

기안용지

분류기호 문서번호	97432.4 270 (전화번호 75.6290)	연일유형 > 소 1 방 보시감정 면적
이리기간	A 8	
시행일자	결재 1977. 8. 05 839	제2부인정
보존년한		
보조기관	제2부서장 전 결 도시정비국 도시계획과 구획정리과장	사무관장한 정지2계장
기안책임자	이인철	조
정수신함	각안함조	반동
신함	공고제 182	공제
제목	환지계획 변경 인가 및 환지예정지 지정 공고	
제1안	개부결재	
제2안	"공고안"	

0201-1-8A (각)
1969.11.10 승인

2046

190mm x 268mm (원제 용지 (25) 609/㎡)
조 단 정 (5,000,000에 원 제)

1. 연동 제2지구 도시구획정리사업 지구내 환지 예정지 (아파트지구) 중 일부 환지 예정지에 대하여 환지 계획 변경사유가 발생 되었기 도시구획정리사업법 제47 조 및 제55조의 규정에 의거 환지계획 변경코자 동법 제 33조의 규정에 의한 공람 공고를 서울특별시 공고제 165 호 (1977. 7. 16) 로 도시 소유자 및 이해 관계인에게 14일간 공람이 공하였으나 이의가 있어 도시구획정리사업법 제55조와 행정 권한 위임 및 위탁에 관한 규정 제 26조의 규정에 의하여 환지 계획 변경 인가와 동시 동법 제56조의 규정에 의한 환지 예정지를 변경 지정코자 문신 합니다.

담당자 1977. 8. 05 제 182 호
부해계장 법무담당과

이인철 (인) 정지2 (인)

서울특별시 공고 제 호

환지 계획 변경 인가 및 환지 예정지 지정 공고

1. 서울특별시 공고 제165호 (77.2.16)로 환지 계획 변경 공한 공고한 영등계2지구 도시구획정리 사업 지구내 환지 예정지에 대하여 도시구획정리 사업법 제55조와 행정안전부인 및 위약에 관한 규정 제 2조의 규정에 의거 환지 계획 변경 인가 하고 동법 제 56조의 규정에 의하여 환지 예정지를 변경 지정 하겠기 공고합니다.

2. 환지 예정지 변경 도서는 서울특별시 도시정비국 구획 정리과와 강남구청 시민봉사실에 비치 하고 도시 소유자 및 이해 관계인에게 보입니다

3. 본 공고 사항을 도시 소유자 및 이해 관계인에게 별도 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이공고를 갖음 합니다.

1977. 8.

서울특별시장

(환지 예정지 변경 지정 내역)

가. 사업명 : 영등계2지구 도시구획정리 사업

나. 변경면적 : 30,098.8 평

다. 변경위치 : 강남구 양구동 230 의 5호외 205 및 206

제3안

수신 : 수신취급료 (정봉추외1) 발송 : 서울

채록 : 동간

영등계2지구 도시구획정리 사업 지구내 환지 예정지중 귀하 소유 토지에 대하여 별첨 공고문 및 변경 도서를 통하여 환지 예정지를 변경 지정

하절기 동리 캠페인

- 첨부: 1. 공고문 사본 1부
- 2. 환지예정지 변경 지정 조서 1부

수신처: 발송각 명부 별첨

제4안

수신: 강남구청장

발신: 시공

제2부

제목: 동 권

영등 제2지구 도시구획 정리 사업지구내 일부 환지 예정지에 대하여 별첨 공고문 및 변경조서와 같이 환지 예정지를 변경 지정하였기 통보하오니 업무수행상 참고하시기 바랍니다.

- 첨부: 1. 공고문 사본 1부
- 2. 환지예정지 변경 지정 조서 각 1부

제5안

수신: 문화공보실장

발신: 과장

제목: 시보 기재 의뢰

영등 제2지구 도시구획 정리 사업지구내 일부 환지 예정지에 대하여 별첨 공고문과 같이 환지 예정지 변경 지정되었기 시보 기재 의뢰 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

제6안

수신: 도시행정과장

발신: 과장

제목: 동 권

영등 제2지구 도시구획 정리 사업지구내 일부 환지 예정지에 대하여 별첨 공고문 및 변경조서와 같이 환지 예정지를 변경 지정되었기 변경 조서를 송부 하오니

환지예성지변경(분할)조사

종전의토지			환지예성지								
동명	지번	지번적	구 획 번호	변경전			구 획 번호	변경후비고			
				권리면적	환지면적	경수교부		권리면적	환지면적	경수교부	
삼거리	230-5	대	81	795	54-	54-					
	231-4	"	94	795	66.3	66.3					
	230	"	90	"	48.2	55.5	6.3				
	235-1	"	95	"	62.9	62.9					
	235-2	"	34	"	27.2	27.2					
	232-5	"	25	"	19.1	27.1	8.0				
	224-1	임	857								
	224-4	"	446	777	973.1	973.1		777	21.686	322.150	469.7
	224-6	"	457								
	269-12	전	90 (1,300)	779	40.2	52	11.8				
	271-2	전	67 (200)	"	31.6	40.1	8.5				
	224-8	대	103	"	51.5	77.4	25.9				
	224-4	임	429	"	263.1	263.1					
	224-4	"	330	"	200.9	200.9					
	229-1	대	111								
	229-2	"	112	780	249.5	249.5					
	229-3	"	126								
	229-5	"	70								

환지에정지변경(분활)조서

종전의토지			환지예정지					구획번호			
동명	지번	지면적	구획번호	변경전			구획번호	변경후비고			
				권리면적	환지면적	정수		교부	권리면적	환지면적	정수
안구정	209-10	대	151	780	90	90	9				
"	230-2	"	57	780	39	2	54	9	14	2	
"	230-6	"	17	780	80	9	92	9	2	9	
"	230-7	"	93								
"	230-8	"	41	780	29	2	36	2	7	1	
"	230-9	"	34	780	25	9	35	9	10	1	
"	229-8	임	316	"	193	9	193	9			
"	230-11	대	31	780	106	2	106	2			
"	230-12	"	98								
"	230-10	"	79	780	49	9	49	9			
"	236-1	임	1331	780	881	9	439	9			
"	236-2	대	100	781			441	9			
"	193-1	"	147	781	87	9	87	9			
"	233-1	지	443	781	320	9	320	9			
"	233-2	"	158	781	115	9	115	9			
"	241	합	1343	781	851	9	851	9			
"	228	임	330	777	174	9	174	9			
"	270-1	지	193	777	108	2	108	2			

환지에성지변정(분활)조서

종전의토지			환지예정지					구획변정후비고				
동명	지번	지면적	구획면적	변경전			구획면적	변경후				
				관리면적	환지면적	정수교부		관리면적	환지면적	정수교부		
안구정	산 38-1	임	600	가 287 나 287 다 287	298.4	144.2						
안구정	산 34-1	임	840	287	520.1	520.1						
"	27	전	30	287	18.9	46.2	27.2					
"	27	전	323	287	180.1	180.1						
"	224	임	40	287	22.9	29.1	4.2					
"	224	가	31	287	18.5	29.1	8.2					
"	27	장	100	287	56.3	56.3						
"	산 34-4	임	630	287	383.4	383.4						
"	산 34-5	"	630	287	383.4	383.4						
"	산 34-6	"	600	"	359.6	183.2						
"	산 34-12	"	"	"		174.1						
"	202	전	523	287	342.2	342.2						
"	237	합	213									
"	238	전	167	287	357.9	357.9						
"	238	합	120									
"	240	전	575	287	369.9	369.9						
"	195	전	364	287	251.2	251.2						

환지에성지변경(분활)조서

중 권 의 토 지			환 지 예 정 지										
동명	지번	지부	면적	구회번호	변경전				구회번호	변경후비고			
					권리면적	환지면적	정수	교부		권리면적	환지면적	정수	교부
양귀	238-3	탄	96	799	168	168							
"	238-4	탄	176										
"	196-1	합	113										
"	196-2	전	664	799	553	553							
"	196-3	담	104										
"	산 34-7	임	1,470	800	885.5	885.5							
"	산 34-7a	"	150	"	95.5	95.5							
"	산 34-11	"	1530		90	90							
"	240-8	전	85		52	52							
"	245-1	"	300	780		74.5							
"	247-3	"	179	800		203.5							
"	247-4	"	351	800	219	219							
"	144-3	"	263	801	163.2	163.2							
"	249	"	299	812	176.5	176.5							
"	143-1	"	286	"	180	180							
"	143-3	"	122	"	76.5	76.5							
"	143-4	"	187	"	117.3	117.3							
"	141-2	"	505	"	280	280							

환지예성지변경(분할)조서

중 권 의 토 지				환 지 예 성 지										
동명	지번	지부	면적	변경 전				변경 후				비고		
				구획번호	권리면적	환지면적	정수	교부	구획번호	권리면적	환지면적		정수	교부
압정	213-4	답	157											
"	210-6	대	50											
"	203-1	정	151											
"	203-3	정	460	801	711.6		711.6							
"	233-4	대	115											
"	221-1	정	169											
"	222-3	대	47											
"	산 34-8	임	300	813	178.2		178.2							
"	산 32-3	"	2310	813	1210.6		1210.6							
"	산 30-2	"	60	84	36.9		36.9							
"	산 32-4	"	180	"	82.6		82.6							
"	산 32-5	"	660	"	350.1		350.1							
"	산 32-1	"	90	85	40.2		40.2							
"	산 48	정	72	814	39.5		39.5							
"	산 34-9	임	390	"	245.4		245.4							
"	253-1	정	317	"	172.4		172.4							
"	253-5	"	257	"	140		140							
"	산 17-1	임	150	815	67.9		67.9							

환지예성지변경(분활)조서

종전의토지			환지예성지변경					구획번호			
동명	지번	지목	면적	변경전				구획번호	구획번호		
				원면적	환지면적	정수	소수		원면적	환지면적	정수
압구정	산 17-3	임	150	87.95	87.95						
"	253	전	107	53.8	53.8						
"	270-2	"	69								
"	270-3	"	953	763.9	763.9						
"	270-9	"	333								
"	산 16-1	임	180	193.9	193.9						
"	270-10	전	155								
"	산 16-2	임	330	190.9	190.9						
"	산 16-4	"	330	180.9	180.9						
"	269-1	전	409 (481)	216.9	216.9						
"	산 39	임	120	64.9	64.9						
"	산 38-6	임	60 (180)	32.9	32.9						
"	188-5	대	12	7.2	33.2	26.0					
"	188-6	"	105	73.9	119.9	45.6					
"	188-11	"	68	51.9	58.9	7.0					
"	188-12	"	85	59.9	71.9	11.2					
"	188-13	"	159	115.9	115.9						
"	188-14	"	180	119.9	119.9						

환지에성지변경(분할)조서

동명	지번	종전의토지		환지예정지				구획면적	구획면적	정수	교부	구획면적	정수	교부				
		지번	면적	변	경	진	변								경	후	박	고
		권리면적	환지면적	정수	교부	권리면적	환지면적								정수	교부		
안구정	188-15	216	701	149.5	149.5													
"	188-16	105	"	66.8	66.8													
"	188-17	55	"	35.9	51.1	15.2												
"	188-18	120	"	77.1	77.1													
"	188-19	73	"	48.2	48.2													
"	188-20	37	783	24.2	27.1	2.9												
"	188-21	30	"	20.3	27.1	6.8												
"	188-22	117	783	64.3	32.5													
				24.8														
안구정	188-23	117	783	75.1	75.1													
"	188-24	55	"	35.9	48.3	12.4												
"	188-25	150	"	104.2	104.2													
"	188-26	255	"	184.2	184.2													
"	188-27	101	"	73.3	181.1	107.8												
"	188-28	81	"	58.1	58.1													
"	188-29	30	"	25.2	22.1	3.1												
"	188-30	50	"	39.3	39.3													
"	188-1	144	"	105.1	105.1													

환지에성지변경(분활)조서

중 권 의 토 지			환 지 에 성 지 변 경 (분 활) 조 서				구 회 번 호	변 경 전			구 회 번 호	변 경 후 비 고				
동명	지번	자면적	면적	권리면적 환지면적 경수교부				면적	환지면적	경수		교부	면적	환지면적	경수	교부
				권리면적	환지면적	경수										
안구정	189-2	대	159	783	117.2	117.2										
"	189-3	"	75		62.1	73.7	11.2									
"	190-2	"	162		117.2	117.2										
"	191-1	"	96		62.1	62.1										
"	191-2	"			67.2	67.2										
"	191-4	"	72		46.4	46.4										
"	192-2	"		782	35.1	35.1										
"	230-1	"	411													
"	238-1	"	42	782	39.3	39.3										
"	239	"	189													
"	243-0	"	79	782	62.1	162.2	102.3									
"	244-1	"	176		132.1	195.1	63.1									
"	244-2	"	53		47.6	75.9	27.8									
"	244-3	"	100		78.9	74.9										
"	244-4	"	52		38.5	38.5										
"	244-5	"	68		50.2	50.2										
"	244-6	"	76		57.3	57.2										
"	245	"	99		63.1	63.1										

환지에 정지변경(분할)조사

동명	지번	지번	지번	환 지 예 정				구획번호	구획번호		
				변 경						정수	정수
				권리면적	환지면적	정수	정수				
압구천	246	대	106	782	87.5	87.5					
"	247-2	전	781	773	467.5	467.5	/				
	계			2,686.3	22,150.5	669.3					
압구천	224-3	강	16	가 152	233.3	162.9	가 777	233.3			
"	270	전	480 (108)	776	70.9	70.9	나 778	70.9			
"	216	"	148								
"	217-1	"	144								
"	217-2	대	64	가 715	890.9	668.3	가 715	890.9			
"	218	전	104	나 801	172.1	172.1	나 777	172.1			
"	219-1	"	86								
"	219-2	대	4								
"	334	전	789								
	계			1,074.2	1,074.2		1,074.2	1,074.2			
	차리지			775-5	30.5						
	"			775-6	35.3						
	"			775-7	37.5						
	"			775-8	60.1						
	"			775-8	28.5						

환지예정지변경(분할)조서

증 권 의 토 지		환 지 예 정 지							
동명	지번	시 번	구 회 번 호	변 경 전			변 경 후		
				관리면적	환지면적	정수교부	관리면적	환지면적	정수교부
	초상지		777-1		30.6				
	"		780-1		30.9				
	"		780-2		21.6				
	"		781-2		144.2				
	"		777-2		181-				
	"		777-1		39.4				
	"		800-1		129.2				
	"		804-1		115.4		777-1	2,039.1	
	"		812-2		52.1				
	"		812-1		44.4				
	"		813-1		26.1				
	"		814-1		33.3				
	"		814-2		27.3				
	"		815-1		48.1				
	"		815-2		171.3				
	"		777-5		36.2				
	"		777-6		42.1				
	"		778-3		30.3				

환지에성지변경(분활)조사서

종건의토지		환지에성지					변경후비고			
		구획번호	면적	선	교수	구획번호	면적	선	교수	
동명	지번	지번	원면적	환지면적	정수	교수	원면적	환지면적	정수	교수
	제1기	780-6	61.2							
"	"	780-7	80.8							
"	"	780-8	56.4							
"	"	783-5	34.2							
"	"	783-6	52.8							
"	"	801-2	44.8			738-1			44.8	
"	"	771-2	24.5							
"	"	771-3	24.5							
"	"	771-4	12.5							
"	"	771-7	47.8							
"	"	771-8	39.5			771-1			38.1	
"	"	783-1	22.5							
"	"	783-2	15.2							
"	"	783-3	28.1							
"	"	783-4	23.8							
"	"	783-7	36.8							
"	"	783-8	35.5							
"	"	783-12	34.8							

환지에성지변경(분활)조서

중 권 의 도 직		환 지 예				정 지						
		구 회 면 호	변 경 전		구 회 면 호	변 경 후		비 고				
			권 리 면 적	환 지 면 적		정 수	교 부		권 리 면 적	환 지 면 적	정 수	교 부
지 번	리 면 직											
	차 이	784-5	34.8									
	계		2,709.5						2,709.5			
	제 리 직 (782-1)		신 생						393.5			
	" (782-2)		"						782.5			
	" (782-3)		"						387.5			
	" (783-1)		"						345.2			
	" (783-3)		"						246.3			
	" (783-5)		"						31.5			
	" (783-6)		"						467.4			
	" (791-2)		"						431.5			
	" (791-3)		"						375.5			
	계								3,464.5			
	공 회	778	500.5		783				500.5			