

# 서울특별시 중량물재생센터 현대화시설(1처리장) 관리대행(재위탁) 보고

## 1. 보고내용

가. 물재생센터 고도처리 및 중량·서남 시설현대화 추진계획에 따라 중량물재생센터 현대화시설(1처리장)은 생물막여과 공법으로 국내에 대용량 처리시설로 적용 사례가 없는 다소 생소한 처리공법으로 하수처리 시설운동을 위해 전문성과 기술력이 확보된 민간 기업을 통해 2018.3월~2020.12월까지 위탁하여 운영하고 있음.

나. 위탁기간동안 현대화시설(1처리장) 직영을 위해 인력보충을 위해 지속적으로 노력을 해왔으나 현재까지 인력충원이 안 된 상태로, 위탁업무가 2020년 12월에 계약이 종료되기에 다가올 2021년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지 3년간 현대화시설(1처리장)의 안정적인 운영을 위해 민간에게 재위탁하여 강화된 방류수질을 적정관리 하고자 함.

## 2. 주요내용

가. 사업 개요

- 시설명 : 중량물재생센터 현대화시설(1처리장)
- 소재지 : 서울시 성동구 자동차시장3길 64(용답동)
- 시설규모 : 25만  $m^3$ /일

- 위탁기간 : 3년(2021.1월~2023.12월)

※ 서울시 방침 및 제도변경 등으로 중량물재생센터 공단전환 등 특별한 사유가 발생하였을 때에는 위탁기간 변경

- 수탁기관 선정방법 : 공개경쟁
- 소요예산 : 4,925백만원

#### 나. 주요 위탁내용

- 현대화시설 수처리분야 운영
- 수질분석 및 법정방류수질 준수에 관한 사항
- 기계, 전기장치 등 설비 유지관리 및 시설물 관리에 관한 사항
- 운영 조건별 운영인자 및 운영자료 정리, 보고에 관한 사항
- 그 밖에 시설 견학을 위한 방문자 안내 및 홍보에 관한 사항

#### 다. 민간위탁 추진근거

- 서울시 물재생시설 설치 및 관리에 관한 조례 제7조 (관리·운영의 위탁)

#### 라. 민간(재)위탁 추진 필요성

- 우리 센터는 총 4개의 하수처리장에서 생활하수(152만톤/일)를 처리하고 있습니다. 제2, 3, 4처리장은 기존 하수처리방식인 표준활성오니법과 표준활성오니법을 일부 개량한 A2O, MLE 공법으로 센터 직영 하에 운영 중에 있으며, 최근에 완공된 제1처리장은 생물막여과 공법으로 국내에 대용량 처리시설로 적용 사례가 없는 다소 생소한 처리공법이어서 인력이 확보되지 않은 상태에서 직접 운영할 경우 기술적 전문성과 운영능력 습득에도 어려움이 있어

- 시스템의 안정적 운영과 향후 공정운영 시 발생 가능한 제반 문제점에 대한 위기관리에 대응코자 전문성과 기술력이 확보된 민간 기업에 재위탁 관리함이 바람직함.

### 3. 참고사항

#### 가. 관계법령

- 물재생시설 설치 및 관리에 관한 조례 제7조(관리·운영의 위탁)
  - 시장은 물재생시설을 효율적으로 관리·운영하기 위하여 물재생시설의 전부 또는 일부의 관리·운영을 하수도법 및 가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법령의 규정에 의한 능력이 있는 기관에 위탁할 수 있다.

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 민간위탁운영평가위원회 심의(2020.5.8.)

# 1처리장(시설현대화) 위치 및 현장사진



사진설명 | 중량물재생센터 內 기존 1처리장 철거 후 시설현대화 신설



사진설명 | 중량물재생센터 시설현대화 항공 전경 사진(시공후)