

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 종량천(창동·상계구간) 중심수변공원 조성 기본계획 수립 용역

분야	검 토 의 견	비 고
총괄	<ol style="list-style-type: none"> 1. 과업의 배경 및 목적에 ~등을 과도하게 사용하여 의미가 명확치 않으므로 용어사용을 간결히 할 것(page1) 2. ‘상위 및 관련계획’에 아래내용을 추가할 것(page5) <ul style="list-style-type: none"> - ‘2030 서울시 공원녹지기본계획’ 3. 4)국내·외 하천 및 주변지역 개발사례 조사 및 분석에 아래내용을 추가할 것(page7) <ul style="list-style-type: none"> - 동일 또는 유사공종의 건설공사 사후평가 결과에 대한 피드백 도입 4. 5)경제성, 사업성 및 재무분석에 아래 내용을 추가할 것(page10) <ul style="list-style-type: none"> - 경제성 분석시 유사시설 조성 및 사후 유지관리비 등이 비교 검토될 수 있도록 할 것 5. 유지관리 및 운영계획에 아래 내용을 추가할 것(page10) <ul style="list-style-type: none"> - 하천변 식생을 위협하는 위해·외래식물의 관리방안 6. 2)착수신고서 제출에 아래 내용을 추가할 것(page12) <ul style="list-style-type: none"> - 계약상대자는 건설기술진흥법 제30조에 따라 건설기술용역 실적관리 시스템에 해당 용역의 정보를 입력한다. 그리고 동법 시행규칙 제27조에 의거 설계 등 용역업자의 실적통보 및 공개 등에 관한 자료를 발주기관에 제출한다. 7. ‘과업수행 및 공정보고’에 과업수행시 계약상대자가 ‘작업일지’를 작성하도록 아래 내용을 추가할 것(page12) <ul style="list-style-type: none"> - 계약상대자는 착수와 동시에 작업일지를 작성하여 과업수행 완료시 제출하여야 하며, 작업일지 양식은 ‘설계공모, 기본설계 등의 시행 및 설계의 경제성 등 검토에 관한 지침’ 별지 제4호 서식에 따른다. 8. 참여기술자 투입일수 기록(Time Sheets) 제출 관련 사항을 추가할 것 	

	<p>- 계약상대자는 참여기술자의 투입일수에 대한 개인별기록을 월간 단위로 작성하여 분기별로 제출하되 분기 시작달의 10일까지 투입기록을 제출하여야 한다.</p> <p style="text-align: right;">참여기술자별 투입기록(월)성 명 : 인 책임기술자 : 인</p> <table border="1" data-bbox="300 443 1283 739"> <thead> <tr> <th>월/일</th> <th>투입시간</th> <th>휴일(야간) 근무시간</th> <th>수행업무</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6/1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>..</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6/31</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>9. 자문위원회 구성 및 운영과 관련하여 조경분야 자문위원으로 '서울시 공공조경가'가 참여할 수 있도록 명시할 것(page16)</p> <p>10. 보고서 및 성과품 관련 아래사항을 보완할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - 용역참여자의 실명관리를 위하여 타당성조사 및 기본계획용역에 참여한 관계공무원 및 용역기관의 담당자(타당성조사시에 수요예측을 수행한 자 및 기본계획 등 용역에서 도서를 작성하거나 공사비를 산정한 자 등을 포함한다)에 대하여 각 참여자별 참여기간, 수행업무 등을 기록하며 실명관리를 위해 날인 또는 서명하여야 한다. - 기술용역 성과품 공개 및 관리 강화 방안 <ul style="list-style-type: none"> ① 용역 완료시 용역 보고서를 정보소통광장(opengov.seoul.go.kr)에 공개 (PDF파일로 등록)하고 전체 용역성과품 3부 및 CD 1부(표준포맷)를 서울도서관 제출 ② 용역 준공 시 정보소통광장 공개현황(화면출력) 및 서울도서관에서 발급받은 제출확인서 재무부서 제출 	월/일	투입시간	휴일(야간) 근무시간	수행업무	비 고	6/1					.					..					6/31					
월/일	투입시간	휴일(야간) 근무시간	수행업무	비 고																							
6/1																											
.																											
..																											
6/31																											
<p>종합의견</p>	<p>조건부채택</p>																										

2019년 3월 일

심의위원 : 기술심사담당관 (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 중랑천변(창동·상계) 중심수변공원조성 기본계획수립 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
	<p>대상지 - 서울시 행정구역 내 창동·상계 신경제중심지에 위치한 중랑천(창동교~상계교 구간 일대 L= 약1.65km, A(면적)= 약288천㎡), 인접 동부간선도로 지하차도 상부공간</p> <p>*단, 본 사업대상지의 특화 및 연계성을 강화하기 위하여 주변지역의 문화, 역사, 자연자원, 대규모 개발사업구역 등 포함하여 조사 분석하고 특화 및 연계 방안을 수립</p> <p>p.9</p> <p>-기존 녹지(수목, 잔디, 초지 등) 훼손을 최소화 등을 근간으로 하되, 생물다양성 제고 및 관련 기준 및 시공후 관리, 이용 활성화 및 안전성 등을 고려한 수종 선정 및 식재계획 수립</p> <p>-선정된 깃대종과 생물다양성 제고를 위한 비오톱 및 서식처 계획 수립</p> <p>-마스터플랜 작성</p> <p>나-1 3개 내외의 대안 작성 및 대안에 대한 민관협력단(안) 및 관련부서와의 협의 후 최적안 선정</p> <p>-성과품 : 기타. 민관협력단 회의록</p>	
종합의견	조건부채택	

2019년 2월 28일

심의위원 : 김 현



(서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 중랑천변(창동·상계) 중심수변공원조성 기본계획수립 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
조경	<p>1. 1p, 3. 과업의 배경 및 목적 나.에서 과다하게 반복되고 있는 ‘등’의 사용이 문맥을 이해하기 어려울 수 있으므로 일부 사용을 생략하여 문맥에 맞도록 재작성 할 것</p> <p>(1) 나. 높아지는 시민의 수요에 대응하고 수변자원의 활용을 극대화 등을 하기 위해 서울시에서 추진하고 있는 ‘창동·상계 신경계중심지 조성’ 등과 연계하여 중랑천 생태회복 및 친수공간 조성 등 지속가능한 하천변 등 조성 및 관리의 비전과 기본구상을 마련하고 종합적인 수변공원 조성계획 등을 수립한다.</p> <p>2. 1p, 3. 과업의 배경 및 목적 다.에서 요구사항이 다소 복잡하게 제시되고 있어 연계공간을 반영한 기본계획 내용과 중점 관리지역 세부관리 방안을 구분하여 다. 와 라. 항으로 분리할 것</p> <p>(1) 다. 주변지역 서울아레나, 창업 및 동부간선도로 상부 공원화계획 등을 연계 반영한 기본계획을 수립한다.</p> <p>(2) 라. 중점적인 관리가 필요한 지역에 대해서는 수변공간의 단계별 실행계획 등을 수립한다.</p> <p>3. 2p, 4. 과업의 개요 가. 3) 과업의 내용에서 추가 및 수정사항</p> <p>(1) 기본계획에서 매우 큰 비중을 차지하는 내용이며 상위계획 및 법규는 위계상 현황조사보다 선행과정으로 별도 구분 필요함</p> <p>(2) 세부내용은 아래와 같음</p> <ul style="list-style-type: none"> - 상위계획 및 관련법규 검토 (추가) - 현황조사(‘현장답사’ 포함) 및 사례분석 (수정) <p>4. 4p, 4. 과업의 내용에서 위 3번 의견사항에 대한 내용 반영</p> <p>(1) 가. 현황조사 및 여건분석(‘현장답사’ 포함)을 → 가. 상위계획 및 관련법규 검토</p>	

	<p style="text-align: center;">나. 현황조사(‘현장답사’ 포함) 및 사례분석 으로 구분할 것</p> <p>(2) 가. 상위계획 및 관련법규 검토 내용에 <u>현재 7p, 3) 관련법규 검토, 상위 및 관련계획 조사 및 분석</u> 내용을 앞으로 이동하되 상위계획 내용이 우선 제시, 관련법규 및 인허가 절차 등이 후에 제시되도록 내용 반영</p> <p>(3) 나, 현황조사(‘현장답사’ 포함) 및 사례분석 내용에서는 <u>현재 7p, 3) 관련법규 검토, 상위 및 관련계획 조사 및 분석</u>을 삭제할 것</p> <p>(4) 1) 자연환경 등 현황조사 내용에서</p> <ul style="list-style-type: none"> - 생태경관보전지역 지정현황 및 인구 인근 동식물 생태, 서식지, 습지 등을 → - 생태경관보전지역 지정현황 - 서울시 비오톱지도 및 인근 동식물 생태, 서식지, 습지 등으로 구분할 것 <p>5. 8p, 나. 기본구상 1) 기본방향 및 원칙설정에서 도시생물다양성 증진방안을 추가 반영할 것</p> <p>(1) 도시 하천이 갖는 다양한 인프라를 활용하여 도시생물다양성 증진을 위한 생물서식공간조성에 적합할 것으로 판단되며 지속가능한 하천의 생태적 건전성 유지를 위해 비오톱지도, 생물상조사를 통한 깃대종을 선정하고 서식공간 계획을 수립함이 바람직함</p> <p>(2) 추가내용은 아래와 같음</p> <ul style="list-style-type: none"> - 도시생물다양성 증진을 위한 도입가능 깃대종 설정 및 서식공간 계획수립 <p>6. 9p, 다. 기본계획 수립 3) 둔치 등 개선 및 조성계획 수립에서 위 5번 의견사항에 대한 내용 반영</p> <p>(1) 수생식물, 어류, 조류 등의 서식환경 개선을</p> <ul style="list-style-type: none"> → 깃대종 설정에 따른 수생식물, 어류, 조류 등의 서식환경개선 으로 수정할 것 	
<p>종합의견</p>	<p>조건부채택</p>	

2019년 2월 27일

심의위원 : 김 지 연

(서명) 

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 중랑천변(창동·상계) 중심수변공원조성 기본계획수립 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
수자원	<p>1. 과업의 명칭 통일(p.1)</p> <p>○ “중랑천(창동·상계구간) 중심수변공원 조성 기본계획 수립 용역”은 “중랑천변(창동·상계구간) 중심수변공원 조성 기본계획 수립 용역”으로 통일</p> <p>2. 내용 수정(p.4)</p> <p>○ ‘다. 치수 등 하천의 기능을 고려하되, 하천자원을 효율적으로 활용하는 사용자 중심의 친환경적 등 공간계획[시설(물), 프로그램 등] 및 실현방안 마련’</p> <p>⇒‘다. 하천기본계획에서 정하고 있는 중랑천의 치수 기능을 유지하면서, 하천자원을 효율적으로 활용하는 사용자 중심의 친환경적 공간계획[시설(물), 프로그램 등] 및 실현방안 마련’</p> <p>○ ‘마. 하천의 수리적 특성 등을 고려한 둔치 등 구조 개선계획 수립’</p> <p>⇒‘마. 하천의 세굴 영향 등 수리적 특성을 고려한 둔치 등 구조 개선계획 수립’</p> <p>3. 조사항목 추가 : 성과품 품질 향상 및 추후 사업시 자료로 활용(p.4)</p> <div style="display: flex; align-items: center; margin: 10px 0;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 45%;"> <p>1) 자연환경 등 현황조사(자료수집) 및 분석</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기상, 기후, 입지, 지질, 지형 등 - 수리, 수문, 수질, 수자원 등 </div> <div style="margin: 0 10px; font-size: 2em;">⇒</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 45%;"> <p>1) 자연환경 등 현황조사(자료수집) 및 분석</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지형현황 조사(과업기간 중 2계절에 대한 드론 촬영 조사 포함) - 기상, 기후, 입지, 지질 등 - 수리, 수문, 수질, 수자원 등 </div> </div> <p>4. 관련 없는 내용 삭제(p.7)</p> <p>○ ‘※ 문제점 및 시사점 도출’ 삭제</p> <p>5. 내용 수정 및 추가(p.10)</p> <p>○ ‘- 중랑천내에 건설된 낙차공의 철거·이전 등을 통한 중랑천 수상 이용 활성화 방안 검토(‘하천시설’ 포함)’</p> <p>⇒‘- 중랑천에 설치된 낙차공의 철거·이전 등을 통한 중랑천 수상 이용 활성화 방안 검토</p> <ul style="list-style-type: none"> - 낙차공의 철거·이전 시에는 하상변동, 호안기초의 노출 등에 대한 영향 검토’ 	

분야	검 토 의 건	비 고
	<p>6. 납품 목록 수정(p.22)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ ‘하천 현황사진 모음 포함’⇒‘드론 촬영 영상 및 하천 현황사진 모음 포함’ <p>7.오타 및 오류 수정</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ ‘창량기지’ ⇒ ‘차량기지’(p.2) ○ ‘하천정비기본계획’ ⇒ ‘하천기본계획’으로 용어 수정(p.3, p.5) ○ ‘감열감량’ ⇒ ‘강열감량’(p.6) ○ ‘CODMn’ ⇒ ‘COD, Mn’(p.6) ○ ‘지화화’ ⇒ ‘지하화’(p.8) 	
종합의견	조건부채택	

2019년 2월 27 일

심의위원 : 최 종 남 (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : **종량천변(창동·상계) 중심수변공원조성 기본계획수립 용역**

분 야	검 토 의 견	비 고
환경	<p>1. 2. 과업의 내용(p 5~6)의 일부 내용 수정 및 보완</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 국가수자원관리 종합정보시스템(Waaims), <u>환경부 물환경정보시스템</u>, 서울시 보건환경연구원(측정 의뢰 등)등 국가기관 및 시스템의 수질 등 관련 자료를 <u>과업 추진시에 활용한다.</u> ※ <u>하천기본계획 등 기존의 자료를 활용하고자 할 경우에는 최근 2년 이내에 조사된 동간 구간 자료만 활용이 가능함</u> ○ 하천환경 조사 <ul style="list-style-type: none"> - (1) 하천환경과 관련하여 조사하는 생물상은 해당 하천구간에 대하여 식물상, 어류상, 양서·파충류, 조류, <u>포유류, 기타 천연, 멸종, 보호종에 대하여 조사를 실시한다.</u> - 하천환경조사에서 하천의 수생태계 건강성 지표 자료 조사 추가 필요 (부착돌말류, 저서 대형무척추동물 등) ○ 수질 조사 <ul style="list-style-type: none"> - 하천의 수질조사항목에서 대장균 군수 → <u>대장균군</u> - 수질조사항목에서 <u>As 추가</u> - 측정횟수 : 지점당(4회 실시, <u>최소 계절별 1회 이상</u>) *동일지점에 대한 기존 조사 자료가 있으면 기존 자료를 추가하여 실측한 자료와 함께 비교, 검토 ○ 저질 조사 <ul style="list-style-type: none"> - 조사항목 : 강열감량, <u>유기물</u>, CODmn, TN, TP, 입도분포 → 오타 수정 및 측정항목 추가(구리, 니켈, 비소, 수은, 납, 아연, 카드뮴, 크롬) ※ 인근 차량 차량기지 사용으로 인해 저질의 금속물 등 오염물질에 대한 항목 추가 필요 - 측정 횟수 : 지점당 1회 실시(<u>강우기 이후 조사 실시</u>) 추가 <p>2. 2) 인문·사회환경 조사 및 분석에서 조사항목 중 <u>문화재 조사 추가</u></p> <p>3. 5) 환경 조사 및 분석을 통해 종합적인 개발여건 분석에서</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 환경조사 및 분석을 통해 현안문제 진단(<u>유역 오염원 현황 등</u>) 	

(계속)

분야	검 토 의 견	비 고
환경	<p>3. 5) 환경 조사 및 분석을 통해 종합적인 개발여건 분석에서(계속) ○ <u>중량천 이수현황</u> 등 수자원 분석을 통한 활용방안</p> <p>4. 나. 기본구상(안)마련에서 ○ 2) 이용자 추정 및 계획지표 설정 중 - 이용 시민 대상 설문조사 등을 통해 <u>정비방향</u>, 시사점, 종합의견 도출 → 정비방향 추가</p> <p>5. 다. 기본계획 수립(부문별) ○ 4) 중량천 수질개선방안 수립 및 낙차공 철거(이전) 등 방안 제시 - 중량천의 수질현황 및 문제점 분석을 통한 수변활동, 생태계 복원에 적합한 수질개선방안(중량 물재생센터의 우수토실 및 차집관거~) ※<u>중량천 이용목적에 적합한 수질개선 목표 수질 설정여부 및 수질 개선시설 도입계획 마련 전에 목표수질 달성여부 사전검토 필요</u> ※<u>수질개선시설 도입 계획시에는 타당성, 사후 관리의 용이성, 경제성 등을 고려하여 계획하여야 함</u></p> <p>6. 라. 사업계획 수립편에서 ○ 2) 유지관리 및 운영계획 수립에서 다음 내용을 분리 구분하여 서술 - 사후 모니터링 및 시설의 유지관리계획 - 사업에 대한 사회적 공감대 형성계획 수립</p>	
종합의견	조건부채택	

2019년 2월 26일

심의위원 : 최 선 화 *최선화*