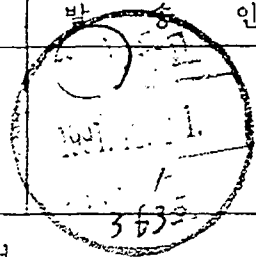


기안용지

(전화: 750-8553)

분류기호 문서번호	공원 30114-		시행상 특별취급	
보존기간	영구·준영구. 10.5.3.1.	시	장	
수신처 보존기간		1332		
시행일자	91.12.	10/26		
보조 기 관	부시장	협 조 기 관	문 서 통 제	
	환경녹지국장			
	공원과장		법무담당관 심사필	
기안책임자	공원개발계장 최희문		공원관리계장 김성민	
경유 수신 참조	각안참조 (제1안 내부결재)	발 신 명 의	발 송 인	
제 목	도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경 결정			
1. 증구 공녹 30114-41990(91.11.25)호와 관련입니다.				
2. 남산도시자연공원(국립극장 기계동 증축)에 대하여 91.10.31				
우리시 도시공원위원회 제2차회의 심의결과에 따라 원안 가결되어 남산공원관리사				
무소장을 경유 증구청장으로 부터 공원조성계획 변경 결정 요청하였기				
3. 도시공원법 제4조와 도시계획법 제12조 및 같은법 시행령 제6조				
규정에 의하여 공원조성계획을 변경 결정토자 합니다.				
첨부 1. 공원조성계획 변경결정조서 및 도면 각 1부. 끝.				
(제 2 안)				
73				
도시안 (별첨)				



(제 3 안)	
수신 건설부장관	발신 시장
참조 공원녹지과장	
제목 같은건 보고	
1. 우리시 남산도시자연공원(극립극장 기계동 증축)에 대하여 우리시 도시공원조례 제20조 규정에 의한 도시공원위원회 심의결과 가결되어	
2. 도시공원법 제4조와 도시계획법 제12조 및 같은법 시행령 제6조	
규정에 의하여 공원조성계획 변경 결정하였기 관계도서 첨부 보고합니다.	
첨부 1. 고시문 사본 1부.	
2. 공원조성계획 변경결정 조서 및 도면 각 1부. 끝.	
(제 4 안)	
수신 총무처장관	발신 시장
참조 법무담당관	
제목 관보게재 의뢰	
1. 우리시에서 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경 결정한 서울특별시 고시 제 호 (91.12.)의 내용을 관보에 게재 의뢰하오니,	
조치하여 주시기 바랍니다.	
첨부 1. 고시문 사본 및 조서 각 2부. 끝.	

(제 5 안)	
수신 증구청장	발신 시장
참조 공원녹지과장	
제목 같은건 통보	
1. 공녹 30114-41990(91.11.25)호와 관련임.	
2. 위 호와 관련 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경 결정	
요청건에 대하여 별첨과 같이 변경결정 하였기 통보하니 관계도서 사본을 비치	
하여 일반인에게 보이게 할 것이며,	
3. 남산공원관리사무소장과 협의 도시계획법 제13조 규정에 의거 조성	
계획 변경결정에 따른 지적승인을 이행한후 관계법에 따라 사업시행하기 바람.	
첨부 1. 고시본 사본 1부.	
2. 공원조성계획 변경결정 조서 및 도면 각 1부. 끝.	
(제 6 안)	
수신 남산공원관리사무소장	발신 시장
제목 같은건 통보	
1. 증구 공녹 30114-41990(91.11.25)호와 관련임.	
2. 위 호와 관련 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정	
요청건에 대하여 별첨과 같이 변경결정하였기 통보하니 관계도서 사본을 비치	

하여 일반인에게 보이게 할 것이며

3. 도시계획법 제13조 규정에 의거 공원조성계획 변경결정에 따른

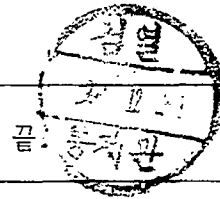
지적승인, 도시계획사업 시행허가(공원시설 설치 : 극립극장 부대시설 증축),

건축허가등 관계법규에 따른 절차이행 및 허가를 증구청장으로 부터 받아 사업

시행에 철저를 기하기 바람.

첨부 1. 고시문 시본 1부.

2. 공원조성계획 변경결정 조서 및 도면 각 1부.



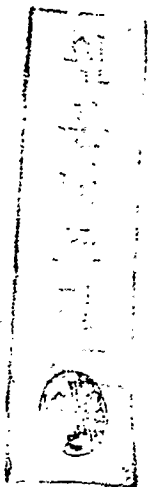
고 시 문 (안)

과·심사 담당자	1991. 12. 27	제 363 호
담당자	공시담당	법무담당
M.	공	공

서울특별시 고시 제 1991-363 호

도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경 결정

1. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정을 도시공원법 제4조와 도시계획법 제12조 및 같은법 시행령 제6조 규정에 의거 다음과 같이 조성계획 변경결정 하였기 도시계획법 제12조 제4항의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 공원과와 증구청 공원녹지과 및 남산공원 시장 관리사무소에 각각 비치하여 일반인에게 보입니다.



1991. 12.

서울특별시장

- 가. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정 조서 : 별첨
- 나. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정 도면 : 서울특별시 공원과와 증구청 공원녹지과 및 남산공원관리사무소 비치도면과 같음.

審議結果內容

案件號碼	案件名	類屬記號	本會議決內容	小組議決內容	備註
1	唐山 都市自然公園 造成計劃 (變更)	唐山公園	國立農場 綠草場 增築 原案可決 化粧室 增築... 用役中心 綜合計劃 結果可決 早可決 議決(否決)		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(-90deg); transform-origin: left top;"> 唐山都市自然公園 造成計劃(變更) </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(-90deg); transform-origin: right top;"> 國立農場 綠草場 增築 化粧室 增築 綜合計劃 結果可決 早可決 議決(否決) </div> </div>					

南山都市自然公園 造成計劃變更

(施設調書 및 圖面)



도시계획시설(남산 자연공원) 조성계획 변경결정조서(총괄표)

구분	부지면적 (㎡)			시설면적 (㎡)			건축물 (㎡)						공작물 (기)			
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	건			축			당초	변경	증감	
							동수	비닥면적	연면적	동수	비닥면적	연면적				
계	2,979,534	2,979,534		326,659.8	314,016.3	△ 12,634.5	76,855.6	91,377.2		57,515.4	82,688.6		△ 19,340.2	8,688.6		
조경시설	1,178	1,178		1,178	1,178											
유형시설	1,261.5	1,261.5		1,130.3	1,130.3		922.7	1,129.3		922.7	1,129.3					
유곽시설	7,974	7,974		7,974	7,974		110.7	110.7		110.7	110.7					
운동시설	57,129	57,129		42,141.3	42,141.3		10,829.3	10,829.3		10,829.3	10,829.3					
교양시설	209,789.1	209,474.1	765	51,365.1	51,339.6	△ 25.5	47,697.5	51,322.5		27,567.3	52,636.9		△ 19,340.2	△ 8,688.6		
편의시설	17,796.1	17,796.1		17,523.2	17,523.2		17,599.4	17,599.4		17,599.4	17,599.4					
도로 및 광장	192,352.9	192,352.9		192,352.9	192,352.9											
공리시설	443	443		386	386		386	386		386	386					
도시관리시설	2,482,780.4	2,482,615.4	△ 765													

시 설 조 사

구 분	시 설 명	위치	남				북				적 요			
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	
							바닥면적	연 면 적						
조경시설	소 계		1,178	1,178					1,178	1,178				
	장중분수대		842	842					842	842				
	남산분수대		287	287					287	287				
	남산이동공원분수대		49	49					49	49				
휴영시설	소 계		1,261.5	1,130.3			922.7	1,129.9	1,261.5	1,130.3			922.7	1,129.9
	남산분수대		300.9	300.9			299.9	299.9	300.9	300.9			299.9	299.9
	식물원휴게실		578	494.9			298.3	494.9	578	494.9			298.3	494.9
	필경부지상휴게소		262.8	262.8			262.8	262.8	262.8	262.8			262.8	262.8
	장충휴게실		119.8	71.7			71.7	71.7	119.8	71.7			71.7	71.7
유학시설	소 계		7,974	7,974			110.7	110.7	7,974	7,974			110.7	110.7
	이면이아구장		6,104	6,104			110.7	110.7	6,104	6,104			110.7	110.7
	이면이농어터		1,870	1,870					1,870	1,870				
운동시설	소 계		57,129	42,141.3			10,829.3	10,829.3	57,129	42,141.3			10,829.3	10,829.3
	장충체육관		10,885	10,885			5,956	5,956	10,885	10,885			5,956	5,956
	동국대운동장		14,500	14,500			3,480	3,480	14,500	14,500			3,480	3,480
	이대테니스장		10,900	10,900					10,900	10,900				
	장충테니스장		10,545.5	191			191	191	10,545.5	191			191	191
	장충수영장		5,697	1,003.8			1,003.8	1,003.8	5,697	1,003.8			1,003.8	1,003.8
	장충이동분장		56.1	56.1					56.1	56.1				

시 설 조 서

구 분	시 설 명	위치	당				전				적 요
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물(㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물(㎡)		
					바닥면적	연 면 적			바닥면적	연 면 적	
구조	규모	구조	규모	구조	규모	구조	규모	구조	규모		
운동시설	정중로리스크이트장		1,502.6	1,502.6	4.6	4.6	1,502.6	1,502.6	4.6	4.6	
	석호정(활터)		1,016.5	1,016.5	133.9	133.9	1,016.5	1,016.5	133.9	133.9	
	HYATT 테니스장		2,026.3	2,026.3			2,026.3	2,026.3			
교양시설	소 계		208,709.1	63,965.1	47,007.5	61,322.5	209,474.1	51,330.6	27,607.3	52,633.9	면적정정
	국립극장		57,041.6	32,270.4	32,270.4	32,270.4	57,041.6	32,270.4	11,249.7	23,581.8	국립극장중흥 (591.3) 및 면적정정
	안익사기념관		594.3	594.3	594.3	594.3	594.3	594.3	594.3	594.3	
	식물원		83,163	2,730.6	2,730.6	2,730.6	83,163	2,730.6	2,730.6	2,730.6	
	소동물원		48,674.4	395.5	395.5	395.5	48,674.4	395.5	395.5	395.5	
	시립남산도서관		13,292	9,362	9,362	9,362	13,292	9,362	9,362	9,362	
	서울과학교육원		3,237	15,905.5	1,590.5	15,905.5	4,002	3,271	3,271	15,905.2	면적정정
	필각정		64.2	64.2	64.2	64.2	64.2	64.2	64.2	64.2	
	김유신장군동상		340	340			340	340			
	이시영		180	180			180	180			
	김구		525	525			525	525			
	안중근		240	240			240	240			
	이영		180	180			180	180			
	김소영		160	160			160	160			
순국열사기념비		24.6	24.6			24.6	24.6				
이준열사		345	345			345	345				

시 설 조 서

구 분	사 설 명	위치	당		초		변		경		적 요					
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)		
							바닥면적	연 면 적						바닥면적	연 면 적	
교양시설	파리장서비		270	270					270	270						
	시명대사동상		378	378					378	378						
편익시설	소 계		17,706.1	17,523.2			17,599.4	17,599.4	17,706.1	17,523.2			17,599.4	17,599.4	면적정정	
	남산매점		33.6	33.6			39	39	33.6	33.6			39	39		
	잠두매점		120	120			118	118	120	120			118	118		
	신약수터매점		180	180			126	126	180	180			126	126		
	범비위약수터매점		180	180			100.5	100.5	180	180			100.5	100.5		
	꽃 사 계		94	94					94	94						
	중앙매점		49.6	49.6			57.6	57.6	49.6	49.6			57.6	57.6		
	필각기념품판매점		24.7	24.7			34.7	34.7	24.7	24.7			34.7	34.7		
	필각매점		33.6	33.6			39	39	33.6	33.6			39	39		
	한국식도(케어물기)		4,985.1	4,985.1			1,516.5	1,516.5	4,985.1	4,985.1			1,516.5	1,516.5		
	서용타워		10,909	10,909			14,668.5	14,668.5	10,909	10,909			14,668.5	14,668.5		
	이동공원매점		112.6	112.6			126	126	112.6	112.6			126	126		
	야외매점		162	162			124.8	124.8	162	162			124.8	124.8		
	순원도로매점		33.6	33.6			39	39	33.6	33.6			39	39		
	정충매점		34.6	34.6			39	39	34.6	34.6			39	39		
	중앙매점		17.8	17.8			17.8	17.8	17.8	17.8			17.8	17.8		
	남산제2호 공중변소		131.2	131.2			131.2	131.2	131.2	131.2			131.2	131.2		

시 설 조 서

구 분	시 설 명	위치	당		초		번		경		적 요										
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)							
							바닥면적	연 면 적						바닥면적	연 면 적						
편익시설	남산재3호 공중변소		33	33																	
	4호		180.6	24.1																	
	5호		40	40																	
	6호		40	25.8																	
	7호		23.1	23.1																	
	8호		25.8	25.8																	
	9호		55.5	55.5																	
	10호		23.1	23.1																	
	11호		27	27																	
	12호		16.5	16.5																	
		남산재4호 공중변소		73.8	73.8																
		1호		26.3	26.3																
		2호		40	27.8																
	도로 및 공원	1 계		192,352.9	192,352.9																
소 파 길			21,600	21,600																	
영종단길			32,400	32,400																	
1 원 길			86,400	86,400																	
공정산책로			2,400	2,400																	

시 설 조 서

구 분	시 설 명	위치	당		초		별		경		정 요					
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)		
							바닥면적	연 면 적						바닥면적	연 면 적	
도로 및 광장	장충산책로		4,600	4,600					4,600	4,600						
	후암산책로		900	900					900	900						
	남산순원도로		43,800	43,800					43,800	43,800						
	기 타		160	160					160	160						
	HYATT내 소로		92.9	92.3					92.9	92.3						
	소 계		443	386			386	386	443	386			386	386		
	남산아동놀소 및 사무소		30	33			33	33	30	33			33	33		
	야외분소사무실		62.8	62.8			62.8	62.8	62.8	62.8			62.8	62.8		
	장충분소사무실		63.2	63.2			63.2	63.2	63.2	63.2			63.2	63.2		
	남산산악회 관리사무실		165	165			165	165	165	165			165	165		
관리시설	식당원부엌토장		47.6	47.6			47.6	47.6	47.6	47.6			47.6	47.6		
	요 금 소		4.8	4.8			4.8	4.8	4.8	4.8			4.8	4.8		
	"		4.8	4.8			4.8	4.8	4.8	4.8			4.8	4.8		
	"		4.8	4.8			4.8	4.8	4.8	4.8			4.8	4.8		
	소 계		2,483,780.4	(47,725.8)			(47,725.8)	(47,725.8)	2,483,615.4	(26,381.8)			(26,381.8)	(97,176.8)		관리시설
	원불교수도원		3,444	529			529	529	3,444	529			529	529		
	리워호텔		9,151	1,461			1,461	1,461	9,151	1,461			1,461	1,461		
	미공부대(종교휴양지)		11,225	3,823			3,823	3,823	11,225	3,823			3,823	3,823		

시 설 조 서

구 분	시 설 명	당 초					변 경					적 요	
		위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 (㎡)		위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 (㎡)			
					규모	바닥면적				연 면 적	규모		바닥면적
녹지 및 기타시설	수 원 지		79,482	3,766.2			79,482	3,766.2					
	민방공센터		1,238	86			1,238	86					
	외 공 요		500	232			500	232					
	국악교교		13,491	2,294.2			13,491	2,294.2					
	남신면산		10,270	17,129			7,143	1,071			1,071	17,107	반적장정
	익인 APT		30,000	10,270			44,071	4,975			4,975	59,703	
	익인주택		67,600	7,663			67,600	7,663			7,663	7,663	
	보 목 원		1,427.9	43.4			1,427.9	43.4			43.4	43.4	
	녹지 43초소		27.3	27.3			27.3	27.3			27.3	27.3	
	남신임사파초소		9.9	9.9			9.9	9.9			9.9	9.9	
	경충체육회		61.5	34.2			61.5	34.2			34.2	34.2	
	향 목 관		1,000	46.2			1,000	46.2			46.2	46.2	
	관상수합회		1,260	56.4			1,260	56.4			56.4	56.4	
	공로주유소		1,125	264			1,125	264			264	264	
	합 계		2,240,467.8				2,240,161.8						