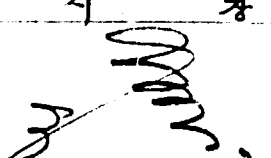


# 기안용지

분류기호 문서번호	주택 366- 8910	(전화번호 478-2286)	전결사항 조 전결사항
처리기간	구 권 장		시 장
시행일자	85. 3	<b>전결</b>	
보존년한	10 년		
보조기관	보조장 도시정비국장	고사제 186 95. 3. 20.	업 담당자
	주택과장		계 16/호 기획예산과장
	주택과장		기획예산과장
기안책임자	주택과장	김우중 (김우중)	<b>정리필</b>
경유 수신 참조	각 안 참 주		장 통 제
제 목	민영주택건설사업계획승인		
(제 1 안) 내부결재			
1. 우리시 강동구 관내 고위주택개발사업지구내에 (주) 대우 김우중			
으로부터 민영주택건설사업계획승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제33조의 규			
정에 의하여 다음과 같이 승인하고자 합니다.			
2. 승인사항.			
가. 사업주체 : 주식회사 대우 대표이사 김우중			
나. 위 치 : 서울 강동구 관내 고위주택개발지구 1-1 BL.			
다. 규 모 : 아파트 9층 2동 99세대 및 부대, 복리시설			
라. 사업기간 : 1985. 3. ~ 1985. 12. 31.			
마. 내 역 : 별첨			
첨 부 1. 민영주택사업계획승인내역 1부.			
2. 승인조건 및 사업주체의 간선시설설치자진이행각서 각 1부. 끝.			
(제 2 안)			
수 신 : 강동구청 5가 541 주식회사 대우 대표이사 김우중			

원본대조필

본안부속서류인용시  
강동구청  
주택개발사업계획승인  
신청서  
제출

강동구청  
주택개발사업계획승인  
신청서  
제출

85/1



정서

관인

발송

제 목 : 동 건

1. 귀하가 당시에 제출한 민영주택건설사업계획승인신청에 대하여 주택건설 촉진법 제33조의 규정에 의거 다음과 같이 승인합니다.

2. 동 사업계획 승인은 주택건설 촉진법 제 33조 제 4항의 규정에 따라 도시계획법, 건축법, 도로법, 하천법등 관계규정의 허가, 결정, 승인등을 받은 것으로 보니 관련 법규에 의한 공사감독등을 받도록 하고 착공, 중간검사 및 준공검사등을 지정기한내 신청하기 바라며, 건축 및 소방시설과 대지조성 공사 등의 설계도서를 별첨과 같이 송부하오니 본 설계도서에 의하여 시공에 철저히 기하시기 바랍니다.

가. 승인개요

구 분	구 도			대 지 면적	건 속 면적	연건축 면적	건폐율 %	용적율 %	기타
	층 수	동 수	세대수						
아파트, 연립주택	9	2	99	662.8	1162.535	645	17.98	15.39	
<del>관</del> <del>리</del> <del>사</del> <del>발</del>	저층	1				105.79			80%
관 리 결 사 층		1				125.22			
※ 상가 및 관리실은 동일 건축물임.									

나. 승인조건 별첨

참 부 1. 민영주택사업계획승인서 및 승인내역서 각 1부.

2. 승인조건 1부.





3. 건축허가 및 소방시설 설치허가등 설계도서 각 1부. 끝.

(제 3 안)

수 신 : 서울특별시장

참 조 : 주택기획과장

제 목 : 민영주택건설사업계획승인결과보고

1. 우리구 고척역저개발사업지구내 1-1 블록지구내 (주)  으로부터 민영주  설사업계획승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제33조의  의 

원본 대조필

정에 의거 별첨과 같이 승인하였기 보고합니다.

첨 부 1. 민영주택건설사업계획승인결과보고서 및 내역서 각 1부

2. 위치도 및 배치도 각 1부. 끝

(제 4 안)

수 신 : 수신처참조

제 목 : 동 건

1. 당구에 제출된 고적력저개발 사업지 1-1보격상 (주)대우가 제출한

민영주택건설사업계획승인 신청에 대하여는 다음과 같이 주택건설 촉진법 제33조의 규정에 의거 승인하였기 통보하(오)니 업무수행에 착오없(으시)기 바라며,

2. 동 사업계획 승인은 주택건설 촉진법 제33조 제4항의 규정에 따라

도시계획법, 건축법, 도로법, 하천법등 관계규정의 허가, 결정, 승인등을 받은 것으로 가름하나 송부하는 설계도서(별첨)에 의거 관련 법령 및 규정에 따라 기초 및 중간, 준공검사는 물론 사업수행에 필요한 조치를 할 것이며 사업수행에 따른 지도감독을 철저히 하(시)기 바람(바랍니다)

첨 부 1. 사업계획승인내역 및 설계도서 각 1부

2. 승인조건등 1부 끝.

수 신 처 : 도시정비과장, 건축과장, 공원녹지과장, 산업과장, 환경과장, 청소과장,

토목과장, 수도공사과장, 세무1과장, 강남소방서장

(제 5 안) (제안)

수 신 : 수신처참조

제 목 : 동 건

1. 다음과 같이 주택건설 촉진법 제33조등의 규정에 따라 민영주택건설 사업계획을 승인 하였기, 통보 하오니 업무수행에 참고하시기 바랍니다.

2. 승인내역

가. 사업주체 :

나. 건설위치 :

다. 건설규모 : 아 파트 연립주택 총 동 세대 및 부대, 복리시설

라. 사업기간 :

3828

원본대조

첨 부 1. 민영주택건설사업계획승인내역 1부.

2. 위치도 및 배치도 각 1부. 끝.

수 신 처 : 강동경찰서장(보안과), <sup>감실</sup> <sup>전화</sup> <sup>번호</sup> 전화국장(업무과), 강남교육구청장(관리과).  
한국전력강동지점장(배전과)

제 6 단

수 신 : 서울특별시장 발신 : 구 청 장

참 조 : 시 단 과 장

제 목 : 사항 적인 날인 의뢰.

1. 민영주택 건설계획 사업승인에 따른 공문서행 (관보게재 및 승인서 통보서) 조치 하의 사항 적인 날인 하여 주시기 바랍니다.

첨 부 : 총무처 신청공문서 및 승인 통보서 끝.

제 7 단

수 신 : 총무처 장관 발신 : 서울특별시장

제 목 : 관 보 게 재 의뢰

1. 다음과 같이 관보에 게재 의뢰 하의 조치 하여 주시기 바랍니다.

가 관보게재구분 : 고 시.

나 관보게재건명 : 민영주택 건설계획 사업 계획 승인.

차 근 : 가 : 주택건설촉진법 제 33조 및 동 시행령 제 32조의 5

첨 부 : 고시문 사본 2부 (도면생략) 끝.

제 8 단

수 신 : 서울특별시장 발신 : 구 청 장

참 조 : 공 보 관

제 목 : 시 보 게 재 의뢰.

1. 다음과 같이 시보게재 의뢰 하의 조치 하여 주십시오.

가 시보게재구분 : 고 시

나 시보게재건명 : 민영주택 건설사업 계획 승인

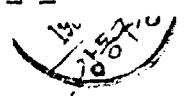
다 근 : 가 : 주택건설촉진법 제 33조 및 동 시행령 제 32조의 5

첨 부 : 고시문 사본 2부 (도면생략) 끝.



사업승인특별조건 (단일반조건은 생략함)

=====



1. 착공시 까지 건설업법 제4조의 규정에 의한 건설업자 선정 보고할것.
2. 착공시 종합감리자 선정, 감리자도 하여금 현황 조사서를 첨부 착공보고 후 공사에 임할것.
3. 토목, 상하수도, 녹지조경, 정화조, 기탁 설비(전차, 환경배출 시설등) 소방시설 공사등의 공사시는 관계과에 착공 신고 및 건물 준공전까지 개별 준공 검사를 득한후 증빙서 첨부 준공 검사원 제출할것.
4. 자체 품질 점검 관리반을 편성하여 부실공사를 방지하고 K.S 부품만을 사용하고 구청 관계과의 행정 지도 감독을 받을 것이며 감리자는 상주 감리하고 현장에 감리 일지를 비치 할것.
5. 주축법 제47조 제4항의 규정에 의거 건축공사 자재는 반드시 주된 자재 생산 등록업자의 검사 합격품을 사용할것.
6. 주택건설공사 감독업무에 관한 규칙(건설부령 제329조) 제3조에 의거 규정된 공사 감독관을 공사 현장에 배치하여 공사 전반에 관하여 지휘 감독 하여야 한다.
7. 단지내 고압선 전류가 흐를 때에는 사전 한국 전력 공사와 협의후 공사를 진행할것.
8. 공사시 위해 방지 및 안전 시설을 설치하고 매지 굴토시는 인접 시설물에 피해가 없도록 안전 조치 선행후 실시할것.
9. 발열량 10만 Kcal /시 이상의 보일러 설치시 (gas 탕 보일러 및 경질유 사용시 제외)와 소음 배출 시설 70 HP 이상의 송풍기, 120KW 이상의 발전기 사용시는 환경보전법 제75조 규정에 의거 배출 시설 설치 허가를 득하고 준공시 시험 성적서를 제출할것.

본 조

10. 단지내 하수는 오, 우수분리 서공하고 연결및 인입 지점에 관하여는  
한국토지 개발공사와 협의후 착공하고 공공 하수 인입 지점에 맨홀을  
설치하고 재질은 주철재를 사용 할것.  
(우수분관  $\phi=450$ MM 오수분관  $\phi=300$ 이상)

11. 군사 보호구역 협의 규모는 초과하지 않것.

12. 각세대별 현관에 타임 스위치 (시간 조절 개폐기)는 부참 할것.

13. 비계는 강관비계를 설치하고 가림막은 규격품을 사용 할것.

원본대조

(별지 제 29 호 서식)

# 주택건설 사업계획 승인서

① 승인번호

사업주제	② 상호	주식회사 대우건설		③ 지등등록번호	78-42	
	④ 대표자	김우중		⑤ 영업소재지	남대문로 5가 541	
설계자	⑥ 성명	김응인		⑦ 자격	건축사 응인합동 7호	
	⑧ 주소	응양구 환창로 3가 65-427				
공사시공자	⑨ 성명			⑩ 자격		
	⑪ 주소					
사업계획	⑫ 사업위치	강동구 고덕택지개발 수업지구 1-1 브러		⑬ 용도지역	주거 지역 아파트 지구	
	사업내용	⑭ 대지면적 646.8㎡	⑮ 건축연면적 11,491.645㎡	⑯ 주택형별 단독 31 연립 36 평형 아파트	⑰ 규모 오동 99세대	⑱ 사업비 천원 448,242
회	사업기간	⑲ 착공예정일자 1985. 3. 20.		⑳ 준공예정일자 1985. 12. 31.		
		⑳ 승인내역 별첨				

원본대조필

주택건설 촉진법 제33조 및 동법시행령 제32조의 규정에 의하여 주택건설 사업계획을 승인함.

1985.

## 서울특별시

3832

고 시 문 (안)

서울특별시고시제 호

민영 주택 건설 사업 계획 승인

주택건설 촉진법 제33조의 규정에 의거 민영 주택건설 사업 계획을 승인하고 동법 시행령 제32조의 5 규정에 의거 다음과 같이 고시 한다.

원본대조필

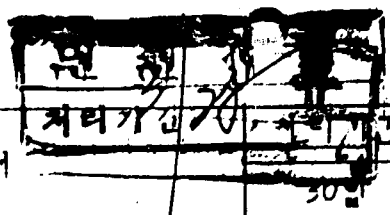
- 다 음 -

1. 사업명 : 민영 주택 건설 사업
2. 사업주체 : 주식회사. 대우 대표 김우동
3. 사업시행자의 위치 및 규모
  - 가. 위치 : 강동구 고덕택지 개발 사업 지구 1-1 블록
  - 나. 대지면적 : 6,462.80 m<sup>2</sup>
  - 다. 용도 : 아파트
  - 라. 규모 : 9층 2동 99세대
  - 마. 연면적 : 11,491.65 m<sup>2</sup>
4. 사업시행기간 : 1985. 3 - 1985. 12.

첨부 : 1) 도면 (생략)



별지 제 28호 서식




주택건설 사업 계획 승인 신청서

신청인	상 호	주식회사 대우	등록(지정)번호		오	
	대표자	김우중	영업소소재지	충구 남대문로 5가 541		
심계자	성명	김용인	자	국 용산합동 7호		
	주소	용산구 한강로 3가 65 - 427 (전화) <del>792-3166</del> 585-0125~6				
공사 시공자	성명	주식회사 대우 대표이사 김우중				
	주소	충구 남대문로 5가 541 (전화) 771 - 92				
원본 대조 필수 부속 계획	사업장 위치	강동구 고덕택지개발사업지 구 1 - 1부락		용도 지역	주거 지역	
	사업내용	대지면적	건축면적	주택 형태	주택 규모	사업비 4,468,242 천원
		6,462.8㎡ (1,445 평)	11,491.645㎡ (2,476 평)	아파트	2동 99세대	
				31 평형	27세대	
				36 평형	72세대	
계	99세대					
사업기간	착공 예정 일자		준공 예정 일자			
	1985. 3.		1985. 12. 31.			

강 동주 택지 건설 특별법 제 33조 및 동법 시행령 제 32조의 규정에 의하여  
 접수 1985년 2월 27일 시 분  
 접수 순서 제 1호  
 부우주 - 김우중  
 담당자 강동구  
 원장 김우중  
 구 비 서 류 : 이면  
 3834

제 33조 및 동법 시행령 제 32조의 규정에 의하여  
 사업 계획 승인을 신청합니다  
 1985. 2.  
 신청인: 주식회사 대우  
 대표이사 김우중  
 1985년 2월 일까지  
 처리할 것  
 수 수 료  
 원





별지 제 28호의 2서식

- 주택건설
  - 대지조성
- 사업계획서

1. 대지

위치	면적	지목지구	지목	대지(폭)	등기명의자
강동구 암사동 고덕북지개발사업지구 1-1부락(1-3공구)	6,462.8 <sup>㎡</sup>	주거지역주 차장정비 지구		최적폭 : 59 <sup>M</sup> 최고폭 : 100 <sup>M</sup>	로지개발공사 (대지사용승락 서점부)

대지 현황

- 폭 25<sup>M</sup> 및 10<sup>M</sup> 도로에 접한 대지로 서측과 북측으로 경사면 대지임
- 토질은 일부 매립지이며 점토질로 되어 있음.

주변 현황

- 사업신청지 북서쪽으로는 5층높이의 고덕아파트가 위치하고 있으며 인접하여 워터 상업고등학교가 위치해 있음.
- 남쪽으로는 암사아파트가 있고 서측에는 그린벨트가 설정되어 있음.

원본 대조

2. 구분

영역	신도안 규모 (M <sup>2</sup> )			건축면적 (M <sup>2</sup> )	세대 수	동 수	층 수	구조	건축인민적 (M <sup>2</sup> )	공사기간	
	영역 (M <sup>2</sup> )	유역 (M <sup>2</sup> )	계							착공	준공
103.053 M <sup>2</sup> (31명영역)	72.035	31.018	103.053	278.455	27	1	9	R.C	2,782.431	85.3	85.12
119.461 M <sup>2</sup> (36명영역)	96.0	23.461	119.461	884.08	72	2	9	"	8,601.192	"	"
계					99	2	9	"	11,383.623		
영역	면적		주방및식당		변소		거실		복욕방		
	개수	면적 (M <sup>2</sup> )	개수	면적 (M <sup>2</sup> )	개수	면적 (M <sup>2</sup> )	개수	면적 (M <sup>2</sup> )	개수	면적 (M <sup>2</sup> )	
103.053 M <sup>2</sup> (31명영역)	3	32.13	1	13.41	-	-	1	14.04	1	4.86	
119.461 M <sup>2</sup> (36명영역)	4	47.88	1	11.7	-	-	1	25.74	1	5.04	
동명	층고	최고높이	반자높이	발코니외 유용면적	복도외적	지하면적					
구조	2.6	24.6	2.3	1.1	1.6	1,103.5					
부속건축물	상가 및 관리실										
외벽외두께	콘크리트 0.2 M			인접세대와의 사이벽 두께			콘크리트 0.2 M				
지붕외 구조	단단콘크리트 스타브										

3. 사업비 및 자금 계획

단위 : 천원

구분	사업비계	주택건설 사업비					비고
		대지비	주택 건축비	부대부리 시설설치비	간접 시설 설치비	기타	
103.053㎡ (31평형)	883,765	273,967	556,771	53,027		883,765	
119.461㎡ (36평형)	3,486,477	1,080,807	2,196,480	209,190		3,486,477	
계	4,370,242	1,354,774	2,753,251	262,217		4,370,242	
상가	98,000	30,380	61,740	5,880		98,000	
총계	4,468,242	1,385,154	2,814,991	268,097		4,468,242	
자금	사업비	사업주체 자금	국민주택 자금	금융기관 융자금	기타 자금		비고
	4,468,242	4,468,242					

영광주택개발

4. 부대시설 설치계획

원본도조

종 류	현 황	설 치 계 획	
		단 지 내	단 지 외
전 기	단지와 인접한 25M 도로변 전주에서 인입		
도 로	단지외 인접한 25M, 도로에서 잔업	7.6M 도로 아스팔트 포장	해당 없음
상, 하수도	○ 단지외 인접한 25M, 도로에서 인입 ○ 오·배수 분기		"
통신 시설	세대마다 배선, 배관, 단자함 설치	공중 전화대	"
가스공급 시설	단지외 인접한 도시가스관에서 인입		"
자동차량유소	해당 없음	주차장 71대 설치	
우편 시설	1층 현관에 세대별 우편함 설치		
관리 사무실		상가, 전기실과 통합설치	
보안 등	50M 이내마다 1개소	6개소	
공공 시설	동사무소	해당 없음	
	파출소	"	
	우체국	"	3839

5. 부리시설 설치계획

종 류	설 치 계 획
어린이 놀이터	358 M <sup>2</sup> 미끄럼대 : 1, 그네 : 1, 철봉 : 1, 씨소 : 1 용수기 : 1, 기와자 : 6
집 회 소	해 당 없음
운 동 장	"
비상저수 시설	아파트 : 300 톤
공원 또는 녹지 시설	녹지면적 : 969.42 M <sup>2</sup>
공 청 시 설	아파트 동별 1개소 설치
공동 저택장 시설	해 당 없음
노 인 정	"

원본대조필

6. 일반 분양시설 설치계획

종 류	설 치 계 획
판 매 시설	상가 설치 (지하 1층) 연면적 : 108 <sup>m<sup>2</sup></sup>
의료 시설	해당 없음
공중 목욕탕	"
체육 시설	"
유치원 시설	"

관공도



<b>건축허가신청서 및 허가서</b>				처리기간 500355 일
1. 신청내용				
건축주	①성 명	주식회사 대우 대우이사 김우중		②주민등록번호
	③주소	중구 남대문로 5가 541 (전화) 771-92		
설계자	4성 명	화동사무소 용산계곡		⑥면허번호 계 호
	5.사무소명	서울특별시 용산구		⑦전화번호 호
	8.주소	주식회사 삼도건(주) 대표이사 김 용 인		
대지조건	⑨위치	강동구 암사동 고덕 택지개발사업지구 1-1 B/L		
	⑩지 역	주거	⑪지 구	주차장비
	⑫지 목	대 지	⑬경도(°)	25.°
	⑭면적(㎡)	6.462.9	⑮경면적(㎡)	1.000.°
용도	⑯주 용도	아 파트	⑰부 속 용도	상가 및 관리실
규모	구분 ⑱면적(㎡)	신청부분	신청이외 부분	⑳합 계 ㉑공사종별 신축
	㉒건축면적	1.162.535	(351.668)	1.162.535 ㉓건축물(%) 11.988
	㉔연면적	11.491.645	(3,476.717)	11.491.645 ㉕용적률(%) 156.39
㉖구 조	차고권 콘크리트		㉗층 수 지하(1)층 지상(9)층	
㉘지하층면적(㎡)	1.384.5		㉙주차면적(㎡)	1.065.°
㉚확공예정일	85.3.		㉛예정일	85.12.31
㉜표준설계도서번호	계 호		㉝토지형질면적(㎡)	
㉞가설건축물면적	구조 용도			
㉟도로점용면적	점용기간 85.9.1 ~ 85.12.31			
㊱배수시설	구조			
㊲우수정화시설및분뇨정화조	차고권 상인실 500㎡ 구조 차고권 콘크리트			
㊳구내통신선로설비	호 기 타			

원본대조

건축법 제 5조 (및 도시계획법 제 4조)의 규정에 의하여 건축물의 건축 (및 토지의 형질변경)허가를 신청합니다.

85년 2월 일

건축주 주식회사 대우  
대표이사 김우중

강동구청장 귀하



첨부서류

수 수 료

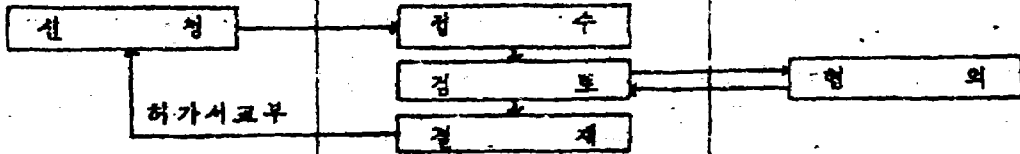
건축법 시행규칙 제 3조에 의함

1. 신청건축물의 동별개요
2. 대지의 범위를 증명하는 서류 1부
3. 설계도서 1부 (표준설계도서에 의하여 건축허가를 신청할 때에는 배치도 1부 및 건축법시행규칙 별표 1의 4란, 5란 또는 9란에 정하는 해당도서 각 1부에 한한다.)

신 청 인

처 리 기 관  
시 구 군

협 의 기 관



허가 제 호

이 허가서 및 첨부서류에 기재한 건축물의 건축계획은 건축법의 규정에 적합하므로 건축법 제 5조 (및 도시계획법 제 4조)의 규정에 의하여 건축물의 건축 (및 토지의 형질변경)을 허가하며 이 허가서로 건축법 제 5조 제 6항의 규정에 의하여

- 건축법 제 47조 제 2항에 의한 공사용가설건축물의 축조신고
- 도로법 제 40조에 의한 도로의 점용허가
- 하수도법 제 24조에 의한 배수시설의 설치신고
- 오물청소법 제 15조에 의한 오수정화시설 및 등법 제 16조에 의한 분뇨정화조의 설치신고를 한 것으로 봅니다.

년 월 일

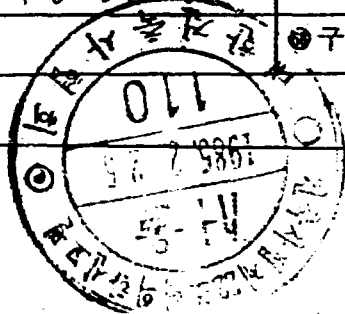
(시장·군수·구청장)

인

신청건축물 동별개요											매			
											( )매층			
주 용 도			아파트 (31평 27세대 36평 36세대)				공사종별				신 축			
부수용도			대 외 소				층 수				지하 ( 1 )층 지상 ( 9 )층			
바 다 면 적 (㎡)	구분	층별	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층
	① 신청부분		686.74	709.185	697.705	28 = 5501.64								6,977.565
	② 신청이외부분		207.74	214.93	211.93									2,110.70
	③ 합 계		894.48	924.115	909.635	28 = 5501.64								9,088.265
④ 기둥치의 수 또는 내벽의 수	㎡	0.2	0.2	0.2										
⑤ 최가재지점간의 거리	㎡	4.2	4.2	4.2										
⑥ 층 높 이	㎡	3.0	2.6	2.6										
⑦ 거실의 반자높이	㎡	2.75	2.3	2.3										
구 조	① 주요구조부	철근 콘크리트					② 지	붕		스라브				
	③ 기	초	콘크리트 독립기초				④ 처	마		수성페인트				
	⑤ 벽	체	시멘트 벽돌				⑥ 콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)						
단열재	⑦ 외	벽	스티로폼 50mm				⑧ 바	닥		스티로폼 50mm				
	⑨ 반	자	-				⑩ 장	호		이 중 창				
⑪ 최 고 높 이	㎡	25.8				⑫ 처 마 높 이	24.6							
⑬ 제 팽 면 적 비 율 (%)					⑭ 직 통 계 단 의 수	3								
⑮ 승 용 승 강 기 대 수	3				⑯ 비 상 용 승 강 기 대 수									
⑰ 냉 · 난 방 방 식	개별 온수난방				⑱ 변 소 형 식	수세식								
⑲ 전 기 설 비 용 량					⑳ 구 내 통 신 선 로 설 비									
㉑ 기	타													

원본대조필

2806-33(2-2)민(1)  
84.3.6승인



3841

신청건축물 동별개요											매			
2 동											( )매중			
주 용 도 아 다 드 (36평 36 세대)					공사종별 신 중									
부속용도 대 터 소					층 수		지하 ( 1 )층 지상 ( 9 )층							
바 다 면 적 (㎡)	구분		층 2	층 1	층 2	층 9	층	층	층	층	층	층	층	층
	① 신청부분		416.76	424.24	422.76	48=3,302.08								4,233.08
	② 신청이외부분		126.07	121.34	127.88									1280.70
	③ 합 계		416.76	424.24	422.76	48=3,302.08								4,233.08
④ 기둥치의 수 또는 내벽의 두께		0.2	0.2	0.2										
⑤ 최저가재지점간의 거리		4.2	4.2	4.2										
⑥ 층 높 이		3.0	2.6	2.6										
⑦ 거실의 반자높이		2.95	2.3	2.3										
구 조	⑧ 주요구조부		철근 콘크리트				⑨ 지		방		스 라 브			
	⑩ 기		콘크리트 말뚝 기초				⑪ 처		마		수성 페인트			
	⑫ 벽		시멘트 벽돌				⑬ 콘크리트설계강도		210 (kg/㎡)					
단 열 재	⑭ 의		스티로폼 50mm				⑮ 바		다		스티로폼 50mm			
	⑯ 반		자				⑰ 장		호		이 중 창			
⑱ 최 고 높 이		25.8				⑲ 처		마 높 이		24.6				
⑳ 적 평 면 적 비 율 (%)						㉑ 직		통 계 단 의 수		2				
㉒ 승 용 승 강 기 대 수		2				㉓ 비		상 용 승 강 기 대 수						
㉔ 냉 · 난 방 방 식		개별 온수 난방				㉕ 변		소 형 식		수 세 식				
㉖ 전 기 설 비 용 량						㉗ 구		내 통 신 선 로 설 비						
㉘ 기		타												

원본대조필

2806-33(2-2)민(1)  
84.3.6승인

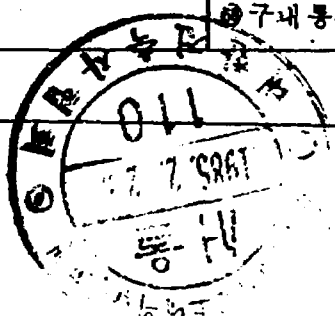


3845

신청건축물 동별개요											매			
3 동											( )매층			
①주 용 도	상가 및 관리실					②공사종별	신 축							
③부속용도	전기실, 토탈프실					④층 수	지하 ( )층 지상 ( )층							
바 다 면 적 (㎡)	구분	층별	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층
	⑤신청부분	281.°												281.°
	⑥신청이외 부													86.00
	⑦합 계	281.°												281.°
⑧기 력 의 수 도 는 내 부 계	3.3													
⑨확 거 가 재 지 점 간 의 거	4.5													
⑩층 높 이 (㎡)	3.°													
⑪거 실 의 반 자 높 이 (㎡)	2.4													
구 조	⑫주요구조부	철근콘크리트				⑬지	붕		스 라 브					
	⑭기 초	콘크리트 독립기초				⑮처	마		수성 페인트					
	⑯벽 체	시멘트 벽돌				⑰콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)							
단 열 재	⑱외 벽					⑲바 다								
	⑳반 자					㉑창 호								
㉒최 고 높 이 (㎡)					㉓처 마 높 이 (㎡)									
㉔재 광 면 적 비 율 (%)					㉕직 통 계 단 의 수									
㉖승 용 승 강 기 대 수					㉗비 상 용 승 강 기 대 수									
㉘냉 · 난 방 방 식					㉙번 소 형 식									
㉚전 기 설 비 용 량					㉛구 내 통 신 선 로 설 비									
㉜기 타														

원본디조

2806-33(2-2)번(1)  
84.3.6승인



3846