

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	교통정책과-2439
등록일자	2014.12.10.
결재일자	2014.12.10.
공개구분	대시민공개

주무관	교통시설팀장	교통정책과장	안전교통국장	부구청장 직위대리	
김상도	고윤수	장원석	조흥기	전결 12/10 주윤중	
협조자	재무과장 계약팀장	김병희 엄선희			

- 주택가 주차난 해소와 쾌적한 주거환경 조성을 위한 -

## 2015년 녹색주차마을 조성사업 계획

추진목표 : 25가구 50면조성

발주계획

○ 공사명 : 2015년 녹색주차마을 조성사업 (연간단가)

- 공사비 : 297,500천원

- 공사기간 : 2015. 3 ~ 2015. 12.30

○ 용역명 : 2015년 녹색주차마을 조성사업 건설폐기물처리용역

- 용역비 : 35,000천원

- 용역기간 : 2015. 3 ~ 2015. 12.30

추진일정

○ 2015. 2. : 공사계약 및 착공

○ 2015. 3.~12. : 공사추진 및 준공

2014. 12. .

강 남 구  
(교통정책과)

# 【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
<b>관련 규정 및 근거</b>	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주차장법 제21조 제2항(주차장특별회계의 설치등)</li> <li>○ 서울특별시 강남구 주차장설치 및 관리조례 제27조(용자 및 보조)</li> <li>○ 녹색주차마을 사업시행매뉴얼 (2010, 시 주차계획과)</li> <li>○ 보도공사 설계시공매뉴얼 (2013, 보도환경개선과)</li> </ul>																											
<b>추진 경위</b>	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주차난 해소로 쾌적한 주거환경 조성</li> </ul>																											
<b>예산 사항</b>	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 근거 : 2015. 안전행정부 예산편성 운영기준 130쪽</li> <li>○ 근거 및 기준을 검토한 결과 적정함</li> </ul>																											
<b>수혜자 및 범위</b>	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대상 : 강남구민 전체</li> </ul>																											
<b>분야별 검토사항</b> [계속 : 0 ] [신규 :    ]	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">( 0 )</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">(    )</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 검토완료</li> </ul>	① 관련부서 협조	-----	(    )	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(    )	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(    )	④ 미래행정 수요예측	-----	(    )	⑤ 시장조사	-----	(    )	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(    )	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	( 0 )	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(    )	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(    )
① 관련부서 협조	-----	(    )																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	(    )																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	(    )																										
④ 미래행정 수요예측	-----	(    )																										
⑤ 시장조사	-----	(    )																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	(    )																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	( 0 )																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	(    )																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	(    )																										
<b>타 기관 사례</b>	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 해당사항없음</li> </ul>																											
<b>전문가 자문</b>	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 해당사항없음</li> </ul>																											

- 주택가 주차난 해소와 쾌적한 주거환경 조성을 위한 -  
**2015. 녹색주차마을 조성사업 계획**

주택가 주차난 해소뿐만 아니라 주택가 골목길에 만연한 불법주차와 외부차량의 무분별한 진입으로 인한 주거환경의 악화를 방지하고 보다 살기좋은 마을환경을 조성하고자 함.

**추진목표** : 주차장 25가구 50면 조성

**추진근거**

- 주차장법 제21조 제2항(주차장특별회계의 설치등)
- 서울특별시 강남구 주차장설치 및 관리조례 제27조(용자 및 보조)

**지원기준**

- 주택 : 주차면 1면 800만원, 2면 950만원 (최대 1,750만원)

구분	1면	2면	3면	4면	5면	비고
지원금	800만원	950만원	1,050만원	1,150만원	1,250만원	
구분	6면	7면	8면	9면	10면	
지원금	1,350만원	1,450만원	1,550만원	1,650만원	1,750만원	

※ '14년 기준으로 향후 서울시 지원기준 변경시 재조정

**년도별 추진실적**

연도별	참여가구수	주차장조성면수	비고
<b>계</b>	<b>629 동</b>	<b>1,390 면</b>	
2014년	20	52	
2013년	26	65	
2012년	28	51	
2011년	48	101	
2010년	95	224	
2009년	42	90	
2008년	89	189	
2007년	101	244	
2006년	53	139	
2005년	68	135	
2004년	59	100	

## □ 생활도로 추진실적

연번	구간	도로현황		조성 시기	사업비 (백만원)	비고
		폭(M)	연장(M)			
소계	13개소 1,342M 조성	4~6	1,342	'07~'11	1,557	
1	일원동 682번지 ~ 682-7호	6	110	2007	408	
2	일원동 685번지 ~ 685-6호	6	112			
3	일원동 686-7호 ~ 686-16호	6	120			
4	일원동 672-1호 ~ 672-7호	6	82	2008	307	
5	일원동 668번지 ~ 668-2호	6	48			
6	일원동 665번지 ~ 665-8호	6	82			
7	일원동 664-9호 ~ 671-9호	4	113	2010	535	
8	일원동 659-1호 ~ 659-5호	6	70			
9	일원동 633번지 ~ 638-10호	4	160			
10	일원동 632-1호 ~ 634-9호	6	164	2011	180	
11	일원동 630-1호 ~ 630-7호	6	89			
12	일원동 657-1호 ~ 657-6호	6	87			
13	일원동 669-2호 ~ 670-1호	6	105		127	도로관리과

## □ 세부추진계획

### < 추진방법 >

- 건물주 직접 신청후 서울시 지원기준에 맞게 사업 추진
- 개인 주택내 지원으로 개인정보보호법에서 정한 동의서와 건물주  
유지관리사항, 세입자간 합의에 대한 각서 제출후 사업추진
  - 개인정보수집 · 이용동의서 및 각서 징구
- 생활도로는 신규 설치없이 기존 생활도로 유지관리

### < 참여희망 주택 전수조사 >

- 참여주택 실태 전수조사 실시
  - 조사기간 : 2015. 5. 1. ~ 2015. 5. 30
  - 조사대상 : 2010년이후 설치 지원 주택 (195가구, 458면)
  - 점검방법 : 대상 주택별 육안점검
  - 점검내용 : 기조성된 주차장 용도변경, 기능 미유지등
  - 점검결과 : 5년간 기능 미유지시 공사비 환수

## < 홍보계획 >

- 주민의 참여 제고를 위한 홍보활동 강화
  - 지역신문, 강남구청뉴스등 각종 홍보매체 적극 활용 홍보
  - 기확보된 예산 활용하여 홍보물(배너, 안내문등) 동별배부 (3월중)
- 홍보물 제작
  - 확보예산 : 1,700천원
  - 계약방법 : 전자공개수의계약
  - 예산과목 : 교통정책과, 선진교통체계확충 및 정비, 강남교통비전 21체계 구축 및 주차편익시설건설(주차장특별회계), 녹색주차마을조성사업, 일반운영비, 사무관리비

## < 사업발주 >

- 공사명 : 2015년 녹색주차마을 조성사업 (연간단가)
  - 공사비 : 297,500천원
  - 공사기간 : 2015. 3 ~ 2015. 12. 30
  - 계약방법 : 공개경쟁
  - 입찰참여조건 : 시설물 유지관리업체로써 주된 영업소가 서울시소재
- 용역명 : 2015년 녹색주차마을 조성사업 건설폐기물처리용역
  - 용역비 : 35,000천원
  - 용역기간 : 2015. 3 ~ 2015. 12. 30
  - 계약방법 : 전자공개수의계약
- 소요예산
  - 주차장 조성 : 332,500천원
  - 예산과목 : 교통정책과, 선진교통체계확충 및 정비, 강남교통비전 21체계 구축 및 주차편익시설건설(주차장특별회계), 녹색주차마을조성사업, 시설비및부대비, 시설비

## 〈 추진일정 〉

- 2015. 2. : 공사계약 및 착공
- 2015. 3.~12. : 공사추진 및 준공

## □ 행정사항

- 2015년 서울시 기준 변경사항 발생시 관련 조례 변경 후 사업반영
- 공사완료후 해당 건축물관리대장에 5년간 기능 미유지시 공사비환수  
사항 기재토록 건축과 통보(공사완료후 일괄통보, 시 인센티브사항)