

서울특별시 난지물재생센터 일부시설물 관리대행(재위탁) 보고

1. 보고내용

- 가. 서울특별시 난지물재생센터 일부시설물 관리대행은 하수처리 공정의 일부시설물(탈수, 분뇨, 소각, 건조)에 대하여 전문민간 업체가 관리대행 하는 사업으로,
- 나. 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조·6조 및 「하수도법」 제19조의2 규정에 의하여 시설을 안정적으로 운영할 수 있는 전문성을 갖춘 민간업체에서 관리대행 중이며,
- 다. 관리대행기간(2018.~ 2020.12.31.)만료에 따라 다가오는 2021년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지 3년간 일부시설물(탈수, 분뇨, 소각, 건조)의 효율적이며 안정적인 운영과 방류수질 등 물재생센터의 원활한 운영을 위해 민간 전문업체에게 관리대행 재위탁하여 적정관리 하고자 함.

2. 주요내용

가. 민간위탁 추진근거

- 서울시 물재생시설 설치 및 관리에 관한 조례 제7조
(관리·운영의 위탁)
- 「난지·중랑물재생센터 조직 효율화 계획」
[시장방침 제502호 ('08.9.12)]

나. 사업 개요

- 소재지 : 경기도 고양시 대덕로 426(현천동)
- 위탁시설 : 탈수(346m³/hr), 분뇨(4,500kl/일), 소각(150톤/일), 건조(150톤/일) 등
- 위탁기간 : 3년(2021. 1월~2023. 12월)

※ 서울시 방침 및 제도변경 등으로 난지물재생센터 공단전환 등 특별한 사유가 발생하였을 때에는 위탁기간 변경

- 대행업체 선정방법 : 공개경쟁
- 소요예산 : 4,516백만원(관리대행비 산정용역 진행 중)

다. 주요 위탁내용

- 탈수, 분뇨, 소각, 건조 등 일부시설물 운영에 관한 사항
- 관리대행 시설의 유지관리에 관한 사항
- 운영 조건별 운영인자 및 운영자료 정리, 보고에 관한 사항

라. 민간(재)위탁 추진 필요성

- 난지물재생센터는 탈수, 분뇨, 소각, 건조 등 수처리공정과 연계성 낮은 일부시설물에 대하여, 효율적인 시설 운영과 부족인력 확보 방안의 일환으로 2003년부터 환경기초시설 운영에 대한 인력, 기술을 확보한 전문 민간업체에게 관리대행하여 운영하고 있습니다.
- 민간 전문업체에 관리대행하고 있는 탈수, 분뇨, 소각, 건조 등 일부시설물에 대하여 직영으로 전환 할 경우 경험과 전문성을 갖춘 운영 인력 52명이 추가로 필요한 실정이지만
- 52명의 대규모 인력 확보가 어려운 실정으로, 탈수, 분뇨, 소각, 건조 등 환경기초시설 운영의 다양한 경험과 전문지식을 갖추고 있는 민간 전문업체에게 관리대행 재위탁 하여

- 안정적이고 효율적인 물재생센터 운영과 하수 방류수를 통한 환경오염 방지와 양질의 대시민 서비스를 제공하고자 함.

※ 관리대행 추진현황

차수	계약기간	관리대행 기관	비고
1차	2003.01. ~ 2005.12	한솔이엠이	의무운전
2차	2006.01. ~ 2008.12.	한솔이엠이	재관리대행(공개모집)
3차	2009.01. ~ 2011.12	(주)티에스케이워터	재관리대행(공개모집)
4차	2012.01. ~ 2014.12	(주)삼천리엔바이오	재관리대행(공개모집)
5차	2015.01. ~ 2018.01	(주)대양엔바이오	재관리대행(공개모집)
6차	2018.02. ~ 2020.12	(주)대양엔바이오	재관리대행(공개모집)

3. 참고사항

가. 관계법령

- 물재생시설 설치 및 관리에 관한 조례 제7조(관리·운영의 위탁)
 - 시장은 물재생시설을 효율적으로 관리·운영하기 위하여 물재생시설의 전부 또는 일부의 관리·운영을 하수도법 및 가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법령의 규정에 의한 능력이 있는 기관에 위탁할 수 있다.

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 민간위탁운영평가위원회 심의예정(2020.7.8.)

관리대행 시설물 위치 및 현장사진



사진설명 난지물재생센터내 관리대행시설 위치도



사진설명 난지물재생센터 관리대행시설 사진