

서부운전면허시험장 일대 지구단위계획 수립

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2023.03 ~ 2024.09		
사업내용	○ 주변 여건 변화 대응 및 상암수색과 연계한 산업거점 조성 등 토지의 효율적 이용을 위한 서부운전면허시험장 일대 선제적 개발가이드라인 마련		
사업위치	마포구 상암동 438		
총사업비	총 720,000천원	(국비)	(시비)720,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	423,500천원	(국비)	(시비)423,500천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
균형발전본부	서부권사업과	홍재정 2133-1550	이석근 2133-1551	김영선 2133-1554

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 423,500	(x-) 423,500	(x-) 100
사무관리비	(x-) 0	(x-) 3,500	(x-) 3,500	(x-) 100
시설비	(x-) 0	(x-) 420,000	(x-) 420,000	(x-) 100

산출근거

과목구분	2023년 예산내역		
사무관리비	○ 자문수당 150,000원*10회	=	1,500천원
	○ 인쇄비, 회의준비비 등 200,000원*10회	=	2,000천원
시설비	○ 지구단위계획 수립 용역 220,000,000원*1식	=	220,000천원
	○ 교통영향평가 용역 140,000,000원*1식	=	140,000천원
	○ 전략환경영향평가 용역 60,000,000원*1식	=	60,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2021)	2022	2023	2024 이후	비고
계	(x-) 720	(x-)	(x-)	(x-) 423	(x-) 297	
시설비	(x-) 700	(x-)	(x-)	(x-) 420	(x-) 280	
사무관리비	(x-) 20	(x-)	(x-)	(x-) 3	(x-) 17	

3 사업설명

사업목적

- 「지역거점 발전전략(2019)」 및 「서부운전면허시험장 일대 발전기본구상(2021)」 용역의 후속으로, 주변 여건 변화 대응 및 상암수색과 연계한 산업거점 조성 등 토지의 효율적 이용을 위한 선제적 개발가이드라인 마련

사업근거

- 지역거점별 발전 기본구상 수립용역 계획(지역발전본부장 방침 '19.6.19.)
- 서부운전면허시험장 일대 발전기본구상(2021)

사업내용

- 사업기간 : '23.3. ~ '24.9.
- 사업수행주체 : 서울시
- 추진방법 : 일반경쟁입찰(협상에 의한 계약)

- 주요내용 : 서부운전면허시험장 일대 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 수립

사업계획(투자사업의 경우)

- 위치 : 마포구 상암동 438번지 일대
- 면적 : 96,494m²

추진경위

- '17.4. ~ '19.6. : 지역거점 발전전략 수립(개발가능대상지)
- '19.9. ~ '21.7. : 서부운전면허시험장일대 발전 기본구상 수립 용역

2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		423,500	
지구단위계획 수립 용역시행	2023.03~2023.12	220,000	현황분석 및 기본구상, 세부 계획수립 등
교통영향평가 용역시행	2023.09~2023.12	140,000	교통환경 조사분석, 문제점 및 개선방안 등
전략환경영향평가 용역시행	2023.09~2023.12	60,000	기초현황조사, 환경영향 예측분석 등
자문회의 등 진행	2023.03~2023.12	3,500	자문회의 등 진행

4 사업효과

최근 3년 추진실적

향후 기대효과

- 서부운전면허시험장 일대 산업거점 조성을 통한 일자리 창출 및 지역발전
도모