



문서번호	주택관리과-42449
결재일자	2014. 12. 30.
공개여부	대시민공개

담 당	주택정비담당	주택관리과장	도시환경국장
장성희	오주환	代양옥석	12/30 김장수
협 조			



삼선동 무허가 건축물 철거 결과보고

2014. 12.

**도시환경국
주택관리과**

삼선동 무허가 건축물 철거 결과 보고

삼선초등학교 앞 삼선동3가 89-1 도로부지의 무허가 건축물이 주민의 안전을 위협하고 주변환경을 저해하고 있어 위험 무허가 건축물을 철거하고 결과를 보고합니다.

I

관련근거

- 재난 및 안전관리 기본법 제26조 (재난관리책임기관장의 재난예방 조치)
- 감사담당관-13837(2014.12.05.) 무허가건물 안전점검 결과 송부

II

무허가건물 현황

- 위 치 : 삼선동 3가 89-1
- 규 모 : 약 60 m^2 (토지면적)
- 지 목 : 도로 (서울특별시 소유)
- 설치구조 : 앵글기둥에 샷시 유리문과 합판 등으로 축조 되었음
- 사용용도 : 수년전 성명 미상의 노인이 재활용품 수집 및 수리 판매처로 사용 하였으나 노인 사망이후 방치된 상태임

III

철거 현황

- 공 사 명 : 삼선동 무허가 건축물 철거 공사
- 철거방법 : 철거 용역업체 수의계약 철거대행(금보건설 대표:이인희)
- 철거면적 : 60 m^2 (철거 및 폐기물 처리 : 5톤)
- 착공일자 : 2014.12.23

- 준공일자 : 2014.12.30
- 계약금액 : 6,390천원(부가세 포함)
- 예산과목 : 주택관리과, 주택건설및관리, 위법건축물의 체계적관리, 위법건축물정비, 시설비및부대비(시설비)

IV

향후추진계획

- 관련부서 협조 요청 (안전조치 및 환경정비)
 - 감사담당관 : 지속적인 환경순찰 및 관리
 - 공원녹지과 : 미관을 저해하는 수목제거 및 화단조성
 - 삼선동주민센터 : 무단투기 예방

붙임 : 철거공사 전·후 사진 각 1부. 끝.

철거전(삼선동3가 89-1)



철거후

