

# 서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 ( 02 )731-6358 / 전송

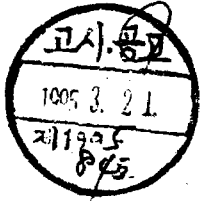
문서번호 재개 58422-166

시행일자 1995. 3. 21

(경유) (제1안)

수신 내부 결재

참조



취급		시 장
보존		3/21
재개발과장	전결	
사업 1계장		법무담당관 심사필 (공고안심사) 재개발행정계장 재개발사업2계장
기안	손희묵	

제목 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 공사완료

서울특별시고시 제477호('89.11.1)로 재개발사업 시행인가된 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업이 공사완료 되었으며, 공공시설 설치비를 납부 하였기에 도시재개발법 제48조의 규정에 의거 별첨 준공검사필증을 교부하고 공고(안)와 같이 재개발사업 공사완료 공고코자 합니다.

- 첨부 : 1. 공고(안) 1부  
 2. 준공검사필증(안) 1부  
 3. 공사완료현황 1부. 끝.



(제2안)

수신 : 서울시 종로구 세종로 139번지 주식회사 동아일보사 대표이사 권오기

제목 : 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 공사완료

1. 귀사에서 준공검사 신청한 마포로 제4구역 제4-2지구 재개발사업에 대하여 공고문 사본과 같이 공사완료 공고하고 첨부와 같이 준공검사필증을 교부하오니

2. 빠른 시일내에 도시재개발법 제48조 제4항, 5항의 규정에 의한 분양처분 및 고시와 동법 제51조에 규정한 등기촉탁과 지적법 제21조, 제24조에 의한 지적공부정리 신청등을 완료하고 관리청으로 권리귀속되는 공공시설에 대하여는 지적공부정리 및 권리설정후 토지대장, 도시계획확인원, 등기권리증, 등기부등본을 첨부 제출하여 주시기 바라며,

3. 특별한 사유 없이 전항의 사항을 태만히 하거나 지연시킴 경우 도시재개발법 제71조의 규정에 의한 처벌을 받게 되오니 사업완료에 따른 조치에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

167

원본대조필

164

첨부 : 1. 준공검사필증 1부.

2. 공사완료 공고문 사본 1부. 끝.

(제3안)

수신 : 건설교통부장관

참조 : 도시관리과장

제목 : 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 완료보고

서울특별시고시 제477호('89.11. 1)로 시행인가되어 사업시행한 마포로 제4구역 제4-2지구 재개발사업이 공사완료되어 도시재개발법 제48조 제3항의 규정에 의거 별첨 공고문 사본과 같이 공사완료 공고 하였기에 보고합니다.

첨부 : 위치도 및 공고문 사본 1부. 끝.

(제4안)

수신 : 서대문구청장

참조 : 도시정비과장

제목 : 재개발사업 공사완료 통보

서울특별시고시 제477호('89.11. 1)로 시행인가되어 사업시행한 귀구관내 마포로 제4구역 제4-2지구 도심재개발사업이 완료되었기에 별첨과 같이 공고문과 분양처분 내역 및 환지확정 설명서 사본등을 통보하니 필요한 사항을 귀구(지적과등)관계과에 알리어 지적공부의 정리등 관련업무에 차질이 없도록 조치바람.

첨부 : 1. 위치도 및 공고문 사본 각 1부

2. 도심재개발사업 공사완료현황 1부. 끝.

(제5안)

수신 : 서대문등기소장

제목 : 재개발사업 공사완료 통보

서울특별시고시 제477호('89.11. 1)로 시행인가되어 사업시행한 마포로 제4구역 제4-2지구 도심재개발사업이 공사완료 되어 도시재개발법 제48조의 규정에 의거 별첨 공고문 사본과 같이 공사완료 공고 하였기에 통보 하오니 같은법 제51조 등에 의한 업

1989. 11. 27  
재개발과장

168

원본대조필

165

무 처리시 대지 및 건축시설과 무상귀속 공공용지가 동시에 동기처리 될수 있도록 협조  
하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 1. 위치도 및 공고문 사본 1부

2. 분양처분내역 및 환지확정 설명서 1부. 끝.

## 서울특별시

(제6안)

수신 : 공보1담당관

제목 : 시보게재 의뢰

서울특별시고시 제477호('89.11.1)로 시행인가된 마포로 4구역 제4-2지구 재개발  
사업 공사가 완료되어 도시재개발법 제48조 제3항의 규정에 의거 별첨 공고문 사본과  
같이 공사완료 공고 하였기 시본에 게재의뢰 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

가. 게재종별 : 공고문

나. 게재건명 : 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 공사완료 공고

다. 법적근거 : 도시재개발법 제48조 제3항

첨부 : 공고문 사본 3부. 끝.



## 재 개발 과 장

169

외본대조필

— 5 —

166

공 고 (안)

시	95.3.21	82
단	제48조제3항	제48조제3항
103	문	하

서울특별시공고 제 1995 - 호

마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 공사완료 공고

서울특별시고시 제477호('89. 11. 1)로 시행인가된 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업 공사가 완료되었기 도시재개발법 제48조제3항 및 같은법시행령 제 58조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

1995년 3월 21일

서울특별시장



1. 사업의 명칭 : 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업
2. 시행구역 : 서울시 서대문구 충정로3가 145-1번지의 74필지
3. 사업시행인가근거 : 서울특별시고시 제477호('89.11. 1)
4. 시행자 주소,성명 : 서울시 종로구 세종로 139번지  
주식회사 동아일보사 대표 권오기
5. 완료내역
  - 가. 토지
    - . 시행면적 : 4,405.7㎡
    - . 대지면적 : 3,354.2㎡
    - . 공공시설면적 : 1,051.5㎡
  - 나. 건물
    - . 건축면적 : 1,092.6㎡ (건폐율 : 32.58%)
    - . 연면적 : 33,801.31㎡ (용적율 : 541.83%)
    - . 층 수 : 지상 17층, 지하 6층
    - . 주 용 도 : 업무시설(부속용도 : 공장, 식당, 공조실, 다목적실)

170

원본태조필

167

## 준공검사필증(안)

서울특별시고시 제477호('89.11. 1)로 사업시행 인가된 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업이 아래와 같이 공사완료 되었기에 도시재개발법 제48조제3항의 규정에 의하여 준공검사 필증을 교부함.

1995년 3월 21일

### 서울특별시

1. 사업의 명칭 : 마포로 4구역 제4-2지구 재개발사업
2. 시행구역 : 서울시 서대문구 충정로3가 145-1번지의 74필지
3. 사업시행인가근거 : 서울특별시고시 제477호('89.11. 1)
4. 시행자 주소,성명 : 서울시 종로구 새종로 139번지  
주식회사 동아일보사 대표 권오기
5. 완료내역
  - 가. 토지
    - . 시행면적 : 4,405.7㎡
    - . 대지면적 : 3,354.2㎡
    - . 공공시설면적 : 1,051.5㎡
  - 나. 건물
    - . 건축면적 : 1,092.6㎡ (건폐율 : 32.58%)
    - . 연면적 : 33,801.31㎡ (용적율 : 541.83%)
    - . 층수 : 지상 17층, 지하 6층
    - . 주 용 도 : 업무시설(부속용도 : 공장, 식당, 공조실, 다목적실)



외본 171필

171

168

# 도심지재개발사업 공사완료 현황

(마포로4구역 제4-2지구)

도시계획국 재개발과

외본대조필

172

16P

목 차

1. 사업개요
2. 추진경위
3. 공사완료 현황
4. 귀속 및 양도되는 재산 현황
5. 환지확정 설명서
6. 건축물 총별 면적조서
7. 분양 대상자별 분양대지 및 건축시설 지정 내역
8. 신설되는 공공용지 및 용도가 폐지되는 공공시설
9. 지적확정측량성과도
10. 종전도
11. 신규대조도
12. 건물현황측량도
13. 확정지적조서

173

원본대조필



170

1. 사업개요

가. 재개발사업의 명칭 : 마포로4구역 제4-2지구

나. 시행구역 및 면적 : 서대문구 증정로3가 145-1번지 일대(75필지)

시행면적 : 4,432.1㎡(완료면적 : 4,405.7㎡)

대 지 : 3,354.1㎡(완료면적 : 3,354.2㎡)

공공용지 : 1,078.0㎡(완료면적 : 1,051.5㎡)

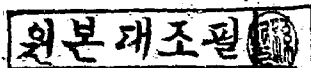
다. 시행자의 성명·주소 : (주)동아일보사 대표 권 오 기

서울특별시 종로구 세종로 139번지

라. 사업시행기간 : 1989. 10. 25 ~ 1995. 3. 31

2. 추진경위

- '79. 9. 21 : 재개발구역 지정(건고시345호)
- '81. 11. 13 : 재개발사업계획 결정(서고시412호)
- '84. 2. 11 : 재개발사업계획 변경결정(서고시73호)
- '89. 9. 12 : 재개발사업계획 변경결정(서고시427호)
- '89. 11. 1 : 재개발사업시행인가(서고시477호)
- '89. 12. 8 : 건축허가(서건허9호)
- '92. 1. 20 : 재개발사업시행 변경인가(서고시19호)
- '92. 6. 30 : 재개발사업계획 변경결정(서고시221호)
- '92. 8. 1 : 재개발사업시행 변경인가(서고시259호)
- '93. 5. 27 : 재개발사업시행 변경인가(서고시169호)
- '94. 6. 27 : 재개발사업시행 변경인가(서고시219호)
- '95. 3. 13 : 건축물 준공





3. 공사완료 현황

가. 토지

(단위 : m<sup>2</sup>)

구 분	시행인가	사업완료	비 고
시행면적	4,432.10	4,405.70	- 26.4
대 지	3,354.10	3,354.20	+ 0.1
공공용지	1,078.00	1,051.50	- 26.5

나. 건축물

(단위 : m<sup>2</sup>)

구 분	건축허가	준 공	증·감	비 고
건축면적	1,092.60	1,092.60	없음	
연 면 적	33,801.31	33,801.31	.	
건 폐 율	32.58%	32.58%	.	
용 적 율	541.83%	541.83%	.	
층 수	17/6	17/6	.	
용 도	주 용 도 : 업무시설 부속용도 : 공장, 식당, 공조실, 다목적실	주 용 도 : 업무시설 부속용도 : 공장, 식당, 공조실, 다목적실		

175

원본대조필

4

177

4. 귀속 및 양도되는 재산

가. 귀속되는 재산

지 번	지목	지적(㎡)	소유자	공공시설종류	비고
충정로3가 134-1	대지	52.3	(주)동아일보사	도로	
충정로3가 134-4	대지	10.2			
충정로3가 134-5	대지	31.4			
충정로3가 134-7	대지	8.9			
충정로3가 135-1	대지	204.3			
충정로3가 135-3	대지	47.5			
충정로3가 142-1	대지	48.8			
충정로3가 143-1	대지	24.5			
충정로3가 143-6	대지	74.1			
충정로3가 143-7	대지	39.0			
충정로3가 143-8	대지	14.2			
충정로3가 144-1	대지	24.9			
충정로3가 145-14	대지	10.5			
충정로3가 145-11	대지	3.2			
충정로3가 120-92	대지	8.3			
충정로3가 120-93	대지	53.7			
충정로3가 107-2	대지	26.4			
충정로3가 107-3	대지	28.7			
충정로3가 107-4	대지	20.8			
충정로3가 108-3	대지	47.9			
충정로3가 108-4	대지	1.6			
충정로3가 106-1	대지	36.3			
충정로3가 106-2	대지	9.0			
충정로3가 158-6	대지	34.1		녹지	
충정로3가 158-8	대지	70.2			
충정로3가 158-9	대지	70.7			
충정로3가 161-5	대지	0.5			
충정로3가 165-5	대지	32.5			
충정로3가 161-3	대지	12.7	도로		
충정로2가 183-20	대지	30.8			
계		1,078.0			

176

원본대조필

193

나. 양도되는 재산

(면적단위 : m<sup>2</sup>)

지 번	지 목	지 적	소 유 자	비 고
충정로3가 26-9	도로	213.0	서대문구	
충정로3가 98-2	도로	8.2	국(건설부)	
충정로3가 100-2	도로	26.4	국(건설부)	
충정로3가 100-3	도로	105.4	서대문구	
충정로3가 107-7	도로	0.9	국(재무부)	
충정로3가 129-22	구거	1.0	서울시	
충정로3가 136-2	도로	92.6	국	
충정로3가 136-10	도로	0.7	서울시	
충정로3가 145-5	도로	81.1	서대문구	
충정로3가 145-12	도로	53.7	국	
계	10필지	583.0		

177

워본대조필

6

174

5. 환지확정설명서

가. 토 지

(면적단위 : m<sup>2</sup>)

종 전 토 지			환 지 확 정 내 역			
지 번	지 목	면 적	지 번	지 목	면 적	소 유 자 비 고
충정로3가 26-9	도로	213.0				
충정로3가 98-2	도로	8.2				
충정로3가 99-1	대지	274.1				
충정로3가 100-1	대지	52.9				
충정로3가 100-2	도로	26.4				
충정로3가 100-3	도로	105.4				
충정로3가 101-1	대지	16.5				
충정로3가 102-1	대지	175.2				
충정로3가 103	대지	82.6				
충정로3가 104	대지	82.3				
충정로3가 105-1	대지	43.0				
충정로3가 105-2	대지	162.0				
충정로3가 105-3	대지	66.1				
충정로3가 106-3	대지	36.4				
충정로3가 106-4	대지	14.1	충정로3가 139	대지	3,354.2	(주) 동아일보사
충정로3가 107-7	도로	0.9				
충정로3가 107-8	대지	1.1				
충정로3가 107-10	대지	0.7				
충정로3가 129-22	구거	1.0				
충정로3가 134-3	대지	43.3				
충정로3가 134-6	대지	2.6				
충정로3가 135-2	대지	177.2				
충정로3가 135-4	대지	8.6				
충정로3가 135-5	대지	259.2				
충정로3가 135-6	대지	103.2				
충정로3가 136-1	대지	112.4				
충정로3가 136-2	도로	92.6				
충정로3가 136-3	대지	239.0				
충정로3가 136-4	대지	78.4				
충정로3가 136-5	대지	30.4				

178

외본대조필

4

175

중전토지				환지확정내역				
지번	지목	면적	지번	지목	면적	소유자	비고	
충정로3가 136-7	대지	7.6						
충정로3가 136-10	도로	0.7						
충정로3가 137-1	대지	76.0						
충정로3가 137-3	대지	95.9						
충정로3가 138-1	대지	52.9						
충정로3가 139-1	대지	128.9						
충정로3가 140	대지	66.1						
충정로3가 141-1	대지	112.4						
충정로3가 142-2	대지	30.5						
충정로3가 143-10	대지	8.6						
충정로3가 144-2	대지	28.0						
충정로3가 145	대지	66.8						
충정로3가 145-1	대지	36.1						
충정로3가 145-5	도로	81.1						
충정로3가 145-12	도로	53.7						
소계		3,354.1						
충정로3가 145-11	대지	3.2	충정로3가 139-1	도로	4.1	이영진		
소계		3.2						
충정로3가 134-1	대지	52.3						
충정로3가 134-4	대지	10.2						
충정로3가 134-5	대지	31.4						
충정로3가 134-7	대지	8.9						
충정로3가 135-1	대지	204.3						
충정로3가 135-3	대지	47.5	충정로3가 139-2	도로	576.7			
충정로3가 142-1	대지	48.8						
충정로3가 143-1	대지	24.5						
충정로3가 143-6	대지	74.1						
충정로3가 143-7	대지	39.0						
충정로3가 143-8	대지	14.2						
충정로3가 144-1	대지	24.9						

외분대조필

176

종전토지			환지확정내역				
지번	지목	면적	지번	지목	면적	소유자	비고
충정로3가 145-14	대지	10.5					
소계		590.6					
충정로3가 120-92	대지	8.3					
충정로3가 120-93	대지	53.7	충정로3가 139-3	도로	61.2	신대현기	
소계		62.0					
충정로3가 107-2	대지	26.4					
충정로3가 107-3	대지	28.7					
충정로3가 107-4	대지	20.8	충정로3가 139-4	도로	116.7	//	
충정로3가 108-3	대지	47.9					
충정로3가 108-4	대지	1.6					
소계		125.4					
충정로3가 106-1	대지	36.3	충정로3가 139-5	도로	41.3	4	
충정로3가 106-2	대지	9.0					
소계		45.3					
충정로3가 158-6	대지	34.1					
충정로3가 158-8	대지	70.2					
충정로3가 158-9	대지	70.7	충정로3가 140	녹지	220.7	//	
충정로3가 161-3	대지	12.7					
충정로3가 151-5	대지	0.5					
충정로3가 165-5	대지	32.5					
소계		220.7					
충정로2가 183-20	대지	30.8	충정로2가 191-5	도로	30.8	4	
소계		30.8					
합계	75필지	4,432.1		8필지	4,405.7		

외본대조필

9

177

나. 건축물

소재지	지번	재산의 표시			소유자	관리처분내역
		구조	층별	면적(㎡)		
서대문구 충정로3가	139번지	철골철근 콘크리트조	지하 1층	1,463.04	(주)동아일보사	해당없음
			지하 2층	2,965.70		
			지하 3층	2,648.95		
			지하 4층	2,421.08		
			지하 5층	2,854.61		
			지하 6층	3,273.93		
			소 계	15,627.31		
			지상 1층	892.50		
			지상 2층	892.50		
			지상 3층	1,092.60		
			지상 4층	1,092.60		
			지상 5층	1,092.60		
			지상 6층	1,092.60		
			지상 7층	1,092.60		
			지상 8층	1,092.60		
			지상 9층	1,092.60		
			지상 10층	1,092.60		
			지상 11층	1,092.60		
			지상 12층	1,092.60		
			지상 13층	1,092.60		
			지상 14층	1,092.60		
지상 15층	1,092.60					
지상 16층	1,092.60					
지상 17층	1,092.60					
소 계	18,174.00					
계	33,801.31					

181

원본대조필

+

178

6. 건축물 층별 면적조사

구 분	층 별	면적(㎡)	용 도	소 유 자	비 고
지 하	1 층	1,463.04	주 차 장	(주)동아일보사	
	2 층	2,965.70	주 차 장		
	3 층	2,648.95	공 장		
	4 층	2,421.08	공 장		
	5 층	2,854.61	공 장		
	6 층	3,273.93	공 장		
	소 계	15,627.31			
지 상	1 층	892.5	업무시설	(주)동아일보사	
	2 층	892.5	업무시설		
	3 층	1,092.6	업무시설		
	4 층	1,092.6	업무시설		
	5 층	1,092.6	업무시설		
	6 층	1,092.6	업무시설		
	7 층	1,092.6	업무시설		
	8 층	1,092.6	업무시설		
	9 층	1,092.6	업무시설		
	10 층	1,092.6	업무시설		
	11 층	1,092.6	업무시설		
	12 층	1,092.6	업무시설		
	13 층	1,092.6	업무시설		
	14 층	1,092.6	업무시설		
	15 층	1,092.6	업무시설		
	16 층	1,092.6	식당, 공조실		
	17 층	1,092.6	다목적실		
소 계	18,174.00				
계	6/17	33,801.31			



7. 분양대상자별 분양대지 및 건축시설 지정내역

가. 토 지

(면적단위 : m<sup>2</sup>)

재산의 표시				분양내역		비 고
소재지	지 번	지 목	면 적	면 적	분양대상자	
서대문구 충정로3가	139번지	대지	3,354.2	3,354.2	해당사항없음	

나. 건 물

(면적단위 : m<sup>2</sup>)

재산의 표시					분양내역			
소재지	지 번	구 조	층 별	면 적	용 도	면 적	분양대상	
서대문구 충정로3가	139번지	철골철근 콘크리트조	지하 1층	1,463.04	주차장	해당사항없음		
			지하 2층	2,965.70	주차장			
			지하 3층	2,648.95	공 장			
			지하 4층	2,421.08	공 장			
			지하 5층	2,854.61	공 장			
			지하 6층	3,273.93	공 장			
소 계			6층	15,627.31				
서대문구 충정로3가	139번지	철골철근 콘크리트조	지상 1층	892.50	업무시설			
			지상 2층	892.50	업무시설			
			지상 3층	1,092.60	업무시설			
			지상 4층	1,092.60	업무시설			
			지상 5층	1,092.60	업무시설			
			지상 6층	1,092.60	업무시설			
			지상 7층	1,092.60	업무시설			
			지상 8층	1,092.60	업무시설			
			지상 9층	1,092.60	업무시설			
			지상 10층	1,092.60	업무시설			
			지상 11층	1,092.60	업무시설			
			지상 12층	1,092.60	업무시설			
			지상 13층	1,092.60	업무시설			
			지상 14층	1,092.60	업무시설			
			지상 15층	1,092.60	업무시설			
			소 계			17층	18,174.00	
			계			6/17	33,801.31	

183

외본대조필

→

180

8. 신설되는 공공용지 및 용도가 폐지되는 공공시설

가. 신설되는 공공용지

(면적단위 : m)

중 전				확 정				
지 번	지 목	지 적	소 유 자	지 번	지 목	지 적	소 유 자	
충정로3가 145-11	대지	3.2	주식회사 동아일보사	충정로3가 139-1	도로	4.1		
충정로3가 134-1	대지	52.3						
충정로3가 134-4	대지	10.2						
충정로3가 134-5	대지	31.4						
충정로3가 134-7	대지	8.9						
충정로3가 135-1	대지	204.3						
충정로3가 135-3	대지	47.5						
충정로3가 142-1	대지	48.8			충정로3가 139-2	도로	576.7	
충정로3가 143-1	대지	24.5						
충정로3가 143-6	대지	74.1						
충정로3가 143-7	대지	39.0						
충정로3가 143-8	대지	14.2						
충정로3가 144-1	대지	24.9						
충정로3가 145-14	대지	10.5						
충정로3가 120-92	대지	8.3			충정로3가 139-3	도로	61.2	
충정로3가 120-93	대지	53.7						
충정로3가 107-2	대지	26.4						
충정로3가 107-3	대지	28.7						
충정로3가 107-4	대지	20.8			충정로3가 139-4	도로	116.7	
충정로3가 108-3	대지	47.9						
충정로3가 108-4	대지	1.6						
충정로3가 106-1	대지	36.3			충정로3가 139-5	도로	41.3	
충정로3가 106-2	대지	9.0			충정로2가 191-5	도로	30.8	
충정로2가 183-20	대지	30.8						
충정로3가 158-6	대지	34.1						
충정로3가 158-8	대지	70.2			충정로3가 140	녹지	220.7	
충정로3가 158-9	대지	70.7						
충정로3가 161-3	대지	12.7						
충정로3가 161-5	대지	0.5						
충정로3가 165-5	대지	32.5						
계		1,078.0		계		1,051.5		

184

원본대조필

13

181

나. 용도가 폐지되는 공공시설의 조서

지 번	지목	면적(㎡)	소유자	용도폐지이유	비고
충정로3가 26-9	도로	213.0	서대문구	도시계획법 제83조2항 및 구획정리사업법 제63조 해당	
충정로3가 98-2	도로	8.2	국(건설부)		
충정로3가 100-2	도로	26.4	국(건설부)		
충정로3가 100-3	도로	105.4	서대문구		
충정로3가 107-7	도로	0.9	국(재무부)		
충정로3가 129-22	구거	1.0	서울시		
충정로3가 136-2	도로	92.6	국		
충정로3가 136-10	도로	0.7	서울시		
충정로3가 145-5	도로	81.1	서대문구		
충정로3가 145-12	도로	53.7	국		
계		583.0			

185

원본대조필

185

182

# 확정지적조사

(서대문구 음정로3가139외)

~~188~~

186



15 **최본대조필** 186

특정시역조사

범인 개인사기

가위

동명	지번	지목	종급	종전면적	신동명	지번	지목	확정면적		주소	상명
								병	평방미터		
중림2가	26-9	도		213.0	중림2가	139	대		2216	2	
"	98-2	"		8.2		-1	도		4	1	
"	PE1	이		294.1	중림2가	-2	"		576	7	
"	100-1	"		52.9		-3	"		11	2	
"	-2	도		26.4		-4	"		11.6	7	
"	-3	"		105.4		-5	"		41	3	
"	101/1	대		16.5		140	공		220	7	
"	102/1	"		125.2	중림2가	191-5	도		30	8	
"	103	"		42.6							
"	104	"		82.3							
"	105/1	"		43.0							



원본 대조필



188



353.27	105 -2	201	1	162.0															
"	105 -3	"		66.1															
"	106 -1	"		36.3															
"	-2	"		9.0															
"	-3	"		36.4															
"	-4	"		14.1															
"	109 -2	"		26.4															
"	-3	"		28.7															
"	-4	"		20.8															
"	-7	2		0.9															
0	-8	21		1.1															
4	-10	"		0.7															

외본래조필

# 확청지척초서 11 11 대한지척공사

동명	지번	지목	등급	중전면적	신동명	지번	지목	확정면적		주소	성명
								평	평방미터		
중경리	108-3	지		47.9							
"	-4	"		1.6							
"	120-12	"		8.3							
"	-13	"		53.7							
"	129-22	지		1.0							
"	134-1	지		52.3							
"	-3	"		43.3							
"	-4	"		10.2							
"	-5	"		31.4							
"	-6	"		2.6							
"	-7	"		8.9							





22

일부대조필

~~18~~

191



# 확청지척준서

# 개원인 태환지척공차 881

동명	지번	지목	등급	종진면적	신동명	지번	지목	확정면적		주소	성명
								평	평방미터		
2 정신37가	136 -10	2		0.7							
"	137 -1	24		76.0							
"	137 -3	24		95.9							
"	138 -1	24		52.9							
"	139 -1	"		128.9							
"	140	"		66.1							
"	141 -1	"		112.4							
"	142 -1	"		48.8							
"	-2	"		30.5							
"	143 -1	"		24.5							
"	-6	"		24.1							





3.20.27	143 -7	m		74.0															
"	-8	"		14.2															
"	-10	"		8.6															
"	144 -1	"		24.9															
"	-2	"		28.0															
"	145	"		66.8															
"	-1	"		76.1															
"	-5	"		81.1															
"	-11	"		3.2															
"	-12	"		53.7															
"	-14	"		10.5															
"	154 -6	"		34.1															

# 확청지척조서

대한지적공사

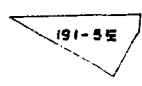
201

동명	지번	지목	등급	종전면적	신동명	지번	지목	확정면적			주소	상명
								평	평방미터			
중림리 2가	150 -4	대		10.2								
	-9	"		20.7								
	161 -3	"		12.7								
	-5	"		0.5								
	165 -5	"		32.5								
중림리 2가	183 -20	4		30.8								



(별지 제27호서식)

(발급번호 )		(수 치) <del>(도 해)</del> 확정 측량성과도
토지소재	시군읍면 서대문구 용정로 가림동	191-5번지 ( 1 필) 속척 500 분의 1
신청자 주소	동아일보사	등록번호 성명
측량일자	1994년 5월 9일	검사일자 1994년 5월 14일
측량자	지적기서작성기구급 박 회	검사자 지적기서작성기구급 김복준



원본대조필

지 번	지 목	면 적 (m)
191-5	도	30.8

지적측량성과에 의하여 작성하였습니다.

1994년 5월

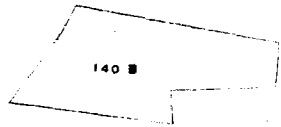
서대문



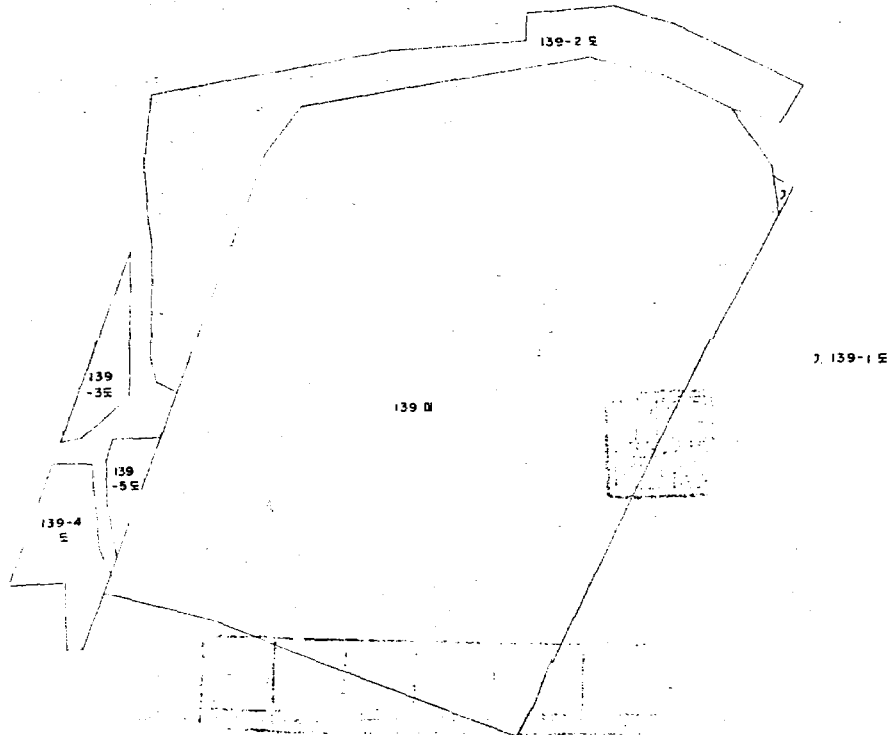
비 고 지적공부정리신청서에 이 측량성과도를 첨부하여 지적없이 소관청에 제출하시기 바라며, 발급일로부터 1년이 경과되면 이 측량성과도는 사용할 수 없습니다.

1A

노역소지	서울특별시 서대문구	중정로 3가	139	면적 7	종	유적	500	분의1
상세	서울특별시	서대문구						
측량일자	1994년 5월 9일	점사일자	1994년 5월 14일					
측량사	지적측량사	점사자	지적측량기사리공 김 부(인공)					



원본대조필



지번	지목	면적
139	도	3354.2
139-1	도	4.1
139-2	도	576.7
139-3	도	61.2
139-4	도	116.7
139-5	도	41.3
140	도	220.7

지적측량결과에 의하여 작성되었습니다.

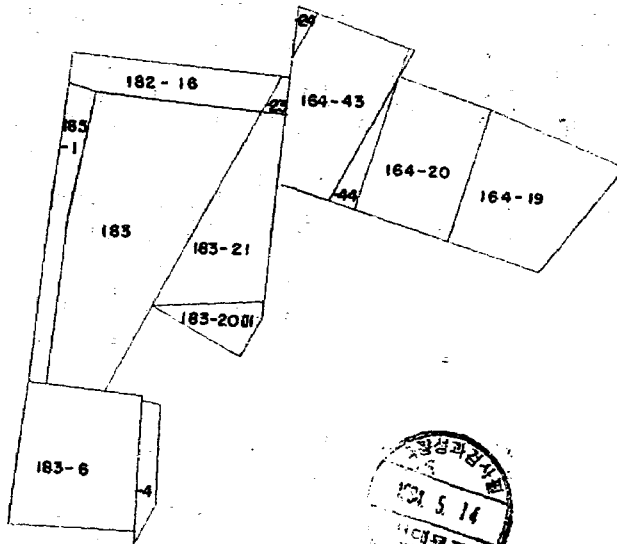
197

1994. 5. 14

서대문구  
지적

# 증전도

서울특별시 서대문구 홍성로와 183번지 일대



의본대조필

198

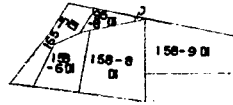
25

193

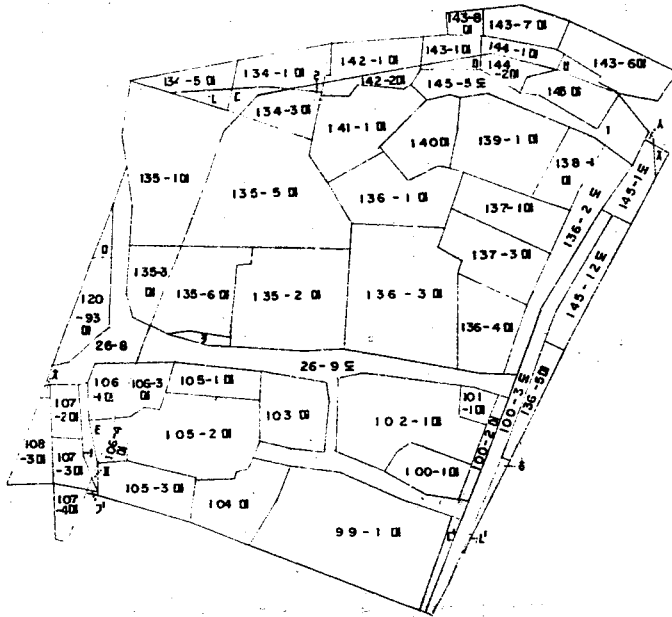


# 중 전 도

서울특별시 서대문구 홍원3동 145외번지 축척 1/600



외본대조필



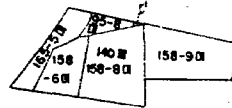
- J: 161-5 □
- L: 134-4 □
- C: 134-7 □
- Z: 134-6 □
- D: 143-10 □
- B: 145-14 □
- A: 129-22 □
- O: 120-92 □
- X: 145-11 □
- K: 108-4 □
- S: 135-4 □
- E: 106-2 □
- H: 107-7 □
- G: 136-7 □
- F: 107-10 □
- I: 136-10 □
- Q: 98-5 □

122

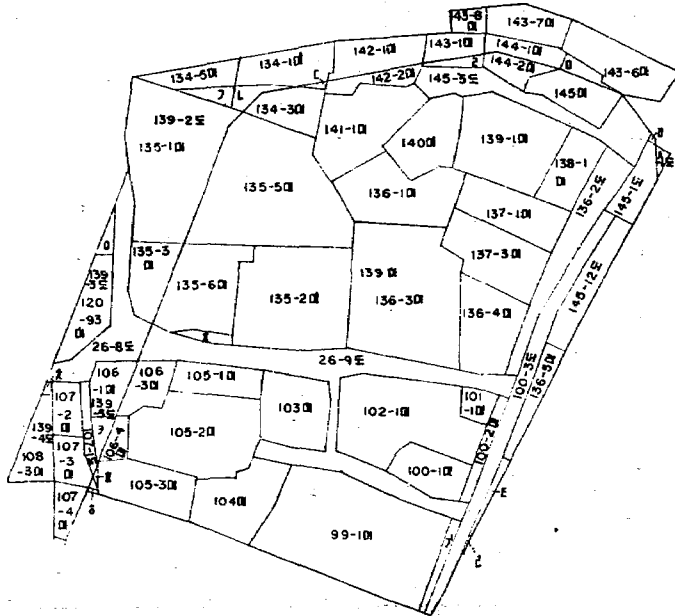
# 신구 대조도

서울특별시 서대문구 홍성로3가 139의

축척 1:600



외본대조필



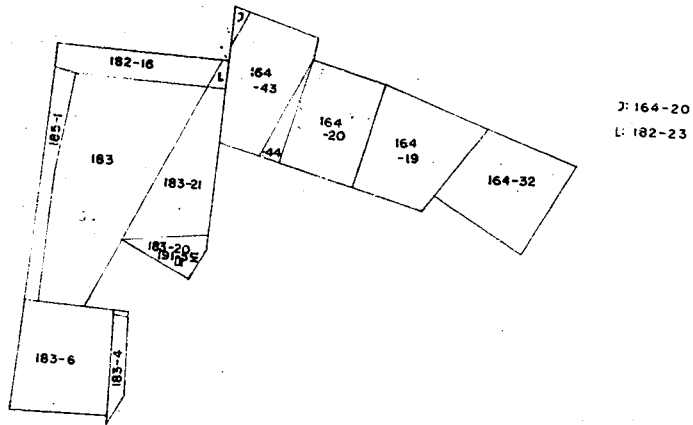
- 가: 134 - 4 단
- 나: 134 - 7 단
- 다: 134 - 6 단
- 라: 143 - 10 단
- 마: 145 - 14 단
- 바: 129 - 22 구
- 사: 145 - 11 단
- 아: 120 - 92 단
- 자: 135 - 4 단
- 차: 108 - 4 단
- 카: 106 - 2 단
- 크: 136 - 7 단
- 거: 107 - 7 단
- 고: 107 - 10 단
- 구: 98 - 5 단
- 국: 136 - 10 단
- ぐ: 161 - 5 단

# 신구 대조도

서울특별시 서대문구 증정로2가 191-5

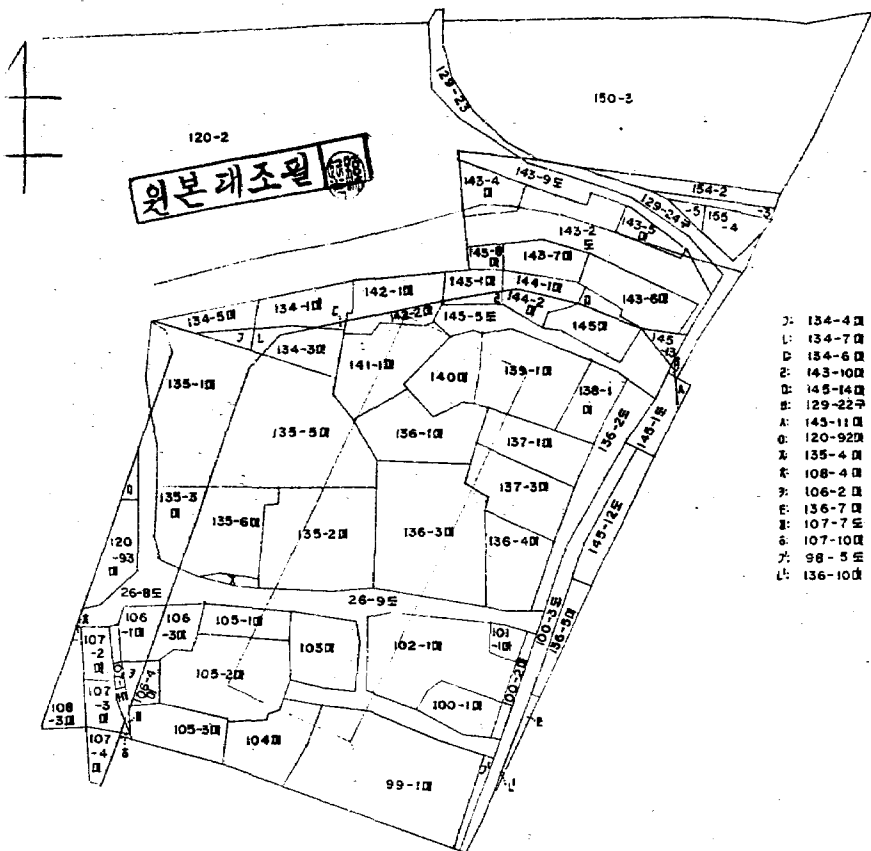
축척 1:600

원본대조필



(상하부일) 측량성과도

발급번호 제 43 호)			
지소재	서울특별시 서대문구 신촌3동 159-1외번지	필 축척	600 분의 1
수량일자	19 94 년 5 월 9 일	측량자	지적기사 서대문구 박희만
		작성자	지적기사1급 김문



- J: 134-4도
- L: 134-7도
- D: 134-6도
- Z: 143-10도
- B: 145-14도
- H: 129-22구
- K: 145-11도
- G: 120-92도
- F: 135-4도
- A: 108-4도
- P: 106-2도
- E: 136-7도
- M: 107-7도
- S: 107-10도
- G: 98-5도
- N: 136-10도

현황표시

범	명
—	—도리
□	전환표시
○	이

면적표시

면적부호	면적(㎡)
—	—
—	—
—	—
—	—

지적측량 성과에 의하여 작성하였습니다.

19 94 년 5 월 10 일

대한지적공사 서울특별시지사 서대문구 출장

202



비 고 본 도면은 측량에 사용할 수 없음.