

“변화를 선도하는 강남, 희망을 선사하는 강남”

등록번호	치수과-2172
등록일자	2014.11.27.
결재일자	2014.11.28.
공개구분	대시민공개

주무관	하수팀장	치수과장	안전교통국장		
이현호	이충신	곽윤국	11/28 조흥기		
협조자					

「대치배수분구 하수관거 종합정비공사(1공구-장기계속)」

현장실정 보고

■ 실정보고 내용

- 가시설 공법 변경 : H-Pile + 토류판 → SBH 간이흙막이
 - 위치 : 영동3,4교 인근 양재천로 접속 신설 우수관로
 - 규모 : L=266m
 - 검토의견 : 본구간은 야간공사 구간으로 아파트 주변 파일 항타로 인한 소음과 진동 민원을 해소하고 당일 굴착·복구를 위하여 시공성이 우수하며 경제적인 SBH 간이 흙막이 공법으로 변경코자함.
- 우수관 신설 : D=450mm L=125m, 빗물받이 10개소
 - 위치 : 양재천로에서 선릉로 진입 램프 (영동4교 인근)
 - 검토의견 : 상기 구간은 하수관이 매설되어 있지 않아 노면수처리가 어려우며, 램프구간의 경사가 있어 집중호우시 노면수 유출로 인한 양재천로의 침수가 우려되는 바, 원활한 우수처리를 위하여 우수관 및 빗물받이 신설코자함.
- 비굴착 보수 공사 시행 : D=300~600mm L=1,017m
 - 위치 : 우성아파트 측 보도, 타워펠리스 인근
 - 검토의견 : 본 구간은 우수관로 시점부로 관로조사결과 역경사 및 용량부족 구간이 없으며, 굴착심도(2.0m이상) 및 지상·지하 지장물이 과다하여 비굴착 보수 공법으로 변경코자함.

2014. 11. .

강 남 구
(치 수 과)

【 관련 규정 및 제반사항 사전검토서 】

검토분야	확인 및 적시사항																											
관련 규정 및 근거	<p>현행 관련 법, 시행령, 조례, 규칙, 관련 지침 등 근거를 모두 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제22조 동법 시행령 제74조제1항 																											
추진 경위	<p>추진 경위는 무엇입니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 건설사업관리단 실정보고 검토 																											
예산 사항	<p>산출 근거 및 기준 또는 예산확보 및 투입우선순위 등의 내용을 검토하고 적시하였습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 예산확보 완료 																											
수혜자 및 범위	<p>이 업무(사업)관련 수혜자는 누구이며 수혜범위를 파악해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 대치배수분구 내 주민 다수 																											
분야 별 검토사항 (계속 :) (신규 :)	<p>이 업무(사업)과 관련하여 아래 등 제반사항을 검토해 보았습니까?</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">① 관련부서 협조</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">-----</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>② 이해관계인 및 예상되는 민원</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>③ 추진상 사전 걸림돌</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>④ 미래행정 수요예측</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑤ 시장조사</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑧ 행사관련 의전 및 선거법</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수</td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> </table> <p>· 위 언급한 사항은 반드시 검토하고 해당되는 사항에 체크한 다음, 해당 사항을 요약 작성하세요</p>	① 관련부서 협조	-----	()	② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	()	③ 추진상 사전 걸림돌	-----	()	④ 미래행정 수요예측	-----	()	⑤ 시장조사	-----	()	⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()	⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	()	⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()	⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()
① 관련부서 협조	-----	()																										
② 이해관계인 및 예상되는 민원	-----	()																										
③ 추진상 사전 걸림돌	-----	()																										
④ 미래행정 수요예측	-----	()																										
⑤ 시장조사	-----	()																										
⑥ 민간부분(시설 등)과의 경제성 및 효율성 등 비교	-----	()																										
⑦ 업무 매뉴얼 및 관련 법규	-----	()																										
⑧ 행사관련 의전 및 선거법	-----	()																										
⑨ 투융자 심사 등 관련절차 준수	-----	()																										
타 기관 사례	<p>타 구 사례를 파악, 비교해 보았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 해당 사항 없음 																											
전문가 자문	<p>전문가의 자문이나 검토를 받았습니까?</p> <ul style="list-style-type: none"> 해당 사항 없음 																											

『대치배수분구 하수관거 종합정비공사(1공구-장기계속)』

현장 실정보고

『대치배수분구 하수관거 종합정비공사(1공구-장기계속)』 관련 건설사업 관리단으로부터 실정보고가 접수되어 다음과 같이 검토 보고 함.

I 공사 개요

- 공 사 명 : 대치배수분구 하수관거 종합정비공사(1공구-장기계속)
- 공사기간 : 2014. 7. 28 ~ 2017. 2. 28 (1차분 2014. 12. 31 까지)
- 사 업 비 : 9,082백만원[도급비 5,698백만원, 관급비 1,479백만원 이전비 1,905백만원]
 - 1차분 : 도급비 1,083백만원, 관급비 338백만원, 이전비 449백만원
- 공사규모
 - 오수관 교체 및 신설 D=300~900mm, L=3,395m (1차분 : 1,027m)
 - 우수관 교체 D=450~1,200mm, L=2,002m (1차분 : 163m)
- 시공사 : 글로웨이(주), 스타건설(주)
- 감리사 : (주)동일기술공사 외 2개사

II 추진 근거

- 가시설 공법 변경 실정보고 【대치감 제14-16호 2014. 10. 21】
- 우수관 신설 실정보고 【대치감 제14-32호 2014. 11. 26】
- 비굴착 보수 실정보고 【대치감 제14-31호 2014. 11. 26】

III 실 정보 고 내 용

1. 가시설 공법 변경 : H-Pile + 토류판 → SBH 간이흙막이

- 위 치 : 영동3,4교 인근 양재천로 접속 신설 오수구간
- 감리단검토의견 : H-Pile 공법으로 시공 시 진동 소음으로 인한 민원 발생과 공사 소요기간의 증대로 통행불편을 초래하는 바, 민원예방 및 통행불편 최소화를 위해 SBH 간이 흙막이 공법으로 변경코자 함.

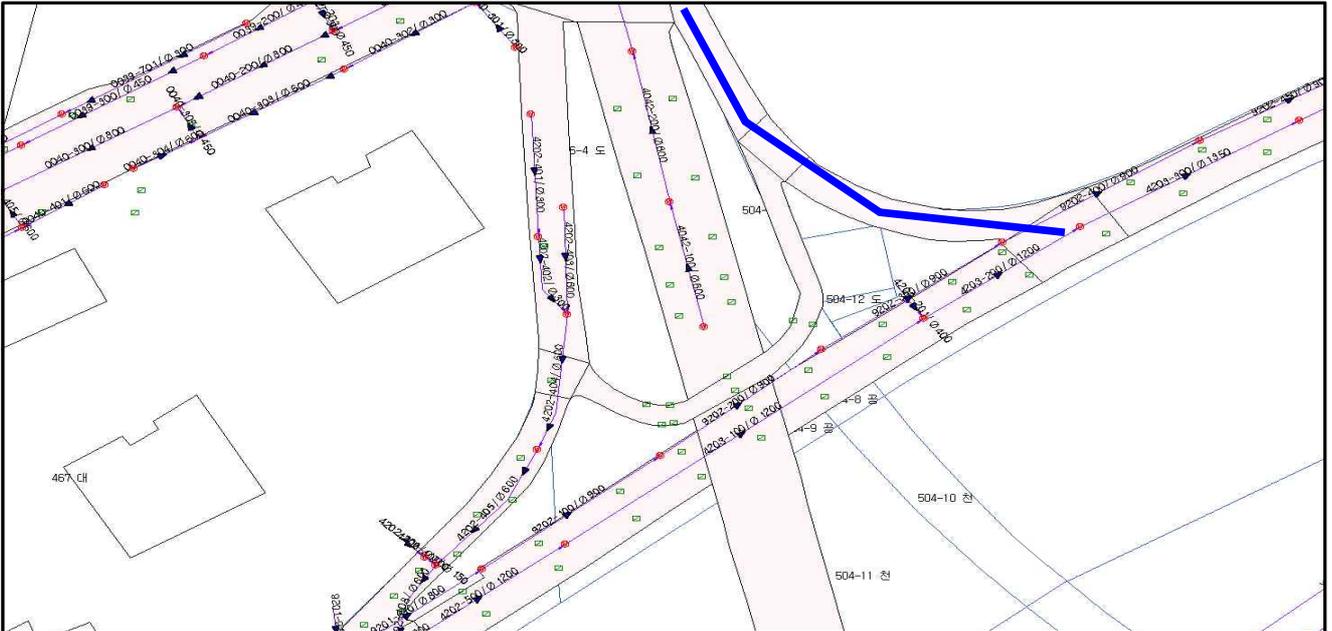
○ 변경사항

구분	규 모			개략공사비 (내역서 참조)	비고
	당초	변경	증감		
H-Pile + 토류판	266m	-	감) 266m	369,000천원	감)153,800천원
SBH 간이흙막이 (H=5.0, B=2.0)	-	266m	증) 266m	215,200천원	

- 검토결과 : 본 구간은 야간공사 구간으로 아파트 주변 파일 항타로 인한 소음과 진동 민원을 해소하고 당일 굴착·복구를 위하여 시공성이 우수하며 경제적인 SBH 간이흙막이 공법으로 변경함이 타당할것으로 사료됨

2. 우수관 신설 (D=450mm, L=125m, 빗물받이 10개소)

- 공사위치 : 양재천로에서 선릉로 진입 램프
- 감리단검토의견 : 영동4교 램프구간에 우수관로가 매설되어 있지 않아 집중호우시 노면수 처리에 어려움이 있어 우수관로 및 빗물받이를 신설코자 함.



- 개략공사비 : 60,000천원(내역서 참조)
- 검토결과 : 상기 지역은 램프구간 경사지역으로 집중호우 시 노면수의 유입이 많아 양재천로 및 U턴구간의 침수가 우려되는바, 원활한 우수처리를 위하여 우수관 신설이 타당하며, 우수관 신설공사와 병행(예산절감)시공코자 함.

3. 오수관 개량구간 비굴착 보수 시행

○ 공사위치



○ 감리단 검토의견

- 우성아파트 측 보도 : 본 구간은 우성아파트 단지내 오수만 처리하는 시점부 관로로서 경사가 양호하며, 관경의 확대가 없는 구간으로서, 굴착개량 공사 시 가로수(백목합 13주), 안전휀스(95m), 통신주(2개소) 등 지상 지장물 이설과 상수도 및 지역난방의 지하매설물 이설이 필요함에 따라, 비굴착 전체보수 공법으로 변경하여 시공코자 함.
- 타워펠리스 주변 : 본 구간은 타워펠리스 주변 오수만 처리하는 시점부 관로로서 경사가 양호하며 관경의 확대가 없는 구간으로서, 굴착개량공사시 가로등(5주), 가로수(느티나무 19주), 신호등(2개소) 등 지상 지장물 이설이 필요하며, 또한 유동인구가 많은 변화가 지역으로 공사로 인한 민원발생이 예상되는 바, 비굴착 전체보수 공법으로 변경하여 시공코자 함.

○ 관로 조사 결과 : 역구배 관로 없으며 노후 및 나무뿌리의 유입이 많음

- 하수관거 조사(전구간 동영상 촬영) 보고서 별첨

○ 개략공사비 : (감) 225,000천원

굴착개량(설계)	비굴착 보수(개략)	비고
586,000천원	361,000천원	지장물 이설비용 반영 시 소요예산 절감액 증가

○ 현장사진

타워펠리스 주변 지상 지장물	우성아파트 주변 지상 지장물
	
관로 CCTV 촬영 나무뿌리 유입	관로 CCTV 촬영 나무뿌리 유입
	

○ 검토결과 : 상기 구간은 관로조사결과 역경사 및 용량부족 구간이 없으며, 굴착심도(2m이상) 및 지상과 지하 지장물이 과다하여 비굴착 보수 공법 변경함이 타당할 것으로 사료됨.

IV 조치 계획

□ 건설사업관리단 실정보고 사항에 대하여 상기 보고 및 검토의견과 같이 승인 처리토록 하여 공사시행에 만전을 기하고자하며, 향후 설계변경(정산)에 반영 정산토록 조치코자 함.

- 붙임 1. 실정보고 3부.
 2. 개략공사비 산정 내역 2부. 끝.
 3. 하수관거 조서 보고서 1부.