

# 공공청사 화재예방 안전점검표

## 1. 점검자 및 확인자

점검일시	2020. 1. 10 .	점검구분	외부전문가 합동점검
점검장소	서울물연구원 청사		
점검자	○(소속) 총무과 (직위) 주무관 (성명) 임 승 용	○(성명) 박 태 식	
	○(소속) 안전총괄과 (직위) 주무관 (성명) 이 병 진	○(성명) 권 병 호	
	○(소속) 안전총괄과 (직위) 주무관 (성명) 이 흥 수	○(성명) 이 흥 수	
	○(소속) 안전관리점검단 (직위) 민간전문가 (성명) 권 병 호	○(성명) 이 흥 수	
	○(소속) 안전관리점검단 (직위) 민간전문가 (성명) 이 흥 수	○(성명) 이 흥 수	
확인자	○(소속) 서울물연구원 (직위) 총무과장 (성명) 이 미 영	○(성명) 이 미 영	
점검자 의견	○ 옥내 소화전 및 소화기 점검 : 정기 점검 ○ 유도등 점검 : 정기 점검 ○ 소화기 점검 : 정기 점검		

## 2. 점검사항

구분	점검항목	점검결과		조치사항
		○, x	내용(위치, 상태)	
공공청사 (관사포함) 점검사항	소방안전관리자 지정 여부	✓		
	화재예방 대책 수립 여부	✓		
	자위소방대 조직(지휘반, 진압반, 구조구급반, 대피 유도반) 편성 여부	✓		
	화재 발생시 비상연락망 편성 여부	✓		
	화재 예방 교육계획 수립 및 훈련 실시 여부	✓		
	화재 발생 우려 장소에 대한 순찰 점검 계획 수립 및 확인 여부	✓		
	화재 위험 지역에 금연표시 설치 유무	✓		
	시설내 화재대응 포스터 부착여부		화재대응 포스터 부착	
	소방 안전 점검표 비치 여부	✓		
	안전핀, 호스, 노즐 등의 안전부착 여부	✓		
	소화기 설치장소 · 거리 적정 비치 및 유지관리 여부		주방 식재료 전용 K급 소화기 비치	
	집합건물 및 실내에는 보행거리 20m이내 마다 소형 소화기를 배치 및 소화기 표지 게시 여부		소화기 비치	
	소화 약제 충전기간 확인 여부	✓		
	옥외/옥내 소화전 관리상태 및 작동 여부		소화전 및 소화기 정기 점검	
	스프링 클러 설치 및 작동 여부		화재 발생 시 작동	
	전동기 및 펌프는 주기적으로 작동 확인 여부	✓		
	배관 파손, 변형 및 밸브의 개폐 여부	✓		
	유도등의 출입구 및 비상구 상단에 설치 유무		유도등 및 비상구 정기 점검	
	유도표지의 적정 설치 여부	✓		
	비상조명 등의 적정 위치와 점등 여부	✓		
	비상탈출구의 피난통로 확보 및 장애물 등의 비치 유무	✓		
방화구획 및 방화문, 방화셔터 설치 상태 및 작동 여부		방화문 정기 점검	이전	
옥상 피난 가능 여부 및 완강기 설치 작동 여부	✓			
소방차 진입로 확보 여부	✓			
자동화재탐지 · 자동화재 속도설비 정상 유무	✓			
CCTV 정상 작동 여부	✓			
열원(가스, 전기) 자동차단장치 작동 여부	✓			
비상방송 및 음향경보장치(사이렌) 등 경보설비 정상 유무	✓			

구 분	점 검 항 목	점검결과		조치사항	
		○, ×	내용(위치, 상태)		
공공청사 (관사포함) 점검사항	가스 용기	LP 가스 용기는 화기를 취급하는 장소를 피하여 옥외설치 여부		개선 없음	
		LP 가스 용기는 화기 취급장소와 8m 이상 우회 거리 유지 여부		✓	
		가스용기 관리상태 및 가연성 물질 방치 여부		✓	
	가스 계량 기	화기 취급장소와 2m 이상 우회거리 유지 여부	✓		
		전기계량기(개폐기) 60cm, 굴뚝-전기점열기 및 전기 접속기 30cm, 미절연 전선과 15cm 이상 유지 여부	✓		
	가스 배관	호스는 3m 이내로서 'T'형 연결금지 및 접속부위는 호스밴드 등으로 견고히 연결되는지 여부	✓		
		가스 배관의 부식 및 파손, 고정상태 이상 여부	✓		
		가스밸브 노후 여부	✓		
	가스 누출	각 접속부 및 배관 또는 호스의 가스 누출여부	✓		
	가스 용품	가스용품 관리 및 작동상태 이상 유무	✓		
		검사품 및 KS표시 여부	✓		
	가스 안전 장치	연소기 각각에 대하여 퓨즈콕 등 설치 및 가스누 출경보차단장치의 설치위치 및 수량이 적정하고 작동 상태가 양호한지 여부	✓		
		비상발전기 및 비상시 예비전원 확보 여부			
	전기 안전	시설내 전선 노후 및 단락 여부	✓		
		정격의 누전 차단기의 기능 적정성 여부	✓		
		전기실 등 누유, 누전 및 보호시설의 적정 여부	✓		
		전기콘센트와 기기의 열이나 물로부터 보호 여부	✓	벽면 기가닥 콘센트 Box 교체	
		사용하지 않는 전기콘센트는 전원과 분리 여부	✓		
		전선의 피복상태가 불량하여 스파크에 의한 화재 위험성 여부	✓		
		하나의 콘센트에 다량의 플러그가 연결되어 과전 류에 의한 화재 위험성 여부	✓		
	화기 안전	사무실 및 창고 내·외부 정리정돈 상태 여부	✓		
		난로, 열풍기, 전기장판 등 전원은 사용후 차단 여부	✓		
		난방기구 이용시 주위에 인화성 물질이나 위험한 물건 적치여부	✓		
출연구역 주위에 불이 잘 타는 물건이 있는지 여부		✓			
기타 개선사항					