

문서번호	시설안전팀-7049
보존기간	년
결재일자	2019.12.09
공개여부	공개

★담당자	팀장	건설안전본부장
		12/09
김선길	정우철	임창수
협 조	과장 부장	정영준 이윤희
감 사		

청과동 배송장복도 LED조명기구
교체공사 시행

2019. 12



서울특별시농수산물공사

시설안전팀

청과동 배송장복도 LED조명기구 교체공사 시행

추진 목적

청과동 배송장복도에 설치된 조명기구 노후에 따른 조도 저하로 유통인 영업불편이 발생하여 고효율 LED조명기구로 교체 설치하고자 함
※ 공공구매 이행 확대를 위하여 사회적기업 및 친환경제품 구매

I 현황 및 문제점

□ 설치 현황

○ 배송장 복도 조명시설 현황

- 배송장 복도 : 중도매인 통로 24개, 차량 출입구 3개소 등 약440m
- 설치 조명 : 전구식 형광등기구 100W 51개(출입구당 약 2개 설치)
- 현재 조도 : 약 11럭스(기준조도 대비 약 19LX이상 저하)
※ 옥외 주차장 기준조도(차량 번잡하지않은 트럭터미널 기준) : 30~75럭스

구분	배송장 복도 현장	설치조명 (전구형 형광등100W)	야간 조도측정 (11.1럭스)	비고
현장 사진				

□ 문제점

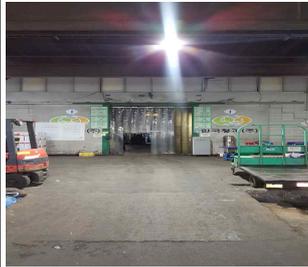
- 청과동 배송장 복도 조도 저하에 따른 유통인 영업 불편 발생
 - 형광램프 특성으로 장시간 사용시 형광램프 조도가 저하
※ 기준 조도유지를 위하여 잦은 램프 교체가 필요
- 가락시장 온실가스 감축을 위하여 고효율 LED도입 필요
 - 가락시장 일반조명시설의 고효율 LED로 교체 필요

II 개선 방안

□ 고효율 LED 조명기구로 교체

○ 개선 내용

- 당초 : EL100W 51개 철거 → 개선 : LED 80W 투광등기구 78개 신설
- ※ 친환경 녹색제품 및 고효율 인증제품(조달물품번호 : 23543276) 설치
- ※ 78개 설치하고 향후 교체용 예비품으로 2개 추가구매(총 80개 구매)

구분	현재 (EL 100W)	개선		비고
		LED 투광조명(80W)	샘플 설치	
배송장 복도 조명기구				
수량	51개(철거) ※ 통로당 2개 설치	78개(신설) ※ 통로당 3개 설치	현재보다 20럭스이상 조도 개선	

○ 소요 예산 : 30,571천원

- 물품 구매 : 20,671천원, 전기공사 : 9,900천원

○ 사용 예산 : 시설안전팀 전기시설유지비보수비 사용

□ 계약 방법 검토

○ 전기공사 : 일반조명 시설 철거 및 LED 조명등기구 교체 공사

- 『사회적기업 육성법』 제7조 및 관련법 시행규칙 제10조에 따른 일자리 제공형 사회적 기업과 수의 계약 체결

○ LED 투광등기구 물품구매: 조달청 제3자 단가계약

- 『중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률』 제6조에 따른 공사용 자재 직접 구매 품목으로 친환경제품 및 고효율 인증 제품으로 구매하여 우리공사 공공구매 정책 적극 이행

Ⅲ 배송장복도 LED조명 설치공사 시행

□ 물품구매

1. 건명 : 배송장복도 LED 조명등기구 구매
2. 구매 개요
 - 사업장 위치 : 서울시 송파구 양재대로 932, 가락몰
 - 구매 수량 : LED 투광등기구(80W) 80개 구매
 - ※ 78개 설치 후 2개는 향후 교체용 예비품으로 사용
3. 소요예산 : 금20,671,024원(부가세 포함)
 - 물품대 : 금20,560,000원
 - 조달수수료 : 금111,024원(물품대 × 0.54%)
4. 납품기간 : 계약일로부터 7일
5. 예산 과목 : 전기시설유지보수(영업비용,도매시장관리원가,수선유지비)
6. 예산 현황

(단위 : 천원)

구 분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액	비고
전기시설유지보수	182,150	182,150	140,723	20,671	20,756	

7. 계약 방법 : 조달청 제3자 단가계약(나라장터 쇼핑몰 구매)

□ 공사 시행

1. 공사명 : 청과동 배송장복도 LED조명기구 교체공사
2. 공사 개요
 - 공사 위치 : 서울시 송파구 양재대로 932, 청과시장동
 - 공사 내용 : 일반 조명기구 51개 철거 및 LED 투광등기구(80W) 78개 신설, F-CV 4SQ 460M 등 부대 전기공사
3. 소요예산 : 9,900,000원(부가세 포함)
4. 공사기간 : 계약일로부터 10일

5. 예산 과목 : 전기시설유지보수(영업비용,도매시장관리원가,수선유지비)

6. 예산 현황

(단위 : 천원)

구 분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액	비고
전기시설유지보수	182,150	182,150	161,394	9,900	10,856	

7. 계약 방법 : 일반수의계약

업체명	대표자명	주소	전화번호	비고

※ 「사회적기업 육성법」 제 7조 및 동법 시행규칙 제10조 에 따른 사회적기업임

붙임 <1> 배송장복도 LED투광등기구 구매(물품구매)

- ① 물품구매개요 1부
- ② 예정공정표 1부
- ③ 물품구매 내역서 1부
- ④ 조달청 쇼핑물 물품현황 1부
- ⑤ 산출기초조서 1부
- ⑥ 청렴계약이행 서약서 1부
- ⑦ 부당계약 특수조건 발주부서 체크리스트 1부
- ⑧ 공공구매 사전검토 의견서 1부
- ⑨ 친환경제품, 직접생산증명서 등 관련서류 1부(따로붙임)

붙임 <2>청과동 배송장복도 LED조명 교체 공사(전기공사)

- ① 공사개요 1부
 - ② 예정공정표 1부
 - ③ 수의계약 사유서 1부
 - ④ 산출기초조서 1부
 - ⑤ 청렴계약이행 서약서 1부
 - ⑥ 부당계약 특수조건 발주부서 체크리스트 1부
 - ⑦ 공공구매 사전검토 의견서 1부
 - ⑧ 견적서 2부.(따로붙임)
 - ⑨ 설계도서(원가산출내역서, 도면, 지방서) 1부.(따로붙임)
 - ⑩ 사업자등록증, 사회적기업 인증서 등 1부.(따로붙임)
- . 끝.