

기안용지

분류기호	번호	421264 (110) (전화번호 377)	건전규정	건전조사	항	
처리기간	시					
시행일자	75. 8. 18					
보존년한	<					
보조기관	세무서장	김영관			업	예산담당관
	도시계획국장				업	예산2계장
기안책임자	제문계장	김영관			주	상사계장
경수	유선	각안	발	공	1975. 8. 18	
참	조	장	신	계		
제	목	채비지 매각공고				
제	안	공고제 182호				
수신: 매 부 절 재						
1. 다음 표의 채비지 재산을 별지 공고안과 같이						
공고 하여 일반 공개 경쟁 입찰에 의거 매각요자 합니다						
2. 매각 재산						
지	주	명	면	적	수	
총	계		82		9,588	
강	포	지	구		1,424 ⁰⁰	
경	인	지	구		1,632 ⁰⁰	
시	흥	지	구		1,395 ⁰⁰	
신	림	지	구		1,458 ⁰⁰	
신	림	추	차		530	
강	동	지	구		1,239 ⁰⁰	
권	호	지	구		199 ⁰⁰	
					정서	
					확인	
					발송	

도시계획국
도시개발계획
8월 19일

041-1-8A (3)
1975. 11. 10 승 인

190mm x 288mm 인쇄용지 (2급) 60g / m²
소 년 기 술 원 (92-0436)

수유지수	5	40 ²⁰
화양취재지수	13	942 ¹⁰
양우취재지수	6	747 ²⁰

3. 매각 방법 : 일반 공개 경쟁 입찰

4. 공고 방법 : 시공 2개 일간 신문에 공고

5. 대금납부방법 :

가. 낙찰일로부터 60일 이내 당사불한자에게는
총지대결의 2할 공제할

나. 60일 이내 납부하지 않으면 낙찰일로부터
6개월까지 연방할 (단 2할 공제의 혜택이 있으며 20%
이하 가산 납부)

6. 매각일시 : 1975. 8. 29 (10:00 ~ 12:00)

7. 공고료

가. 예산액 : 420,000 원
(5만 x 70장 x 600원 x 2개사)

나. 과 목 : 신림면의 사무관의 신임의사권한 수임

다. 지급방법 : 공고 완료후 청구에 의거 지불
를

제2안

수신 : 광복실장

제 목 : 신공공고 의뢰

별첨 제1지 매각 공고안을 송부 하오니 시내
일간 신문에 공고하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 공고안 2부 를

서울특별시공고제 호

체비지매각공고

시/도/군/구	서울특별시	시/도/군/구	중구
소재지	남대문로	소재지	남부중공
제호	전결	제호	10/10

1. 매각재산의 표시

지구명	총필지수	면적	최저, 최고면적	매각재산위치
검포지구	14	1424.44	31.40 ~ 310.20	평안동 양양동
제인지구	16	1632.30	36 ~ 381.00	신원동 신원동
시흥지구	7	1395.40	46 ~ 706.20	가곡동 동산동
시립지구	14	1458.20	25.20 ~ 181.00	북천동 신림동
시립유가지구	3	530	109 ~ 290.20	" A광동
학동지구	2	1239.60	500 ~ 739.20	수유동
칠동지구	2	177.20	54 ~ 123.20	길동, 상내동
수유지구	5	40.20	3 ~ 18.20	미아동
도동지구	16	204.10	87.20 ~ 398.20	소방동, 방학동
화양유가지구	13	942.10	17.20 ~ 180	자양동
만곡유가지구	6	747.20	29.20 ~ 357.20	용문동
계	82	9,588.6		

2. 입찰등록 및 입찰일시

1975. 8. 29. 10:00 ~ 12:00

3. 입찰 및 등록장소——당시 도시계획국 입찰실

4. 입찰방법——일반공개 경쟁 입찰

5. 입찰보증금 납부방법

입찰액의 1할이상에 해당하는 입찰보증금을 공고일로부터 입찰 당일 11:00 까지 입찰자의 이름으로 시금고에 예치하고 예치증을 첨부하여야 합니다.

6. 대금납부방법

가. 낙찰일로부터 60일 이내에 납부하여야 합니다.

나. 위기간내 완불할때는 2할공제의 혜택을 드립니다.

다. 낙찰일로부터 60일 이내에 완불하지 않을경우에는 낙찰일로부터 6개월 까지 납부기간을 연장할 수 있으나 2할공제의 혜택을 받을수 없으며 아울러 년 20%의 금리를 가산하여 납부하여야 합니다.

라. 연장기간 ~~6개월~~내에도 완공하지 아니할 경우에는 계약을 해제함과 동시에 계약금은 당시에 귀속됩니다.

마. 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 대체합니다.

7. 낙찰자의 유의사항

낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 시세 및 국세납세필증을 제출하고 매매계약을 체결하여야 ~~하여 위 낙찰과 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금은 반환하지 않습니다. 됩니다.~~

8. 입찰무효——다음의 입찰은 무효입니다.

가. 보증금미달——입찰보증금이 입찰액의 $\frac{1}{10}$ 미만인때

나. 기재착오——구획번호나 예정면적등 중요기재사항이 틀렸거나 기재사항이 누락된때

다. 기타 무효사유가 있을때

9. 체비지에 대하여는 주택은행으로부터 주택전립자금을 용자받을 수 있습니다.

10. 지상, 저장물의 철거 및 이전보상 명도에 관한 책임은 당시가 지지아니 하오니 현장 확인을 응찰하시기 바랍니다.

11. 관계도면 및 재산목록은 당시 도시계획국 도시행정과에 비치하였으니 참 교하시고 기타 상세한것은 도시행정과(75-7927)로 문의하시기 바랍니다

12. 유찰자는 입찰일로부터 2일 이후 5일 이내에 입찰보증금(예치금)을 찾아가시기 바랍니다.

1975. 2. .

서울특별시장

~~김영삼~~
구 작 른

공매 재산 목록

순번	구획	면적	순번	구획	면적	순번	구획	면적	순번	구획	면적	순번	구획	면적	순번	구획	면적
김포지구			7	118-4가	99.80	3	11-3	38.00	수유지구			15	321-1-2	321.90	5	163-가	68.00
1	155-5	68.60	8	120-14	138.60	4	28-1	145.00	1	13P-151	18.20	16	325-2	85.90	6	11P-2가	110.00
2	233-2	139.10	9	15-2가	61.60	5	60-1	165.10	2	13P-148	8.70	회양지구					
3	224-1	79.10	10	16-3가	42.40	6	72-2	261.00	3	13P-144	4.00	1	98-1	93.30			
4	224-3	88.30	11	67-3가	79.00	7	109-1	27.30	4	13P-154	3.00	2	104-2	140.00			
5	227-1	163.30	12	71-1가	95.00	8	195-1	34.50	5	13P-152	6.30	3	128-1	33.50			
6	238-1	190.10	13	73-4가	53.20	9	224-2	88.30	회룡지구			4	128-2	25.00			
7	229-2	101.60	14	271가	36.00	10	267-1-3	27.30	1	94-4	6P.40	5	128-3	30.70			
8	262-3	83.30	15	278-2가	84.90	11	276-1	107.20	2	104-2	398.00	6	128-4	35.50			
9	286-3	67.30	16	58가	144.10	12	433-2	25.20	3	124-1	129.60	7	128-5	74.40			
10	297-1	70.30	시흥지구			13	400-6	28.90	4	136-1	140.20	8	128-6	28.00			
11	303-1	210.30	1	276-2	46.00	14	400-7	117.40	5	138-1	174.40	9	129-2	43.50			
12	381-3	43.20	2	243-1	188.00	신림추가지구			6	165-1	224.20	10	129-3	180.00			
13	382-1	36.40	3	334-2	46.20	1	273-1	130.40	7	171-2	152.60	11	79-3	17.30			
14	515-3	89.50	4	181-2	243.10	2	257-1	290.60	8	178-3	216.60	12	93-2	96.10			
경인지구			5	412-4	52.00	3	127-1	109.00	9	181-2	88.20	13	98-2	145.20			
1	104-2가	94.50	6	256-1	706.20	창동지구			10	189-1	182.30	도유추가					
2	105-6가	63.90	7	241-1가	113.90	1	192-1	139.60	11	198-3	102.40	1	166-가	150.80			
3	116-1가	89.90	신림지구			2	192-2	500.00	12	298-1	401.00	2	167-가	357.50			
4	146-3가	43.90	1	376-2	189.60	관동지구			13	305-8	237.80	3	144-가	32.20			
5	145-14	381.60	2	11-1	153.10	1	400-3	54.00	14	307-13	311.80	4	152-가	29.40			
6	95-3가	123.90				2	505-2	100.20									