

문서번호	문화체육과-29965
결재일자	2014.12.4.
공개여부	부분공개(6)

주무관	시설관리담당	문화체육과장	교육문화복지국장		
윤대희	안종호	유종기	전결 12/04 도일환		
협 조	예산담당 김종호				

**「장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사」
설계 변경 계획 보고[집행잔액 사용계획]**

2014. 12.

**교육문화복지국
문화체육과**

장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사 설계변경 계획 보고

[집행잔액 사용계획]

우리구에서 추진중인 장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사 시공중 변경사항이 발생되어 현상변경사항 변경허가 등으로 설계변경이 필요하고, 그 예산은 집행잔액을 사용 하고자함.

I 사업 개요

■ 사업명 : 시지정문화재 보수사업

■ 해당문화재

- 서울시 지정문화재 민속자료 제10호 장위동 김진흥 가옥
- 서울시 지정문화재 기념물 제7호만해 한용운 심우장

■ 총사업비

- 장위동 김진흥 가옥 : 200,000천원(전액 시비)
- 만해한용운 심우장 : 14,800천원(전액 시비)

■ 공사현황

- 시공사 : 주식회사 평화건설 대표자 윤지언
- 공사명 : 장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사
- 도금액 : 금165,770,000원(금일억육천오백칠십칠만원)
- 공사기간 : 2014. 10. 02 ~ 2015. 01. 29

II 검토사항

■ 장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사 시공중 당초 문화재 현상변경 허가 변경사항이 발생되어 서울시 문화재 현상변경 변경허가를 득한바 그에 따른 설계 변경이 필요하며, 예산은 집행잔액 사용[서울시 역사문화재과-22096(2014.10.27)]

■ 시공중 변경사항이 발생하여 자문 및 현상변경 허가 기간이 소요되어 공정을 진행 하지 못하였으며, 그에 따른 동절기 시공의 어려움으로 공사기간 연기가 필요함

Ⅲ

조 치 계 획

- 「장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사」에 대하여 아래와 같이 공사기한을 연기하고,
 - 당 초 : 2014. 10. 02 ~ 2015. 01. 29
 - 변 경 : 2014. 10. 02 ~ 2015. 05. 31
- 「장위동 김진흥 가옥 외 1개소 보수정비공사」에 대하여 문화재 현상변경 변경허가 사항을 반영하고, 아래와 같이 집행잔액을 사용하여 설계변경을 시행코자 함

구분	계 약 금 액			비 고
	당 초	변 경	증 감 액	
공사	금165,770천원	금192,774천원	증 27,004천원	집행잔액 사용

첨 부 : 설계변경 사유서 1부. 끝.