

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2020. 5. 27(수)		
사업명	성동구 송정동 공공복합청사		
신청위치	성동구 송정동 72-117번지 외 11		
의결번호	(경관)2020-9-5	심의결과	조건부(보고)의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 조건부(보고)의결 되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 추후 본위원회에서 보고하시기 바랍니다.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p><input type="checkbox"/> 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 현상설계 당선안 디자인과 현재 디자인이 너무 다르므로 현상안 입면을 유지하는 선에서 수정 검토하기 바람(프로그램 변경으로 인한 디자인 변경으로 여겨지므로 발주처 협의가 반드시 필요함) ○ 남측 주택 북측 입면을 다 가지게 되므로 인한 민원이 예상되므로 이에대한 방안을 검토하기 바람 ○ 메인 파사드 입면에 쓰여진 석재가 다소 밝은 계열의 석재를 사용한 것으로 파악되며 유지관리 측면에서 쉽게 오염될 소지가 있어 보이므로 좀 더 유지관리에 수월한 짙은 계열의 석재로 재료변경을 검토하기 바람 <p><input type="checkbox"/> 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2020.5.27.
서울특별시 건축위원회