

제3차 도시계획위원회 상정안건

[2017. 3. 21(수) 14:30, 신청사 6층 기획상황실]

■ 총 4건 (신규 4건)

- 시설계획과 2, 도시활성화과 1, 재생협력과 1 (※ 안건순서 변경 될 수 있음)

연번	안건명	개 요	비고						
1	<p>〈재생협력과〉 동대문구 제기5 주택재개발정비예정 구역 직권해제 심의(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 동대문구 제기동 136번지 일대 ○ 내 용 : 동대문구 제기5 주택재개발 정비예정구역 직권해제 <ul style="list-style-type: none"> - 면 적 : 49,088.1㎡ - 정비예정구역 지정일 : 2004.06.25 	<p>〈신규〉 재개발관리팀 이성열 (2133-7188)</p>						
2	<p>〈도시활성화과〉 성수동2가 257-2번지 일대 도시환경정비예정구역 해제(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 성동구 성수동2가 257-2 일대(72,248㎡) ○ 내 용 <ul style="list-style-type: none"> - 「도시 및 주거환경정비법」 제20조(정비구역등의 해제) 제1항 제1호에 따른 정비예정구역 해제(정비구역지정 예정 일로부터 3년 이내 시장이 정비구역을 지정하지 아니하거나 구청장이 정비구역의 지정을 신청하지 아니하는 경우) 	<p>〈신규〉 도시활성화사업팀 박진일 (2133-4646)</p>						
3	<p>〈시설계획과〉 도시계획시설(공공청사) 결정 [방배경찰서]</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 서초구 방배동 455-10 (방배경찰서) ○ 내 용 : 도시계획시설(공공청사) 결정 (면적 : 5,368㎡) <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 범위결정 <table border="1" style="margin-left: 40px; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="padding: 2px;">건폐율</td> <td style="padding: 2px;">용적률</td> <td style="padding: 2px;">건축물의 높이</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">50% 이하</td> <td style="padding: 2px;">150% 이하</td> <td style="padding: 2px;">6층 이하</td> </tr> </table> <p>※ 제2종일반주거지역</p>	건폐율	용적률	건축물의 높이	50% 이하	150% 이하	6층 이하	<p>〈신규〉 교육문화계획팀 김학선 (2133-8411)</p>
건폐율	용적률	건축물의 높이							
50% 이하	150% 이하	6층 이하							
4	<p>〈시설계획과〉 도시계획시설(학교) 세부 시설조성계획(기본계획) 결정(변경) [서울대(연건캠퍼스)]</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 종로구 연건동 28-2 일대 ○ 내 용 : 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 결정(변경) (면적 : 104,879.4㎡) <ul style="list-style-type: none"> - 구역계획, 밀도계획, 높이계획, 입지특성계획 <p>※ 제2종일반주거지역, 중심지미관지구, 학교</p>	<p>〈신규〉 교육문화계획팀 김학선 (2133-8411)</p>						