



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 소방시설(소방점검 지적사항) 보수공사 시행

1. 관련근거

- 가. 자체점검 지적사항 조치명령서_가락시장(송파소방서 예방과_26838, 2019.12.5)
- 나. 계약심사 결과 통보(재무팀_820, 2020.02.21)
- 다. 주요투자사업 사전심사 결과 통보(기획홍보팀_540, 2020.02.25)

2. 상기 대호와 관련하여 아래와 같이 지적사항을 조치하고 관련규정을 준수함은 물론, 시설물안전관리에 만전을 기하고자 합니다.

가. 건 명 : 소방시설(소방점검 지적사항) 보수공사

나. 개 요

- 위 치 : 서울시 송파구 양재대로 932(가락동 600번지)
- 내 용 : 소방설비(자탐, 소화설비)보수
 - 공사구역 : 가락몰, 도매권역
 - 공사범위 : 유도등 추가 증설 외 76건

다. 소요예산 : 일금 47,200,000원(부가세 포함)

라. 공사기한 : 착공일로부터 25일

마. 예산과목 : 소방시설 유지보수

- 사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비
- 사업비용-영업외비용-입주자관리비용-입주자관리비용

바. 예산현황

(단위 : 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
소방시설유지보수	206,000	75,000	10,302	22,882	172,816
입주자관리비	1,213,847	379,915	51,125	24,317	1,138,405

사. 비용부과 대상 및 기준 : 대상별 전용면적 비례배분

○ 공사분 : 22,882,459원

○ 입주자분 : 24,317,541원

내역 번호	배 분	부과 대상	내 용	금액(VAT포함)	비고
1~51	공사분+입주자분	가락물 전체	50개 공정	23,523,661	공사분 70.62% (16,612,409원) 입주자분 29.38% (6,911,252원)
52~56	공사분	-	4개 공정	1,182,855	공사분 100% (1,182,855원)
57	공사분+입주자분	가락물 업무동	1개 공정	744,654	공사분 77.94% (580,383원) 입주자분 22.06% (164,271원)
58~75	공사분+입주자분	도매권	18	19,062,485	공사분 9.55% (1,820,467원) 입주자분 90.45% (17,242,018원)
76~79	공사분	-	4개 공정	2,686,345	공사분 100% (2,686,345원)

※ 『2019년 시설분야 관리비 부과방안 수립』 시설안전팀-658호(19.02.07)적용

아. 계약방법 : 일반수의계약(여성기업)

자. 계약대상자 : 주식회사 티에스엔지니어링

- 붙임 1. 공 사 개 요 ----- 1부.
 2. 예 정 공 정 표 ----- 1부.
 3. 수 의 계 약 사 유 서 ----- 1부.
 4. 산 출 기 초 조 서 ----- 1부.
 5. 청 령 계 약 이 행 서 약 서 ----- 1부.
 6. 부당계약특수조건 발주부서 체크리스트 ----- 1부.
 7. 설계도서(공사원가,도면,시방서) ----- 1식.
 8. 견 적 서 ----- 3부.
 9. 사 업 자 등 록 증 및 통 장 사 본 ----- 1부.
 10. 여 성 기 업 확 인 서 ----- 1부.
 11. 공 공 구 매 검 토 서 ----- 1부.
 12. 관 련 문 서 ----- 1부.
 13. 계 약 심 사 결 과 통 보 서 ----- 1부.
 14. 사 전 심 사 결 과 통 보 서 ----- 1부. 끝.

★담당자

양동준 팀장

김주호 건설안전본부장

02/27
임창수

협조자 부장

김재령

감사실

감사필

시행 안전총괄팀-633 (2020.02.27) 접수

()

우 05699 서울특별시 송파구 양재대로 932 (가락동 600)

/ <http://www.garak.co.kr>

전화 02-3435-0624 전송 02-3435-0446 / tehil@garak.co.kr

/ 공개