

# 주식회사 **동일기술공사**

우08251 서울특별시 구로구 고척로19길 41 매봉빌딩3층 /전화:(02)3666-9740/팩스:(02)36669741/  
 담당 김 정 근 /책임건설사업관리기술인 이 영 모 /e-mail nambu2016@nate.com

문서번호 : 남부감 제2019 - 241호

시행일자 : 2019. 09. 17.

수 신 : 도시기반시설본부장

참 조 : 토목부장

선 결	부 장		지 시			
접 수	일 자 시 간		결 재 · 공 람	광 역 도 로 과 장		
	번 호					
처 리 과						
담 당 자						

제 목 : 민원에 의한 추가 공사 및 보완 설계비 검토보고

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 『남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사』와 관련하여 개봉1동사거리 상하수도 개량 · 이설 공사 추진 및 보완설계 용역 설계비를 시공사로부터 제출받아 검토 후 붙임과 같이 보고드립니다.

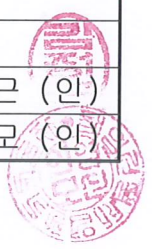
- 붙 임 :
1. 추가공종 용역 설계비 감리검토의견서 1부.
  2. 실시설계용역비 견적서(3개사) 1식.
  3. 추가공종 용역비 산출근거 및 관련규정 1식.끝.

남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사  
 감독권한대행등 건설사업관리용역  
 책임건설사업관리기술인 이 영 모



# 검 토 의 견 서

공 사 명	남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사		
검토건명	민원에 의한 추가공종 용역 설계비 검토보고		
관련문서	보완설계 합동회의(2019.8.6)	작성자	김 정 근 (인)
검토일자	2019.09.17.	확인자	이 영 모 (인)



## □ 사업개요

- 공 사 명 : 남부순환로(개봉1동사거리 주변)평탄화공사
- 위 치 : 남부순환로 매봉초등학교 ~ 오류IC간
- 규 모 : 구조개선 폭 30m(6차로), 연장 1,100m
  - 교량부(오류IC교) : 폭 32m→38m(차로수 : 5차로→8차로), 연장 38m
  - 토공부 : 폭 30m→46m(차로수 : 6차로→9차로), 연장 1,069m
  - 개봉1동사거리 교차로 개선
- 사업기간 : '16.03.25 ~ '20.12.31.(57개월)
- 사 업 비 : 31,000백만원
  - 도 급 액 : 19,882백만원
  - (1차:2,216백만원, 2차:2,554백만원, 3차:1,941백만원, 4차:2,645백만원)
- 시 행 처 : 서울특별시 도시기반시설본부(토목부)
- 설 계 사 : (주)경원엔지니어링, (주)동일기술공사
- 감 리 단 : (주)동일기술공사, (주)신성엔지니어링, (주)대한건설이앤지
- 시 공 사 : (주)삼일기업공사 외 1개사

## □ 현 황

- 「남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사」와 관련하여
  - 개봉푸르지오 주민 큰굴다리 추가신설 요구 및 방음벽 개선요구, 공사중 소음저감 대책등 불편사항해소 요구 민원사항,
  - 개봉1동사거리 주변측도와 남부순환로간 단차로 인하여 강우시 침수피해 우려에 따른 개봉1동사거리 종단조정(낮춤)요구 이병권님외 1600여명 민원과
  - 작은굴다리 교차로 조성요구 및 공사 중 매봉초 학생등 보행자 안전확보 요구
  - 매봉초 후문 진입로 종단경사 조정요구
  - 골든아트빌라 방음벽 신설요구 및 동유빌라~오복흙타운전까지 방음벽 삭제요구
  - 기타 외부전문가 현장점검 지적사항 반영 등에 대한 보완설계용역 시행 중

- 1) 하수관 횡배수관(2개소) 추진 및 상수도관 1개소 추진
- 2) 교통소통대책 변경(6차로 운영 ⇒ 5차로운영)등 추가공종과 관련된 설계비 적정성을 검토 하고자 함.

## □ 관련근거

- 보완설계 추가공종 용역비 2차 본부협의(2019.8.22)
- 보완설계용역 합동회의(2019.8.6) 추가공종 용역 1차 본부협의
- 도시기반시설본부-18-11264호(2018.10.05) 추가용역 과업지시
- 도시기반시설본부-18-10073호(2018.09.07) 도로종단(낮춤) 조정 검토지시
- 도시기반시설본부-18-2246호(2018.03.13) 도로종단(낮춤) 민원사항 알림 및 검토
- 도로계획과-3203호(2018.03.12) 도로종단(낮춤) 민원사항 알림 및 검토결과 제출
- 구로구 도로과-3232호(2018.03.09) 도로종단(낮춤) 민원사항 알림
- 120만원 오류IC 경인로 및 남부순환로 보도연결요구(2018.9.12)
- 도시기반시설본부-18-3926호(2018.04.20) 외부전문가 기동점검단 공사장 점검결과 통보
- 구로구 치수과 합동회의 매봉초앞 하수BOX 비개착추진공법 검토요구(2017.12.13)
- 도시기반시설본부-17-11058호(2017.11.17), 17-7469호(2017.07.27), 17-5603호(2017.06.07) 매봉초 후문 도로개선 민원사항 검토지시
- 도시기반시설본부-17-1694호(2017.02.21) 주민건의사항 검토알림(골든아트빌 민원포함)

## □ 현장 위치도



## □ 검토내용

○ 보완설계는 기 시행중인 동일기술공사에서 시행

○ 추가용역 설계비 검토사항

- 1) 공사비 효율방식 금액 적정성 검토
- 2) 3개사 견적금액 확인
- 3) 기존자료 활용여부 확인
- 4) 협의율 적용 여부 확인

## ○ 설계비 작성 검토

< 엔지니어링사업대가의 기준 > 제3장 공사비효율에 의한 방식 제13조(효율)

① 공사비효율에 의한 방식을 적용할 경우 건설부문의 효율은 별표 1과 같고, 통신부문의 효율은 별표 2와 같으며, 산업플랜트부문의 효율은 별표 3과 같고, 기본설계·실시설계 및 공사감리 업무단위별로 구분하여 적용한다.

② 제1항에도 불구하고 업무단계별로 구분하여 발주하지 않는 기본설계와 실시설계 효율은 다음 각 호와 같다.

3. 기본설계를 시행하지 않은 실시설계를 발주하는 경우에는 다음 각 목에 따라 적용한다.

가. 건설부문의 경우 해당 실시설계 효율의 1.3배

(산업통상자원부 고시제2017-067호 2017.5.15 엔지니어링사업대가의기준)

구분	공사비	기본설계	적용효율(%)	실시설계	적용효율(%)
건설부문의 효율 [별표 1]	100억원이하	1.51	-	3.01	2.98%
	200억원이하	1.46	-	2.91	

## ○ 추가공종 용역 설계 주요내용 및 개략공사비 산정

(금액단위: 원, 부가세별도)

No	건 명	주 요 내 용	개략공사비	비 고
1	남부순환로 횡배수관 변경	Sta 0+572.5 횡배수관 : D1200, L=31m	422,000,000	
		Sta 0+704.9 횡배수관 : D800, L=27m	296,000,000	

No	건 명	주 요 내 용	개략공사비	비 고
		개봉1동사거리 상수도관 추진 : D1200, L=31m	422,000,000	
		소 계	1,140,000,000	
		비 개착 보완설계비	21,000,000	
2	공사중 교통처리 계획변경	공사중 교통처리계획변경 (기존차로 운용계획 → 변경 5차로운용계획, 개봉1동사거리 종단 낮춤공사 교통전환)	100,000,000	
		계	100,000,000	

※ 현장여건(지하매설물등) 상이 및 유관기관 요구사항에 따라 개략공사비 변동 가능 함.

### ○ 추가공종 용역 설계비 검토

구분	엔지니어링 사업대가	동일	도진	우진	비고
설계비	169백만원	121백만원	172백만원	194백만원	
설계기간		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 착수일로 부터 90일(3개월)</li> <li>- 교통규제심의, 교통소통대책 심의기간 별도</li> </ul>			
업무관련		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 구조분야 당초 설계</li> <li>- 현재 감리용역 주관사</li> </ul>	해당없음	해당없음	
산출근거	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사비요율 방식 건설 부분의 효율적용 + 교통품셈적용</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존성과 재활용율 88.31% 반영</li> <li>- 공사낙찰율 79.999% 반영</li> <li>- 상수도, 전기, 신호기, 경관설계 제외 조건임</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존성과 재활용율 미반영</li> <li>- 공사낙찰율 79.999% 반영</li> <li>- 상수도, 전기, 신호기, 경관설계 제외 조건임</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존성과 재활용율 95%반영</li> <li>- 공사낙찰율 79.999% 반영</li> <li>- 상수도, 전기, 신호기, 경관설계 제외 조건임</li> </ul>	
적용		◎			

## □ 검토의견

- 「남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사」와 관련하여 보완 설계용역 시행 중 유관기관 및 지역주민 민원 요구사항에 의거 상하수도 개량 및 이설 공사에 대하여 반영이 필요하며, 보완 설계는 기 시행중인 시공사에서 시행 함이 타당하다고 판단됨.

2019. 09. 17.

책임건설사업관리기술인 이 영 모

