | 194 | | 서울특별시 | | | | | 과 | 동 | |
| 15 | 도봉동 2-7 | 담 | 388 | 388 | | 서울특별시 | | | | | 과 | 동 | |
| 16 | 도봉동 2-8 | 담 | 275 | 275 | | 서울특별시 | | | | | 과 | 동 | |
| 17 | 도봉동 2-9 | 담 | 166 | 166 | | " | | | | | 과 | 동 | |
| 18 | 도봉동 2-10 | 담 | 408 | 408 | 도봉구 도봉동 349 | 이정진 | | | | | 과 | 동 | |
| 19 | 도봉동 2-11 | 담 | 135 | 135 | " | " | | | | | 과 | 동 | |
| 20 | 도봉동 2-13 | 담 | 1,962 | 1,962 | " | " | | | | | 과 | 동 | |
| 21 | 도봉동 2-14 | 담 | 14 | 14 | 성동구 홍익동 295 | 김기주 | 도봉동 2-14 | 담 | 14 | 14 | 성동구 홍익동 295 | 김기주 | 종로구 공평동 100 (주)제일은행 울지로지점 |
| 22 | 도봉동 2-15 | 담 | 25 | 25 | 성동구 홍익동 295 | 김기주 | 도봉동 2-15 | 담 | 25 | 25 | " | " | " |
| 23 | 도봉동 4-21 | 전 | 3 | 3 | " | " | 도봉동 4-21 | 전 | 3 | 3 | " | " | " |
| 24 | | | | | | | 도봉동 1-30 | 담 | 23 | 23 | 은평구 용암동 602-8 | 정락일 | |

36-22

1986. 8.

19

19

1986. 9. 30.

● 구로구 고시 제 1996-66 호

도시계획사업(도로) 실시계획인가

1. 서울특별시고시 제440호(79. 10. 19)로 도시계획시설 결정, 서울특별시고시 제36호(81. 2. 19)로 지적고시 및 구로구공고 제172호(96. 9. 5)로 실시계획인가를 위한 공담공고로 구로2동 392-151~708-7간 도로개설을 위하여 도시계획법 제25조, 같은 법 시행령 제6조제1항 및 서울특별시행정전환위임규칙 제3조 규정에 의거 도시계획사업 실시계획을 인가하고 같은 법 제26조 및 같은 법 제27조의 규정에 따라 고시합니다.
2. 관계도서는 구로구청 건설관리과 및 토목과에 비치하여 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 9. 30

구로구청장

- 1) 사업시행지: 구로구 구로2동 387-2~708-5간
- 2) 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획사업(도로)
 - 명칭: 구로2동 392-151~708-7간 도로개설공사
- 3) 사업규모: B=8m, L=64m
- 4) 사업시행자: 구로구청장
- 5) 사업기간: 인가일로부터 2년
- 6) 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세: 별첨
- 7) 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소 성명: 별첨
- 8) 관계도면: 구로구 건설국 토목과 비치도면과 같음.

토 지 조 서

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소 유 자 | |
|----------|-------------|----|-----------|-----------------|------------------|-------|----------------|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 구로2동 387-10 | 대지 | 1 | 1 | 대지 | 유재선 | 구로구 구로동 387-2 |
| | 구로2동 387-11 | 대지 | 1 | 1 | 대지 | | |
| 2 | 구로2동 387-14 | 대지 | 6 | 6 | 대지 | 유재선 | 구로구 구로동 387-2 |
| 3 | 구로2동 387-12 | 대지 | 74 | 74 | 도로 14㎡ 대지 60㎡ | 안무진 | 구로구 구로동 387-4 |
| 4 | 구로2동 706-81 | 대지 | 8 | 8 | 대지 | 문장규 | 구로구 구로동 706-40 |
| 5 | 구로2동 706-82 | 대지 | 31 | 31 | 대지 | 이흥용 | 구로구 구로동 706-39 |
| 6 | 구로2동 708-70 | 대지 | 52 | 52 | 도로 2㎡ 대지 50㎡ | 관광순 | 서초구 반포동 60-4 |
| 7 | 구로2동 708-71 | 대지 | 21 | 21 | 대지 | 김기배 | 구로구 구로동 720-17 |
| 8 | 구로2동 708-72 | 대지 | 21 | 21 | 대지 | 재무부 | |

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소 유 자 | |
|----------|-------------|----|-----------|-----------------|-------------------|---|-----|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 9 | 구로2동 708-73 | 대지 | 2 | 2 | 도로 | 재무부 | |
| 10 | 구로2동 706-83 | 대지 | 40 | 40 | 도로 1㎡ 대지 39㎡ | 고흥선 마포구 공덕동 11-5 | |
| 11 | 구로2동 708-74 | 계 | 21 | 21 | 대지 | 김수영차 구로구 구로동 708-5 (근저당권 구로구 가리봉동 140-7 영충농업협동조합) | |
| | | | 278 | 278 | 도로 17㎡ 대지 261㎡ | | |

물 건 조 서

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 수량 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소 유 자 | |
|----------|-----------|------------|----------------|-----------|----------------|--------------------|-----|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 구로동 387-2 | 주택 | 기와/연와조 | 4 | 주택 | 유제선 구로구 구로동 387-2 | |
| | | 화장실 | 슬레이트/블록 | 5 | 화장실 | | |
| | | 창고 | 슬레이트/블록 | 7 | 창고 | | |
| | | 담장 | 블록 | 11m | 담장 | | |
| | | 수목 | 개나리 | 10주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 라일락 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 복숭아 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 대추나무 | 1주 | 수목 | | |
| 2 | 구로동 387-4 | 주택 | 기와/블록 | 41.98 | 주택 | 안무진 구로구 구로2동 387-4 | |
| | | 대문 | 철재 | 1식 | 대문 | | |
| | | 담장 | 블록 | 9m | 담장 | | |
| | | 창고 | 슬레이트/블록 | 17 | 창고 | | |
| | | 수목 | 대추나무 | 1주 | 수목 | | |

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 물건의 종 류 | 구 조 및 규 격 | 수 량 (㎡) | 실제 이용 상 황 | 소 유 자 | |
|----------|------------|---------------------|-----------------|------------|---------------------|-------|-------------------------------|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| | | 수목 | 사철나무 | 2주 | 수목 | | |
| | | 화장실 및 세 면장 | 슬래브/블록 | 1식 | 화장실 및 세 면장 | | |
| 3 | 구로동 706-40 | 담장 | 블록 | 14m | 담장 | 문창규 | 구로구 구로동 706-40 |
| | | 창고 | 기와/블록 | 11 | 창고 | | |
| | | 대문 | 철재 | 1식 | 대문 | | |
| | | 수목 | 은행나무 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 무궁화 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 향나무 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 구기자나무 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 사철나무 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 개나리 | 1주 | 수목 | | |
| | | 수목 | 장미 | 1주 | 수목 | | |
| 4 | 구로동 708-1 | 주택 | 기와/블록 | 25 | 주택 | 전광순 | 서초구 반포동 60-4 반포미도④ 309-301 |
| | | 대문 | 철재 | 1식 | 대문 | | |
| | | 담장 | 블록 | 2m | 담장 | | |
| | | 부수 시설 | 슬레이트/블록 | 11 | 부수 시설 | | |
| 5 | 구로동 706-39 | 창고 | 슬레이트/블록 | 5 | 창고 | 이홍용 | 구로구 구로동 706-39 |
| | | 담장 | 블록 | 9m | 담장 | | |
| | | 화장실 | 슬래브/블록 | 4 | 화장실 | | |
| | | 대문 | 철재 | 2식 | 대문 | | |
| | | 정화조 | FRP 20인용 | 1식 | 정화조 | | |
| | | 계단 | 콘크리트 | 1식 | 계단 | | |

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 물건의 종 류 | 구 조 및 규 격 | 수 량 (㎡) | 실제 이용 상 황 | 소 유 자 | |
|--|------------|------------|-----------------|------------|-----------------|--|-----|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 |
| | | 수목 | 대추나무 사철나무 | 각1주 | 수목 | | |
| 6 | 구로동 708-2 | 주백 | 기와/블록 | 13 | 주백 | 김기배 구로구 구로동 708-2 | |
| | | 대문 | 철재 | 1식 | 대문 | | |
| | | 담장 | 블록 | 7m | 담장 | | |
| | | 화장실 | 슬래브/블록 | 2 | 화장실 | | |
| 7 | 구로동 708-3 | 주백 | 기와/블록 | 5 | 주백 | 이승억 구로구 구로동 708-3 | |
| | | 담장 | 블록 | 11m | 담장 | | |
| 8 | 구로동 706-25 | 주백 | 기와/블록 | 20 | 주백 | 고흥선 구로구 구로동 706-35 | |
| | | 화장실 | 슬래브/블록 | 4 | 화장실 | | |
| | | 대문 | 철재 | 1식 | 대문 | | |
| | | 담장 | 블록 | 9m | 담장 | | |
| | | 수목 | 장미 | 1주 | 수목 | | |
| | | 계단 | 콘크리트 | 1식 | 계단 | | |
| 9 | 구로동 708-5 | 담장 | 적벽돌 | 10m | 담장 | 김현태 구로구 구로동 708-5 | |
| | | 대문 | 철재 | 2식 | 대문 | | |
| | | 창고 | 슬레이트/블록 | 2 | 창고 | | |
| | | 정화조 | F.R.P 20인용 | 1식 | 정화조 | | |
| | | 계단 | 콘크리트 | 1식 | 계단 | | |
| <p>●영등포구고시제1996-72호 도시계획사업(전기공급설비)실시계획 인가고시</p> <p>1. 우리 구에서는 신길동 13-1 외 6필지 상의 도시계획시설(전기공급설비) 실시계 획 인가신청에 따른 도시계획법 제25조</p> | | | | | | <p>제1항 규정에 의해 도시계획사업 실시계 획 인가하고 같은 법 시행령 제27조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관련서류는 영등포구청 건축과에 비치 하고, 이해관계차인에게 보입니다.</p> <p>1996. 9. 30</p> | |

| | |
|--|--|
| <p style="text-align: center;">영 동 포 구 청 장</p> <p>가. 사업의 종류 및 명칭 : 전기공급시설 (변전소)</p> <p>나. 사업의 면적 또는 규모 토지면적 : 2,977.412㎡ 용도 : 전기공급설비(지하 2~4층), 근 린생활시설, 운동시설 규모 : 지하 4층 · 지상 5층, 연면적 9,</p> | <p style="text-align: center;">096.758㎡</p> <p>다. 건축주 및 성명 : 영동포구 신길동 4905-8 박예호 외 2인</p> <p>라. 사업확수, 사용승인에정일 : 인가일로부터 1998년 10월 30일</p> <p>마. 사용할 토지 · 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세</p> |
|--|--|

| 신청위치 | 지 번 | 지 목 |
|----------------|------------------------------------|----------------------------|
| 서울특별시 영동포구 신길동 | 13-1, 13-3, 7-66, 7-50, 7-55, 7-65 | 대. |
| 서울특별시 영동포구 신길동 | 7-4 | 96. 7. 22일자 전용 대지로 형질변경 허가 |

●동작구고시제 1996-39호

도시계획사업(도로)시행지지정고시
우리 구 관내 사당동 44 주변 재건축을 위한 도로개설공사에 대하여 도시계획법 제 23조 규정에 의하여 도시계획사업(도로)시행자 지정하였기 같은 법 제 23조제 6항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

1996. 9. 30
동 작 구 청 장

가. 사업시행지 : 동작구 사당동 43-21~43-54간

나. 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

다. 사업의 명칭 : 사당동 43-21~43-54간 도로개설공사

라. 사업시행규모

| 구분 | 등급 | 유별 | 폭원 | 기능 | 연장(m) | 시 점 | 종 점 |
|----|----|----|----|------|-------|-----------|-----------|
| 신설 | 소로 | 3 | 6m | 국지도로 | 46.8 | 사당동 43-21 | 사당동 43-54 |

마. 사업시행자 주소 : 동작구 사당동 44-66
성명 : 사당동 재건축주택조합 조합장 박동주

바. 실시계획인가의 신청기일 : 시행자 지정 고시일로부터 20일 이내

사. 위치도 및 평면계획도 : 별첨(생략)

* 관계도서는 동작구청 도시정비국 도시정비과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

●송파구고시제 1996-25호

도시계획시설(도로)결정고시
1. 송파구 관내 마천동 301-26에서 같은

동 305-5간 도시계획안(도로)에 대하여 도시계획법 제12조와 같은 법 시행령 제 6조제1항2호 및 서울시행장권한위임규칙 제3조에 의거 결정하였기 같은 법 시행령 제8조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 송파구 도시계획과(410-3385~B), 시민봉사실 및 관할 동사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 9. 30
송 파 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 결정조서

| 구분 | 등급 | 유별 | 폭원 | 연장 | 기 점 | 종 점 | 기능 | 사용형태 | 비고 |
|----|----|----|----|------|------------|-----------|------|------|----|
| 신설 | 소로 | 3 | 6m | 140m | 마천동 301-26 | 마천동 305-5 | 구획도로 | 일반도로 | |

나. 관계도면 : 비치장소 도면과 같음.

● 송파구고시제 1996-27호
하천점용허가고시
하천법 제25조제1항의 규정에 의하여 아

래와 같이 하천점용허가하고, 이를 같은 법 제25조제4항 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 9. 30
송 파 구 청 장

하천점용허가 내역

| 허 가 연월일 | 위 치 | 지목 | 점용면적(m ²) | 점용목적 | 점용기간 | 허가받은 자 | |
|------------|--------------------|----------|------------------------|-----------------|--------------------------|----------------|-------------------------|
| | | | | | | 주 소 | 성 명 |
| 96. 9 | 가락동 725 가락동 729 | 하천 재방 | 일시 733.98 영구 726.06 | 지중터널 및 수직구설치 | 96. 9. ~ 2000. 12. 31 | 중구 남대문 2가 5 | 한국전력공사 서울전력구 건설 처 |

구 공 고

● 서대문구공고제 1996-227호
도시계획사업(도로)실시계획공람공고

1. 서울특별시가 결정 및 지적승인한 아래 도시계획도로에 대하여 도시계획사업(도로)을 실시코자 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제27조의2 규정에 의거

관계서류를 공람공고합니다.

2. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나, 미수령하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

3. 관계도서는 서대문구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 공고일로부터 14일간 토지, 건물의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 9. 30
서 대 문 구 청 장

| 가. 사업개요 | | | | | | |
|--------------------|---------------------------|---------------|------------------|------------------------|------------------------|--|
| 사업시행지 | 사업종류 및 사업명칭 | 규 모 | 사업기간 | 결정고시일 | 지적고시일 | |
| 홍은동 274-89~275-30간 | 홍은동 274-89~275-30간 도시계획사업 | B=6m L=90m | 96. 9~ 97. 12 | 서울특별시고시 제3호(69. 1. 17) | 서울특별시고시 제3호(69. 1. 17) | |

나. 사업시행자 : 서울특별시 서대문구청
 다. 사용 또는 수용할 토지조서 : 공람장소 비치
 라. 위치도 및 계획 평면도 : 공람장소 비치

마. 공람기간 : 1996. 9. 26~1996. 10. 9 (14일간)
 바. 공람장소 : 서대문구청(토목과, 건설관리과)
 사. 기타 의견 및 상세한 사항은 공람장소에 제출 또는 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

| 연번 | 지 번 | 지목 | 면적(㎡) | 수용토지 | | 소 유 자 | |
|----|--------|----|-------|--------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | 지번 | 면적(㎡) | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 274-42 | 도 | 357 | 274-42 | 357 | 김시영 동작구 상도동 36-1 대림④ 2-805 | |
| 2 | 275-40 | 구거 | 56 | 275-40 | 56 | 서대문구 | |

●마포구공고제 1996-246호
 건설업양도인가공고

건설업법 제13조의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였기
 건설업법시행령 제19조제6항 및 같은 법

시행규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 9. 30
 마 포 구 청 장

| 양 도 인가일자 | 양도 업종 및 면허 번호 | 양 도 자 | | | 양 수 자 | | |
|-------------|--|--------------------------|---------------------------------|-----|---------------------------------|-------------------------------|-----|
| | | 상 호 | 소재지 | 대표자 | 상 호 | 소재지 | 대표자 |
| 1996. 9. 19 | 토공 경기02-23 철콘 경기10-21 상하수도 경기13-32 | 주 식 회 사 대 립 건 설 | 마포구 공 덕동 404 풍림빌딩 709호 | 서순배 | 태 회 중 합 건 설 주 식 회 사 | 마포구 공덕 동 404 풍림 빌딩 709호 | 서순배 |

| | |
|--|--|
| <p>●관악구공고제 1996-206호 도시계획사업(학교)실시계획변경을 위한공람공고 도시계획사업(학교) 실시계획변경을 위한 의견을 청취코자 도시계획법 제25조의2 및 도시계획법시행령 제27조의2 규정에 의하여 공고하고 관계서류를 공람합니다. 1996. 9. 30</p> | <p style="text-align: right;">관 악 구 청 장</p> <p>1. 사업의 종류 : 서울대학교 도시계획사업(학교) 실시계획 2. 위치 : 서울특별시 관악구 봉천동 산 4-1 일대 3. 사용내용 가. 증축사항 : 대학원 기숙사관리동 나. 용도 : 교육연구시설</p> |
| <p>다. 규모</p> | <p>대학원 기숙사관리동</p> |
| <p>중 측 동 명</p> | <p>대학원 기숙사관리동</p> |
| <p>규모 : 총수(연면적 m²)</p> | <p>3/0 층(2,696.85m²)</p> |
| <p>4. 시행자 가. 주소 : 서울특별시 관악구 신림동 산 56-1 나. 성명 : 서울대학교 총장 5. 공람기간 : 1996. 9. 30~1996. 10. 13 (14일간) ※ 관계도서는 관악구청 건축과(880-3390~3)에 비치하고 있으니 본 사업 시행에 따른 의견은 공람기간 내에 제출하시기 바랍니다.</p> | <p>리과에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 공람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견서는 공람공고 기간내 관계도서를 비치한 부서에 제출하시기 바랍니다. 1996. 9. 30 관 악 구 청 장</p> |
| <p>●관악구공고제 1996-209호 도시계획사업(도로)실시계획공람공고 1. 서울특별시고시 제444호(79. 10. 18)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지적승인된 도시계획사업(도로) 실시계획인가를 위하여 도시계획법 제25조의2 및 동법시행령 제27조의2 규정에 의거 아래와 같이 공람공고합니다. 2. 토지 및 건물 소유자와 이해관계인에게 개별통지할 것이나, 송달불능시는 이 공고로 갈음합니다. 3. 관계도서는 관악구청 토목과 및 건설관</p> | <p>가. 사업시행지의 위치 : 관악구 봉천동 1662-35~249-4간 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로), 낙성대길 도로 확장공사 다. 사업규모 : 폭 30m, 길이 1,100m (도로확장 폭 15~30m, 길이 850m) 라. 시행자의 성명, 주소 : 관악구청장, 관악구 봉천동 1570-1 마. 사업의 착수, 준공 예정일 : 인가일로부터 1999. 12. 31까지 바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨 사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소, 성명 : 별첨</p> |

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한

사항 : 도시계획법 제83조에 의함.

부 지 조 서

| 연번 | 소재지번 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소유자 | |
|----|-------------|----|-----------|-----------------|----------------|---|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 |
| 1 | 봉천동 302-5 | 도 | 217 | 217 | 도로 | 서울특별시 | |
| 2 | 봉천동 738-181 | 하천 | 2,400 | 250 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 3 | 봉천동 300-4 | 대 | 22 | 22 | 도로 | 최영욱 은평구 용암동 118-3 | |
| 4 | 봉천동 300-22 | 답 | 1,134 | 1,134 | 주차장 | 이광호 관악구 봉천동 222 (장순기 봉천동 1625-17) | |
| 5 | 봉천동 295-1 | 전 | 213 | 213 | 주차장 | 범우건설주식회사 중구 충무로1가 24-31 (홍수문 봉천동 1592-2 라-101) | |
| 6 | 봉천동 295-5 | 도 | 104 | 104 | 도로 | 서울특별시 | |
| 7 | 봉천동 295-6 | 전 | 691 | 691 | 나대지 | 범우건설주식회사 중구 충무로1가 24-31 (홍수문 봉천동 1592-2 라-101) | |
| 8 | 봉천동 294-1 | 전 | 255 | 255 | 나대지 | 김찬영 관악구 봉천동 884-10 | |
| 9 | 봉천동 759-1 | 도 | 1,762 | 169 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 10 | 봉천동 292-8 | 전 | 572 | 572 | 나대지 | 최광문 관악구 봉천동 218 | |
| 11 | 봉천동 292-9 | 대 | 185 | 185 | 나대지 | 박기만 성북구 장위동 110-52 | |
| 12 | 봉천동 292-7 | 전 | 30 | 30 | | 이무전 동작구 흑석동 29-91 (한중구, 동작구 흑석동 86, 신길연 성북구 하월곡동 21-33) | |
| 13 | 봉천동 284-3 | 전 | 975 | 975 | 나대지 | 최왕전 관악구 봉천동 218-18 | |
| 14 | 봉천동 759-3 | 도 | 172 | 151 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 15 | 봉천동 738-51 | 하천 | 12,443 | 750 | 하천 | 서울특별시 | |
| 16 | 봉천동 765 | 도 | 793 | 72 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 17 | 봉천동 274-1 | 답 | 192 | 192 | 나대지 | 이준관 관악구 봉천동 1626-10 | |
| 18 | 봉천동 274-12 | 답 | 972 | 972 | 나대지 | 황석홍 종로구 삼청동 119-2 | |

| 연번 | 소재지지면 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소유자 | |
|----|------------|----|-----------|-----------------|----------------|-----------------------------|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 |
| 19 | 봉천동 274-6 | 답 | 23 | 23 | 나대지 | 이종관 관악구 봉천동 1626-10 | |
| 20 | 봉천동 274-14 | 하천 | 16 | 16 | 나대지 | 국유지(재무부) | |
| 21 | 봉천동 274-10 | 답 | 331 | 331 | 공원 | 서울특별시 | |
| 22 | 봉천동 269-1 | 답 | 43 | 43 | 도로 | 서울특별시 | |
| 23 | 봉천동 269-2 | 도 | 2,697 | 2,697 | 도로 | 서울특별시 | |
| 24 | 봉천동 269-3 | 답 | 175 | 175 | 도로 | 서울특별시 | |
| 25 | 봉천동 268-2 | 공원 | 20 | 20 | 공원 | 서울특별시 | |
| 26 | 봉천동 764-1 | 도 | 1,170 | 43 | 공원 | 국유지 | |
| 27 | 봉천동 262-12 | 답 | 1,068 | 1,068 | 공원 | 국유지 | |
| 28 | 봉천동 262-11 | 답 | 83 | 83 | 공원 | 이양수 관악구 봉천동 216 | |
| 29 | 봉천동 262-13 | 하천 | 129 | 129 | 공원 | 서울특별시 | |
| 30 | 봉천동 262-9 | 공원 | 542 | 542 | 공원 | 서울특별시 | |
| 31 | 봉천동 263 | 하천 | 192 | 134 | 도로 | 박선빈 관악구 봉천동 27 | |
| 32 | 봉천동 764-2 | 도 | 149 | 149 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 33 | 봉천동 763 | 도 | 112 | 112 | 도로 | 국유지(건설부) | |
| 34 | 봉천동 252-1 | 대 | 169 | 169 | 도로 | 김동원 마포구 망원동 397-18 | |
| 35 | 봉천동 738-52 | 하천 | 10,516 | 1,027 | 하천 | 서울특별시 | |
| 36 | 봉천동 253-4 | 전 | 370 | 370 | 나대지 | 최왕진 관악구 봉천동 218-18 | |
| 37 | 봉천동 249-2 | 잡 | 317 | 317 | 나대지 | 김용준 동대문구 용두동 236-50 | |
| 38 | 봉천동 249-6 | 대 | 26 | 26 | 나대지 | " | |
| 39 | 봉천동 249-5 | 대 | 248 | 248 | " | " | |
| 40 | 봉천동 249-4 | 대 | 936 | 936 | " | " | |
| 41 | 봉천동 262-5 | 답 | 1,953 | 965 | 공원 | 서울특별시 | |
| 42 | 봉천동 300-23 | 도 | 1,511 | 1,511 | 도로 | 최태진 관악구 봉천동 218 | |
| 43 | 봉천동 278-3 | 도 | 17 | 17 | 도로 | 덕수이씨 종암공파종회 관악구 봉천동 1666-37 | |

| 물 건 조 서 | | | | | | | |
|--|-----------------------|-----------------|---------------|----------------|----------|---------------------------------|----|
| 지장물 | | | | | | | |
| 연번 | 소재지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 실제 이용 상황 | 소유자 | |
| | | | | | | 성명 | 주소 |
| 1 | 봉천동 300-22 (295-1) | 담장 철문 정화조 | 시멘트벽돌 철재 | 1식 1식 1식 | | 최순열 동대문구 휘경1동 167-62 | |
| 2 | 봉천동 300-22 | 담장 정화조 | 시멘트벽돌 및 철재 | 1식 1식 | | 송병용 강동구 고덕1동 655-6 영풍B/D 4층 | |
| 영업권 | | | | | | | |
| 연번 | 소재지번 | 업소명 | 구조 및 규격 | 수량 | 실제 이용 상황 | 소유자 | |
| | | | | | | 성명 | 주소 |
| 1 | 봉천동 292-8 (292-1) | 낙성농장 | | 1식 | 화원 | 정호석 관악구 봉천동 288-3 | |
| 2 | 봉천동 295-6 | 현대식물원 | | 1식 | 화원 | 박갈심 관악구 봉천동 291-7 | |
| 3 | 봉천동 300-22 (295-1) | 양지운활유 상사 | | 1식 | | 최순열 동대문구 휘경1동 167-62 | |
| 4 | 봉천동 292-8 | 유일캐센터 | | 1식 | | 홍순기 관악구 봉천동 1624-5 | |
| | | 유일주차장 | | 1식 | | 송병용 강동구 고덕1동 655-6 영풍 B/D 4층 | |
| <p>●서초구공고제 1996-262호</p> <p>주택건설사업자행정치분변경공고</p> <p>주택건설촉진법 제7조제1항 제3호 및 동 제4호의 규정에 의거 다음 주택건설사업자 에 대하여 한 등록말소처분을 영업정지 6 월로 변경처분하였기에 동법시행령 제10조 의3 제4항의 규정에 의거 공고합니다.</p> <p>1996. 9. 30</p> <p>서 초 구 청 장</p> | | | | | | | |

| ○ 변경 처분 내역 | | | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|-----|------------------|----------|---------|---|----------|--|----|
| 연번 | 등록번호 | 상호 | 대표자 | 소재지 | 당초 행정 처분 | | | 변경 처분 내용 | | 비고 |
| | | | | | 처분내용 | 처분일자 | 사유 | 변경처분 | 사유 | |
| 1 | 91-22-172 | 세원건설 | 정규석 | 서초구 방배동 450-6 2층 | 등록말소 | 96.6.26 | ○ 실적미달 ○ 등록기준위반 - 사무실무단전출 - 기술자미보유 | 영업정지 6월 | - 93년 주택건설실적 196세대 중 176세대 '94실적 인정 - 사무실 보유사실확인(장기폐문부재) - 기술자 미보유 | |

●강남구공고제 1996-269호
전문건설업양도인가
 건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여
 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였

기에 동법시행령 제19조제6항의 규정에 의
 하여 이를 공고합니다.
 1996. 9. 30
 강 남 구 청 장

| 연번 | 인가일자 | 양도업종 및 면허번호 | 양도자 | | | 양수자 | | |
|----|-------------|-------------------|---------|----------------|-----|----------|----------------|-----|
| | | | 상호 | 소재지 | 대표자 | 상호 | 소재지 | 대표자 |
| 1 | 1996. 9. 20 | 의장공사업 91-서울-01-14 | (주) 헤드윈 | 강남구 역삼동 810-10 | 김원석 | (주) 장원테크 | 강남구 역삼동 810-10 | 이준경 |

●송파구공고제 1996-205호
전문건설업양도인가공고
 건설업법 제13조제1항의 규정에 의거 건
 설업면허를 양도인가하고, 같은 법 시행령
 제19조제6항 및 같은 법 시행규칙 제14조
 제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고
 합니다.
 1996. 9. 30
 송 파 구 청 장

◎ 양도인가연월일 : 1996년 9월 19일
 ◎ 양도되는 건설업의 업종 및 면허번호 :
 토공사업(면허번호 : 94-서울-02-60)
 철근콘크리트공사업(면허번호 : 94-서

울-10-74)
 ◎ 양도자, 양수자의 주된 영업장 소재지,
 상호 및 성명
 ○ 양도자
 • 상호 : 서중건설(주)
 • 소재지 : 서울특별시 송파구 삼전동 49-1
 • 대표자 : 서용선
 ○ 양수자
 • 상호 : 남정건설(주)
 • 소재지 : 경기도 파주시 금촌동 92-20
 • 대표자 : 김남원

사업소고시

●한강관리사업소고시
제 1996-93호
하천침용기간연장승인

하천법 제6조 및 제25조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천침용 기간을 연장 승인하고 같은 법 제25조제4항, 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1996. 9. 30
한강관리사업소장

| 승인연월일 | 위 치 | 지 목 | 침용면적 (㎡) | 침용목적 | 침용기간 | 승인을 받은 자 | |
|-----------|-------------------|-----|----------|---------------|------------|------------------|-----------------|
| | | | | | | 주 소 | 성 명 |
| 96. 9. 16 | 서울시 영등포구 여의도동 85선 | 하천 | 161 | 마포대교 긴급 보수 공사 | 96. 10. 31 | 서울특별시 중구 예장동 6-7 | 서울특별시 건설안전관리본부장 |

인사발령

행정6급 공무원 직위해제
발령 제559호(1996. 9. 19)
대중교통1과 지방행정주사 김용덕 지방공무원법 제65조의2제1항제2호의 규정에 의거 그 직위를 해제함

행정4급 공무원 직위해제
발령 제560호(1996. 9. 19)
대중교통1과장 지방서기관 박동해 지방공무원법 제65조의2제1항제2호의 규정에 의거 그 직위를 해제함

행정4급 공무원 진보
발령 제561호(1996. 9. 19)
보도담당관 지방서기관 정효성 대중교통2과장

'96. 3/4분기 명예퇴직자 특별승진 및 면직
발령 제562호(1996. 9. 30)

내무국 지방행정사무관 정태영 지방공무원법 제39조의3제1항제4호의 규정에 의하여 지방서기관에 일함 원에 의하여 그 직을 면함

재활용과 지방행정주사 이수영 지방공무원법 제66조의2 규정에 의하여 그 직을 면함

도로관리과 지방토목주사 김영두 지방공무원법 제39조의3제1항제4호의 규정에 의하여 지방토목사무관에 일함 원에 의하여 그 직을 면함

4급 기술직공무원 승진 및 진출·입
발령 제563호(1996. 9. 23)

중랑구 도시경비국장 지방시설서기관 김원태 서울특별시진입 지적과장

지적과 지방지적사무관 서관수 지방시설서기관 중랑구진출

기 타

정청개재

- 1. 서울시보 제1996호(1996. 9. 20일자)
- 및 서울시보 제1997호(1996. 9. 25일자)

중 중구고시 제1996-38호 도시계획사업
(도로) 실시계획인가의 보조조서 및 건물
조서 중 누락사항을 다음과 같이 게재합
니다.

1996. 9. 30

중 구 청 장

건 물 조 서

| 일련 번호 | 소재지 자 번 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 수용할 면 적 (㎡) | 소 유 자 | | 비 고 |
|----------|---------------|-------------|----------------|-------------------|-------|---|--------|
| | | | | | 성 명 | 주 소 | |
| 42 | 신당동 321-68 | 점 포 | 목초와즙 | 18 | 김상복 | 중구 신당동 321-68 | |
| 43 | 321-72 | 주택 및 점 포 | " | 18 | 이석문 | 중구 신당동 321-72 | 2층 |
| 44 | 311-10 | 주 택 | " | 16 | 김육자 | 중로구 봉익동 15 | " |
| 45 | 311-12 | 주택 및 점 포 | " | 36 | 김철규 | 전주시 덕진구 진북동 1060-8 현대④ 606 (근저당권설정 전주시 완산구 태평로1가 44-1 일신상호신용 금고) | " |
| 46 | 311-14 | 주 택 | " | 80 | 권필선 | 중구 신당동 311-14 | " |