



찾아가는 관급(지급)자재 교육

견적발주부

SH 서울주택도시공사

목 차



01 | 관급자재 개요

- 관급자재의 개념
- 법률에서 정하는 공사용 자재 직접구매 품목

02 | 관급자재 구매시행

- 관급자재 구매결정 방법 결정
- 일반입찰 / 제한입찰 / 수의계약
- 조달총액계약 / 조달단가계약 / 조달 제3자단가계약 / 조달 다수공급자계약(MAS)

01 | 관급자재 개요

| 관급자재란 |

- 우리공사에서 시행하는 건설공사에 소요되는 공사용 자재 中
우리공사에서 직접구매를 통하여 설치하게 하거나(설치도) 또는 납품하여 시공사로 하여금 시공토록 하는(납품도) 공사용 자재

| 법률에서 정하는 공사용 자재 직접구매 품목 (관급자재의 적용범위) |

판로지원법 제 12조 3항

일정 규모 이상의 건설공사를 발주하려는 공공기관의 장은 중소기업부 장관이 선정하여 고시한 품목의 직접구매여부를 검토하여 직접구매를 할 수 있도록 필요한 조치를 하여야 한다.

판로지원법 시행령 제 11조

[건설공사 규모기준(금액)]

구 분	관련 규정	기준금액
종합공사	『건설산업기본법시행령』 별표1	예정가격 40억원 이상
전문공사	『건설산업기본법시행령』 별표1	예정가격 3억원 이상
전기공사	『전기공사업법』	
정보통신공사	『정보통신공사업법』	
소방시설공사	『소방시설공사업법』	

| 법률에서 정하는 공사용 자재 직접구매 품목 (관급자재의 적용범위) |

판로지원법 시행령 제 11조

[직접구매 자재 금액기준]

- 중소기업부 장관이 선정하여 고시한 품목 (직접구매 대상품목) : 중소기업부 고시 제 2019-27호(2019.04.18.) 中
 >> 직접구매 대상품목의 추정가격이 **4천만원** 이상인 경우

대분류		제품		세부분류		산업분류번호	특이사항	공사용자재 직접구매 대상품목
분류 번호	대분류	소분류	제품명	세부품명번호	세부품명			
30	건자재	301029	기둥	3010290301	금속기둥	25113	CCTV지주에 한함	○
		301099	골재	3010990201	혼합골재	07121	서울, 경기, 인천지역은 연간 예측량의 20% 이내에서 예외로 할 수 있음	○
				3010990401	순환골재	38230	순환골재 제품제조용(콘크리트용, 아스팔트콘크리트용) 및 「건설폐기물법」 제27조에 따라 ... (생략)	○

※ 제품 기준으로 세부품목의 추정가격을 합산하여 4천만원 이상이면 모두 관급자재로 구매하여야 함

※ 세부분류 기준으로 세부품목의 추정가격이 **5백만원 미만**인 경우에는 세부품목 **직접구매 제외**가 가능함

| 관급자재 구매방법 결정 |

- 우리공사는 조달청 임의기관으로, ① **우리공사 자체구매** 와 ② **조달청을 통한 구매** 가 모두 가능함

» ① **우리공사 자체구매**를 원칙으로 하고 있으며,

② **조달청을 통한 구매**의 경우 별도 구매변경 방침을 통해 조달구매 가능

(레미콘, 아스콘, 콘크리트벽돌/속빈콘크리트블록, 합성수지제창, 원심력철근콘크리트관, 보차도용콘크리트블록, 체육공원시설, 공원안내판, 배전반, 발전기, CCTV)

① 우리공사 자체구매

- 자체구매 방법 : ① **일반입찰 (총액계약)** / ② **제한입찰 (총액계약)** / ③ **수의계약 (총액계약)**

구분	개념	대상물품
일반입찰 (총액계약)	<ul style="list-style-type: none"> • 면허.인가.허가.등록 등을 받은 자에게 입찰참여기회를 제공 • 당해 계약목적물 전체에 대하여 총액으로 입찰하여 계약체결 	- 중소기업자간 경쟁제품이 아닌 품목
제한입찰 (총액계약)	<ul style="list-style-type: none"> • 중소기업자, 지역 및 실적 등으로 입찰참여자격을 제한 • 당해 계약목적물 전체에 대하여 총액으로 입찰하여 계약체결 	- 중소기업자간 경쟁제품
수의계약 (총액계약)	<ul style="list-style-type: none"> • 입찰에 의하지 않고 계약당사자를 지정하여 수의계약 • 당해 계약목적물 전체에 대하여 총액으로 입찰하여 계약체결 	- 특허, 신기술, 관변단체 품목

| 관급자재 구매방법 결정 |

② 조달청을 통한 구매

: 아래의 경우에 해당하는 경우 방침을 득하여 조달구매 가능

절대공기에 영향을 미치는 자재로서 안정적인 자재수급이 필요한 경우	경쟁 입찰시 유찰 등의 사유로 자체구매가 불가능한 경우	국가, 지자체 등에서 지원금 교부조건으로 조달구매 요구한 경우	원가계산이 난해한 경우	기타 불가피한 사유가 인정되어 방침을 득한 경우
--------------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------	----------------------------

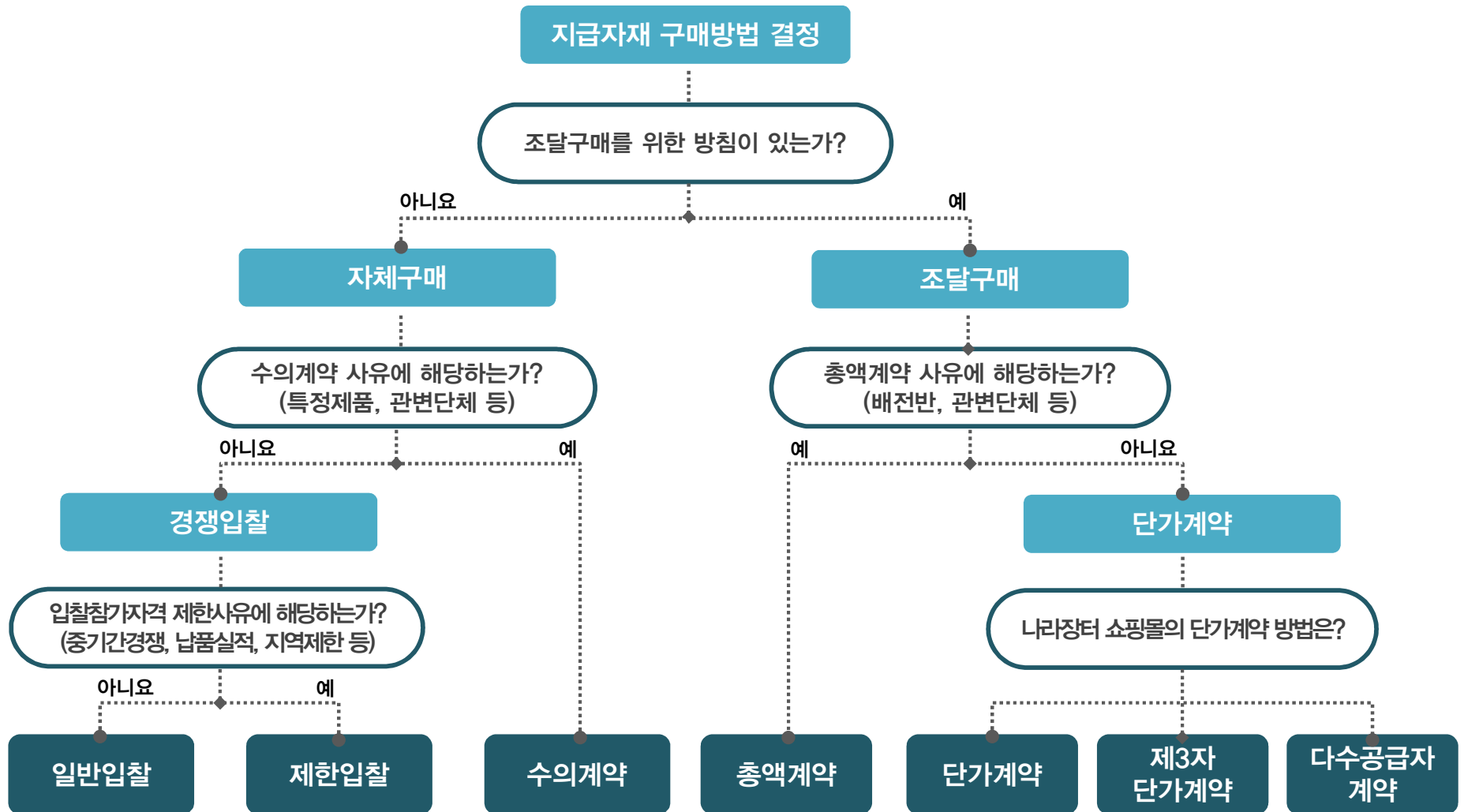
· 조달청을 통한 구매 방법 : ① 총액계약 / ② 단가계약 / ③ 제3자 단가계약 / ④ 다수공급자계약(2단계경쟁)

구 분	개 념	대상물품
총액계약	<ul style="list-style-type: none"> 당해 계약목적물 전체에 대하여 총액으로 계약체결 수요빈도가 적고, 제시된 규격에 의하여 제조 납품하는 물품 	- 배전반
단가계약	<ul style="list-style-type: none"> 계약목적물의 안정적 공급을 위해 수요 빈도가 많고, 정형화된 규격에 의하여 제조, 공급 되는 물품을 단가에 의해 계약체결 (조달청에서 계약자에게 납품 요구) 	- 레미콘 - 아스팔트콘크리트
제3자 단가계약	<ul style="list-style-type: none"> 계약방법의 특례로서 각 수요기관에서 공통적으로 사용하는 물자로 수요기관에서 직접 계약자에게 납품요구 (일반적으로 기술개발제품(성능인증, 조달우수, NEP등) 해당) 	
다수공급자 계약 (2단계경쟁)	<ul style="list-style-type: none"> 수요기관에서 공통적으로 소요되고, 시장에서 상용화 되어 있는 물자에 대하여 조달청이 업체와 연중 단가계약을 체결하여 종합쇼핑몰에 등록을 하고, 수요기관에서 중소기업자간 경쟁제품은 1억, 일반제품은 5천 만원 이상인 경우 8개사(수요기관 6개사, 조달청 임의적 2개사 자동배정) 이상의 계약상대자를 대상으로 제안요청(2단계경쟁) 하여 업체선정 <p>※ 중소기업자간제품은 1억, 일반제품은 5천 만원 미만인 경우에는 제3자 단가와 같이 제안요청(2단계경쟁) 없이 바로 구매</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 콘크리트벽돌, 속빈콘크리트블록 - 합성수지창 - 보차도용콘크리트블록 - 원심력철근콘크리트관 - 안내판, 운동시설물, 퍼걸러, 조경시설물, 옥외용벤치, 조합놀이대

| 관급자재 구매방법 결정 |

구매방법 결정흐름도

: 시공부서에서 구매요청 이전 공사방침 / 현장여건 / 설계도서 등을 검토하여 구매방법을 결정



| 관급자재 구매방법 결정 |

예정가격 등 결정

구매수량 및 예정단가 결정

- ① 구매수량 : 구매하고자 하는 관급자재 품목의 규격별 수량을 산출
- ② 예정단가
 - 자체구매의 경우 : **설계단가자료** 또는 **견적서**(물품규격, 인도조건 등을 적용한 설계가) 등을 조사하여 적용단가 결정
 - 조달구매의 경우 : **조달청 나라장터 쇼핑몰**(<http://shopping.g2b.go.kr/>)의 계약단가 또는 **견적서**(물품규격, 인도조건 등을 적용한 설계가)등을 조사하여 적용단가 결정

납품조건, 납품장소, 납품기한 등 결정

- ① 납품조건 : 납품도 또는 설치도(2018.02.13. 본부장방침 제 65호 「물품 공사 혼합계약(설치도) 지급자재 집행기준(안)」 참조)
 - 납품도의 경우 구매물품의 인도조건에 따른 제반비용(하차비 등)을 고려하여 납품장소차상도/납품장소하차도/납품장소입고도 등 결정
- ② 납품장소 : 공사현장 내 등
- ③ 납품기한 : 물품의 납품(설치) 기한
- ④ 다수공급자계약 2단계 경쟁 시 대상업체 및 평가방법
 - 다수공급자계약의 1회 납품요구대상금액이 중소기업자간 경쟁제품은 1억, 일반제품은 5천만원 이상인 경우 2단계경쟁 대상업체(6개사 이상) 및 평가방법(종합평가방식 또는 표준평가방식 I ~IV) 결정

| 관급자재 구매방법 결정 |

예정가격 등 결정

관급자재 구매방법 별 총 소요일

구분	관련 규정	발주계약 총 소요일
자체구매	일반입찰 (총액계약)	58일 ~ 72일
	제한입찰 (총액계약)	58일 ~ 72일
	수의회약 (총액계약)	33일 ~ 36일
조달구매	총액계약 (제한입찰, 수의회약)	36일 ~ 53일
	단가계약	9일
	제3자 단가계약	9일
	다수공급자계약 (MAS)	9일 ~ 26일

| 일반입찰(총액계약) |

- 조달청에 입찰참가자격을 등록하고, 관련법령의 규정에 의한 면허·인가·허가·등록 등을 받은 자에게 입찰참여 기회를 제공
- 우리공사 자체구매 방법 중 일반입찰(총액계약)으로 구매하는 품목
 - ① 중소기업청장이 고시한 중소기업자간 경쟁제품이 아닌 품목
 - ② 중소기업자간 경쟁제품 중 예외 적용 방침으로 일반입찰(총액계약)이 필요한 경우
 - : 과거 “콘크리트파일 연간구매량의 20%” 였으나, 2019.01.01. 이후 콘크리트파일이 중소기업자간 경쟁제품에서 제외

낙찰자 결정방법

: 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」 제4장 물품 적격심사 세부기준 적용

구분		적격심사			
대상		중소기업자간 비경쟁제품			
적용근거		지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준 제4장 물품 적격심사 세부기준			
심사항목	구분	10억원이상	10억원미만~고시금액이상	고시금액 미만	
	납품이행능력	실적	30	0	0
		기술능력	10	10	10
		경영상태	30	30	20
	입찰가격		30	60	70
	신인도		+2 ~ -2		
	결격사유		-40		
	낙찰하한율		80.495%	80.495%	84.245%
적격통과점수		85점 이상			
적용기준		· 물품납품이행능력, 신인도 등의 적격심사에 따른 기간계산은 입찰공고일 기준 / · 납품이행능력 결격여부는 낙찰자 결정일 기준			

제한입찰(총액계약) 구매 | : 우리공사의 가장 일반적인 구매방법 (우리공사 관급자재의 대다수 중소기업자간 경쟁제품에 해당)

- 입찰참가자격을 중소기업자, 지역제한, 납품실적 등으로 제한하여 해당자격 보유자에게 입찰참여기회를 제공
- 우리공사 자체구매 방법 중 제한입찰(총액계약)으로 구매하는 품목
 - ① 중소기업청장이 고시한 중소기업자간 경쟁제품
 - ② 비(非) 중소기업자간 경쟁제품 중 고시금액 이하 물품의 구매
 - ③ 별도 방침에 의한 제한입찰(총액계약)이 필요한 경우

제한입찰의 범위와 제한조건(물품의 경우)

제한의종류	제한요건	비고
1. 해당 계약목적물과동일한 종류의 실적으로 제한	· 특수한 설비·기술이 요구되는 물품제조	· 해당계약목적물의규모 또는 양의 1/3 이내
2. 기술보유상황으로 제한	· 특수한 기술이 요구되는 물품제조	
3. 지역제한	· 추정가격5,0억원미만(서울,부산 또는 인천의 각 관할구역 안의 군·구) ※ 우리공사의 경우 추정가격 5억원 미만 (지방계약법 시행규칙 제24조 제2호 나목)	· 납품지 등을 관할하는 시·도안에 법인등기부상 본점(개인사업자의 사업자등록증 또는 관련서류 기재 사업장)을 둔 업체
4. 설비 제한	· 특수한 설비가 요구되는 물품제조	
5. 물품납품능력	· 특수한 성능·품질이 요구되는 경우 해당 인증 등을 받은 물품인지 여부	
6. 중소기업자	· 중소기업청장이 지정·고시한 물품의 제조·구매하는 경우 중소기업기본법 제2조의 중소기업자로 제한	· 중소기업자외의 우선조달제도(지정·고시한 물품 외)
7. 소기업·소상공인	· 공동사업에 참여한 소기업 또는 소상공인	

* 계약목적물의 난이도, 규모의 대소, 수급상황 등을 적정하게 고려하여 제한의 범위를 정하며 2개 항목 이상을 중복제한 할 수 있음

중소기업자와의 우선조달제도

- 공공기관에서 기획재정부장관이 고시한 금액(2억원) 미만의 물품 또는 용역(중소기업자간 경쟁제품 제외)를 구매하는 경우 중소기업과 우선적으로 조달계약을 체결해야 하는 제도 (판로지원법 시행령 제2조의 2)

대 상	물품 또는 용역(중소기업자간 경쟁제품 제외)	
입찰금액	추정가격 1억 미만	추정가격 1억 이상 ~ 고시금액(2억원) 미만
입찰제한	소기업 또는 소상공인 간 제한경쟁	중소기업자(중·소기업 및 소상공인)간 제한경쟁

낙찰자 결정방법

: 「중소기업자간 경쟁제품 중 물품의 구매에 관한 계약이행능력심사 세부기준」 적용

구 분		계약이행능력심사			
대상		중소기업청장이 고시한 품목 (중소기업자간 경쟁제품)			
적용근거		중소기업자간 경쟁제품 중 물품의 구매에 관한 계약이행능력심사 세부기준			
심 사 항 목	구분	10억원이상	10억원미만~고시금액(2억)이상	고시금액(2억) 미만	
	납품 이행 능력	실적	5	5	-
		기술능력	10	5	-
		경영상태	30	30	30
	입찰가격		55	60	70
	신인도		+3 ~ -2		
	결격사유		-30		
낙찰하한율		87.995% (수출우수기업의 경우 87.945% ~ 87.975%)			
적격통과점수		88점 이상			
적용기준		· 물품납품이행능력, 신인도 등의 기간계산은 입찰공고일 기준 / · 납품이행능력 결격여부는 낙찰자 결정일 기준			

| 수의계약(총액계약) 구매 |

- 수의계약(총액계약) 으로 구매하는 품목 (지방계약법 시행령 제 25조)
 - ① 특허를 받았거나 실용신안·디자인 등록이 된 물품을 구매하는 경우
 - ② 관변단체 등록업체의 물품을 구매하는 경우
 - ③ 조합추천에 의하여 구매하는 경우
 - ④ 기타 수의계약 사유로 인하여 별도 방침을 득한 경우

관변단체 수의계약

「중소기업자간 경쟁제품 중 물품의 구매에 관한 계약이행능력심사 세부기준」 적용

구분	내용
개념	우리공사 관변단체 등록한 국가유공단체, 중증장애인단체, 사회복지기업과 발주금액 3억원 이하 물품에 대하여 수의계약(총액계약)으로 구매
구매대상	신발장, 콘크리트블럭, 조명기구, CCTV, 교통신호등, 배전반 ※ 배전반은 조달 총액계약(수의계약)으로 구매
운영방식	<ul style="list-style-type: none"> - 전산시스템 추첨방식으로 낙찰단체 선정 - 낙찰단체가 사업 미이행시 3년간 참여기회 제한 - 신규등록단체 등록(접수) 후 6개월 이후부터 참여기회 제공

조합추천 수의계약

「판로지원법 시행령」 제 8조 적용

구분	내용				
개념	추정가격 5천만원 이하 물품의 제조·구매인 경우로 수의계약을 체결하려는 경우 조합에 계약이행능력이 있고 구매조건에 맞는 소기업/소상공인의 추천을 요청				
구매대상	추정가격 5천만원 이하 구매건 - 추정가격 2천만원 미만 : 2개 이상 소기업,소상공인 - 추정가격 2천만원 이상 : 5개 이상 소기업,소상공인(비조합원 1개업체 포함)				
운영방식	<table border="0" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 25%;"> <div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천요청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div> </td> <td style="width: 25%;"> <div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">소기업/소상공인</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 요청정보 검색 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 신청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div> </td> <td style="width: 25%;"> <div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">조합</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천심사 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div> </td> <td style="width: 25%;"> <div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 수의공고 <input checked="" type="checkbox"/> 견적접수 <input checked="" type="checkbox"/> 계약 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">나라장터</div> </td> </tr> </table>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천요청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">소기업/소상공인</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 요청정보 검색 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 신청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">조합</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천심사 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 수의공고 <input checked="" type="checkbox"/> 견적접수 <input checked="" type="checkbox"/> 계약 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">나라장터</div>
<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천요청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">소기업/소상공인</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 요청정보 검색 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 신청 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">조합</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 추천심사 <input checked="" type="checkbox"/> 추천 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">SMPP</div>	<div style="background-color: #d9ead3; padding: 5px; border: 1px solid #ccc;">우리공사</div> <div style="background-color: #f5f5dc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 수의공고 <input checked="" type="checkbox"/> 견적접수 <input checked="" type="checkbox"/> 계약 </div> <div style="background-color: #f4cccc; padding: 5px; border: 1px solid #ccc; margin-top: 5px;">나라장터</div>		

| 조달 총액계약(제한입찰, 수의계약) 구매 |

- 조달청에 해당품목의 제한입찰 또는 수의계약을 위탁하여 **조달청에서 구매업무 일체를 대행**한 후 계약체결 결과를 통보 받는 방법
- 조달 총액계약(제한입찰, 수의계약)으로 구매하는 품목
 - ① 배전반의 제한입찰 및 수의계약(관변단체) 구매
 - ② 조달품목(레미콘, 아스콘) 중 특수규격품 또는 특허물품의 구매
 - ③ 별도 방침을 통하여 조달 총액계약을 통한 구매가 필요한 경우

| 조달 단가계약 구매 |

- 조달청이 수요빈도가 많고 정형화된 규격에 의하여 제조, 공급되는 물품(계약물량을 조정, 통제할 필요가 있는 물품)에 대하여 납품업체와 단가계약을 체결하고,
- 수요기관(우리공사)은 **나라장터 쇼핑몰을 통하여 물품을 선택하여 구매**하는 방법으로 조달청에서 계약상대자에게 납품 요구
- 조달 단가계약으로 구매하는 품목
 - ① 레미콘 / ② 아스팔트콘크리트 (아스콘)

| 조달 제3자 단가계약 구매 |

- 계약방법의 특례로서 조달청에서 수요기관이 공통적으로 사용하는 물자에 대하여 납품업체와 제 3자 단가계약을 체결하고,
- 수요기관(우리공사)은 **나라장터 쇼핑몰을 통하여 물품을 선택하여 구매**하는 방법으로 조달청에서 계약상대자에게 납품 요구
- 조달 제3자 단가계약으로 구매하는 품목
 - ① 조달구매 품목 중 조달우수제품(기술개발제품) 등의 구매
 - ② 별도 방침을 통하여 조달 제3자 단가계약을 통한 구매가 필요한 경우

| 조달 다수공급자계약(MAS) 구매 |

- 조달청은 수요기관에서 공통적으로 필요로 하는 물품에 대하여 품질 · 성능 또는 효율 등이 같거나 비슷한 종류의 2인 이상을 계약대상자로 하는 다수공급자계약을 체결하고,
- 수요기관(우리공사)은 **나라장터 쇼핑몰을 통하여 물품을 선택**하여 구매하는 방법으로 조달청에서 계약상대자에게 납품 요구
- 조달 다수공급자계약(MAS)으로 구매하는 품목
 - ① 콘크리트블록 (콘크리트벽돌, 속빈콘크리트블록, 보차도용콘크리트블록)
 - ② 합성수지제창 / ③ 원심력철콘크리트관 / ④ 태양광발전장치
 - ⑤ 안내판 / ⑥ 공원체육시설 (운동시설물, 퍼걸러, 조경시설물, 옥외용벤치 등)

다수공급자계약 2단계경쟁 대상자 선정기준

- 다수공급자계약의 1회 납품요구대상금액이 1억 (중소기업자간 경쟁제품인 경우 / 일반제품인 경우 5천만원) 이상인 경우 총 8개사 (수요기관 선정 6개사, 조달청 자동선정 2개사)를 대상으로 제안요청(경쟁) 하여 납품업체 선정

구분	내용	비고
선정업체수	8개 사 이상 (우리공사 6개사 + 조달청 2개사)	· 중소기업 입찰참여기회 확대 및 업체선정 공정성 제고
선정기준	1. 물품분류번호(8자리)와 세부품명이 동일 2. 우리공사 요구규격에 적합 / 예산범위 내 3. 사업인가, 심의조건 등 반영 4. 서울시 지침 등 관련규정 반영 5. 기타(현장여건, 자재특성, 관할구청 의견 등)	· 1,2번 항목은 반드시 충족 · 3,4번 항목은 해당사항 있는 경우 면밀히 검토 적용 · 선정기준에 부합하는 조달청 등록업체가 6개사 미만인 경우에는 6개사 미만으로 선정 가능(단, 선정사유 명시)
선정부서	공사부서	· 선정기준 검토 · 적용 일원화

| 조달 다수공급자계약(MAS) 구매 |

다수공급자계약 2단계경쟁 납품대상업체 선정

- **종합평가방식** 또는 **표준평가방식**을 적용하여 종합점수가 가장 높은 제안자를 납품대상업체로 선정
- 제안서 제출기한 : 만 5일 이상
- 가격제안 : 중소기업자간 경쟁제품인 경우 계약가격(나라장터 종합쇼핑몰 등록가격)의 **100분의 90미만으로 제안불가**

※ 종합평가방식의 평가항목 및 배점한도

구분	평가항목	평가지표	배점한도
기본 평가항목 (60점 이상)	가격	제안가격의 적정성	45점 이상 / 75점 이하
	적기납품	납기지체 여부	10점 이상 / 20점 이하
	품질관리	조달청검사, 전문기관검사 및 품질점검 결과	5점
	신인도 (-1.75~+2.5)	불공정행위 이력 평가 결과	-0.25점
		최저임금 위반	-0.5점
		임금체불	-0.5점
		고용개선조치 미이행	-0.5점
		고용우수기업	+1점
		일자리 으뜸기업	+0.5점
		기술 인증	+1점
선택 평가항목 (40점 이하)	선호도	자체 선호도 조사	5점 이하
	지역업체	지역업체 여부	5점 이하
	납품기일	납품기한 단축가능성	5점 이하
	사후관리	계약이행실적평가 결과	5점 이하
	납품실적	해당 제품 납품실적	5점 이하
	경영상태	업체 신용평가등급	5점 이하
	약자지원	약자지원 대상 기업 여부	5점 이하
	수출기업 지원	수출기업 지원 대상 기업 여부	5점 이하

02 | 관급자재 구매시행

| 조달 다수공급자계약(MAS) 구매 |

다수공급자계약 2단계경쟁 납품대상업체 선정

※ 표준평가방식의 평가항목 및 배점한도

구 분	세부평가방법	
	2억원 이상	2억원 미만
표준평가방식(Ⅰ)	가격65점, 적기납품15점, 사후관리10점, 품질관리5점, 수출기업지원5점	가격55점, 적기납품20점, 사후관리10점, 품질관리10점, 수출기업지원5점
표준평가방식(Ⅱ)	가격75점, 적기납품15점, 사후관리5점, 품질관리5점	가격65점, 적기납품20점, 사후관리5점, 품질관리10점
표준평가방식(Ⅲ)	가격65점, 적기납품15점, 사후관리10점, 품질관리5점, 약자지원5점	가격55점, 적기납품20점, 사후관리10점, 품질관리10점, 약자지원5점
표준평가방식(Ⅳ)	가격65점, 적기납품15점, 사후관리10점, 품질관리5점, 선호도5점	가격55점, 적기납품20점, 사후관리10점, 품질관리10점, 선호도 5점



감 사 합 니 다

SH 서울주택도시공사