

붙임 1)

특정기술 선정심사 요청서

안건번호	제	호
------	---	---

건 명	공영차고지 진공온수보일러 구매 설치
-----	---------------------

발주부서	주차시설운영처
제출년월일	2020 년 7 월 16 일

붙임 2)

특정기술 선정심사위원회 심사안건 개요			
요청부서	주차시설운영처	요 청 일	2020. 7. 16.
총사업비	51백만원	특정기술비	29백만원
공사(사업)명	'20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치		
공사개요 (사업개요)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공사위치 <ul style="list-style-type: none"> - 도봉공영차고지 : 서울시 도봉구 도봉동 341-1 사무동 지하1층 - 강서공영차고지 : 서울시 강서구 개화동 663 사무동 지하1층 ○ 사업규모 <ul style="list-style-type: none"> - (도봉, 강서공영차고지) 노후 진공온수보일러 교체 ○ 사 업 비 : 51백만원 ○ 계약방법 : 조달구매(제3자 단가) 		
심의안건 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 심사대상(심사안건) <ul style="list-style-type: none"> - 강서공영차고지 진공온수보일러(20만kcal/h) ※ 도봉공영차고지 진공온수보일러는 해당없음 ○ 특정기술(제품) 개요 <ul style="list-style-type: none"> - 제 조 사 : 동광보일러 - 주요기능 : 강서공영차고지 사무동 난방 - 특 징 · 진공온수보일러(용량 : 20만kcal/h) ○ 심사요청 사유 <ul style="list-style-type: none"> - 「서울시 특정기술 선정심사위원회 구성 및 운영에 관한 조례」 제3조 ①항 2호 가목 “동일 특정제품의 제조·구매금액 합계가 2천만원 초과 시에 해당됨에 따라 심사위원회의 검토를 받고자 함 		
별첨서류	○ ‘[붙임7] 공사(사업) 세부 설명서 1부’ 참조		

붙임 3)

특정기술 선정 사전 검토서

□ 사업내용

공사(사업)명	'20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치		
발주부서	주차시설운영처	발주방법	조달구매(제3자)
공사비(사업비)	51백만원	특정기술비	29백만원
심사 안건명	강서공영차고지 진공온수보일러 구매 설치		
<p>[공사(사업)개요]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○공사위치 : 강서공영차고지(서울시 강서구 개화동 663 사무동 지하1층) ○사업규모 <ul style="list-style-type: none"> - (도봉, 강서공영차고지) 노후 진공온수보일러 교체 ○사업비 : 51백만원 ○계약방법 : 조달구매(제3자단가) 			
<p>[특정기술 개요]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 강서공영차고지 진공온수보일러 용량(20만kcal/h)를 충족시키는 제품 선정 <ul style="list-style-type: none"> ※ 도봉공영차고지 진공온수보일러는 해당없음 - 환경부 대기환경정책 「비상·상시 미세먼지 관리 강화대책」에 따른 저녹스 버너가 적용된 진공온수보일러 제품 선정 - 20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치 사업의 예산범위 내 제품 선정 			

□ 추진경위

- 2020. 6. 25. '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매(안) (주차시설운영처 - 10150호)
- 2020.7. 16. 특정기술 선정 심사위원회 개최계획(안)

□ 사전 검토내용

분 야	검 토 내 용
필요성 (타당성)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 진공온수보일러 내구연한(8년) 초과로 유지관리비 증가 및 보일러 효율 저하 ↳ 근거 : 조달청고시 내용연수 제2018-14호 일련번호 387
성능 및 품질 우수성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 강서공영차고지 진공온수보일러 용량(20만kcal/h)를 충족시키는 제품 선정 ○ 환경부 대기환경정책 「비상·상시 미세먼지 관리 강화대책」에 따른 저녹스 버너가 적용된 진공온수보일러 제품 선정
가격적정성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 노후 진공온수보일러 교체를 위한 조달구매 제품 중 경제성을 고려하여 선정 ※ 용량 : 20만kcal/h, 저녹스 버너 적용 등 ○ 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치 사업의 예산범위 내 제품 선정 ※ 기존 보일러 철거 및 배관공사 등 추가비용 비용 면제
현장적용성 및 유지관리성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기타 검토사항 - 진공온수보일러 유지관리 부분(하자보수 등)
기타 검토사항 (기술적 검토 등)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 진공온수보일러 난방 효율 검토
총 합 검토의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 진공온수보일러(20만kcal/h) 용량 기준 만족 제품 중 경제성을 고려하여 제품 선정

2020년 7월 16일

작성자 : 김태형 (서명)

확인자 : 이권주 (서명)

붙임 4)

특정기술 선정심사 검토의견서

안 건 명 : '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치

검토분야	검 토 의 견	비 고

2020년 월 일

검토의원 :

(서명)

청 령 서 약 서

- **심사건명** : '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치
- **발주부서** : 주차시설운영처

본인은 위 심사건에 대한 특정기술선정심사위원회의 위원으로서 심사를 수행함에 있어 아래사항을 준수하고 관계절차에 따라 공정하고 투명하게 수행할 것을 서약합니다.

1. 본인은 특정기술선정심사위원회에서 취득한 심사기준, 심사내용 및 심사결과 등 제반 사항에 대해 보안을 준수하겠습니다.
2. 본인은 위 심사건과 관련된 사업의 설계·시공 등에 직·간접적으로 관련된 사실이 없음을 확인합니다.
3. 본인은 심사과정에서 이유 여하를 막론하고 금품 및 향응과 부당한 이익 제공을 요구하지도 않고 받지도 않겠습니다.
4. 심사위원으로 공정하고 객관적인 심사가 되도록 노력하겠으며 위 내용을 위반할 시에는 귀 기관의 어떠한 조치도 감수하겠다는 서약합니다.

2020년 월 일

심사위원 : (인)

붙임 6)

회 의 록

□ 회의개요

- 안 건 명 : '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치
- 일 시 : 2020. 7. 22. (수)
- 장 소 : 심사위원 서면 검토
- 참석위원
 - 위원장 : 문태영
 - 위 원 : 내부(양영진 팀장) 외부(박찬정 부사장, 양철호 대표이사, 윤형국 교수)

□ 발언내용

- 양영진 위원 :
- 박찬정 위원 :
- 양철호 위원 :
- 윤형국 위원 :

붙임 7)

특정기술 선정심사위원회 심사의결서

1. 안 건 : '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매 설치
2. 일 시 : 2020. 7. 22. (수)
3. 장 소 : 심사위원 서면 검토
4. 의결사항

2020 년 월 일

서울시설공단 특정기술선정심사위원회

위 원 장	문태영 (인)
내부 위 원	양영진 (인)
외부 위 원	박찬정 (인)
외부 위 원	양철호 (인)
외부 위 원	윤형국 (인)

'20년 공영차고지 진공온수보일러 구매(안)

미세먼지 저감 및 노후에 따른 사용 불편과 유지관리비 증가 등을 해결하기 위해 차고지 내 진공온수보일러를 교체하여 시설물 관리에 만전을 기하고자 함

I 추진 배경

- 보일러 노후에 따른 효율 저하 및 고장발생
 - 보일러 내구연한(8년)초과로 유지관리비 증가 및 보일러 효율 저하
 - ※ 조달청고시 내용연수 제2018-14호 일련번호 387
 - 진공도 유지를 위한 추가작업 주기가 점점 짧아지고 있음
 - 내부 수관 부식으로 온도 상승률 저하 및 진공도 유지 불가
 - 차고지 난방 및 온수공급 차질 예상
- 미세먼지 감소를 위한 저녹스(NOx, 질소산화물) 버너 보급
 - 환경부 대기환경정책 「비상·상시 미세먼지 관리 강화대책」에 의한 보일러 배출기준 강화
 - 미세먼지 관리 강화를 위한 공공기관 보일러 저녹스 버너로 교체 등

II 진공온수보일러 현황

공영차고지 진공온수보일러 현황

연번	차 고 지	용량(Kcal/h)	설치년월	비 고
1	도봉	150,000	2008.06.	'20년 예정
2	강서	200,000	2008.10.	
3	강동	200,000	2012.07.	사업제외 (입체화 예정)
4		100,000	2013.07.	
5	중랑	250,000	2019.05.	'19년 교체완료
6	양천	250,000	2019.05.	
7	상암	200,000	2019.05.	

※ 대체 송파차고지는 인수 후 현황관리

교체대상 :도봉, 강서차고지 각 1대(총 2대)



도봉차고지(15만Kcal/h, '08.06설치, 부스터)



강서차고지(20만Kcal/h, '08.10설치, 부스터)

III 추진 계획

제품선정

구 분	도봉차고지	강서차고지	비 고
제 조 사	(주)동광보일러	(주)동광보일러	
모 델 명	KDNV-15G	KDNV-20G	
용량(kcal/h)	15만	20만	
저녹스 버너 여부	○	○	
제품비용 (VAT포함)	21,402,000	28,887,000	현장 설치도
제품사진			

〈제품선정사유〉

✓ 고효율에너지 및 녹색기술 성능인증 등

- ① 배기가스의 현열과 응축잠열을 최대한 회수하여 열효율을 극대화 시킨 구조
- ② 배기가스 재사용 및 저녹스 버너 적용으로 유해물질 최소화 제품(NO_x, CO)
- ③ 여름철 폐열회수장치를 통해 난방 측 부하를 급탕으로 활용할 수 있어 급탕 효율 및 가스비용 절감.
- ④ 압력용기가 아닌 대기압 보다 낮은 진공 상태를 유지 하므로 안전성 우수.
- ⑤ 진공 유지를 위해 용존산소를 제거 하므로 부식이 없고 수명이 반영구적이므로 품질 능력 우수. ※ 연소장치 : 저녹스 버너 사용

IV 기대 효과

- 저녹스 버너 기술 적용으로 녹스(NO_x) 및 일산화탄소(CO)등의 대기 환경 오염물질 저감
- 보일러 효율 향상으로 연료비 절감으로 입주업체 만족도 향상

V 구매 개요

- 사업명 : '20년 공영차고지 진공온수보일러 구매
- 사업개요 : 진공온수보일러 2대(도봉, 강서차고지)
- 사업기간 : 납품요구일로부터 40일
- 소요예산 : 금50,560,561원(금오천이십팔만구천원) ※ 조달수수료 포함
- 예산과목 : 공영차고지, 대행사업비, 수선유지비, 수선유지비(기타수선유지비)
- 계약방법 : 조달계약(제3자 단가)

VI 행정 사항

- 특정기술 선정심사위원회 개최
※ 강서공영차고지 진공온수보일러(200,000kcal/h) 1대 해당
- 계약의뢰 및 보일러 교체 시 안전관리 철저
- 보일러 교체 협조 요청(차고지 입주업체)
- 교체공사 간 노후 온수순환 펌프, 가스인허가비 등 소액경비 집행
- 차고지 장비이력카드 최신화

붙임 : 분할납품요구서 1부. 끝.