

<p>이는 內部的으로 改善을 통하여 이를 수 있는 面과, 外部的인 여건이 造成되어야만 해결을 할 수 있는 점이 있습니다만 우선 모든 問題點들을 있는 그대로 導出시키도록 노력하고 있으며, 그 解決方案을 하나씩 수렴해 가면서 실행에 옮기고 있습니다.</p> <p>우선 저희 管理公社가 담당해야 할 役割과 機能에 대하여 再定立하고 어느 한 분야에 치우치기보다는 전 분야가 고루 다루어져 균형 있는 발전과 改善策을 도모할 수 있도록 노력하고 있습니다.</p> <p>當 公社의 主要任務는 잘 아시는 바와 같이 公正去來 秩序維持, 交通秩序, 環境整理, 施設物 管理, 市場秩序, 流通情報 蒐集과 傳播, 內部 經營管理가 되겠으며, 더 나아가서는 서울시 農水產物都賣市場 전반에 걸친 市場設立 企劃부터 管理까지도 맡아야 될 줄 압니다.</p> <p>그러나 이 모든 문제들은 단 시일내에 解決하기보다는 任職員들과 중지를 모아 일의 優先順位를 정한 후 모든 유통인과 대화를 통해 순리대로 문제를 하나씩 점진적으로 풀어나가겠습니다.</p> <p>可樂市場은 다가오는 21세기를 맞아 農水產物 流通 여건 및 環境 變化와 소비구조의 變化 등 시대가 요구하는 질 높은 中央都賣市場으로서의 기능이 強化되어야 된다고 생각합니다. 이를 위하여 都賣市場의 향후 10年間의 비전을 樹立하고, 아울러 앞으로 3個年間의 실행계획을 세워 可樂市場이 名實相符하게 中央都賣市場으로서의 位相을 확고히 할 수 있도록 함과 아울러 내부적으로도 流通環境變化에 부응하는 組織改編을 추진하고, 중요 事業에 대하여는 擔當部署를 포함한 전 부서가 참여하는 任務포스팀을 구성하여 業務를 추진하는 등 組織和合에 의한 새로운 公社文化를 창조할 수 있도록 하겠습니다.</p> <p>그리고 그 동안 委員님들께서 指摘하신 事項들은 저와 280餘 任職員이 한마음이 되어 열과 성을 다해 하나하나 착실히 개선하며 都賣市場의 기능을 충실히 수행할 수 있도록 全力을 다할 것을 약속드리며, 아무쪼록 委員長님을 비롯하여 여러 委員님께서 저희 公社의 발전을 위해 따뜻한 애정으로 이해해 주시고 지도해 주시기를 부탁드립니다 인사에 갈음하고자 합니다.</p>	<p>報告에 앞서 저희 公社 幹部를 소개해 드리겠습니다.</p> <p>먼저 任員을 소개해 드리겠습니다. (幹部紹介: 總務理事 鄭憲國, 監事 申仲植) 業務理事는 현재 空席 中입니다.</p> <p>다음은 部長級 幹部를 소개해 드리겠습니다. (幹部紹介: 企劃室長 申忠鉉, 總務部長 李宗根, 管理部長 李允熙, 事業部長 崔潤鎬, 流通部長 李圭正, 業務部長 姜炳云, 糧穀都賣市場管理事業所長 李英男)</p> <p>業務報告에 앞서 지난 일요일 발생한 瑞漢 冷凍倉庫 火災事故에 대해서 간략히 報告를 드린 후에 주요 業務報告를 드리도록 하겠습니다.</p> <p>-----</p> <p>(報告)</p> <p>I. 冷凍倉庫 火災發生 狀況報告</p> <p>□日 時: '95.11.26(일) 09:45경</p> <p>□發火地點: 시장내 水產市場 남측 冷凍倉庫 2층 5호 冷凍倉庫(191평): 推定</p> <p>□火災原因</p> <p>可樂市場 機械設備綜合補修計劃('94.12~2000년)에 의한 冷凍倉庫 補修工事의 시공 업체인 '(주)서흥엔지니어링'에서 除霜水配管 銲接作業을 하던 중 銲接불티가 벽면에 부착된 保溫판넬에 引火되어 發火된 것으로 관계기관에서 추정</p> <p>※현재 警察 및 消防署 火災 鑑識班에서 精密調査中</p> <p>□被害狀況-人命被害 없음.</p> <p>○消防署 推定被害額</p> <p>- 不動產(건물 등): 5,000천원</p> <p>- 動產(보관상품): 3,500천원</p> <p>※정밀조사 결과에 따라 增加豫想</p> <p>□時間帶別 措置事項</p> <p>○火災發生 即時(09:45~50)</p> <p>- 火災發生 申告 및 現場出動</p> <p>· 公社: 청원경찰 및 당직근무자: 20여명</p> <p>· 消防署: 松坡 外 3個 消防署 소방차 39대, 소방관 107명</p> <p>※公社 全 幹部 非常召集(社長 및 幹部 全員 應召)</p> <p>- 火災 鎮壓(09:50~12:00)</p> <p>※12:00경 鎮火 完了</p>
---	--

<p>□措置計劃</p> <p>○火災 被害 原狀復舊(최소 3개월 소요)</p> <p>—物件: 火災保險 處理</p> <ul style="list-style-type: none"> • 화재보험 가입현황 — 보험가액: 49,900백만원 — 보험료: 122백만원/연 	<p>└ 가입회사: 쌍용화재보험</p> <p>—商品被害: 火因糾明(정밀조사)후 失火者에 辨償措置</p> <p>※火災鎮壓 후 1층 冷凍室 등에 電源供給 再開: 商品保管機能 一部回復</p>																																																
<p>□豫想 問題點 및 對策</p> <p>○冷凍倉庫 賃貸 入住者(서한냉동) 豫想 要求事項</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width:50%;">내 용</th> <th style="width:50%;">대 책</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>—保管商品 被害 補償要求</td> <td>—火災原因糾明 후 失火者로 하여금 辨償措置</td> </tr> <tr> <td>—施設 原狀復舊까지 賃貸料 減免要求</td> <td>—肯定 檢討</td> </tr> </tbody> </table>		내 용	대 책	—保管商品 被害 補償要求	—火災原因糾明 후 失火者로 하여금 辨償措置	—施設 原狀復舊까지 賃貸料 減免要求	—肯定 檢討																																										
내 용	대 책																																																
—保管商品 被害 補償要求	—火災原因糾明 후 失火者로 하여금 辨償措置																																																
—施設 原狀復舊까지 賃貸料 減免要求	—肯定 檢討																																																
<p>○施工會社の 倒産 경우(失火者로 判明時)</p> <p>—補修工事 精算措置 후 新規業體 選定 계속시공</p> <p>—機械設備綜合補修工事 現況(공정: 48%)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 契約金額: 1,309百萬元 • 支給額(先給金): 393百萬元(계약금액의 30%)—還收措置 • 殘 額: 916百萬元 	<p>다.</p> <p>이어서 주요 業務報告를 드리겠습니다.</p> <p>.....</p> <p>(報 告)</p> <p style="text-align: center;">I. 都賣市場 去來秩序 維持</p>																																																
<p>○공정하고 투명한 거래로 생산자와 소비자 보호</p> <p>○유통인별 제기능을 다할 수 있도록 지원</p>																																																	
<p>이상 간략히 火災發生 狀況을 報告드렸습니다</p>																																																	
<p>1. 農水産物 安定的 需給管理</p> <p>□거래실적</p> <p style="text-align: right;">(10.31현재 대비)</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분 부류명</th> <th colspan="3">물 량(천톤)</th> <th colspan="3">금 액(억원)</th> </tr> <tr> <th>'95</th> <th>'94</th> <th>대비(%)</th> <th>'95</th> <th>'94</th> <th>대비(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>계</td> <td>2,094</td> <td>1,862</td> <td>112</td> <td>19,300</td> <td>17,272</td> <td>112</td> </tr> <tr> <td> └ 淸 과</td> <td>1,853</td> <td>1,654</td> <td>112</td> <td>12,489</td> <td>12,156</td> <td>103</td> </tr> <tr> <td> 수 산</td> <td>155</td> <td>150</td> <td>103</td> <td>3,294</td> <td>3,053</td> <td>108</td> </tr> <tr> <td> 축 산</td> <td>86</td> <td>58</td> <td>148</td> <td>3,517</td> <td>2,063</td> <td>170</td> </tr> <tr> <td>양 곡</td> <td>111</td> <td>120</td> <td>93</td> <td>2,198</td> <td>2,075</td> <td>106</td> </tr> </tbody> </table>		구 분 부류명	물 량(천톤)			금 액(억원)			'95	'94	대비(%)	'95	'94	대비(%)	계	2,094	1,862	112	19,300	17,272	112	└ 淸 과	1,853	1,654	112	12,489	12,156	103	수 산	155	150	103	3,294	3,053	108	축 산	86	58	148	3,517	2,063	170	양 곡	111	120	93	2,198	2,075	106
구 분 부류명	물 량(천톤)			금 액(억원)																																													
	'95	'94	대비(%)	'95	'94	대비(%)																																											
계	2,094	1,862	112	19,300	17,272	112																																											
└ 淸 과	1,853	1,654	112	12,489	12,156	103																																											
수 산	155	150	103	3,294	3,053	108																																											
축 산	86	58	148	3,517	2,063	170																																											
양 곡	111	120	93	2,198	2,075	106																																											
<p>※'95 일평균 거래실적</p> <p>가락시장: 7,593톤. 7,098백만원/양곡시장: 422톤. 876백만원</p>																																																	
<p>□추진상황</p> <p>○법인 임직원 주산단지 출장: 1,185회/ 1,964명</p>	<p>○산지 출하자와 출하약정 체결: 8,161건(淸과 5,889, 수산 2,272)</p>																																																